

首掛報捷

年年卡每手賺540元

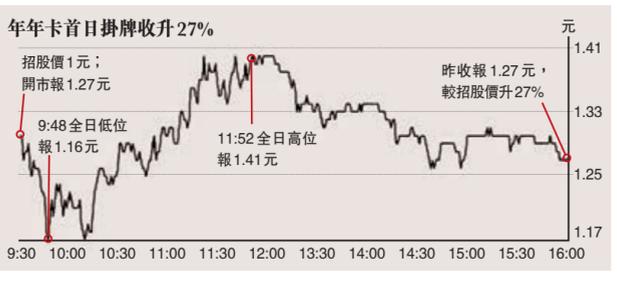
香港文匯報訊(記者 陳楚倩)內地手機話費充值服務商年年卡集團(3773)昨日首日掛牌,全日收報1.27元,較發售價1元上升27%,最高曾升四成。不計手續費及佣金,一手2,000股賺540元。

揚宇科技收市漲2.19倍 至於創業板新股揚宇科技(8113)在昨日以配售方式掛牌,全日收報0.99元,較配售價0.31元上升219%,成交269.4萬股,涉及金額352萬元。

巨匠建設傳1.35元定價

另外,市場消息指,浙江省嘉興市最大建築公司巨匠建設(1459)以1.35元定價,屬招股價範圍1.25元至1.45元的中位數。公司擬於下周二掛牌。

是次集資淨額約1.678億元,約65%用於新承接建築項目的營運;約20%用於償還貸款本金及利息;約10%用於在2017年或之前投資新設備及機械以承接更大型及更複雜的建築項目;約5%用於一般企業用途。



年年卡首日掛牌收升27% 成實外教育(1565)昨截止公開發售,市傳其未能獲足額認購,但國際配售已錄得超購,故會如期於本月15日掛牌,保薦人為麥格理。成實外今日定價,招股價範圍介乎2.18元至2.92元。



年年卡首日掛牌報捷,收報1.27元升27%。 張偉民攝

憂無錢退休 窮中產喊窮

友邦:理想退休儲備403萬目標太高

香港文匯報訊(記者 吳婉玲)友邦(1299)昨日公佈最新的「AIA MPF理想退休生活調查」指,打工仔的理想退休儲備金額中位數為403萬元。逾四成中產因儲備不足未必能夠無憂退休,更有八成中產人士覺得現時生活「慘」紛紛喊窮。行政總裁馮裕祺認為,可能是他們的退休目標太高,加上「搵得多,消費更多」,影響退休儲備,建議重新檢視日常消費開支。



馮裕祺指,調查發現即使是較高收入的中產人士亦會儲備不足。 吳婉玲攝

調查結果顯示,受訪者的理想退休年齡平均為61.1歲;理想退休儲備金額中位數為403萬元,較上期調查的381萬元多出22萬元;67%受訪者於退休時的預期儲備,將不足以應付其理想退休生活所需的生活費,僅三分之一人可無憂退休,儲備不足問題嚴峻。

逾四成儲備不足

雖然中產收入相對較高,但未必可以無憂退休。大多數受訪者認為月入5萬以上人士才屬中產。在中產當中,逾四成儲備不足,反映高收入並不保證退休無憂。有82%中產人士指生活「慘」,當中71%認為搵得多使得更多;69%稱樓價高,遠超能力所及。馮裕祺表示,調查發現即使是較高收入的中產人士亦會儲備不足,有可能是他們的退休目標太高,但實行退休儲蓄或投資大計時,卻因為搵得多,消費更多的緣故,未能持之以恆好落實計劃,影響退休儲備。建議他們重新檢視日常消費開支,量入為出,明智消費。

強積金缺乏管理

同時,近四成受訪者不知道自己強積金投資組

合;近半不知道強積金賺蝕;近半只會不定期甚至從無查閱強積金賬戶。馮裕祺認為,強積金是市民退休生活的基本保障,市民應從各種渠道不斷學習理財知識,積極管理強積金,才能令退休路更平坦。

調查又發現男女儲蓄習慣大不同。僅35%受訪者表示會定期與伴侶分享或討論退休大計。若遇上揮霍無度的伴侶時,只有四成受訪男女稱會與對方商討尋求解決方法。至於有否實際行動解決問題,逾四成受訪男士表示會節約用錢,省下來給對方用;高達75%受

訪女士則會儲起私己錢自己用。馮裕祺認為,在消費主義盛行的年代,伴侶間更加要有共同目標,一起建立理財計劃,互相支持和鼓勵。伴侶間有明確的共同目標,方能為大家將來的生活及退休作好準備。

調查於去年8月進行,透過網上問卷及面對面形式,訪問共1,110名年齡介乎18歲至65歲,以及最少擁有一個強積金賬戶的在職港人,以探討及了解在職港人對理想退休生活的目標、看法及實現目標的可能性。

麥格理:熔断有助A股納MSCI



歐文指熔断機制在A股起到穩定作用。 張偉民攝

香港文匯報訊(記者 陳楚倩)A股昨日再度因觸發熔断機制停市,麥格理中國策略研究部主管歐文昨在記者會上表示,熔断機制在A股起到穩定作用,某程度有助降低股市波動。政策非臨時措施,相信國際投資者亦認同有關措施,更有助A股獲納入MSCI指數;估計A股很大機會在2017年6月正式加入MSCI指數。歐文預計,今年上證綜指整體後市趨穩,將在3,000點至3,500點之間的合理區間上落。

滬料取代港金融中心地位

該行大中華區首席經濟學家胡偉俊指出,熔断機制對A股表現影響不大,A股走勢主要由於宏觀經濟及資金流動性問題。他又指,今年人民幣匯率仍取決於美元走勢,料年底前人民幣兌一美元介乎6.6至6.8。人行會容許人民幣有更大波動,但若資金外

流嚴重,人行仍有足夠措施干預。

麥格理昨發表「20年亞洲報告」指,當人民幣自由兌換以及更多企業在上海上市,再配合中國債市的發展,上海勢將取代香港成為中國金融中心;若香港要成為內地主要金融中心,需與深圳有更多融合。報告又指,中國股市僅18年已成為全球最大新興市場,但A股尚未達至全球標準的特色。相信未來20年,中國股市會逐漸步入「成年」,包括更有效連接環球市場,以及更多中國資產類別湧現。報告指出,未來20年中國投資主題包括服務業發展、老年人口社會、跨國企業崛起、環保,以及第四期工業革命。看好平保(2318)、萬科(2202)、萬達(3699)、長汽(2333)、騰訊(0700)、金沙中國(1928)、阿里巴巴、宇通客車、網易及攜程等股份。

上置冀五年追上金茂規模

香港文匯報訊(記者 陳楚倩)上置集團(1207)日前獲中國民生投資股份全資附屬公司中民嘉業以認購新股的方式收購60.78%股權。上置集團執行董事兼主席賀斌昨在記者會上表示,有信心上置將在5年內成為與中國金茂(0817)同樣水平的發展商,未來中民投將逐步向集團注入資產,包括120萬平米的上海董家渡地皮,但暫未有具體時間表。

他續指,現時集團擁350萬平米土地儲備,起步比當年中金茂更好。集團未來將聚焦上海等一線城市,認為一線城市不存在去庫存問題,並會繼續圍繞房地產核心業務,積極尋找機會。公司將開發針對高階人羣的項目,並會發掘海外投資機會,於海外興建或投資綜合房地產項目。另外亦會拓展O2O物業管理服務。

賀斌表示,現時上海老年人口逾300萬名,但大部分養老院設在郊外。公司計劃在上海市中心建設養老設施,同時與學校及醫院等合作發展高品質醫療及醫養結合地產。

星展推信用卡App谷增長

香港文匯報訊(記者 張易)零售銀行市況疲弱,星展銀行信用卡手機流動應用程式「DBS Omni」谷增長。星展集團零售銀行業務及財富管理副主管潘燕明表示,旗下全線信用卡客戶皆可使用新程式,希望通過提高銀行服務體驗促進信用卡業務增長。她坦言今年零售銀行市道轉差,當中投資業務挑戰最甚。除讓信用卡業務維持雙位數增長,另一業務無抵押貸款業務,期望亦可錄得低

過類似Facebook「生活時報」的Timeline了解交易狀況,兼設定開支預算及分析信用卡消費狀況。

人民幣拆倉活動增

對於離岸人民幣兌美元愈跌愈深,潘燕明指去年「811」人民幣匯改後,有客戶就將人民幣資產轉為美元或港元資產,近日相關拆倉活動增加,但相信只是短期市場反應,該行總存款亦無波動。星展維持預測年底人民幣兌美元在6.5水平。

傳星展遭發「外匯禁令」

香港文匯報訊(記者 梁偉聰)人民幣貶值未停,離岸及在岸匯價差距進一步拉開,早前傳人行已暫停個別外資銀行跨境及參與境內外匯業務至明年3月底,以打擊套利活動。據外電報道,星展將遭打、德銀後,成為第三間遭暫停跨境外匯交易的銀行。彭博引述據知情人透露,內地暫停部分外資銀行的跨境人民幣購

售業務,星展銀行也在其列。消息人士稱,星展的「外匯禁令」是少於3個月,星展管理層對消息拒絕置評。巴克萊高級區域經濟學家梁偉豪表示,人行暫停部分外資銀行的跨境人民幣購售業務旨在遏制人民幣走軟形勢下的市場過度投機行為。人民幣中間價公佈後離岸人民幣走勢出現了顯著背離,或表明走勢陷入無序狀態。法興銀行策略師Jason Daw表示,人行有能力控制人民幣貶值的速度和幅度,不會放任人民幣不受控制地貶值,但他指近期做法顯示,更具彈性和市場導向的匯率機制正在快速形成。他預期人民幣將持續貶值,料第四季貶至6.8兌一美元。他又指,過去2個月人民幣大幅貶值約3.2%,但符合資本持續外流。

簡訊

迅銷下調全年盈利預測

香港文匯報訊 UNIQLO母公司迅銷(6288)昨日公佈2016年度第一季度(截至2015年11月底)業績報告,綜合收益錄得升幅,但經營溢利下降。迅銷第一季度綜合收益達5,203億日圓,較上年度同期增長8.5%,綜合經營溢利為759億日圓,較上年度同期減少16.9%。溢利下降主要因北半球異常暖冬氣候影響日本UNIQLO與海外UNIQLO的銷售,及匯兌收益減少所致。

天氣影響首財季銷售

由於第一季度業績表現不如預期等因素,迅銷下調2016年財政年度(截至2016年8月止)集團綜合業績預測。迅銷預估綜合收益將達1.8萬億日圓,較上年度增長7%;經營溢利將達1,800億日圓,較上年度增長9.4%。是次預測中的收益及經營溢利分別較去年10月時公佈的預估數據分別調低1,000億日圓及200億日圓。集團預計全年每股股息則維持不變為370日圓。在第一季度業績報告中,日本UNIQLO(優衣庫)收益及溢利均較上年度同期錄得下跌,表現低於預期。其中收益略為下滑至2,309億日圓(減少0.7%),經營溢利則降為448億日圓(減少12.4%)。在收益方面,第一季度網上商店銷售收入雖較上年度增加23.2%,但11月氣溫較往年異常升高,壓抑冬季商品的需求,影響同店銷售收入,致使收益下降。

領航:熔断觸發點應提高

香港文匯報訊(記者 梁偉聰)內地股市熔断機制實施短4個交易日內停市兩次,領航亞洲區高級經濟師王黔昨日表示,主要是內地市場情緒仍然非常脆弱,並對政策不確定性有擔憂,近期人民幣匯價大跌亦刺激市場反應。她認為,熔断機制的觸發點應該提高。

A股散戶主導易波動

王黔指,近期人民幣貶值幅度超乎預期,加上憂慮大股東減持,引起市場恐慌。中證監延長大股東減持的規定短期可平息市場恐慌情緒,但市場知道目前價格並非真實,所以投資者仍會擔心未來政府退市。

她指出,內地A股市場以散戶為主導,本身已較美國等股市更加波動,但將「熔断機制」觸發點設於5%及7%,門檻太低,大市停止交易後,反而加劇投資者的恐慌情緒。相比之下,美國熔断機制觸發點為20%,所以認為A股的觸發點應該提高。

人幣今年料貶值5%

對於人民幣,王黔稱目前市場較關注人民幣兌美元貶值,忽略兌一籃子貨幣仍保持平穩,認為央行對人民幣貶值容忍度上升,預計今年貶值約5%。中期兌美元貶值約15%至20%,兌一籃子貨幣則只會輕微貶值。

傳iPhone減產 蘋果股價挫

香港文匯報訊(記者 梁偉聰)iPhone銷情在坊間有兩大指標,第一是香港的「炒情」,其次是蘋果代工廠富士康的加班狀況,愈賣得好就要加班。日前《華爾街日報》日本版報道指,今年農曆新年內地富士康將正常放假,有分析認為這反映市場對iPhone需求走軟。蘋果股價周二更一度跌破100美元,為近5個月以來首次跌破該價位,最終收報100.7美元。

富士康傳提早放春節假

據《華爾街日報》日本版報道指,因蘋果手機需求減少,蘋果已削減製造訂單。又引述消息人士指,iPhone主要組裝廠富士康工廠於去年12月時,已有部分員工罕有提早放農曆新年假,分析師將此解讀為需求走軟的跡象。

國航160億購6波音飛機

香港文匯報訊 國航(0753)公佈,於昨日,公司及國航進出口公司與波音公司訂立波音飛機購置協議,以購置6架波音B777-300ER型飛機。飛機基本價格合共約20.51億美元(約160億港元)。

中銀租賃訂30架A320客機

另外,中銀航空租賃宣佈,訂購30架A320系列飛機,包括18架A320 neo系列飛機和12架A320ceo系列飛機。中銀航空租賃是中國銀行(3988)旗下以新加坡為基地的國際飛機租賃公司。