

金匯 動向

馮強

商品貨幣受壓 澳元下試68美仙

澳元本周連番受制70.35至70.50美仙之間的阻力位後走勢偏弱，迅速失守70美仙水平，周四跌幅擴大，一度反覆走低至69.10美仙附近四個多月低位。

另一方面，澳洲央行自2011年11月至2015年5月之間，共作出10次降息行動，令官方指標利率從4.75%持續下調至現時2%的紀錄低點。

上日升1.90美元。現貨金價上周受制1,113美元水平後走勢偏弱，連日下跌，不過本周三回落至1,080美元附近便迅速獲得較大支持。

金匯錦囊

澳元：澳元將反覆走低至68.00美仙水平。
金價：現貨金價將反覆重上1,100美元水平。

股市大跌 金價跌後回穩

周三紐約2月期金收報1,087.10美元，較

放寬投資上限 推升美日REITs

美國宣佈放寬外國退休基金投資美國REITs的上限，日本央行在新的決策會議也決定，2016年除維持每年900億日圓的J-REITs購買計劃，並將J-REITs的投資上限由5%調高到10%，在美國及日本相繼放寬投資上限的情勢下，有利推升全球REITs行情。

台新全球不動產息基金經理人謝夢蘭表示，2015年底美國聯儲局宣佈加息後，市場解讀為利空出盡，美國10年期國債收益率並未大幅彈升，REITs隨即恢復漲勢並勝過美股表現。

吸引外資流入美國房產

謝夢蘭表示，市場預測2016年美國經濟可望維持溫和復甦的基調，整體房價漲幅可達3%至5%，失業率有望持續下滑至4.8%。

日J-REITs比重升至10%

另一方面，日本上調投資單一J-REITs比重上限，由5%提高至10%，有利吸引更多資金投入。謝夢蘭表示，歐洲央行雖再度擴大負利率幅度，但因未擴大購債金額，德國長債收益率不跌反漲，歐洲REITs與不動產相關板塊隨即出現失望性賣壓。



金匯 出擊 英皇金融集團(香港)總裁 黃美斯

歐元築底醞釀反彈

美聯儲周三發佈的褐皮書指出，從去年11月底到今年1月初，美國經濟持續給出好壞不一的信號，就業市場和消費支出改善，而美元走強和油價下挫則拖累經濟。

歐元反彈阻力1.095

歐元兌美元走勢，自10月15日高位1.1495到12月3日低位1.0538，累計跌幅957點，12月上旬歐元回落，至12月5日高位觸及1.1059，剛好收服了此前的半數跌幅。

路透對分析師的調查顯示，儘管近期金融市場震盪且油價重挫，日本央行料將再等待一段時間，才會再度放寬政策。

關於琶洲村復建安置房辦理產權證的通知

琶洲村「城中村」改造項目被拆遷人：就琶洲村「城中村」改造項目回遷安置房產權證的辦理事宜，琶洲聯社、保利公司已共同請示廣州市國土資源和規劃委員會。

Table with columns: 序號, 身份類別, 時間段 (辦公時間: 上午8時30至12時, 下午1時至5時)

此外，如涉及房屋繼承等特殊情況的，需另行提供政府主管部門及其他材料，由琶洲聯社、保利公司根據政府主管部門的要求再行通知。特此通知。



山西省國新能源股份有限公司 關於全資子公司山西天然氣有限公司債券獲得中國證監會核准批覆的公告

上海中毅達股份有限公司 關於股票交易異常波動的公啟

ageas 富通保險 富通保險「樂享保障」大抽獎得獎名單

城市規劃條例(第131章) 元朗分區計劃大綱核准圖編號S/YL/21的修訂

個人資料的聲明 委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規例的規定作下列用途：

空氣污染管制條例(第311章) 關於申請牌照以便進行一項指明工序的公告

名震中外 命家風水 鍾應堂 批命運掌相風水姓名招牌能反敗為勝