

元旦新招增內地客信心

增巡查人手 導遊戴證 商品例納購物退款保障

香港文匯報訊(記者 莊禮傑)去年11月訪港內地旅客數目按年下跌15.5%，旅遊業界將於今日起的元旦假期執行新措施，冀加強內地旅客來港旅遊的信心，當中包括要求導遊佩戴證件及旅遊巴士要展示旅行團資料，並會在假期加強三倍人手巡查；亦會將《商品說明條例》納入登記店舖計劃條款。不過，72間曾登記參與計劃定點購物的商戶當中，16間表明未能作出承諾而退出。

旅遊業議會昨日表示，會於本年元旦假期期間，即今起一連3天執行加強保障入境團旅客的措施，包括規定在香港負責接待入境旅行團的導遊必須持有由議會發出的有效「導遊證」，並必須在接待團隊期間於襟前佩戴該證；接載入境團旅客的旅遊車亦必須展示旅行社牌照號碼及旅行團的團號，以便旅客核實香港的旅行社是否持有牌照。此外，旅行社亦須在內地入境旅行團旅客抵港後，立即經導遊向每名旅客派發在港期間清楚列明膳食、住宿及遊覽娛樂購物等資料的行程表。

另外，議會將《商品說明條例》的法例要求，納入「入境旅行團(登記店舖)購物退款保障計劃」條款，當中被法庭裁定違法的登記店舖將被撤銷登記資格，內地入境團旅客在已登記的店舖購物，如對所購貨品不滿，可於購買日起計6個月內提出全數退款要求，但貨品必須沒有損壞或損耗。

董耀中：16商戶退出屬自願

議會總幹事董耀中表示，72間曾登記參與計劃定點購物的商戶當中，只有56間確認繼續參與，其餘16間未有作出承諾而退出，已被撤銷資格。他指出參與計劃屬自願性質，議會不能強人所難，歡迎店舖日後重新加入計劃，但大前提是必須同意並遵守條款。董耀中又說，新措施是為了杜絕黑工導遊及無牌旅行社，保障本地守法的旅遊同業，也是回應部分業界代表的要求，目的只是加強內地旅客來港旅遊的信心。

議會主席黃達達指出，導遊佩戴證件及旅遊車展示資料是國際慣常做法，並指議會已安排多三倍人手，在假期加強巡查各景點及登記店舖，又會向旅客派發以簡體字介紹新措施的單張。他表示，會將參與計劃的商戶名單上載於議會網頁，當中包括16間退出的商戶及其撤銷資格原因。



旅遊業議會表示於今天起的元旦假期期間，執行加強保障入境團旅客措施。莊禮傑攝

工會批「太上皇」 逾20%商戶退出

香港文匯報訊(記者 莊禮傑)旅遊業議會今日起加強保障入境團旅客措施，但惹來逾20%原本參與登記店舖計劃的商戶退出，更有旅遊從業員代表在旅議會記者會開始前「踩場」表達不滿。有導遊工會批評議會是「太上皇」，但議會否認，並指樂意聽取業界意見及溝通，希望「家和萬事興」。

香港旅遊從業員聯合會榮譽主席林兆麟昨在旅議會記者會開始前突然到場表達不滿，要求與議會總幹事董耀中公開對質，但經對方安撫後同意在會後接受傳媒訪問。林兆麟於會後指出，議會無權查閱導遊身份，又指議會安排的查證職員多年來都沒有抓到黑工，反而增加導遊的壓力。

籲帶證不戴證 向巡查說不

林兆麟認為，議會限定旅客到參與登記店舖計劃的商戶，有利益輸送之嫌，並違反公平競爭條例，同時指內地客比來自其他地方



林兆麟(左二)要求與總幹事董耀中(左四)公開對質。

遊客享受更長的退貨優惠是一種歧視，會向平等機會委員會及競爭事務委員會投訴。林兆麟呼籲導遊今日只攜帶證件但不要掛上，並在議會巡查時拒絕及報警求助。

另外，香港導遊總工會會長黃嘉毅昨日在一個電台節目上批評，議會從來沒有與導遊溝通，比喻雙方關係為「太上皇」及「草根」，又指相關措施騷擾前線導遊及帶來不便。董耀中在記者會上否認議會是「太上皇」，並多次表示議會的門經常為會員打開，樂意聽取他們意見及溝通。他不認為與反對者關係敵對，指大家是同坐一條船，希望「家和萬事興」。

穗港「紅名單」 規範旅社升品質

香港文匯報訊(記者 胡若璋 廣州報道)穗港兩地前日簽署旅遊合作框架協議，共建香港遊「紅名單」。兩地除共同推廣「144小時便利措施」，還要建立香港遊產品市場參考價公佈制度。消息一出，廣州業界普遍認為，新措施對行業將起到一個規範效應，讓做品質遊的企業堅定信心做好品質遊服務，也有助推動兩地開闢更多極富品牌特色的遊玩線路。

本報記者從廣州各大旅行社了解到，現時穗港澳遊主要以1天遊或兩三天遊的酒店加交通的個人遊為主；從客源的構成來看，家庭遊客居多，約佔出遊人數的70%。

推144小時「點菜式」DIY旅遊

「市面港澳遊產品以『交通+酒店』、『交通+酒店+門票』的產品為主，價格從269元到449元不等」，廣之旅港澳部陳雅儀表示，廣之旅的港澳遊產品價格區間相對來說屬於中低端。近年，在一些在線旅遊電商平台的刺激下，港澳遊產品基本上以貼近成本的價格出售。

除個人遊產品外，一些高品質的深度遊線路受到追求高性價比出遊的遊客歡迎。攜程旅遊郭欣指出，該公司不斷對港澳遊產品進行改革，在保留港澳遊特色旅遊線路的基礎上，開闢出以購物、樂園、美食為主題的線路。為迎合個人遊客，線上推出個性化「點菜式」港澳遊，提供往返交通、景點門票、住宿等個性化預定服務，遊客可以根據自身需求DIY線路內容，令港澳遊更加貼近年輕人的口味。

最令旅遊業界人士倍感興趣的是，穗港兩地之間共同推廣「144小時便利措施」及相關聯線旅遊產品。「據我了解，香港機場現在已經對世界上逾80多個國家及地區實行了3個月免簽證制度。現在廣州乃至廣東省要做的最重要的事情，是如何為這些國際轉客提供更多的選擇，讓他們能夠充分利用好這144小時的過境免簽證時間，多辦一些事情，多走一些地方，讓大家感覺到來了還想來」，郭欣如此說。

廣之旅、攜程以及廣東中旅方面紛紛表示，在此良機下，旅行機構必定會根據千年羊城特色，圍繞嶺南文化、活力商都及美食天堂等旅遊品牌，策劃一批針對國際遊客的特色旅遊產品，這對於旅行社而言就像一劑活血良藥，搶佔市場先機的前提下，自身保有的品質服務就是最大的競爭力。

內地客冀「紅名單」杜絕迫購

來自湖南的羅女士聽聞該消息，立即向記者感慨說：「第一次去香港留下了很大的心裡陰影，那些堵遊客買東西的導遊以及高價買回來的彩金首飾，都讓人對香港留下了不好印象，希望未來去香港憑「紅名單」能夠安心暢快遊玩。」

記者得知，羅女士去年8月與朋友共5人在深圳參加了三天兩晚的港澳團遊，在香港遊玩時，導遊在購物景點猛打團員的購物金額，購買太少不放入。行程結束時羅女士與朋友從珠海轉到廣州，原本去港澳前，每人平均攜帶了6,000元港幣，回程時因為在港期間的被迫購物，身上僅餘下近百元，無奈只能求助廣州的親戚幫忙買車票回湖南。此次的港澳遊讓羅女士及她的朋友無奈，笑稱：「第一次去香港就體驗了港囧，也算趕時髦了。」

無補地價擅自按揭 業主被控

香港文匯報訊(記者 文森)房委會發言人昨日公佈，三個資助房屋單位業主因沒有補地價，或取得房屋署署長批准，將兩個資助房屋單位抵押，並向兩間財務公司借貸而被檢控。涉案的三名業主各被判罰款5,000元，兩間財務公司則各被判罰款8,000元。

房委會發言人表示，位於屯門兆隆苑及沙田富安花園的兩個資助房屋單位，因三名業主在沒有繳付補價予房委會，或事先取得房屋署署長批准而簽署貸款協議，將上述兩個資助房屋單位抵押予兩間財務公司借貸而被檢控。案件於上月29日於東區裁判法院進行聆訊，法庭裁定各被告罪名成立，三名業主各被判罰款5,000元，而兩間財務公司則各被判罰款8,000元。

根據《房屋條例》規定，所有未補價的資助房屋單位，在未事先獲得房屋署署長批准的情況下，如發現被按揭、押記、轉讓或以其他方式讓與及協議這樣做，均屬無效，參與者更屬違法。房委會發言人指出，最高刑罰為罰款50萬元及監禁一年，故所有未補價的資助房屋單位的業主，如將單位按揭，必須遵循《房屋條例》內的規定，以免因干犯非法讓與罪行而被檢控。

根據《房屋條例》規定，所有未補價的資助房屋單位，在未事先獲得房屋署署長批准的情況下，如發現被按揭、押記、轉讓或以其他方式讓與及協議這樣做，均屬無效，參與者更屬違法。房委會發言人指出，最高刑罰為罰款50萬元及監禁一年，故所有未補價的資助房屋單位的業主，如將單位按揭，必須遵循《房屋條例》內的規定，以免因干犯非法讓與罪行而被檢控。

反對嘉里倉變龕場 鍾樹根交800簽名



民建聯等多個團體分別向城規會請願，反對柴灣嘉里貨倉改建骨灰龕。

梁祖彝攝

香港文匯報訊(記者 文森)本港地少人多，骨灰龕中心設置亦成問題。民建聯立法會議員鍾樹根昨日聯同多名民建聯東區區議員及街坊，前往城規會請願並遞交逾八百個居民簽名，再次向該會表達強烈反對將柴灣嘉里貨倉改建成一個超級骨灰龕中心的訴求。

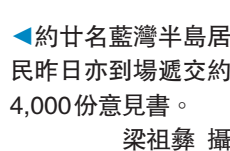
鍾樹根一行昨日手持橫額向城規會請願，並遞交逾八百個居民簽名，表達強烈反對是次改建的訴求。他們擔心位於柴灣嘉里街的嘉里貨倉，若改建為一個提供數以萬計龕位的超級骨灰龕中心，春秋兩祭期間所帶來的人流會癱瘓柴灣交通及「迫爆」該區食肆，嚴重影響居民生活。

多名民建聯區議員重申，無論骨灰龕中心採取哪種舒緩措施，人流都會增加，強調在未有解決交通問題之前，均反對有關計劃，促請城規會接納意見，確保該區居民生活不受影響。

另外，約廿名藍灣半島居民昨日亦到場遞交逾4,000份意見書，當中約90%均反對是次改建申請。他們認為，現時柴灣骨灰龕及墳位已逾20萬個，擔心再添8萬個龕位，將加劇區內交通負荷。



鍾樹根擔心春秋二祭會癱瘓該區交通。梁祖彝攝



約廿名藍灣半島居民昨日亦到場遞交逾4,000份意見書。梁祖彝攝

2016年1月號 總第303期

紫荊

新年寄語
王光亞：同舟共濟 面向未來

本刊特稿
劉永富：順勢扶貧 打贏脫貧攻堅戰

編者杜潔潔
張頌明：情之紅軍鍾靈女士

本期專題
內地與香港基本實現服務貿易自由化
內地與香港服務業合作開啟新時代

本刊專欄
國家「十三五」規劃與香港特區的機遇
「一帶一路」與香港的文化機遇

百名精英建言「十三五」提升香港(之二)

嘉賓來講
推廣基本法須「正本清源」和「還政知新」
「一帶一路」戰略下香港的機遇和挑戰

財經中華
從中央經濟工作會議看未來經濟工作方向和重點
——供給側需求側是構建供新平衡的關鍵
料2016香港經濟增長達2.5%
《競爭條例》構築香港公平自由競爭市場

台灣觀察
朱立倫尚有「逆轉勝」的一線生機

香江透視
陳宗顯白銀聖誕：結年習俗 願年康泰

http://www.zijing.org

訂閱：紫荊雜誌社 1月1日出版
地址：香港干諾道中200號信德中心西座1001室
電話：2856 3902 傳真：2546 4582 每冊港幣30元

黃江天倡「一地兩檢」參考美加

香港文匯報訊(記者 李自明)特區政府正研究透過香港基本法第十八條，解決廣深港高鐵路「一地兩檢」安排，但反對派卻試圖抹黑「一地兩檢」阻撓高鐵路。香港律師會大中華法律事務委員會副主席黃江天昨日表示，高鐵路「一地兩檢」可參考美國、加拿大的運作模式，由特區與中央政府簽訂互助協議，限制執法人員在香港境內只可執行出入境及清關權。

協議內地人員只行入境例

他並指，依據香港基本法附件三規定，只能引入國防、外交及不屬於香港自治管轄範圍的

條例，不能直接引入出入境條例。黃江天昨日接受電台訪問時說，高鐵路「一地兩檢」可參考美國、加拿大模式，由特區與中央政府簽訂互助協議，讓內地執法人員來港執法。那內地人員根據協議在港有否逮捕權？他強調，協議可限制內地人員只能執行出入境條例，「以美國及加拿大為例：美國入境人員在加拿大無逮捕權，即使完成清關手續，只要未離開加拿大邊境，加拿大仍擁有司法管轄權。」

被問到香港可否透過香港基本法附件三引入出入境條例，黃江天回應時強調，依據香港基本法附件三規定，只能引入國防、外交及不屬於香港自治管轄範圍的條例，不能夠直接引入

出入境條例，「如果要將內地出入境條例引入香港基本法附件三，必需通過特區政府公佈或立法實施，但有難度。我建議參考美國加拿大模式，派駐人員訂立協議，限制內地出入境執法人員在香港境內只可執行出入境及清關權。」

此外，黃江天在節目中提到《國家安全法》。他指出，《國安法》列明維護國家安全，是所有中國人及兩個特區政府的義務，但《國安法》是全國性法律，不適用於香港，「香港基本法第二十三條規定，香港特區應自行立法，禁止叛國、分裂國家、煽動叛亂、顛覆中央政府等行為。在前行政長官董建華時期，特區政府已為第二十三條制定立法框架，相信特區政府若要再提出二十三條立法，時間毋須3年至5年。」