

2月代客結售匯逆差減半

人幣貶值預期淡化 跨境資金外流紓緩

香港文匯報訊 國家外匯管理局公佈，內地2月份代客結售匯逆差為350億美元，較上月降低五成，創出四個月新低，顯示結售匯漸趨平衡。分析指出，代客結售匯逆差繼續反映人民幣貶值預期淡化，跨境資金流出壓力有緩解。

外管局公佈，2月銀行結售匯逆差339億美元，較上月的544億美元下降近四成。其中銀行代客結售匯逆差350億美元，較上月的692億美元下降近五成。外管局新聞發言人亦指出，近期跨境資金流出壓力明顯緩解。從具體表現看，當前市場主體的本外幣資產負債結構調整更加平穩，且內外部市場環境變化減緩了跨境資金流出壓力。今後一段時期，中國跨境資金流動有望趨趨穩定。

非銀行部門逆差呈收窄

今年以來，企業、個人等非銀行部門結售匯逆差和涉外收付款逆差均呈收窄態勢。2月份，非銀行部門結售匯逆差350億美元，剔除春節長假因素，用交易日計算的日均逆差環比下降37%；非銀行部門涉外收付款逆差305億美元，日均逆差較1月份下降39%，其中涉外外匯收付款逆差105億美元，日均逆差環比下降42%。市場人士稱，3月人民幣貶值預期進一步

淡化，代客結售匯逆差料難現明顯擴大。結售匯狀況和稍早前中國央行的央行口徑外匯佔款下降趨勢表現一致。2月央行口徑外匯佔款減少2,278.83億元人民幣，降幅較1月的6,445.38億元收窄逾六成。

有銀行交易員稱，2月春節假期期間國際美元跌勢明顯，節後第一天人民幣單日漲幅1.16%，創下2005年匯改以來最大單日漲幅，在岸與離岸價差也快速收窄，購匯衝動明顯緩和。加上監管層多次深入與市場溝通，也明顯紓緩貶值預期。

受惠春節後人幣急彈

監管層上月也頻頻引導市場預期，自2月13日央行行長周小川接受雜誌專訪開始，監管層在各個場合強調人民幣不具備貶值基礎，起到正面作用。

路透引述外匯專家韓會師撰文指出，判斷人民幣貶值預期的最終的觀察指標是銀行代客結售匯的淨差額，若未來結售匯逆

差明顯收窄甚至轉為順差，則可能判斷貶值預期明顯弱化。

外管局指出，從內外環境看，近期市場對於美聯儲加息預期降低，如果美聯儲貨幣政策調整基本符合市場預期，將有助於國際金融市場和資本流動的穩定。而2016年中國經濟增長目標為6.5%-7%，吸引外資流入的基本面沒有變。除強調外匯交易真實性合規性要求以抑制投機需求外，外匯管理政策沒有作出調整，也穩定了市場情緒。

2月人民幣匯率穩中有升，3月初國際美元繼續調整，進一步緩和人民幣貶值預期。分析指，3月美聯儲議息維持利率不變概率偏大，只是美聯儲會後聲明若偏鷹派，可能仍會對資本流出形成壓力，但料難再現前期大規模流出狀況。

另外，昨天人民幣匯美元中間價6.5172，較周二低開0.14%或93點，人民幣在岸價也隨中間價收跌，在岸價全日收報6.5210，較上日低0.16%。

代客結售匯逆差減少原因

1. 監管層引導市場預期
2. 人幣在岸離岸價差收窄
3. 美元跌勢明顯，人民幣貶值預期淡化
4. 市場對美加息預期降低

人民幣今年以來反覆波動



瑞房去年匯兌損失13.1億

香港文匯報訊 去年人民幣貶值對港企影響顯現，瑞房地產(0272)昨公佈的2015年全年業績顯示，盈利下降主要由於所持有的美元及港幣計價的債務因人民幣貶值而造成虧損，集團內已實現及未實現錄得的匯兌虧損達13.1億元(人民幣，下同)；另未實現的匯兌虧損是價值1.54億元人民幣的交叉貨幣掉期合約。

核心溢利大升4.38倍

業績報告顯示，截至去年12月底全年，瑞房淨利7.88億元，按年倒退56%，主要受人民幣貶值帶來匯兌虧損影響，這方面的虧損達13.1億元。但若計及期內出售上海

企業天地1號和2號子領展(0823)及虹橋天地的酒店物業等錄得的物業銷售，則期內核心溢利由2014年的4.5億元，大升438%至去年的24.23億元。派末期股息每股2.8港仙，2014年為4港仙。

報告指，未來將繼續發掘出售商業物業的機會，但暫時擱置分拆中國新天地的上市計劃。公司表示，基於資本市場的現況，相信上市並非充分實現中國新天地物業組合價值的最佳方式，並已着手整合瑞安房地產和中國新天地的總部職能，預期該等職能整合工作將有助於提升效率和降低成本。

瑞房去年的毛利率按年下滑8個百分點至26%，期內內確認的營業額主要來自毛利率

較低的重慶、佛山項目及新收購的建築業務。公司2015年的合約物業銷售為215.13億元，較2014年升121%，其中住宅物業銷售佔39%，餘下61%為商業物業銷售。

淨資產負債率81%

業績報告顯示，截至去年底，集團的負債淨額為373.78億元(2014年底為355.35億元)，權益總額為461.18億元(2014年底為449.22億元)，集團淨資產負債率(以可換股債券、優先票據、銀行及其他借貸總和與銀行結餘及現金(包括已抵押銀行存款及受限制之銀行存款)兩者間的差額，除以權益總額計算)為81%，2014年底為79%。

新興板或擱淺 創板反高潮



▲A股周三延續「圍而不破」走勢，以銀行保險為首的超大盤股頻頻出手護盤，維持滬指紅盤。圖為，海口某證券營業部的股民關注大盤走勢。中新社

香港文匯報訊(記者章蕙蘭上海報道)「十三五」規劃草案擬刪除「戰略性新興產業板」，投資者大呼意外，不過，早盤受利好刺激大幅高開的創業板，最終未能延續強勢，收盤跌近1%。反倒是受壓低開的滬市，成功逆襲，滬綜指收漲0.21%。

「十三五」《綱要草案》刪除「設立戰略性新興產業板」的內容。外界普遍認為，這意味著戰略新興板暫被叫停。雖然具體規則有所不同，但本質上而言，戰略新興產業板與創業板相差無幾。故有分析指，這是繼新任證監會主席劉士余明確澄清註冊制推出、證金退出、熔断機制捲土再來等敏感話題之後，管理層給A股市場派出的又一顆「定心丸」。而對中小創而言，更是直接利好。

昨日創業板大幅高開1.65%，直接站上2,000點整數關口，深成指亦升0.58%，滬市則受壓低開0.2%。惟創業板在開盤後持續下行，未足1小時便回吐所有漲幅，早盤還收跌1.45%。反觀滬市，滬指在銀行等權重板塊帶領下翻紅，隨後行情穩定，早盤微升0.14%。午後，人工智能概念股崛起，創業板迅速回暖，一度拉升漲近1%，無奈衝高後再度掉頭向下，重回綠盤。滬指則始

終維持窄幅震盪。

截至收市，滬綜指報2,870點，漲6點或0.21%；深成指報9,469點，跌105點或1.1%；創業板指報1,977點，跌19點或0.97%。兩市共成交4,234億元(人民幣，下同)，與上日幾乎持平。

中證證券投顧樊波認為，創業板未有立即井噴，說明市場行情的啟動是綜合因素決定，不單是一條消息促成。但在他看來，創業板寬幅震盪，顯示其依然活躍，活躍才有機會，好過主板橫盤不動。

政策利好 殼資源股走強

受新興產業板叫停影響，殼資源股走強，st板塊中，*st蒙發觸及漲停，*st新梅漲近4%，*st華華、*st皇台、*st瀝科、*st中魯漲2%。其他可能成為殼資源股的小市值股亦受追捧。

除上述板塊外，多數板塊收跌，全息技術、船舶製造、蘋果概念等領跌兩市。廣州萬隆分析指，權重股異動護盤，反而引發題材股暗中逃離，如此「二八行情」，充分說明當前市場籌碼十分不牢靠，場內存量資金十分有限。

隨着「兩會」收尾，維穩行情將淡出。巨豐投顧認為，從近期盤面看，大盤藍籌股完成護盤任務後，恐有補跌風險。

央行就MLF詢量並減息25個基點

香港文匯報訊 路透社引述市場消息指，人民銀行昨日就中期借貸便利(MLF)操作向部分銀行詢量，並下調各期限利率25個基點(bp)，其中三個月期降至2.50%，六個月期降至2.60%，一年期降至2.75%。央行政策基調仍偏向定向寬鬆，在保持短端利率平穩的同時，繼續重點引導中長期利率下行。

此前三個月、六個月和一年期MLF操作利率分別為2.75%、2.85%和3.00%。此次MLF利率下調後，已明顯低於同期限的同業存單利率，目前股份制銀行發行的三個月期

同業存單利率約為2.75%，六個月品種在2.80%附近，一年期則在2.90%上下。

政策仍偏向定向寬鬆

市場人士認為，短端市場利率過低可能會引致金融機構加槓桿的衝動，央行因此對調低公開市場指標利率七天逆回購利率相對謹慎；而通過不斷下調三個月以上的MLF利率，可以進一步帶動融資成本下行。MLF消息昨下午後明顯提振銀行間債市現券表現，部分非國開金融債收益率大幅下行逾5個

bp，國債收益率也下滑2個-3個bp。

有銀行交易員表示，本月並無MLF到期，央行仍有意進行MLF操作，除為了保持流動性合理充裕提供必要的支持外，對利率的引導意味更為明確。

央行2月開展MLF操作共1,630億元人民幣(下同)，期限包括三個月、六個月和一年期，操作規模分別為475億元、620億元和535億元；其中六個月和一年期利率分別下調15bp、25bp至2.85%和3.0%，三個月期限利率則持平2.75%。2月末MLF餘額為13,313億元。

滬或醞釀升級版樓市調控

香港文匯報訊(記者章蕙蘭上海報道)有消息稱，針對當下樓市過熱等問題，上海住房和城鄉建設管理委員會等部門近期召開了專門會議。會議提到將嚴格執行限購政策，同時在細節上更加收緊。

或規範房地產經紀行為

2015年10月，上海市住房保障和房屋管理局整合劃入建管委，成立上海市住房和城

鄉建設管理委員會。日前，全新的上海市住建委首個年度工作會議在上海市政府內召開。會議強調，要着力優化住房供應體系，並加強房地產市場監管，其中特別提到需加強房地產經紀機構事中事後監管，進一步規範房地產經紀行為。

此外，《中國證券報》援引上海住建委人士稱，市場供求矛盾導致市場持續上漲，上海將嚴格執行樓市限購政策，同時在細節上

更加收緊，比如加強購房資格審核等。

或收緊高端樓盤預售審批

該人士還建議，重新收緊高端樓盤預售許可證的審批、備案，調節樓市的交易結構，防止高端樓盤過熱帶動樓市過快上漲；針對房產交易環節實行差異化的稅收政策，收窄「330新政」的執行力度；有關首付款消費金融的業務監管會強化，防範首付貸引起市場風險等。

證券代碼：600094、900940 證券簡稱：大名城、大名城B 公告編號：2016-021

上海大名城企業股份有限公司關於控股股東及其一致行動人增持股份進展公告

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔個別及連帶責任。

上海大名城企業股份有限公司(以下簡稱「公司」或「本公司」)於2016年3月16日收到控股股東東福實業發展有限公司(以下簡稱「東福實業」)通知，東福實業一致行動人於2016年3月10日至3月16日之間，通過上海證券交易所集中競價交易增持了本公司A股股份，現將有關情況公告如下如下：

一、增持計劃和增持目的

公司於2016年3月10日披露了《關於控股股東及其一致行動人增持股份計劃公告》，具體詳見公司臨時公告2016-020號。東福實業及其一致行動人為支持上市公司健康發展，維護公司在資本市場的良好形象，穩定公司股價，提升投資者信心，積極履行控股股東應有的社會責任，同時基於對公司目前良好經營狀況及對公司未來發展的堅定信心，作出了本次增持股份計劃。

二、增持情況

1、公司於2016年3月16日收到東福實業通知，一致行動人於2016年3月10日至3月16日之間，通過上海證券交易所集中競價交易增持了本公司A股股份，具體情況如下：

2016年3月10日至3月15日，公司實際控制人(東福實業控制人)俞培偉先生通過上海證券交易所集中競價交易增持了本公司A股股份14,388,658股，佔公司總股本的0.72%。

2016年3月11日至3月16日，一致行動人陳華雲女士通過上海證券交易所集中競價交易增持了本公司A股股份5,726,850股，佔公司總股本的0.28%。

2、累計增持情況

截止本公告日，俞培偉先生、陳華雲女士通過上海證券交易所集中競價交易累計增持本公司股份20,115,508股，佔公司總股本的1%。

三、其他說明

1、東福實業及其一致行動人承諾在增持實施期間及增持實施完畢後6個月內不减持所持有的上市公司股份。

2、本次增持符合《中華人民共和國證券法》等法律法規、部門規章及上海證券交易所業務規則等規定。

3、公司持續關注東福實業及其一致行動人後續增持本公司股份的有關情況，及時履行信息披露義務。

特此公告。

上海大名城企業股份有限公司董事會
2016年3月16日

比華利中港酒店集團管理·自置物業

牌照號碼：H/O277 H/O278

尖沙咀·中港酒店 日租450元起
灣仔·比華利酒店 日租750元起

訂房專線：9509 5818

中港酒店：九龍尖沙咀白加士街1-11號1 & 2樓全層
電話：2730 1113 傳真：2723 5398

比華利酒店：香港灣仔駱克道175-191號京城大廈4樓全層
電話：2507 2026 傳真：2877 9277

網址：www.bchkhotel.hk

提倡傳媒專業操守 你我監察齊攜手

香港報業評議會
HONG KONG PRESS COUNCIL

www.presscouncil.org.hk 電話：2570 4677
enquiry@presscouncil.org.hk 傳真：2570 4977

寻胡建兴先生

见字后请即致电内地电话：15018971773或香港电话：(852)28357552与香港国际社会服务社社工盘小姐联络，以商讨两名在香港出生的小孩的抚养及福利事宜。该两名小孩分别于2011年2月7日及2014年2月11日出生。

香港特別行政區 區域法院
婚姻訴訟2015第13296號

何蔭惠 呈請人
鍾文偉 答辯人

通告

茲有離婚呈請書經呈遞法院，提出與答辯人鍾文偉離婚。答辯人住址不詳，現可向香港灣仔港灣道12號，灣仔政府大樓閣樓2家民事法庭登記處索取該離婚呈請書副本。如答辯人於一個月內仍未與該登記處聯絡，則法院可在答辯人缺席的情況下聆訊本案。

司法常務官
本通告將於香港刊行之中文報章及香港文匯報刊登一天。

標普：「債轉股」仍屬不良資產

香港文匯報訊 內地研究將企業所欠商業銀行債務轉為銀行持有企業股權的消息近日盛傳，也引發市場熱議。標普金融機構評級資深董事廖強昨天在網上會議上表示，雖然目前暫未有具體細節出台，但對該政策的看法不太正面。

雖然「債轉股」的確能直接降低內銀不良貸款率，但不會對其資產質素有任何實質改善，因為即使有關資產轉為股權，在評估時仍屬於不良資產。此外，若內銀投入更多股權投資，或對資本水平帶來一次性打擊，亦可能增加短期財務壓力。

他又指出，內地銀行業信貸損失趨增及淨息差收窄，將對今年內銀盈利有重大打擊，且中央政策風險或導致內銀信貸下行週期於短期進一步惡化，料內銀平均不良貸款率或由現時逾1.5%，到今年底升至3%；淨息差則由9月約2.5%水平，收窄至今年預測的2.2%-2.3%。

穗發佈投資環境白皮書

香港文匯報訊 廣州市政府昨日在本港發佈《中國廣州投資環境白皮書》，市政府副秘書長刁愛林表示，廣州將用好用國家賦予的重要中心城市、國際商貿中心和綜合交通樞紐的定位優勢，着力建設國際航海樞紐、國際航空樞紐和國際科技創新樞紐。