

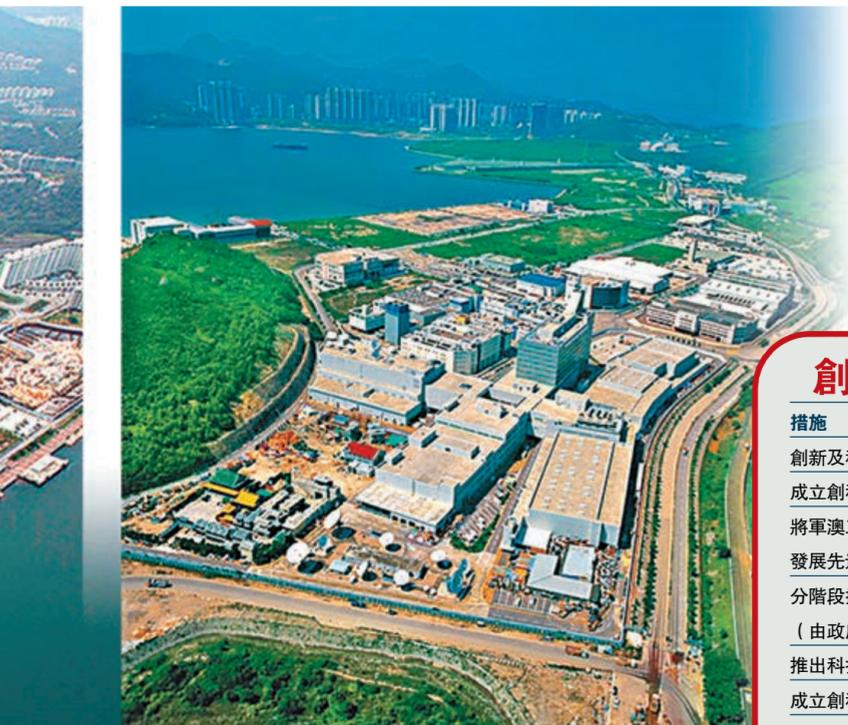


將軍澳工業邨建高效能大廈 便利先進製造業進駐

82億打造智能產研價值鏈



■科學園2013年全景。



■將軍澳工業邨2013年全景。

高智能大廈簡介

位置	將軍澳工業邨
座數	1至2座
樓高	逾10層
設計	特定要求
成本	82億元(包括其他配套)
完成	2021/22年度
租客	先進製造業

創科措施及其預算支出

措施	預算支出
創新及科技基金注資	50億元
成立創科創投基金	20億元
將軍澳工業邨科技園	82億元
發展先進製造業	
分階段擴建科學園 (由政府及科技園共同承擔)	44億元
推出科技券先導計劃	5億元
成立創科生活基金	5億元
「Wi-Fi.HK」熱點增至 3.4萬個	
成立「院校中游研發計劃」	20億元
「投資研發現金回贈計劃」	每年5,000萬
回贈額增至40%	至6,000萬元
「公營機構試用計劃」	每年5,000萬
擴至數碼港和科學園的培育公司	至6,000萬元
安裝交通探測器提供實時交通資訊	2億元
數碼港投資於其初創企業	2億元

資料來源：財政預算案及政府消息人士

製表：香港文匯報記者 岑志剛

創科 香港文匯報訊(記者 岑志剛)特區政府近年大力推動發展創新科技,2016年財政預算案提出多項措施,在軟硬件方面大手筆推動本港創科產業發展,除了成立20億元的創科創投基金、預留5億元成立創科生活基金之外,更會擴建科學園及在將軍澳工業邨斥82億元發展智能生產和研發價值鏈,包括興建「高效能多層大廈」,租予需要使用機械人進行生產的企業或生物醫藥公司進駐。



斥資44億擴建科學園

財政司司長曾俊華昨日宣讀2016年財政預算案時表示,會成立20億元的創科創投基金,以配對形式與私人風險投資基金,共同投資本地的科技初創企業。在基建配套方面,他指政府會分階段擴建位於沙田白石角的科學園,預計在2020年提供額外7萬平方米辦公空間予初創企業和其他科技公司使用,工程預算44億元,由政府及科技園公司共同承擔。

政府消息人士指,現時在科學園第三期旁,有土地可用於擴建,初步估計44億元工程費中,政府會注資20億至30多億元,其餘透過銀行舉債。

曾俊華提到,科技園正研究在將軍澳工業邨,針對智能生產和研發,匯聚機械人技術和資訊科技的先進製造業,推動包括產品研發、設計、生產、測試到市場推廣和品牌管理等,整條價值鏈的發展,估計項目成本82億元,可以在2021/22年度完成。

政府消息人士表示,目前本港有3個工業邨,涉及

200公頃土地,港府希望善用這些土地,會由科技園研究,在將軍澳工業邨興建1座至2座多用途的高效能多層大廈,讓有意進行高智能產業的公司租用,例如機械人生產、生物醫藥、互聯網技術公司。

消息人士強調,高效能多層大廈不會只是「清水樓」,在通風、負重、樓底、排水、環保及資訊科技上都有特定要求,可能樓高8至10層,當中幾層用作數據中心,但樓面面積、層數等細節仍待研究和規劃,又強調若要做到「萬能」,成本會相當高昂,需要取得平衡。

消息人士表示,香港法制健全,有大量科研人才,而且背靠內地市場,具有一定優勢,內地投資者對本港營商環境特別有信心,相信這些大廈有一定吸引力。他希望在本屆立法會期內完成研究,向立法會提交發展藍圖及撥款申請。

善用土地 創更多空間

科技園表示,現時全港3個工業邨興建時主要針對傳統工業,多年來實際使用地積比率只有1.1

倍,未必適合未來工業所需,該公司將以有限土地創造更多空間,在工業邨內興建多層產業大廈,支援研發及高端製造。

科技園又表示,現正就將軍澳工業邨內2個試驗項目的經濟效益及相關安排進行研究,旨在建構新型及樓高10多層的高端工業大廈,租予者以資訊及通訊科技,和使用機械人技術的先進製造業為主。

創新及科技委員會委員、智慧城市聯盟召集人楊全盛表示,歡迎預算案提出擴建科學園及發展將軍澳工業邨,但認為本港目前缺乏創科人才,業界只有7萬至8萬名從業員,較新加坡約14萬人少,政府應加強培訓及吸引人才在港發展,否則即使有關項目落成,亦會面臨無人可用的困境。香港無線科技商會主席姚金鴻形容,人才短缺、招聘困難對業界而言,「的而且確是頭痛的問題」,他指出,願意入行或有經驗的技術人員,要求與市場需求有距離。

預留5億設創科生活基金

預算案又建議,政府已預留5億元成立創科生活基金,鼓勵各界機構應用創新科技,改善市民的生活。消息說,非政府組織或公共服務機構,如果有創科相關又便利市民的項目,例如是科技相關應用程式,便可申請。數碼港亦會預留2億元,投資於其初創企業;科技園公司亦會繼續透過科技企業投資基金和培育計劃,支援初創企業。

預算案又交代了利用逆滲透技術的將軍澳新海水淡化廠興建進度,第一階段設計工作已於2015年年底展開,食水產量可由每日13萬立方米增至27萬立方米,供應本港5%至10%的食水用量。



■預算案預留5億元,倍增「Wi-Fi.HK」上網熱點至3.4萬個。

香港文匯報訊(記者 岑志剛)在發展智慧城市方面,預算案指政府已預留5億元,進一步倍增「Wi-Fi.HK」上網熱點至3.4萬個,方便市民和遊客。消息人士表示,當局計劃從2016/17年度開始,在3年內將全港熱點由現時的1.7萬個增加至3.4萬個,並加強加密和提升傳輸速率,由目前每秒1至2Mb(百萬位元組)提升至每秒4Mb。

智慧城市聯盟召集人楊全盛表示,政府計劃增加「Wi-Fi.HK」熱點數目,及提升速率至每秒4Mb是「最低標準」。

他批評,現時不少熱點連接困難,相信政府並無監察熱點的速度,並建議政府與商界合作,提供誘因吸引商界自行投資建立熱點,政府則負責監察熱點質素。

他又說,政府在公開數據方面太過保守,例如由安裝感應器到收集數據,可用於民間統計分析,但目前這些數據並不方便透過程式取用,有礙智慧城市發展。

斥2億安裝實時探測器

此外,政府又會增撥2億元,在部分主要幹道安裝交通探測器,提供更多實時交通資訊,方便市民,提升運輸效率。

預算案又提出分階段實施「智管網」項目,在供水管網安裝感應器,持續監察水管狀況,減低水管爆裂和滲漏的風險,善用食水資源。財政司司長曾俊華表示,本地研發的光纖監察系統,贏得不少國際獎項,獲多個國家和地區採用,監察路軌、電纜和管道的狀況,可預防系統出現異常,節省基礎設施的維修和營運成本。

政府消息人士表示,政府計劃將全港分為2,000個監測區,在食水管安裝水力監察器,找出因為水管老化而出現的爆裂或滲漏,透過調整水壓及早解決問題。消息人士說,仍在研究使用什麼技術,暫時未有時間表。

5億倍增WiFi熱點至3.4萬個

中小企購科技服務1元 獲資助2元

香港文匯報訊(記者 岑志剛)為推廣本港中小企使用科技服務,政府除了按計劃向「創新及科技基金」注資50億元,更會推出「科技券先導計劃」,以配對形式為合資格中小企提供最多20萬元資助。政府又會將「投資研發現金回贈計劃」的回贈金額增至40%,以及擴展「公營機構試用計劃」至數碼港和科學園的培育公司,推動研究成果商品化。

財政司司長曾俊華表示,為加強中小企的長遠競爭力,會推出為期3年的「科技券先導計劃」,資助中小企使用科技服務和方案,提高生產力和升級轉型,當局將以配對形式,為每間合資格中小企提供最多20萬元資助,預計開支為5億元。

上限20萬 設供應商名單

政府消息人士表示,一般公司少過50人、生產型公司少過100人,便可定義為中小企。科技券的配對比例,政府與中小企為2比1,申請會以公司為單位,每間公司最高可獲20萬元的資助。

消息人士說,申請者及提供科技服務和方案的公司,均必須是中小企,或是指定科研機構如大學科研中心、在科學園、數碼港開設的公司、「孵化計

劃」的初創企業,當局正研究設立有關名單,會提供數百間公司供選擇。

消息人士透露,當局會參考現時創新科技署提供計劃的批核模式,以分期付款向申請企業發放資助,當局仍在研究有關申請程序和批核時間,亦會設立謹慎的監管機制,防止科技券被濫用。消息人士強調,科技券必須用於科技服務或方案,不能只用於購買硬件,「例如就咁買50部iPhone就唔得。」

投資研發回贈額增至40%

預算案又提到,政府會按計劃向「創新及科技基金」注資50億元,以鼓勵更多私營機構投資研發和應用科技,將本地優秀研究成果轉化為具商業價值的產品和服務。措施包括將「投資研發現金回贈計劃」的回贈金額,由現時30%增加至40%,鼓勵私人企業,尤其是中小企,把更多資源投放於研發工作。消息人士預計,每年會增加5,000萬至6,000萬元開支。

另外,政府會擴展「公營機構試用計劃」至數碼港和科學園的培育公司,資助製作原型和樣板,並把研發成果在公營機構試用,推動研究成果商品



■預算案演繹辭文本和摘要單張派發,市民大排長龍領取。

化。消息人士表示,計劃在2011年開始,目的是資助培育公司生產樣本試行,協助產品推出市場,此前已在機場管理局、海關等部門,試行射頻識別、電子關鎖等科技。

消息人士解釋,有關公司要先完成科研產品或服務,並有政府部門或非政府組織(NGO)願意使用,屆時政府會就每項服務,每間公司提供最多100萬元資助,估計每年會增加5,000萬至6,000萬元開支。

大學技術轉移資助延長3年

香港文匯報訊(記者 黎志)大學是重要的創新科研基地,2016年財政預算案也提及多項支援院校科研團隊措施,包括協助本港各大學進行更多中游和應用研究的「院校中游研發計劃」,延長資助6所大學作技術轉移3年和繼續推行「大學科技初創企業資助計劃」等。

上月施政報告提出用20億元資助大學,將優秀的研究成果轉化為具商業價值的產品和服務,預算案隨即跟進成立20億元的「院校中游

研發計劃」,讓各大院校於不同重點科技領域,進行更多中游和應用研究。

同時,政府又將延長3年資助本港6所大學的技術轉移計劃至2018/19年度。政府又將繼續推行「大學科技初創企業資助計劃」,協助由大學團隊成立的科技初創企業,推動研究成果。在初創企業計劃中,每所大學可獲得每年最多400萬元資助,而各初創企業每年資助上限則為120萬元,年期不超過3年。



■政府將繼續推行「大學科技初創企業資助計劃」。資料圖片