

天耀失街市 居民捱貴餸

議員視察批領展漠視基層 促房署覓地建市集抗衡

香港文匯報訊(記者 翁麗娜)天水圍天耀街市將於月內關閉,改建為商場,屆時天耀邨及天慈邨約八萬名居民需要到天盛街市買餸。有街坊不滿天盛街市價錢比天耀街市貴兩三成,而天慈邨步行往返需時亦接近一小時。立法會房屋事務委員會昨日落區視察情況,批評領展漠視基層需要,要求房屋署覓地興建市集,抗衡領展壟斷市場。

領展同時管理天耀街市及天盛街市。翻新後的天盛街市現已開張,主要出售高檔食物如長腳蟹、吉品鮑、西冷牛扒、和牛及各式有機食品。領展去年9月知會天耀街市於今年2月關閉,租戶可以搬到天盛街市,不過有商戶透露租金貴約五成。

婆婆:揪住十幾磅來往句鐘好辛苦

居於天耀邨二十多年的黃太一直光顧天耀街市,認為食材多樣化,更重要是價錢平實,符合基層市民需要。她透露曾到天盛街市買菜,只找到一斤賣三十多元的有機菜心,其他食材物價如豬肉及牛肉貴近兩三成,坦言「買唔落手」。

至於住在天慈邨的梁婆婆則擔心天耀街市關閉後,往返新街市及家中需時接近一小時,途中需要經過兩條大馬路,「老人家揪住十幾磅東西好辛苦,仲有其他行動不便的老人呢?」她又透露自己領取綜援,花每一分錢都要精打細算,擔心未能負擔新街市物價。

鍾樹根梁志祥麥美娟落區

房屋事務委員會一眾議員,包括民建聯鍾樹根、民建聯梁志祥、工聯會麥美娟及民協馮檢基,由天慈邨步行至天盛街市,沿途經過天耀邨,評估居民需要花多少時間步行,其後又到天盛街市,視察出售的貨品種類及價錢。其間遇到團體請願,要求關注天耀街市關閉問題。

擔任房屋事務委員會主席的鍾樹根批評領展「以錢行先」,漠視民生需要,指新街市距離較遠,對長者不便,加上物價較貴,非一般基層市民可負擔。他強調房屋署無窮貸,不能用已經出售予領展為藉口,就撒手不管,因為當初出售的條件,包括為當地居民提供民生配套。麥美娟表示,已在房屋事務委員會動議,要求房署於受影響區覓地興建市集,方便市民做到「落街買菜,不用走太遠。」亦可以抗衡領展壟斷市場。

天耀街市商戶被逼租貴舖

即將關閉的天耀街市,目前約有三四成空置店舖,不少尚餘的店舖亦貼出「租約期滿」、「大平賣」等標語。經營鞋店的吳女士表示即將搬去天盛街市,雖然面積少三分之一,租金卻貴約五成,「但都要硬食。」亦有報紙檔指被逼結業。



昨日有團體向議員請願,要求關注天耀街市關閉問題。翁麗娜攝



梁婆婆稱需要接近一小時往返新街市。翁麗娜攝



黃太認為天耀街市食材多,價錢平實。翁麗娜攝



天水圍天耀街市將於月內關閉,改建為商場,屆時天耀邨及天慈邨約八萬名居民需要到天盛街市買餸。翁麗娜攝

吐露港紅潮

禍及塔門澳背塘

香港文匯報訊(記者 文森)政府跨部門紅潮工作小組日前公佈,在吐露港至大灘海一帶出現的紅潮仍然持續,並收到魚類死亡報告,而新增的受影響地點包括塔門及澳背塘魚類養殖區。由於塔門魚類養殖區近日出現與紅潮及有害藻類有關的魚類死亡個案,漁護署將於今日起,為受影響而遭受嚴重損失的海魚養殖戶登記申請緊急救援基金。

漁署:依既定準則發補助金

漁護署發言人昨日表示,該署會根據既定準則,從救援基金中發放補助金予受影響的海魚養殖戶,目的是提供一些經濟紓解。申請緊急救援基金的養殖戶可前往西貢海傍街西貢魚市場登記,或致電21507108查詢詳情。

環局組新委會

督導減廢回收

香港文匯報訊(記者 文森)環境局昨日宣佈成立公共空間回收及垃圾收集設施改造督導委員會,以進一步加強政府減廢及資源回收的工作,配合將來實施都市固體廢物按量收費。政府承諾透過推行都市固體廢物收費,推動行為改變以達致減廢目的,並正從多方面進行籌備工作。檢視公共空間回收及垃圾收集設施的分布及設計,以促進社會大眾減廢和資源回收,是其中重要一環。

環境局局長黃錦星昨日指出,在顧及便利減廢和資源回收及有效推行都市固體廢物按量收費的目標,以及平衡保持環境衛生的需要和確保公共資源的運用具成本效益的大前提下,委員會會檢視現時公共空間回收及垃圾收集設施,並提出所需的改造建議。環境局局長將出任委員會主席,委員會成員由來自相關界別的人士組成,包括設計及規劃界、學術界、商界、非牟利組織和地區人士,以及相關政府部門。委員會成員任期由昨日起至2018年1月31日,為期兩年。

嶼諮委增四員

涵蓋航空環保

香港文匯報訊(記者 文森)政府昨日宣佈委任大嶼山發展諮詢委員會4名新委員,以及再度委任18名現任委員,任期兩年,由今年2月1日至2018年1月31日。4名新委員為觀瀾湖集團主席兼行政總裁朱鼎健、科技創新公司行政總裁郭正光、世界自然基金會香港分會環境保護副總監劉惠寧,及國泰航空常務董事丘應樺,各人涉足範疇涵蓋商界、航空界及環保。

發展局局長陳茂波感謝即將卸任的委員朱國樑及藍列群,在任內積極參與委員會的工作和作出寶貴的貢獻。大嶼山發展諮詢委員會於2014年1月成立,透過發展局局長向政府提供意見,包括充分發揮大嶼山作為連繫香港、澳門及珠三角西部主要交通建交匯點的優勢所帶來的社區及經濟發展機遇,以滿足香港的長遠發展需要;以及相關的政策、措施和個別建議,以促進大嶼山的可持續發展和保育。

亞視削兩節新聞 傳逾三百人辭職



亞視昨日起暫停兩節新聞時段。圖為亞視廠房。資料圖片

削減新聞時段的傳聞。另外,仍有亞視員工指未收到12月份薪金,更有傳亞視內部已收到逾三百封辭職信,亞視公關僅稱,對失實傳聞不作回應。

通訊局稱無接獲通知

亞視原訂早上6時半及中午12時半的新聞時段,昨日起改播文化節目;亞視網頁節目表亦顯示,今日晨早及午間新聞時段,已被《豪遊天下》及《嶺南文化之旅》取替。亞視公關昨日表示,公司因應實際情況,決定由昨天起暫停本港台《亞洲早晨》及《十二點半新聞》,其餘各節新聞維持正常,而亞視員工昨日亦如常上班。不過,通訊事務管理局辦公室指,沒有收到亞視削減新聞時段的傳聞。對於有消息指,亞視內部已收到逾三百封辭職信,並有清盤危機,亞視公關僅稱,對失實傳聞不作回應。

薪金,根據《僱傭條例》10A條,僱員可終止合約而毋須給予通知或代通知金,僱主變相解僱員工,僱主須支付所有終止合約的責任,如代通知金、年假、長期服務金或遣散費等。

工聯倡勞處刑事介入

工聯會昨發表聲明指,亞視由2014年11月至今1年多期間,接連出現欠薪事件,對此感到失望及憤怒,要求亞視盡快解決問題,促勞工處民事及刑事介入事件,建議以監禁作量刑起點。勞工處發言人表示,十分關注亞視欠薪事宜,一直與亞視高層聯絡。勞工處就去年12月的薪金,已於上月8日及14日派員到亞視大樓總部進行調查,會晤部分員工,以查證僱主支付薪金的狀況,有關調查仍在進行中。現時已接獲多數亞視員工提出申索,有關調查仍在進行,如發現違例事項,會依法處理。勞工處會繼續密切留意事件的最新發展,為有需要的員工提供適切的協助。

公屋供應量雖增 短期難加快上樓

香港文匯報訊(記者 文森)房屋委員會早前承認,公屋輪候冊3年上樓目標存在偏離,運輸及房屋局局長張炳良昨日表示,房屋供應增長仍未能回應所有需求,短期內看不到輪候情況會有改善。對於近月私人物業樓價開始回落,張炳良重申當局現階段無意「減辣」。

梁志祥倡發放輪候津貼

立法會房屋事務委員會昨日開會,運輸及房屋局局長張炳良簡介今年施政報告的房屋措施。多名議員關注現時公屋輪候時間約為3.6年,較當局承諾3年上樓的目標長。民建聯議員梁志祥更要求,政府考慮向輪候4年以上的人發放津貼。張炳良回應指,市民的需求比預期高,雖然未來5年的公屋供應量上升,但供應增長仍未能回應所有需求,短期內看不到輪候情況會有改善,當局會研究繼續改善。他又說,現時仍未能預計

短期難加快上樓

公屋輪候時間何時會達標,但強調政府無意放棄3年上樓的目標。

至於梁志祥向輪候4年以上者發放津貼的建議,張炳良指目前社會對房屋需求大,供應少,市場供應有限,如果政府對租客提供津貼,等同向市場發放訊息可以加租。

張炳良又指出,未來3年至4年的一手樓供應量創新高,雖然近月私人物業樓價開始回落,但強調香港的房屋供求仍然失衡,市民負擔能力仍與樓價脫節,重申當局現階段無意「減辣」,會審慎留意市場趨勢。

麥美娟關注劊房租金貴

另外,有議員關注公屋建造成本增加會否影響公屋落成進度。張炳良說,建造成本的確持續上升,他在上任時公屋單位建造費平均60萬元,現時升至80萬元,這與多個基建上馬,導致人手緊

張有關。

工聯會麥美娟與工黨張超雄,皆關注現時劊房租金高企,卻不受樓市下跌影響,加上業主「炒水、炒電」將水電費轉嫁給劊房戶,但今年施政報告則沒有提到劊房問題,質疑政府是否有短期措施,例如推出租金管制,以紓緩問題。

張炳良表示,根據2015年年統計署數字,現時全港有約8.8萬同類單位,目前沒有方法可以解決,唯有增加房屋供應,讓有需要市民盡快上樓。

郭偉強追問重建華富邨

工聯會郭偉強關注,港府在前年施政報告提出重建華富邨,本來上月底提交有關報告,但直至現時未有報告。他又質疑,局方有何方案應對地區意見與阻力,以及會否檢討公屋輪候的非長者單身人士計分制。張炳良回應指,房委會必須細心準備完整方案,並提供足夠時間安置受影響居民,才能宣佈重建哪一個屋邨。

謝 宗鄉友世戚姻紳官

顯妣 **方母諱陳容夫人**

之喪於一月三十一日在世界殯儀館出殯 辱承 誼親臨弔唁,惠賜厚賻,高誼隆情,歿存均感 哀此鳴

孤哀女 孤哀子

碧蓮 炳森 英和 炳森

碧華 炳雄 鐵鋒 英和

碧玉 炳雄 鐵鋒 英和

婿 婿 婿 媳 媳 媳

羅本生 盧有亮 黃國權 楊麗琴 川村麗子 陳美珠 莊映琮

泣叩

今日香港 天氣預測

2016年 2月2日 星期二

多雲,有一兩陣微雨,天氣寒冷

氣溫: 9°C-12°C 濕度: 75%-95%

潮漲: 00:21(1.5m) 15:27(1.7m)

潮退: 08:10(1.0m) 21:36(1.2m)

日出: 07:02 日落: 18:11

查詢天氣: 1878200 查詢時差: 10013或1000

未來四日天氣預告

3/2(星期三) 氣溫: 11°C-14°C 濕度: 70%-85% 大致多雲 早上天氣寒冷

4/2(星期四) 氣溫: 13°C-17°C 濕度: 70%-85% 部分時間天色明朗 早晚相當清涼

5/2(星期五) 氣溫: 12°C-16°C 濕度: 60%-80% 部分時間有陽光 早上天氣寒冷

6/2(星期六) 氣溫: 11°C-16°C 濕度: 50%-75% 大致天晴及乾燥 早上天氣寒冷

空氣質素健康指數

一般監測站#

明日上午: 低至中

明日下午: 低至中

路邊監測站*

明日上午: 低至中

明日下午: 低至中

1-3 低 一般空氣質素監測站 設於中西區、深水埗、4-6 中 東區、觀塘、葵涌、7 高 荃灣、大埔、沙田、8-10 甚高 東涌、元朗、屯門、10+ 嚴重 塔門

中國各大城市天氣預測

大連	-6°C	1°C	天晴
廣州	7°C	10°C	密雲
貴陽	-3°C	1°C	有雪
海口	11°C	13°C	驟雨
杭州	-3°C	3°C	多雲
長沙	-1°C	5°C	密雲
成都	1°C	9°C	密雲
重慶	5°C	9°C	密雲
合肥	-3°C	6°C	多雲
哈爾濱	-24°C	-10°C	天晴
濟南	-5°C	6°C	天晴
昆明	1°C	10°C	密雲
蘭州	-11°C	3°C	天晴
拉薩	-3°C	13°C	天晴
南昌	0°C	4°C	密雲
南京	-4°C	5°C	多雲
南寧	6°C	9°C	密雲
上海	-1°C	4°C	多雲
瀋陽	-18°C	-2°C	煙霧
石家莊	-5°C	5°C	天晴
太原	12°C	14°C	有雨
台北	-15°C	2°C	天晴
天津	-4°C	6°C	天晴
烏魯木齊	-16°C	-10°C	多雲
武漢	-3°C	5°C	多雲
西安	-6°C	4°C	天晴
廈門	7°C	10°C	密雲
銀川	-14°C	3°C	天晴
廣州	-15°C	-1°C	天晴
鄭州	-5°C	8°C	天晴

世界各大城市天氣預測

馬尼拉	25°C	31°C	密雲
新德里	10°C	21°C	多雲
首爾	-9°C	0°C	天晴
新加坡	25°C	34°C	多雲
東京	2°C	10°C	多雲
雅加達	23°C	33°C	有雨
吉隆坡	26°C	34°C	天晴
墨爾本	17°C	29°C	多雲
悉尼	19°C	27°C	多雲
倫敦	10°C	13°C	多雲
馬德里	4°C	15°C	天晴
阿姆斯特丹	6°C	12°C	有雨
莫斯科	-2°C	2°C	有雪
巴黎	10°C	13°C	密雲
法蘭克福	6°C	13°C	多雲
日內瓦	7°C	12°C	天晴
里斯本	10°C	15°C	天晴
芝加哥	0°C	6°C	天晴
檀香山	20°C	28°C	天晴
洛杉磯	7°C	16°C	天晴
紐約	7°C	12°C	驟雨
三藩市	8°C	13°C	天晴
多倫多	3°C	5°C	多雲
溫哥華	3°C	7°C	驟雨
華盛頓	7°C	14°C	驟雨