外管局：重點監測多次碌卡

香港文匯報訊（記者 海巖 北京報道）針對近期有媒體報道「中國銀聯將對境外保險類商戶實施單筆限額5,000美元政策」一事，國家外匯管理局昨日再次重申，其和中國銀聯未對銀行卡在境外保險類商戶使用的政策進行調整，並表示，將對於涉嫌多次刷卡交易的持卡人、商戶進行重點監測。

■外管局表示，將對涉嫌多次刷卡交易的持卡人、商戶進行重點監測。 資料圖片

外管局稱，根據2010年發佈的文件，外匯局將保險類商戶設為金額限制類，持卡人在此類商戶單筆交易金額不得超過等值5,000美元。外匯局一直並仍將繼續積極支持銀行卡跨境用於正常、合規的旅遊消費支付，便利國際交往，境外消費、境內購匯還款政策不變。

未調整銀聯卡境外購險政策

實際上，2010年10月11日，外管局發佈的《國家外匯管理局關於規範銀行外幣卡管理的通知》指出，境內銀行卡在境外使用的商戶類別碼分為完全禁止、金額限制和完全放開三類，境外保險機構受理境內銀聯卡屬於限制類交易，有每筆5,000美元的刷卡限額。國家外匯管理局表示，外匯局和中國銀聯未對銀行卡在境外保險類商戶使用的政策進行調整。

外管局表示，考慮到境內持卡人在境外旅遊或商務交往時有購買小額保險的需求，為落實銀行卡項下經常項目可兌換政策，外管局將保險類商戶設為金額限制類，持卡人在此類商戶單筆交易金額不得超過等值5,000美元，既滿足小額保險的合理需求，又實現對涉及資本項目的投資性保險的限制。

要求規範商戶類別碼標識使用

近期中國銀聯對境外收單機構進行了調查，發現部分保險類商戶未使用對應行業類別的限制類商戶類別碼，因此要求機構對商戶類別碼的標識和使用進行規範，確保監管政策和業務規則的執行效果。

對於「境內銀行卡持卡人可否通過多次刷卡規避單筆金額不超過等值5,000美元的限制」，外管局表示，境內持卡人可以通過銀行卡支付其在境外旅遊消費或商務交往中正常合理的保險需求。對於持卡人通過多次刷卡從事其他目的保險交易的情況，外管局將充分利用銀行卡交易有記錄可查這一特點，會同銀行卡組織、發卡行，對於涉嫌多次刷卡交易的持卡人、商戶進行重點監測。

外管局又指，一直並仍將繼續積極支持銀行卡跨境用於正常、合規的旅遊消費支付，便利國際交往，境外消費、境內購匯還款政策不變。

交行連平：人行或春節後降準

香港文匯報訊（記者 張易）內地上月採購經理指數惡化，市場憧憬人行再降準減息。《華爾街見聞》昨引述交行(3328) 首席經濟學家連平表示，人行可能在春節後降準，惟進一步寬鬆的空間有限。連平又指，P2P 對銀行機構的影響有限，P2P的擴大和失敗顯示缺乏監管。

小康家庭不動產投資意願回落

交行發佈的最新《交銀中國財富景氣指數報告》顯示，內地小康家庭流動資產和不動產投資意願不同程度回落，惟對經濟前景看法平穩。

調查顯示，A股大幅波動對小康家庭造成一定損失。交行金融研究中心副總經理周昆平表示，年初A股市場巨幅波動導致小康家庭股票、基金等相關產品的投資收益暴跌，但同時，人民幣匯率走貶使小康家庭的外匯投資收益提升，近期全球資本市場動蕩，避險情緒的升溫也一定程度推動了小康家庭貴金屬的投資收益。

美聯儲加息、人民幣貶值、A股大跌等因素，令小康家庭流動資產投資行為指數下降6個百分點。股市震盪進一步影響小康家庭信心，對未來流動資產投資意願較上期下降4個百分點，對股票的投資意願更驟降11個百分點。另外，小康家庭不動產投資意願略有回落。

連平認為，小康家庭投資收益下滑主因在於A股大幅波動，很多小康家庭參與股市投資，受市場震蕩影響大。今期經濟景氣指數報109點，與上期持平，仍高於100的榮枯線，連平認為反映內地小康家庭對當前總體經濟環境保持相對平穩態度。

深豪宅一月漲10.5%

香港文匯報訊（記者 李昌鴻 深圳報道）受南山豪宅集中備案影響，1月份深圳豪宅高調開局。中原地產統計數據顯示，1月豪宅共成交540套，在全市新房中的佔比為8.96%，整體均價首次「破八」，每平方米達82,150元（人民幣，下同），環比上漲10.5%。

分區域來看，南山豪宅成交佔比最高，達64.8%，華潤深圳灣悅府集中備案60套，並以逾11萬元的成交均價直接助推南山豪宅均價再創新高，達92,069元/平方米。福田位列第二，佔比13.1%，均價77,547元/平方米，代表樓盤有寶能城市公館、深圳中心天元以及棲棠映山花園。

蘭州新區「十三五」GDP年增20%

香港文匯報訊（記者 肖剛 蘭州報道）蘭州新區「十三五」規劃草案日前出台，根據規劃，到2020年，地區生產總值將達400億元（人民幣，下同），年均增速為20%，固定資產投資年均增長約12%，向西開放戰略平台基本確立、西部地區現代製造業和研發孵化基地基本建立、城鄉居民人均純收入分別年均增長11%和12%，到2018年提前全面建成小康社會。

第三產業目標值170億元

「十三五」期間，蘭州新區確定第一、二、三產業佔比分別為1.1%、56.4%、42.5%。其中，第二產業以225.5億元的目標值高居榜首。蘭州新區工業經過五年的發展，已有較好基礎，裝備製造、新材料、生物醫藥、農產品加工、信息服務等產業體系正快速形成，多間企業在「十三五」期間將全面達產，形成以六大產業鏈為核心的產業集群。

居於次席的第三產業目標值為170億元。蘭州新區職教園區全面建成後，入駐的11家職業院校「十三五」末在校學生將達15萬人，帶來人口的快速集聚和消費的快速增長。「十三五」末，預計新區社會消費品零售總額將超過110億元，年均增長逾40%。

第一產業將發展以設施農業、園區農業、觀光農業為主的特色農業，在耕地面積不斷減少的情況下達到4.5億元的預期目標。

蘭州市政府副市長、新區管委會副主任牛向東介紹，為確保目標順利完成，將用好和建設好蘭州新區綜合保稅區、蘭白科技創新改革試驗區「兩個平台」，構建石化、裝備製造等九大產業園區，培育壯大石油化工、裝備製造等六大產業集群。

華潤醫藥擬港上市籌78億

香港文匯報訊（記者 陳楚倩）外電消息指，國企華潤集團旗下華潤醫藥計劃來港上市，集資額最少達10億美元(約78億港元)，《路透》旗下IFR引述知情人士報道，華潤醫藥現階段已向銀行遞交計劃書，並要求銀行在2月16日前回覆。

碧桂園1月合同銷售額125億

香港文匯報訊（記者 張易）多家內房股昨日公佈1月份銷情。碧桂園控股（2007）實現合同銷售金額約125億元（人民幣，下同）；合同銷售建築面積約157萬平方米，其中，權益所有人應佔合同銷售金額及合同銷售建築面積分別約89.5億元及118萬平方米。

深圳控股（0604）合同銷售額約10.76億元，按月增加55%，按年增加184.7%，合同銷售面積約6.9萬平方米，按月上漲129.3%，按年上升76.7%。每平方米平均售價約為15,540元。

此外，**遠洋地產（3377）**協議銷售額為約22.1億元，按年下降6%；協議銷售樓面面積約14.3萬平方米，按年下降27%；協議銷售均價每平方米約15,500元，按年升29%。

財險人保料去年淨利升40%

香港文匯報訊（記者 吳婉玲）路透報道，中國財險(2328)及其母公司人保集團(1339)昨發盈喜，兩間公司均初步估計2015年歸屬於母公司股東應佔利潤按年升約40%，勝於市場預期，主要受投資收益大增帶動。中國財險昨收報12.16元，跌2.25%；人保集團收報2.88元，無升跌。

若以中國財險2014年度純利為151.15億元(人民幣，下同)計算，2015年度純利大約211.61億元，高於湯森路透綜合20名分析師預測的中位值192.48億元。

同樣以2014年人保集團的131.09億元純利計算，2015年度淨利估計大約為183.53億元，也高於湯森路透綜合17名分析師預測的172.02億元。

兩間公司表示，業績預增的主要原因是公司去年業務的穩健發展，以及投資收益同比大幅增加，集團將於3月公佈去年度業績。

新城發展稱去庫存壓力不大

香港文匯報訊（記者 陳楚倩）新城發展控股(1030) 行政總裁兼執董呂小平昨表示，個人認為上半年內房表現樂觀，下半年市況未明。整體內房表現平穩，而公司今年 1月份總銷售額更創歷史新高，去庫存的壓力也不大。公司會控制成本，按計劃購地及開展工程。至於今年購地比率及預算會較去年低。

公司執行董事兼公司秘書陳偉健稱，公司去年已購入數塊地皮，故去年的負債比率稍為增加。至於今年投地預算相對較去年少。公司去年銷售均價表現良好，預計隨着物業管理及租金收入持續增加，有望帶動毛利率表現。

關于限期提交辦理琶洲村復建安置房產權證資料的通知

琶洲村“城中村”改造項目被拆遷人：

就琶洲村“城中村”改造項目回遷安置房產權證的辦理事宜，琶洲聯社、保利公司已共同于2016年1月6日按《市國土規劃委關于琶洲村復建安置房產權登記問題的復函》，通知全體被拆遷人持《琶洲村城中村改造房屋拆遷補償安置協議》、《收樓確認書》、身份證原件前來簽署《廣州市不動產登記申請表》、《補充協議》等有關材料。截止至2016年1月31日，絶大多數被拆遷人已按期向保利公司、琶洲聯社提交了辦證申請及相關資料。

爲加快安置房產權證的辦理，現再次通知：至今尚未申請辦理安置房產權證的被拆遷人，以及已申請辦理安置房產權證但提交辦證資料不全需要補充資料的被拆遷人，限于2016年3月20日前帶齊上述第一項所述的相關資料，到廣州市海珠區新港東路琶洲村地塊十三復建小學（原琶洲村牌坊東北側）（聯系電話：020-66691610）簽署，未能按時前來簽署辦理安置房產權證相關資料，以及未能按時提交全部辦證資料的，則延期辦理產權證的責任由該被拆遷人自行承擔。委托他人代爲簽署的，需提供經依法公證的授權委托書。

此外，如涉及房屋繼承等特殊情況的，需另行提供政府主管部門要求的其他材料，具體材料由琶洲聯社、保利公司根據政府主管部門的要求再行通知。

特此通知。

廣州市海珠區琶洲街琶洲經濟聯合社
保利房地產（集團）股份有限公司
2016年1月31日

比華利中港酒店
集團管理 · 自置物業
牌照號碼：H/0277 H/0278
尖沙咀 · 中港酒店 日租450元起
灣仔 · 比華利酒店 日租750元起
訂房專線：9509 5818
中港酒店：九龍尖沙咀白加士街1-11號1 & 2樓全層
電話：2730 1113 傳真：2723 5398
比華利酒店：香港灣仔駱克道175-191號京城大廈4樓全層
電話：2507 2026 傳真：2877 9277
網址：www.bchkhotel.hk

酒牌廣告
申請新牌及續牌
熱線：2873 9888
傳真：2873 0009

申請酒牌轉讓及更改啟事
新星OK夜總會

現特通告：陳慶健其地址為九龍上海街364至368號2字樓，現向酒牌局申請把位於九龍上海街364至368號2字樓煌朝卡啦OK夜總會的酒牌轉讓給葛愛玲，其地址為九龍上海街364至368號2字樓及作以下更改：更改店舖名稱為新星OK夜總會，附加批註事項為酒吧及跳舞。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2016年2月6日

APPLICATION FOR TRANSFER AND AMENDMENT OF LIQUOR LICENCE
新星OK夜總會

Notice is hereby given that Chan Hing Kin Ricky of 2/F., 364-368 Shanghai Street, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for transfer of the Liquor Licence in respect of Dynasty Karaoke Night Club situated at 2/F., 364-368 Shanghai Street, Kowloon to Kot Oi Ling of 2/F., 364-368 Shanghai Street, Kowloon and the following amendment(s): Change of shop sign to 新星OK夜總會 with endorsement of bar & dancing. Any person who knows any reason why this transfer and amendment should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshuipo, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 6th February 2016

證券代碼 600320 900947 證券簡稱 振華重工 振華B股 編號：臨2016-003

上海振華重工（集團）股份有限公司
第六屆董事會第九次會議決議公告

公司第六屆董事會第九次會議於2016年2月5日召開，會議採用書面通訊的方式召開,一致審議通過如下議案：一、《關於選舉朱連宇先生為公司副董事長的議案》。

上海振華重工（集團）股份有限公司董事會
2016年2月6日

上海金橋出口加工區開發股份有限公司

證券代碼：600639、900911 證券簡稱：浦東金橋、金橋B股 公告編號：臨2016-002

上海金橋出口加工區開發股份有限公司
第七屆董事會第四十三次會議決議公告

特別提示

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔個別及連帶責任。

一、董事會會議召開情況

本次董事會會議通知和材料於2016年1月25日以電子郵件、電話通知等方式發出，並於2016年2月4日在浦東新區新金橋路18號4樓多功能廳Ⅳ，以現場結合通訊表決方式召開。本次會議應出席的董事人數9人，實際出席會議的董事人數9人。其中，以通訊表決方式出席會議的人數3人。副董事長潘建中先生、獨立董事霍佳震先生、董事張行女士因出差而以通訊表決方式出席會議。本次會議由董事長黃國平先生主持。

本次會議的召開符合有關法律、行政法規、部門規章、規範性文件和公司章程的規定。

二、董事會會議審議、表決情況

（一）以特別決議審議通過《關於增補部分董事的議案》，同意推舉王穎女士、彭望爵先生、哈爾曼女士、毛巧麗女士為公司本屆董事會董事候選人。具體內容詳見公司《關於增補董事及更換獨立董事的的公告》（編號：臨2016-003）。

表決結果：同意9票（佔有效票數100%）、反對0票、棄權0票。

本議案需提交股東大會審議。

（二）以特別決議審議通過《關於更換部分獨立董事的議案》，同意推舉陸雄文教授、郁斌律師作為本屆董事會獨立董事候選人。具體內容詳見公司《關於增補董事及更換獨立董事的的公告》（編號：臨2016-003）。

表決結果：同意9票（佔有效票數100%）、反對0票、棄權0票。

本議案需提交股東大會審議。

（三）以特別決議審議通過《關於資產抵押的議案》，同意公司在獲得「達之路項目」的房地產權證後，與借款銀行簽訂抵押合同，以該項目的全部房屋抵押給借款銀行，作為該項借款的擔保，擔保期限至該項借款清償為止，並辦理房屋抵押登記手續。

表決結果：同意9票（佔有效票數100%）、反對0票、棄權0票。

本議案需提交股東大會審議。

（四）審議通過《關於設立項目公司收購心華製衣廠房並申請銀行抵押借款的議案》，同意：1、公司設立項目公司收購心華製衣廠房，轉讓價款不高於人民幣1.2億元；2、新設項目公司的註冊資本不高於人民幣1.5億元，公司持有100%股權；3、向銀行申請項目貸款，借款金額約人民幣0.9億元，借款期限10年，同時滿足借款銀行對項目貸款的擔保要求，在獲得該項目的房地產權證後，與借款銀行簽訂抵押合同，以所購該項目的全部房屋抵押給借款銀行，作為該項借款的擔保，擔保期限至該項借款清償為止，並辦理房屋抵押登記手續。

表決結果：同意9票（佔有效票數100%）、反對0票、棄權0票。

（五）審議通過《關於召開2016年第一次臨時股東大會的議案》，同意召開2016年第一次臨時股東大會。具體內容詳見公司將於近期發佈的《關於召開2016年第一次臨時股東大會的通知》。

表決結果：同意9票（佔有效票數100%）、反對0票、棄權0票。

三、上網公告附件

獨立董事關於（獨立）董事候選人的獨立意見。

特此公告。

上海金橋出口加工區開發股份有限公司董事會
二〇一六年二月六日

證券代碼：600639、900911 證券簡稱：浦東金橋、金橋B股 公告編號：臨2016-003

上海金橋出口加工區開發股份有限公司
關於增補董事及更換獨立董事的公告

特別提示

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔個別及連帶責任。

鑒於本公司副董事長潘建中先生、副董事長沈榮先生、董事張行女士因已達法定退休年齡，董事劉榮明先生因個人原因，分別向公司提出辭去公司副董事長、董事、董事會專門委員會委員等職務；公司董事會根據法律、相關規則以及公司章程，同意將王穎女士、彭望爵先生、哈爾曼女士、毛巧麗女士作為本公司本屆董事會非獨立董事候選人，提請公司2016年第一次臨時股東大會審議。上述四位董事的辭職未導致公司董事會成員低於法定最低人數，其辭職自辭職報告送達公司董事會時生效。

離任董事潘建中先生、沈榮先生、劉榮明先生、張行女士在任期間恪盡職守、勤勉敬業，為公司的發展做出了重大和傑出的貢獻，切實維護了全體股東的利益。董事會對他們任職期間的勤勉盡責和卓有成效的工作予以充分的肯定，並表示衷心的感謝。

鑒於本公司獨立董事丁以中教授、喬文駿律師連任公司獨立董事的時間超過六年；公司董事會根據法律、相關規則以及公司章程，同意將陸雄文教授、郁斌律師作為本屆董事會獨立董事候選人，提請公司2016年第一次臨時股東大會審議。

離任獨立董事丁以中教授、喬文駿律師在任期間恪盡職守、勤勉敬業，為公司的發展做出了重大和傑出的貢獻，切實維護了全體股東尤其是中小股東的利益。董事會對他們任職期間的勤勉盡責和卓有成效的工作予以充分的肯定，並表示衷心的感謝。

特此公告。

上海金橋出口加工區開發股份有限公司董事會
二〇一六年二月六日

附：（獨立）董事候選人簡歷

董事候選人簡歷

王穎，女，1966年4月出生，漢族，1988年7月參加工作，中共黨員，碩士研究生、公共管理碩士，翻譯。曾任：上海國際賽車場有限公司黨總支書記、副總經理；上海國際賽車場經營發展有限公司副總經理；上海久事國際賽事管理公司黨委委員、副總經理；上海金橋（集團）有限公司黨委委員、副總裁。現任：上海金橋出口加工區開發股份有限公司黨委副書記、總裁。

彭望爵，男，1958年12月出生，漢族，1983年5月參加工作，中共黨員，大學專科學歷，經濟師。曾任：浦東新區城區工作黨委副書記、紀工委書記；浦東新區發展計劃局黨組副書記、基層工作黨委書記、紀檢組組長；浦東新區發展和改革委員會黨組副書記、基層工作黨委書記、紀檢組組長；浦東新區紀委委員，區發展和改革委員會黨組副書記、基層工作黨委書記、紀檢組組長；浦東新區紀委委員，區發展和改革委員會黨組副書記；浦東新區紀委委員，上海張江（集團）有限公司黨委副書記、紀委書記、副總經理。現任：浦東新區紀委委員，浦東新區直屬企業專職外部董事人選。

哈爾曼，女，1975年6月出生，回族，1998年7月參加工作，中共黨員，碩士研究生。曾任：徐匯區商委副主任、區糧食局局長；上海國有資產經營有限公司黨委副書記、黨委書記、副董事長。現任：上海國際集團資產管理有限公司黨委書記、董事長。

毛巧麗，女，1974年3月出生，漢族，2000年4月參加工作，中共黨員，碩士研究生、工學碩士，工程師、註冊規劃師。曾任：上海金橋出口加工區開發股份有限公司住宅部副總經理、投資規劃部副總經理。現任：上海金橋出口加工區開發股份有限公司投資規劃部總經理、投資規劃部黨支部書記和公司第三屆工會委員。

獨立董事候選人簡歷

陸雄文，男，1966年10月出生，漢族，1991年8月參加工作，博士研究生、經濟學博士，教授、博士生導師。曾任：復旦大學講師、副教授、教授、市場營銷系主任、管理學院副院長、常務副院長。現任：復旦大學管理學院院長、博士生導師、教授；第四屆全國工商管理碩士（MBA）專業學位教育指導委員會副主任委員，中國管理現代化研究會副理事長。

郁斌，男，1963年11月出生，漢族，1986年7月參加工作，中共黨員，碩士研究生。1992年獲得執業律師資格。曾任：中共上海市委政法委員會科員；中國銀行上海市分行行長辦公室秘書。1997年創立上海市申陽律師事務所，現任上海市申陽律師事務所首席合夥人。

證券代碼：600639、900911 證券簡稱：浦東金橋、金橋B股 公告編號：臨2016-004

上海金橋出口加工區開發股份有限公司
第七屆監事會第三十八次會議決議公告

特別提示

本公司監事會及全體監事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔個別及連帶責任。

一、監事會會議召開情況

本次監事會會議的通知和材料於2016年1月25日以電子郵件、電話通知等方式發出，並於2016年2月4日在浦東新區新金橋路18號4樓多功能廳Ⅳ，以現場表決方式召開。本次會議應出席的監事人數5人，實際出席會議的監事人數5人。本次會議由監事會主席顏國平先生召集和主持。

本次監事會會議的召開符合有關法律、行政法規、部門規章、規範性文件和公司章程的規定。

二、監事會會議審議情況

（一）審議通過《關於資產抵押的議案》，同意公司在獲得「達之路項目」的房地產權證後，與借款銀行簽訂抵押合同，以該項目的全部房屋抵押給借款銀行，作為該項借款的擔保，擔保期限至該項借款清償為止，並辦理房屋抵押登記手續。

表決結果：同意5票（佔有效票數100%）、反對0票、棄權0票。

本議案需提交股東大會審議。

（二）審議通過《關於設立項目公司收購心華製衣廠房並申請銀行抵押借款的議案》，同意：1、公司設立項目公司收購心華製衣廠房，轉讓價款不高於人民幣1.2億元；2、新設項目公司的註冊資本不高於人民幣1.5億元，公司持有100%股權；3、向銀行申請項目貸款，借款金額約人民幣0.9億元，借款期限10年，同時滿足借款銀行對項目貸款的擔保要求，在獲得該項目的房地產權證後，與借款銀行簽訂抵押合同，以所購該項目的全部房屋抵押給借款銀行，作為該項借款的擔保，擔保期限至該項借款清償為止，並辦理房屋抵押登記手續。

表決結果：同意5票（佔有效票數100%）、反對0票、棄權0票。

特此公告。

上海金橋出口加工區開發股份有限公司監事會
二〇一六年二月六日