

粵瓊部分高球場年虧2000萬

維護保養費升高 國內外客源銳減 欲轉手無人接盤

香港文匯報訊 據《廣州日報》報道，在中央對高爾夫行業進行嚴格調控後，廣州、深圳、海南等地的高爾夫球場堪稱慘淡經營，一些球場每年虧損達2,000萬元（人民幣，下同）。有高爾夫球場老闆表示，國內外客源銳減，八成的球場都處於虧損狀態。有負責人表示，球場員工工資逐年提高，草坪、果嶺維護保養用水、電、肥料、燃油以及其他生活必需品價格大幅度升高。

廣州：一高爾夫球場老闆陳國忠說：「現在球場基本上都是虧損的，虧幾百萬算好的，多的每年虧幾千萬，據我所知很多高爾夫球場都快撐不下去了。」據陳國忠介紹，「一個18洞的球場每年需水量約在40萬至50萬噸，每年光水費就需要800萬元，還要人工成本。球場每年至少要接納4萬人次打球，每人消費要在800元以上，才能保本。」

廣州：從事房地產補虧損

陳國忠說，廣州現在約有20家高爾夫球場，約2萬人打高爾夫球。他算了一筆賬，國內18洞球場的投資成本平均為1.53億元，一家高爾夫球場一般需要購買1,200畝左右的用地，加上場地建設費、會館建設費、球場維修費等約3億元。而球場一年的固定運營費用在2,000萬元以上。

陳國忠透露，他所在球場2014年和2015年都虧損2,000萬元。據他介紹，廣州現在約八成高爾夫俱樂部都處於虧損狀態。經營高爾夫球場的老闆，一般都還從事房地產、金融等行業，以補充球場的虧損。

深圳：逾八成經營困難

深圳一家高爾夫球場負責人趙鴻林表示，自2010年起，球場員工工資逐年提高，草坪、果嶺維護保養用水、電、肥料、燃油以及其他生活必需品價格大幅度升高。

趙鴻林表示，為吸引客源維持人氣，許多二線球場促銷價格從800元降至300元以下，部分一線球場也放下「身段」，千元以上的套餐打出500元以下的促銷低

價。儘管如此，接待量和往年相比仍減少約60%。「高爾夫從民間引入卻並非面向草根，且場地要佔用大量水土資源等，一開始便埋下了畸形發展的種子。其實我不贊成把高爾夫搞成一個曲高和寡的小眾運動。」趙鴻林說。

據趙鴻林介紹，目前深圳私人經營的高爾夫球場仍然有八成以上經營困難，2013年以來已有多家球場停業。「高爾夫投入太大，只要沒客源，就是燒錢，而那些草皮，每兩個月就要修一次，我現在每天早上一睜眼，就損失3萬塊。」趙鴻林說。

海南：今年關逾10球場

據海南省旅遊委國際市場開發處處長周平介紹，海南省目前有60家高爾夫球場，島內約有5,000名高爾夫球員，「70%左右的球場虧損」。

海南省政協委員鄒斌表示，內地沿海地區和周邊省市來海南打球的人數2013年同比下降24%，2014年同比下降35%。如今，海南島幾乎所有的高爾夫球場都處於虧損狀態，「2013年和2014年虧損1,000萬元以上的球場有5家以上，虧損1,000萬元的球場有35家以上，另有4家球場即將宣佈停業或時段性停業」。

2014年以來，由於國內外客源的銳減和球場經營成本的大幅上漲，二線球場將促銷價格降至300元以下。即便如此，還是難掩頹勢。今年以來，海南已經有超過10家高爾夫球場因為經營不下去而關張。

鄒斌還表示，海南各球場運營成本基本在每年1,000萬至1,500萬元，營業稅及各項附加高達23%。當年，海南對高爾夫行業徵收20%的高額稅負，表明政府對高爾夫行業的態度，希望控制高爾夫球場的數量。



廣州、深圳、海南等地的高爾夫球場堪稱慘淡經營，一些球場每年虧損達2,000萬元。圖為深圳一高爾夫球場。

業者：受豪宅滯銷影響

香港文匯報訊 據《廣州日報》報道，在陳國忠和趙鴻林看來，高爾夫球場如今出現「寒冬」，中央政策的調控只是其中一方面原因。

在趙鴻林看來，另一個原因是經濟下行，尤其是房地產市場不景氣。趙鴻林的高爾夫球場周圍建着幾百棟別墅，價格都在800萬元以上。但最近兩年，這

些別墅有價無市。以前，來打球的多是別墅的買家，但最近幾年別墅銷售很不景氣，去年一年才賣出5套。

陳國忠和趙鴻林都表示，打球的人銳減，經營成本卻不斷提高，球場了「燙手山芋」，不少球場都打算將經營權轉讓，卻不打算將地出手。但在這種背景下，根本沒有人願意「接盤」。

改建足球場 預訂火爆

香港文匯報訊 據《廣州日報》報道，在高爾夫球行業遭遇寒冬的背景之下，球場方面也想出各種辦法，謀求轉型。

措施之一就是轉走平民路線，搞降價促銷。趙鴻林的高爾夫球場也不得已降價了，打一場球的價格降到了600元，但降價對對流的拉升十分有限。「我們不敢貿然漲價，如果把客源減少的損失轉嫁到客戶身上，風險更大，球場可能就垮了。」

陳國忠採取的辦法更為直接——裁員。去年以來，球場一半的員工和球童都被他辭退了。但從目前看，裁員只是無奈之舉，但無法根本改變虧本的現狀，「根本上就是客源不足，這個問題解決不了，其他都是徒勞」。

深圳一家高爾夫球場還在自己球場內的一塊平地種上了足球草皮，將其改建成足球場，對外出租。由於環境幽雅，對外出租價格達到400元/小時，每到周末，預訂十分火爆。

專家倡摘貴族帽 廉價收費接地氣

香港文匯報訊 據《廣州日報》報道，原中國高爾夫球協會秘書長崔志強表示，高爾夫從上世紀80年代開始興起，當時主要作為地方政府招商引資的「潤滑劑」，如果一個地方建有高爾夫球場，通常在招商中會作為城市名片為城市加分。在這種背景下，地方對高爾夫球場的態度是鼓勵的。

但隨着高爾夫球運動的消費主體逐漸確立為「富人」、「有閒」階層，要求限制高爾夫球場的聲音也漸漸出現。

隨着中央有關規定的出台，高爾夫球場正經歷着前所未有的整治力度，「高爾夫球場的命運，是跟相關政策由鼓勵、限制、禁止的變遷直接相關的」。

廢地可建球場 提升地塊價值

崔志強認為，高爾夫球場要有出路，首要的是努力摘掉其「貴族運動」的帽子，讓更多的人進入球場，只有讓高爾夫接地氣，才能擴大參與人群。

「可以嘗試推出廉價的符合普通民眾需要的產品，或者建設小型的、適合社區和面向民眾的廉價球場。網球一開始也是貴族運動，現在經過幾十年發展，也成為了平民化運動。」崔志強說。

深圳大學高爾夫學院馬宗仁教授表示，高爾夫球場完全可以建造在荒地、灘塗、山坳、垃圾掩埋場等不宜耕地的土地，通過投資「變廢為寶」，進而提升地塊的價值。也可以通過「目標型設計」以及選用抗旱草等技術手段，規避水資源消耗或者農藥的過度使用，使得球場對生態環境的影響更少。



「三北防護林致霧霾」欠科學根據



國家林業局負責人表示，三北防護林影響風速致霧霾的說法缺乏科學根據。圖為昨日霧霾籠罩的北京街頭。

香港文匯報訊（記者 王珏 北京報道）今冬北京霧霾肆虐，對於近期霧霾嚴重、風減少是否與三北防護林有關，國家林業局負責人昨天表示，三北防護林影響了風速，於是有了霧霾，這一說法缺乏科學根據。他稱，北京周邊造林肯定有降低風速的作用，但降低有限的，不可能改變大氣環流，且植樹造林不僅不會造成霧霾，還有助於霧霾治理。

國新辦昨天舉行新聞發佈會，國家林業局局長張建龍介紹了「第五次全國荒漠化和沙化土地監測」情況。對於三北防護林降低風速、從而導致北京霧霾增多的疑問，他表示，這幾年北京的沙塵暴明顯減少就是北京周邊造林、內蒙造林等的直接結果。張建龍稱，福建的森林覆蓋率達66%，全國第一，並未因為植樹造林多了就有了霧霾。而京津冀的森林覆蓋率23%，剛剛超過全國平均數。所以說，三北防護林影響了風速就有了霧霾，

只是一家之言。

森林可削弱霧霾形成條件

國家林業局局長副局長張永利補充說，霧霾形成有兩個主要條件：一是污染物的排放；二是氣候異常，特別是大氣環流的異常導致這種天氣增加，污染物不易擴散，從而形成了霧霾。

森林的防風作用僅限於近地風，根本達不到影響大氣環流的程度，所以這個說法缺乏科學根據。相反，森林植被的增加有利於減少土壤侵蝕和地表塵塵，在一定層次上降低大氣中粉塵顆粒物的含量，削弱霧霾形成的條件。

三北防護林工程是指在中國三北地區（西北、華北和東北）建設的大型人工林業生態工程。從1979年到2050年，分三個階段、七期工程進行，規劃造林5.35億畝。

北京元旦將陷空氣重污染

香港文匯報訊（記者 田一涵 北京報道）北京市氣象局昨日發佈空氣重污染黃色預警，平原地區出現中度霧霾。環保監測部門稱，由於弱冷空氣到來，北京地區的空氣污染在今日有所緩解，但在新年1月1日，五級重污染空氣污染將會捲土重來。

北京環保監測中心稱，昨天白天，北京市空氣質量達到五級重污染水平。但是，此輪污染的持續時間

較短，今天受冷空氣影響，擴散條件略有轉好，霧霾將消散，空氣質量將恢復至輕度污染，31日將有所加重，預計為中度污染。

北京環保監測中心表示，北京自2016年1月1日起，擴散條件將再次轉差，又將有一次霧霾天氣過程出現。元旦當天，北京市將再迎五級重污染。預計1月3日將有一股冷空氣趕來「救場」，霧霾又將減弱或消散。

境外客購物退稅擴六省市

香港文匯報訊 據新華社報道，財政部稅政司昨日發佈消息，自2016年1月1日起，天津市、遼寧省、安徽省、福建省、廈門市和四川省將實施境外旅客購物離境退稅政策。這是繼北京、上海之後，中國推出的又一批實施境外旅客購物離境退稅政策省市。

離境退稅政策，是指境外旅客在離境口岸離境時，對其在退稅商店購買的退稅物品退還增值稅的政策，體現了增值稅消費地徵收原則，是國際上徵收增值稅國家和地區的通行作法。

分析人士指出，在中國經濟增速放緩的背景之下，擴大離境退稅政策適用範圍將有力促進中國入境旅遊的發展，刺激國內消費，為經濟增長注入動力。

為探索建立離境退稅制度，中國自2011年1月1日起在海南開展了離境退稅政策試點。

2015年初，財政部發文將離境退稅政策的範圍擴至全國所有符合條件的地區，並擴大了離境口岸範圍，在航空口岸的基礎上，新增了水運口岸和陸地口岸。

根據此前財政部等部門發佈的文件，可享受退稅優惠的境外旅客，是指在中國境內連續居住不超過183天的外國人和港澳同胞。



新兵拉練

新疆武警總隊巴州支隊近日在嚴寒大雪天組織官兵700餘人，開展了7天260公里新兵野營拉練。此次野營拉練以山地作戰為課題，把部隊拉到天山支脈東山（庫魯克山）地區，開展山地、戈壁行軍，鍛煉官兵過硬的作風和戰鬥意志。

文/圖：中新社

深圳女染H5N6 港加強口岸監察

香港文匯報訊（記者 文森 郭若溪）港府衛生署衛生防護中心公佈，昨日接獲廣東省通知，深圳市寶安區一名26歲女子確診H5N6甲型禽流感冒，現正留院接受治療，情況危重。衛生署呼籲市民時刻保持良好的個人、食物及環境衛生，亦要避免到訪活禽市場與農場及接觸禽畜。有醫生認為，迄今全球只有4宗H5N6人類感染病例，認為目前在香港爆發的風險不高。

衛生署發言人表示，鑒於內地確診個案，呼籲市民外遊時應時刻保持良好的個人、食物及環境衛生，該署已在各口岸執行疾病預防及控制措施，備有紅外線熱像儀對入境人士進行體溫監測，若發現懷疑個案，會立即轉介至公立醫院跟進調查。

發言人又呼籲抵港旅客，特別是從禽流感冒影響地區來港的旅客，若出現發燒或呼吸道病徵，應立即佩戴口罩及求醫，並向醫生報告外遊記錄；醫護人員應特別留意可能在受影響地區曾經接觸禽、雀鳥或其糞便的病人。

發言人建議市民採取一系列措施預防禽流感冒，包括不應到訪活禽市場及農場；避免接觸禽、雀鳥或其糞便；避免到可能屠宰活禽的地區等；禽鳥及雞蛋應徹底煮熟方可進食；經常以肥皂洗手；避免接觸發燒病人；打噴嚏或咳嗽時應掩着口鼻；凡有呼吸道病徵均應佩戴口罩等。

發言人補充，所有新型甲型流感冒的感染，在香港皆為須呈報疾病，衛生署會保持警覺，與世界衛生組織及相關衛生部門緊密合作，監察最新發展，衛生署方在出入境大堂張貼海報及進行廣播，加強管制站的環境衛生巡查，並透過會議及通訊向旅遊業界定期更新資訊。

神州快訊

深圳明年新生兒料超21萬

香港文匯報訊（記者 郭若溪 深圳報道）「全面二孩」政策即將正式實施，深圳市衛生計生委昨日通報稱，深圳監測數據顯示，近3年來深圳全人口活產數保持在20萬至21萬左右，預計2016年出生人數可能達到或超過21萬，未來5年出生人口會有增加，但不會造成深圳出生人口的急速「井噴」。

深圳市衛生計生委副主任孫美華表示，截至2015年11月底，深圳市共受理深圳戶籍單獨家庭再生申請23,978份，已審批的22,448份，已生育10,676人，申請數量和出生人口數量符合預期。

魯塌礦事故多官被免職



山東塌礦事故救援現場。

香港文匯報訊 據中新社報道，山東省臨沂市平邑縣昨日下午召開全縣領導幹部會議，宣佈關於該縣縣委、縣政府主要官員人事任免決定。因平邑縣近期連續發生安全生產事故，中共臨沂市委決定並經中共山東省委批准，中共平邑縣委書記、平邑縣縣長、常務副縣長、分管副縣長被免職，新的黨政主要負責人已到任履職。

25日7時56分，位於平邑縣保太鎮的玉榮商貿有限公司石膏礦發生局部坍塌事故，當時共有29人正在作業，到目前已有11人獲救，1人遇難，仍有17人被困井下。

贛警繳近500公斤K粉

香港文匯報訊 據中新社報道，江西吉安警方昨日透露，經過贛、粵等多地警方近1年的密切配合，破獲中國公安部督特大製販毒案。該製販毒案橫跨贛、粵、蘇等7省，警方一次性繳獲毒品K粉（氯胺酮）成品近500公斤、製毒原料近2噸，22名疑犯落入法網。

在吉安的抓獲現場，300多名警察一同出擊，抓獲了販賣毒品的疑犯胡某等7人，搗毀了一個聚集吸毒窩點，抓獲吸毒人員30餘人。目前，該案還在進一步審理中。