

經濟數據差 滬指續下行

香港文匯報訊(記者 章蕪蘭上海報道)上周五A股動彈,但強勢格局未能延續。經濟數據欠佳,且兩市融資餘額已錄得21連降,A股做多熱情再受抑制。滬指昨全日弱勢震盪,盤中最多跌近3%,尾盤跌幅收窄至1.78%,但仍失守2,700點,2月首個交易日一如1月首個交易日,以跌市收場。

2016年1月官方製造業PMI報49.4,創2012年8月以來最低,外界普遍認為,PMI指數繼續回落,表明經濟增長仍有下行態勢。此外,滬深交易所的最新統計指,截至上周五,上交所融資餘額報5,330.34億元(人民幣,下同),較前一交易日減少43.66億元;深交所融資餘額報3,740.74億元,減少19.25億元;兩市合計9,071.08億元,減少62.9億元,這已經是融資餘額連續第21個交易日環比下降。

昨日是央行春節期間臨時增加公開市場操作的第二個交易日。早間央行在常規操作時間未有動作,但最終還是開展了100億元的28天逆回購。有交易員表示,100億元的微量28天逆回購屬於「可做不做」範圍,央行此舉顯示出春節期間,每日扶助流動性之意。但從昨日的走勢看,上述利

好對市場提振有限。滬深兩市昨天小幅跳空低開,其中滬綜指和創業板指均低開0.24%,深成指低開0.3%。開盤後,滬指弱勢震盪,早市跌破2,700點。午後,銀行、鋼鐵、煤炭等權重板塊持續殺跌,兩市數度跳水,滬指盤中跌幅擴大至3%,低見2,656點,臨近尾盤有所回穩,滬指跌幅收窄至2%,但收復2,700點則是回天無力。

節前旅遊酒店板塊領漲兩市

截至收市,滬綜指報2,688點,跌48點或1.78%;深成指報9,322點,跌96點或1.02%。創業板昨日頗為強勢,盤中幾次翻紅,一度漲近1%,但最終不敵整體下行壓力,回落翻綠,收報1,992點,跌1點或0.07%。量能較上周五萎縮近600億元,兩市總成交尚不足4,000億,約錄得3,704億。

春節臨近,旅遊酒店領漲兩市,漲幅約為0.8%。製造業PMI低迷致避險情緒升溫,貴金屬板塊亦微漲0.2%,山東黃金漲逾4%,圍城黃金、中金黃金漲超2%。船舶製造、鋼鐵、煤炭等板塊則領跌兩市,跌幅均逾4%。

天信投資投顧蔣蔣認為,趨勢一旦形成,短期難以反轉,上周五行情或只能歸結於技術性反彈,A股整體仍處於弱勢格局,市場的下行趨勢沒有得到有效抑制。

分析:2月有望進入反擊階段

即便未能「開門紅」,在興業證券研究所副所長、首席策略分析師張憶東看來,2月A股仍有望進入反擊階段。他提到,自內地實行漲跌停板制度以來,滬綜指此前共出現過四次月跌幅超過20%的情況,而次月均錄得正收益,且兩會前改革預期會重新升溫,有助市場情緒回穩。但他同時指出,此輪反彈空間和時間相對有限,且過程攻轉換的波折較多。

另外,儘管A股在1月大跌22.65%,Wind統計稱,當月滬深兩市仍有共有505家公司在二級市場獲重要股東增持,合計增持股份數量20.63億股,增持金額佔算為263.84億元,據分析,增持主要力量來自上市公司大股東。分析人士認為,此舉傳達了其看好企業後續發展的信息,有助恢復市場信心,穩定公司股價。

簡訊

山水水泥接管山水總部及工廠

香港文匯報訊(記者 吳婉玲)早前受困於股權糾紛並於去年4月起停牌的山水水泥(0691)昨發表通告表示,透過濟南市警方協助,公司已經順利接管山東山水總部及另外三家工廠,目前進行賬目及資產清點工作。

除公章外其他已全部取回

公司表示,上周六已順利接管山東山水總部及另外三家工廠。根據初步清點,除了山東山水的公章外,其他所有被山東山水前董事張才奎、張斌及黃克華扣留的山東山水和及附屬公司的印章和證照已全部取回,並發還各附屬公司。公司現正在山東山水總部對賬目,其他重要紀錄及總部固定資產進行清點工作,將於適當時候就接管過程的最新情況作進一步公告。

去年4月起停牌的山水水泥,因為天瑞集團增持集團股權至28.16%,導致公眾持股量下降至9.18%,低於監管規定的25%水平。而去年12月,集團表示會起訴前董事張才奎及張斌,對其涉嫌連串非法行為及違反受信任人責任展開法律程序,集團在月底已接管山東山水超過100間工廠,包括山東水泥廠的控制權,但張才奎、張斌及黃克華仍然非法佔據山東山水總部辦公樓及下屬5間工廠,非法扣留包括印鑑、印章和賬簿等重要文件。

已有2隻銀行間債券違約

山水水泥集團是內地最早從事新型幹法水泥生產的企業之一,同時亦是受到國家重點支持的全國性大型水泥企業。旗下全資附屬的山東山水早前公佈,於銀行間發行的中期票據13山水MTN1於上月22日到期,未能按期足額兌付本息,已構成實質性違約,是公司第二隻發生違約的銀行間債券。

恒大1月合約銷售額增83%

香港文匯報訊(記者 黃華華)恒大地產(3333)及富力地產(2777)昨公佈1月合約銷售金額,其中恒大地產1月份的合約銷售金額約為212.3億元(人民幣,下同),按年增長83%,而合約銷售面積約為245.2萬平方米,合約銷售均價為每平方米8,660元,較2015年同期分別增長62.3%及12.8%。

而富力地產上月合約銷售金額33.2億元人民幣,按年升24%,銷售面積按年升33%至28.56萬平方米。

香港文匯報訊 對於有媒體報道稱外匯局要求QDII機構暫緩發行新的QDII產品,國家外匯管理局昨於官方微博稱,此消息與事實不符,外匯局未要求暫緩發行新的QDII產品,目前QDII業務仍按照相關法規要求正常開展。

此前內地媒體報道稱,部分公募基金近日已接到監管層的窗口指導,暫停新發QDII產品,QDIE業務也被臨時叫停,並稱多位基金公司的人士稱,窗口指導來自國家外匯管理局,此舉目的在於限制資本外流。

5萬美元購匯額滿足多數人需求

另外,中國外匯雜誌網引述外匯管理局經常項目管理司司長杜鵬指出,年度5萬美元購匯額能夠滿足絕大多數個人的用匯需求,目前外匯局暫無計劃調整個人年度結售匯額度。

杜鵬稱,外匯局一直對個人結售匯實施年度總額管理,個人每年5萬美元以內的購、結匯可以僅憑身份證件自由辦理,超過年度總額的經常項下憑真實性證明材料等也可辦理。現時全國超過96%的個人購匯金額在年度5萬美元以內,且近兩年全國個人人均購匯金額穩中有降,顯示年度5萬美元的便利化購匯額度能夠滿足絕大多數個人的用匯需求,且便利化政策的惠及面不斷增加。2016年,在經常項目方面將深化推

外匯局:未要求暫緩發新QDII產品



國家外匯管理局昨於官方微博稱,未要求暫緩發行新的QDII產品。資料圖片

進支付機構跨境外匯支付業務試點。

1月SLF操作共5,209億元

另外,央行昨日公佈,1月開展常備借貸便利(SLF)操作共5,209.1億元(人民幣,下同),1月末常備借貸便利餘額為1.1億元。央行指常備借貸便利利率發揮了利率走廊上限的作用。1月的SLF操作中,隔夜

3,065.3億元,利率2.75%;七天2,143.7億元,利率3.25%;一個月0.1億元,利率3.60%。

另外,1月對金融機構開展中期借貸便利操作(MLF)共8,625億元,其中期限三個月4,455億元,六個月2,175億元,一年期1,995億元;同時收回到期中期借貸便利2,500億元;1月末MLF餘額為12,783億元。

傳上交所要求加強公司債風控



有消息指上交所近日發文,要求證券公司加強公司債券及ABS的風險控制。資料圖片

香港文匯報訊 有消息指,上海證券交易所近日發文,要求證券公司加強公司債券及資產證券化業務(ABS)的風險控制,要求券商加大優質成熟發行人承銷力度,審慎評估鋼鐵煤炭等產能過剩行業和房地產等周期性行業的承銷風險。

路透社引述消息人士指出,有關通知要求券商嚴格公司債和資產支持證券承銷的立項審核,增盡職調查和核查工作深度,完善內核和質控機制,把好承銷項目入口關,提高承銷質量。

上交所在通知中表示,公司債審核效率及資產支持證券備案效率明顯提高,融資成本明顯降低,但新形勢對風險控制提出了挑戰,一些證券公司內部風險管理也存在薄弱環節,亟需加強業務建設和風險控制。通知指出,從公司債預審核和中國證監會組織的專項

檢查結果看,存在包括勤勉盡責不到位,內核把關和質量控制不嚴格,部分項目信息披露不充分,申報發債規模不合理等問題;一些券商對公司債的信用風險管理重視不夠,風控機制和措施缺位;有證券公司投行、固收等部門多頭作業,多頭管理,缺乏有效協調,執業標準不一;部分券商重承銷、輕受托管理,制度不健全,存續期管理形同虛設。反映出一些證券公司對公司債的風險特徵認識不足,如不引起高度重視並及時解決,將成隱患。

報道指,上交所要求券商秉承發展與風控並重的理念,開展公司債和資產證券化業務,健全風控機制,強化風險控制。此外,券商要督促公司債及資產支持證券按時還本付息,依公司債信用狀況、資產支持證券基礎資產運行情況加強違約監測、預警、化解和處置等。

中小企信心指數1月創新低

香港文匯報訊(記者 黃華華)渣打銀行(2883)昨發表報告公佈1月渣打中國中小企業信心指數(SMEI),受人民幣貶值預期加重,以及季節性因素,令1月份中小企業實際經營活動進一步放緩,指數繼續創新低錄54,按月跌0.7個百分點。

報告指出,近日政府工作重點主要是穩定人民幣匯率,但預計政府政策或將進一步放鬆,或會擴張的財政政策,將及推出中性的貨幣政策,預料今年政府出招仍有放寬信貸、降低稅費等在內的定向措施,用以扶助中小企業的空間。

料人民幣匯率近期平穩

上月受訪中小企業對人民幣貶值的預期加重,有47.4%預計人民幣將進一步貶值,按月多3.9個百分點,另外有30.7%受訪中小企則預期未來三個月人民幣

匯率將保持基本穩定。該行指,當局管理資本流出並收窄在岸和離岸人民幣間價差,預計近期人民幣匯率或將保持平穩,又認為未來當局將繼續穩定人民幣貿易加權匯率,但兌美元兌人民幣匯率進一步走高。

報告又指,上月企業增長動能指數由新訂單減去庫存得出,1月指數由去年12月的7.7下滑至4.0。同時,市場信心疲軟,對首季度經營前景更加謹慎的態度。春節在將,季節性因素導致1月中小企業銷售和生產均出現放緩,節目前市場需求減弱,生產指標和新訂單指標雙雙下降。1月新出口訂單指標由去年12月的53.4降至51.8,反映外部需求進一步疲軟。

該行指,過去數月外部需求增長,落後於國內銷售的增長,但由於去年第四季內需需求下降速度超過出口訂單降速,供不應求已經收窄。

1月樓價走勢 深圳拋離廣州

香港文匯報訊(記者 李昌鴻 馮寧)中國指數研究院昨日發佈的全國100個城市新建住宅的數據顯示,2016年1月,深圳市一、二手樓的同比和環比漲幅均跑在全國前列,拋離同處珠三角的廣州。

據公佈,2016年1月深圳一手住宅售價環比去年12月上升5.24%,而廣州同期的漲幅小於1%;深圳一手住宅同比升幅達到44.98%,而廣州一手樓則錄得2.1%的跌幅。二手住宅方面,深圳1月份樓價環比去年12月上升2.74%,廣州同期升幅為0.6%;深圳二手樓售價同比上升45.39%,而期內廣州二手樓價升幅則小於5%。

節前廣深新盤成交量跌逾2成

不過臨近春節開發商推貨熱情下降,1月份深圳和廣州樓市成交量均較去年12月錄得二成以上跌幅。根據深圳中原研究中心監測,1月深圳一手住宅成交5,447套,環比下降25%,成交面積為56.29萬平方米,環比下降

22%。預計本月開始成交仍將繼續下滑,主要是春節因素的影響,海內外市場的巨震目前對深圳市場影響不大。

廣州方面,據房王數據中心的最新統計,2016年1月廣州十一區網簽一手住宅7,854套,環比去年12月降23.9%,同比增14.6%。同期,成交均價每平方米15,243元(人民幣,下同),環比下跌5.2%,同比漲5.9%。據了解,受春節假期影響,穗樓市傳統淡季到來,開發商在2月份的推貨節奏有所放緩。

業界人士表示,由於迎來寬鬆的購房政策,房貸利率達到史上最低水平,加上全面二孩政策落地,激發改善型換房買家入市,而廣州的公積金貸款新政,惠及首次置業及改善型購房者。另據中國指數研究院發佈,內地100個城市(新建)住宅平均價格為每平方米11,026元,環比上漲0.42%,漲幅較上月收窄0.32個百分點。從漲跌城市個數看,60個城市環比上漲,較上月增加9個。其中惠州和東莞主要受深圳購房者推動周邊房價上漲。

證券代碼: 600094、900940 證券簡稱: 大名城、大名城B 公告編號: 2016-012

上海大名城企業股份有限公司 2016年第一次臨時股東大會決議公告

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏,並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔個別及連帶責任。

重要內容提示:
• 本次會議是否有否決議案: 無

會議召開和出席情況
(一) 股東大會召開的時間: 2016年2月1日
(二) 股東大會召開的地點: 上海三洲大廈一樓湖南廳會議室
(三) 出席會議的普通股股東和恢復表決權的優先股股東及其持有股份情況:

1、出席會議的股東和代理人人數	11
其中:A股股東人數	18
境內上市外資股股東人數(B股)	7
2、出席會議的股東持有表決權的股份總數(股)	871,383,125
其中:A股股東持有股份總數	822,677,762
境內上市外資股股東持有股份總數(B股)	48,705,363
3、出席會議的股東持有表決權股份數佔公司有表決權股份總數的比例(%)	43.3189
其中:A股股東持有股份總數佔股份總數的比例(%)	40.8976
境內上市外資股股東持有股份總數佔股份總數的比例(%)	2.4213

(四) 表決方式是否符合《公司法》及《公司章程》的規定,大會主持情況等。
本次會議由公司董事會召集,董事長俞培傑先生因公出差未能親自出席及主持本次會議,委託公司副董事長董雲龍先生主持會議。會議採用現場投票和網絡投票相結合的表決方式進行表決。本次會議的召開和表決符合《公司法》及《公司章程》的規定,會議合法有效。

(五) 公司董事、監事和董事會秘書的出席情況
公司在任董事9人,出席1人,董事長俞培傑先生,獨立董事林永經先生、郭成土先生、馮洪先生、張白先生,董事俞錦先生、俞麗女士、冷文斌先生因公出差未能出席;
公司在任監事3人,出席1人,監事王文典先生、羅敏洪先生因公出差未能出席;
公司董事會秘書張燕女士出席了本次會議。

議案審議情況
(一) 非累積投票議案
議案名稱: 上海大名城企業股份有限公司關於非公開發行股票續補被攤薄即期回報措施的議案
審議結果: 通過

表決情況:

股東類型	同意		反對		棄權	
	票數	比例(%)	票數	比例(%)	票數	比例(%)
A股	822,577,762	99.9878	100,000	0.0122	0	0.0000
B股	48,656,164	99.8990	49,199	0.1010	0	0.0000
普通股合計:	871,233,926	99.9829	149,199	0.0171	0	0.0000

議案名稱: 董事、高級管理人員關於非公開發行股票續補被攤薄即期回報措施的承諾
審議結果: 通過

表決情況:

股東類型	同意		反對		棄權	
	票數	比例(%)	票數	比例(%)	票數	比例(%)
A股	822,577,762	99.9878	100,000	0.0122	0	0.0000

上海大名城企業股份有限公司 2016年2月2日