

推動創業

# 美創業加速器進駐數碼港

香港文匯報訊(記者 張易)最新一份施政報告提出發展數碼及「智慧城市」,事隔不到一周,三藩市創業加速器(Accelerator) Wearable IoT World (WiOTW)宣佈在香港推出U.S.-Pan Asia IoT Superhighway創業加速器,支援區內可穿戴科技及物聯網初創企業。由本港富商邱德根之幼子邱達根擔任董事總經理的慧科資本,連同另兩間投資基金向計劃注資3,500萬港元。

## 慧科資本等注資3500萬

新一份施政報告中指出,政府將預留20億元成立創科創投基金,以配對形式與私人風險投資基金共同投資於本地初創企業。今次WiOTW進軍香港,除慧科資本外,其餘投資者有清華企業家協會天使

基金(TEEC Angel Fund)及wCapital。WiOTW的行政辦公室及旗下WiOTW Labs將進駐數碼港。

為期15周的創業加速器計劃將為創業人才提供全面服務,包括度身配對導師、培訓、辦公空間及商業服務,該計劃亦將於第三季在深圳舉行,之後會擴展至新加坡及東南亞。WiOTW行政總裁及聯合創辦人Redg Snodgrass坦言,香港是企業進軍內地的重要門檻,故以香港作踏足亞洲第一步。

邱達根表示,慧科資本會視乎這批初創企業質素,決定有否後續投資。考慮因素包括項目的技術含量,管理團隊背景和能力,慧科資本有無資源助其拓展全球市場等。「希望海外企業有多點亞洲元素,本地企業有多點海外視野。」

他注意到有輿論質疑香港不適宜發展科技,認為社會到了變革的時候,現時是「天時地利人和」。

除了港府有意吸引海外人才來港發展,香港最重要的市場中國內地,其基礎設施及電商發展亦較十年前有大飛躍,令港企有能力兼顧中美市場。

## 報名詳情

誰可申請?	14歲至56歲的企業家均可參與;
企業發展階段有何限制?	不設階段要求,例如未曾接受資助、處於種子階段,或於各階段融資的初創企業皆可申請;
申請者需做什麼?	於香港完成為期15周的計劃;
其他要求:	兩人或以上一組;具備原型產品;擁有技術知識;
項目焦點:	物聯網和可穿戴科技、新興科技、B2C和B2B。

製表:香港文匯報記者 張易



Redg Snodgrass(左三)指,香港是企業進軍內地的重要門檻。右四為邱達根。張易攝

# 中海油減產削資本開支

## 調整井數目減 影響新增產量

香港文匯報訊(記者 涂若奔)國際油價低迷,中海油(0883)昨公佈2016年經營策略和發展計劃,宣佈減產及縮減資本開支。今年的淨產量目標為4.7億至4.85億桶油當量,較2015年約為4.95億桶油當量的預計淨產量,減少5.05%至2.02%;資本支出總額將低於600億元(人民幣,下同),較去年的672億元預計資本開支大減10.71%。管理層指,如果今年全年油價低於30美元,按照去年成本結構評估,公司經營將會非常困難。

中海油昨宣佈,今年的淨產量目標為4.7億至4.85億桶油當量,其中中國約佔66%,海外約佔34%。2017年和2018年淨產量目標分別約為4.84億和5.02億桶油當量。

## 天然氣供求失衡

公司首席執行官李凡榮昨日於記者會上解釋,在2012年至2015年期間公司進入建設高峰期,為2015年產量的大幅提升做出了巨大貢獻。目前公司的產量來自於已經生產的油氣田、再生產的油氣田調整井和綜合調整項目,以及新項目的投產。由於公司更加注重效率,調整井的數目相對減少,對未來的影響比較大,新增產量不足以彌補老油氣田產量的遞減,因此今年的產量目標較去年有所下調。

另外,內地實行的天然氣改革也是影響產量的一大因素。李凡榮透露,去年11月起,內地各省的天然氣價格均出現下跌,目前市場對天然氣的需求尚未完全打通,供不應求的現象仍存在,導致天然氣產能的釋放面對較大壓力。

## 低油價影響營運

談及市場關注的油價時,李凡榮承認,如果今年全年油價低於30美元,按照去年的成本結構來評估,「公司經營將會非常困難,整個行業不知道誰還能盈利」。不過他強調,早在油價斷崖式下跌之前,公司已經比行業提前18個

月開始降本增效,取得了重大成績,過去兩年每年由此產生的價值皆超過100億元。

公司又披露,2016年的資本支出總額將低於600億元,其中勘探、開發和生產資本化支出分別約佔19%、64%和13%。2015年的資本開支預計將達到672億元。李凡榮表示,公司今後將更加小心控制現金流管理,更審慎進行重大投資項目的決策,並更加注重安全生產。此外還會繼續在管理、技術創新和供應鏈上採取措施,進一步降低成本。

## 不回應合併傳聞

問及會否和其他油企合併時,李凡榮稱:「國企改革不管怎麼改,對公司都是利好,但對市場傳言我們不做評述。」對於旗下加拿大尼克森近日發生的爆炸事故,他稱造成員工一死一傷,對此表示沉重哀悼。目前現場已經得到控制,公司正在配合有關部門的調查,油砂產量維持在低水平。

據公司披露,年內將有4個新項目計劃投產,分別為墨利10-4、番禺11-5、瀾洲6-9/6-10油田綜合調整和恩平18-1。目前,共有近20個項目在建。期內,計劃鑽探115口勘探井,採集二維地震數據約1萬公里及三維地震數據約1.4萬平方公里。

截至昨晚19:27,國際油價報30美元,升1.97%。中海油收報7.01港元,升4%。



左起:中海油首席執行官李凡榮、首席財務官鍾華。張偉民攝



## 簡訊

### 港燈簽約建新燃氣發電機組

香港文匯報訊 港燈(0006)昨日與三菱商事株式會社簽訂合約,委託三菱旗下一三菱日立承造一台新的燃氣聯合循環發電機組(L10),以替代行將退役的舊機組,並配合香港特區政府訂下的減排目標。港燈董事總經理尹志田昨晚在日本東京出席簽訂儀式時表示,特區政府早前已訂下目標,在2020年將本地使用天然氣發電比例增至50%,以減少發電所產生的排放。根據港燈獲政府通過的五年發展計劃(2014年至2018年),三台燃氣機組及一台燃氣機組將於2017年起至2020年初相繼退役,因此有需要興建新機組應付需求。

### 每年料省億元燃料支出

新機組的運作效率高達58.5%,遠較現時南丫發電廠的燃氣和燃煤機組為高,意味着用同樣數量的燃料,可以發出更多電力,並更有效節省燃料開支。若與現時舊的燃氣機組比較,視乎天然氣價格水平,預計每年可節省以億元計的燃料支出。興建L10的計劃於去年底獲政府正式批准,整個新機組建造價約30多億元,預計今年稍後開展打樁工程,在2020年正式投產。

### 中興通訊去年純利升43%

香港文匯報訊 中興通訊(0763)昨公佈,根據中國會計準則,去年集團營業收入1,008.2億元(人民幣,下同),較2014年增長23.76%;營業利潤10.44億元,較2014年增長16.31倍;利潤總額52.33億元,較2014年增長47.9%;歸屬於上市公司普通股股東淨利潤37.78億元,較2014年增長43.48%。

集團營業收入及毛利雙重提升。營運商網路方面,隨着國內外4G項目的建設,4G系統設備營業收入及毛利均增長。此外,國內營運商在光接入系統、100G光傳送的投入加大,集團光接入和光傳送產品營業收入及毛利均增長,國際市場高級路由器實踐較大規模的商業佈局,營業收入和毛利均增長。政企業務方面,智慧城市簽約項目增加,數據中心業務、ICT業務不斷增長,軌道交通業務營業收入穩步上升,政企業務營業收入及毛利均增長。消費者業務方面,國際4G手機收入持續上升,與此同時,隨着國內外市場的持續開拓,家庭終端產品營業收入和毛利均增長。

### 建銀國際正式入股施伯樂

香港文匯報訊 施伯樂(8260)昨宣佈,建銀國際旗下全資子公司Chance Talent,將轉換施伯樂7,000萬股優先股。根據優先股轉換相關條約,經轉換後,施伯樂發行股本將擴大到1,004,000,000股,Chance Talent將持有擴大後股本的6.97%。

施伯樂昨收報2.46元,跌0.4%。施伯樂執行董事李思聰表示,此次優先股轉換使得建銀國際正式入股施伯樂並看好集團未來的發展前景。施伯樂主要從事外判人力資源服務、行政人員/員工搜尋服務以及其他人力資源支援服務,同時發展領域擴展到信託貸款及點對點(P2P)金融中介服務等相關業務,且擁有較高增長潛力。近期公司特別股東大會通過了將集團更名為「銀合控股有限公司」,冀新名稱能推廣及提升公司企業形象,並有助於集團獲得更多發展商機。

### 聯通上月移動用戶減26萬

香港文匯報訊(記者 梁偉聰)聯通(0762)昨日公佈去年12月營運數據,移動用戶累計到達數為2.87億戶,按月減26.2萬戶。其中移動寬頻用戶,即3G及4G客為1.84億戶,按月淨增361.2萬戶,增速較11月375.3萬戶稍為放緩。固網業務方面,固網寬頻用戶達到7,233萬戶,按月升6萬戶;本地電話用戶為7,386萬戶,按月流失111.1萬戶。

### 工銀亞洲推外幣定存服務

香港文匯報訊(記者 陳楚倩)工銀亞洲昨宣佈推出外幣定期存款計劃,3款優惠以38天/128天/188天為期,客戶由1月19日至3月31日期間,存款金額由等值港幣5萬元至200萬元,人民幣年利率優惠最高可至3.38厘。

另外,永隆銀行昨日宣佈,今日起人幣定存利率,一般客戶1個月至12個月存期一律上調50點子至4.5厘,起存金額為10萬元人民幣。

# 澳門去年賭收跌34%



澳門博監局公佈數據顯示,去年整體博彩毛收入達2,308億澳門元。資料圖片

香港文匯報訊(記者 施虹羽 澳門報道)澳門博監局昨公佈的統計數據顯示,2015年澳門整體博彩毛收入2,308.4億澳門元,較上年下降34.3%;反映貴賓廳業務的貴賓百家樂,錄得1,278.18億澳門元,按年跌39.8%,其比例佔整體毛收入的五成半。賭枱方面,截至2015年第四季澳門賭枱總數為5,957張,按年增加246張;角子機共14,578台,同比去年增加1,560台。

花旗預期,濠賭收入於農曆新年前會繼續積弱,故維持1月175億澳門元博彩收入的預測。濠賭股昨日個別發展,澳博控股(0880)收報

4.73元跌0.42%,永利澳門(1128)收報7.58元跌0.26%,藍籌股銀河娛樂(0027)收報22.35元漲2.05%,金沙中國(1928)收報23.15元漲2.89%,美高梅中國(2282)收報8.78元漲0.11%。

澳門博監協調局局長陳達夫此前出席活動表示,賭牌的中期檢討分四個系列、八個方向研究,現將新增第九個方向,為博彩中介發展及營運。該評估項主要因行業對經濟有重要影響,過去中介佔市場收入超過一半,現在回落到56%至58%,但仍重要部分需要關注。他表示,若增加此部分研究仍可按計劃推出,估計報告將於今年上半年公佈。

## 港旅業內地市場 三年跌4個百分點

香港文匯報訊(記者 陳楚倩)中信里昂證券發表中國旅遊報告指,香港逐漸流失內地旅客的市場份額。根據報告,香港市場佔有率由2012年最高位的42%跌至2015年的38%,預期2020年將跌至27%。當中,內地旅客計劃赴港或澳門的旅行數僅平均增長3%,選擇到其他海外地區則會平均增長16%。

中信里昂亞洲地區消費和博彩行業研究部主管Aaron Fischer表示,本港缺乏新景點,日本及韓國等鄰近國家的旅遊競爭加劇,香港及內地之間的矛盾導致關係緊張等,令香港旅遊與零售業持結構負面態度,降低旅客赴港吸引力。

至於澳門博彩業疲弱多時,Aaron Fischer預計,今年博彩業將見到穩定跡象,預計2016年行業將按年增長12%。

報告指出,內地旅客外遊需求仍然強勁,現時內地每年的外遊旅客約1.25億,是全球外遊數目之冠,佔全



Aaron Fischer(左)預計,澳門博彩業今年將見到穩定跡象。陳楚倩攝

球外遊旅客的10%,預期至2020年將增至2億人次。現時內地旅客的旅遊重點,已由以往的購物改為更着重文化體驗及自然景色,因而轉到日韓、美國等地旅行。

同時,內地經濟增長疲弱及人民幣大幅貶值均影響他們的旅遊預算。內地GDP增長放緩,引致收入增長減慢,有六成受訪者表示若果收入水平在未來3年下跌,將會減少外遊次數。

## 綠景力拓珠三角住宅業務

香港文匯報訊(記者 李昌鴻 深圳報道)綠景地產(0095)執行董事葉興安昨對媒體表示,公司緊抓珠三角和一線核心城市業務,重點發展住宅業務。其位於深圳CBD的紅樹灣1號項目預計明年下半年發售,並期待公司能有機會與萬科(2202)合作。

葉興安表示,公司位於福田的紅樹灣1號項目佔地面積2萬多平米,建築面積20多萬平米,包括三座住宅樓宇及一座綜合辦公、酒店和公寓的樓宇。其中三座住宅樓宇總建築面積約11萬平米,住宅單位有600多套,大多數是大戶型,現正在申請預售證,預計明年下半年銷售。目前該項目周邊二手房價格為每平米6萬元(人民幣,下同)至7萬元,並且多是十幾二十年的樓齡,預計未來可能會較周邊二手樓有20%至30%的溢價。

### 或參與東莞等城市舊改

目前綠景已開發16個橫跨深圳以至珠三角的多元化項目,總佔地面積約43.8萬平米,總建築面積約185.4萬平米。葉興安稱,公司重點發展珠三角和一線城市業務,但也不放棄二線城



葉興安指,目前綠景緊抓珠三角和一線核心城市業務。李昌鴻攝

市一些優質項目。公司在蘇州開發的NEO大廈,建築面積約7萬平米,將建成寫字樓和酒店綜合體。公司在陽江的大型樓盤開發和銷售良好,單價僅為4,000多元。此外,華僑城約有8萬平米的工改工項目今年將動工建設。又稱未來可能參與東莞、廣州和珠海的城市舊改。

綠景主席黃敬舒表示,綠景於去年成功引入萬科企業及平保(2318)旗下的深圳平安大華匯通為股東,大幅增強公司融資優勢和企業管治水平。對此,葉興安強調,萬科目前只是財務投資,公司期待未來能有機會與萬科合作。