



橫琴 打造國際高端營商環境

■橫琴新貌鳥瞰圖

金融創新促與港澳經貿合作

■橫琴島澳門大學新校區



橫琴新區於12月中旬正式掛牌成為廣東首批「粵港澳服務貿易自由化省級示範基地」。自4月掛牌成為廣東自貿區的重要片區以來，橫琴始終把推進與港澳全方位合作作為貫穿開發建設全過程的「生命線」，深化與港澳合作成效明顯，在多元產業融合集聚方面取得了可喜成就。目前，橫琴累計引進港澳各類服務企業超過800家，涉及行業以商務服務、批發零售、文化創意和休閒旅遊等為主。下一步，橫琴自貿片區將繼續打造高效率、低成本、可預期的營商環境，全面降低港澳服務提供者進入門檻，在服務貿易自由化領域推出更多可複製、可推廣的「橫琴經驗」。

■香港文匯報記者 鍾俊峰 彭謙 李芳 胡若璋 廣東報道

跨境金融服務優化 生活經貿全面融合

橫琴的金融業發展迅猛，在金融創新方面取得了諸多成果。橫琴新區管委會相關負責人接受記者專訪時表示，比如離岸金融填補了多項全國空白，實現跨境車輛保險等8項全國率先。據了解，截止11月，橫琴片區已引進金融類企業1,770家，註冊資本總額1,830億元(人民幣，下同)，管理資產約1.5萬億元，聚集創新性金融要素交易平台11家；跨境金融創新方面，港澳居民跨境住房按揭業務累計收匯超過1.5億美元，跨境貸業務超過28.8億元。目前，橫琴金融服務已成為珠江口西岸產業轉型升級和支持澳門建設「一中心一平台」的重要支撐。據了解，近幾年橫琴的基礎設施建設、投資項目陸續落地，帶來了大量的信貸與結算業務需求，給金融業加速發展創造了機會。由於橫琴毗鄰港澳，藉助港澳國際金融中心的業務經驗及較低的資金成本，而且擁有「先行先試」的利好政策，在人民銀行、外匯局等監管機構的支持引導下，有更好的條件探索金融創新。

橫琴地區金融機構提供的金融創新服務正激發港澳居民頻繁往來、安居樂業的熱情。在「住」方面，以往澳門居民在珠海置業，只能通過內地銀行做住房按揭。去年以來，橫琴新區管委會和人民銀行珠海中支按照區內「先行先試」的思路，協調各金融機構橫琴新區率先試點港澳居民跨境住房按揭業務，以保證澳門居民在橫琴置業可獲得澳門的銀行貸款。這使得購房者可享受到遠低於內地的貸款利率。在「行」方面，該負責人介紹，2014年9月之



bringbuys創業核心团队



■珠海市委書記李嘉(右)考察橫琴創業谷與bringbuys成員交流

前，橫琴兩地的跨境機動車必須分別在澳門和內地購買當地的機動車輛保險，辦理業務等待時間較長，車主感覺非常不便。為解決該問題，澳粵保險機構開始在橫琴提供跨境機動車保險服務政策。該政策讓車主往返兩地時更便捷、更安心。有一個細節，讓橫琴的港澳融合顯得非常生動。以前橫琴兩地經蓮花口岸過關時需要坐一段擺渡車，乘客需準備大量零錢，讓人煩心，現在有了兩地金融IC卡乘車服務，粵澳居民以及全國的赴澳遊客，只要手持金融IC卡，就可以閃付支付乘坐穿梭巴士的費用，不僅避免兩地居民在跨境後兌換貨幣的繁瑣程序，更是加快了橫琴支付同城化進程；同時也是制度上的大突破、大創新，是粵澳金融支付合作的重大成果。

企業營商環境提升 對接國際高標準規則

橫琴積極對接國際高標準投資和貿易規則，為企業發展提供最好的營商環境。管委會負責人介紹，橫琴通過借國內權威外腦機構，深入研究高標準投資貿易體系和TPP、BIT、TTIP等國際新規則，為橫琴片區改革創新提供支撐，特別是對世界銀行發佈的《全球營商環境報告》10項指標，系統謀劃重點領域和關鍵環節改革突破，同時着力創新政務服務和監管制度，優化司法環境，建立具有國際公信力的司法機制。據了解，橫琴在全國首發「商事主體電子證照卡」；創建的「政府智能化監管服務新模式」榮獲全國自貿試驗區「最佳實踐案例」；率先推出「三個零」政府服務。在推進社會誠信體系建設，誠信島建設、廉政島建設以及知識產權保護機制、商事爭端解決機制等領域都亮點紛呈，向國際高標準靠攏。

目前，珠海與澳門特區政府建立直接溝通機制和橫琴片區建設珠澳合作機制。澳門單牌車便利進出橫琴即將落地。港澳遊艇自駕遊、72小時免簽等政策取得積極進展。健全對澳產業和創業扶持機制，橫琴澳門青年創業谷項目在港澳受到追捧，106個項目已經進駐。其中，國家食品安全創新工程、國家「互聯網+」創新基地、中醫藥國際創新中心以及香港麗新集團星藝文創天地項目等項目進展順利、香港嘉華集團項目和麻省總醫院中國醫院項目順利推進。

企業采風

入駐創業谷追逐跨境電商理想 珠海市委書記提醒互加微信 澳門粵港澳國際信息科技有限公司董事長周運賢：

我們公司一直關注跨境電商技術發展，也看到了這一應用在港澳、內地市場的發展前景，但在澳門一直沒有找到合適的機會去實踐這個想法。如今，我們已經入駐橫琴澳門青年創業谷，在橫琴追逐跨境電商的理想。這個澳門青年創業谷，自今年6月29日啟用以來，在創業項目和創新資源引進、園區企業培育以及孵化平台和孵化服務體系建設等方面都有比較好的成績。我們公司憑藉bringbuys平台的推出，引起了電商行業的廣泛關注，經過創業谷層層入駐考核，以第一名的身份入谷孵化。目前，也進入了最後的上線階段。在創業谷，我認識了許多志同道合的創業夥伴和行業精英。而大家都有一種相互鼓勵的勁頭，有什麼困難的時候，或者行業機會的時候，大家能夠

做到相互扶持，這樣的感覺非常好。創業谷也得到了政府的真切關注，珠海市的領導們對於創業項目的扶持都非常關心。我能感受到他們的認真，是確實想為我們鋪一條更為寬敞舒適的創業大道。讓我非常感動的是，8月份珠海市委書記李嘉來創業谷考察，來到我們的辦公室內，認真地向我們了解現在運營的情況，可以感得到他對項目非常關注和感興趣。在考察結束的時候，他還兩次提醒他的秘書和我互留手機號碼，表示等bringbuys上線的時候，一定要電話告訴他。他的支持對我們是最大的鼓勵，尤其是我和他的秘書互留手機後，李嘉更是興趣地提醒說可以順便加個微信，等待我們的好消息。

期待產品專利可以一證通行兩岸三地

樂安國際(香港)有限公司、珠海橫琴早晨科技有限公司CEO黃英駱：

很期待明年的港珠澳大橋開通，屆時，在各方面成本運營還較為理想的珠海，其交通便捷程度也就不成問題了。我們公司全球首創研發了「3D立體自發熱保溫面罩」的美容護膚輔助產品，希望可以早日被更多的目標受眾熟悉。目前，除了在橫琴創業谷提供的辦公場地以外，也已經在珠海其他區域設立了產品的生產線。

公司已成功開發了全球首創的自發熱保溫結構技術，自發冷保溫結構技術，自動溫度調節結構技術等，目前已經得到國家實用新型證書3項，4項發明專利，還有2項香港發明專利及2項台灣發明專利在審查中。我希望申請專利的流程能夠更加簡化，實現一證通行兩岸三地，減少一些重複、重複再重複的困難。比如說，在香港做了一些研發，因為香港的知識產權署不做公證審批，只能回到國內辦理，待到國家知識產權總局批覆，香港這邊才能辦理。

粵港澳三地的合作門檻在逐步降低，進入內地發展的便利化程度越來越好。在創業谷裡，有一群共同創業的夥伴，每個人都有不同階段的經驗、閱

題，大家都以一種惺惺相惜的感情來分享自己的經驗。這裡就是一個社區共同體，大家都有共同的創業目標，在聯繫了友誼之外，還能發展一些相互的合作，有一些成熟的團隊，雖然是不同行業，但是有了許多的市場推廣經驗和資源渠道，大家都不會吝嗇分享。

今年8月，香港特首梁振英前來訪珠海橫琴，特別到了我公司駐橫琴青年創業谷的辦公室。特首和我們的團隊成員零距離的交流，真誠地詢問我們的創業盲點或者難題，更鼓勵我們堅守創業的初衷，這樣的機會對於我們年輕的創業者來說非常難得。

■梁振英到樂安國際(香港)有限公司駐橫琴青年創業谷辦公室與團隊成員交流



亮點巡禮

粵港澳攜手打造世界級旅遊休閒中心

隨着粵港澳區域經濟一體化的發展，粵港澳「世界級旅遊休閒度假區」正加速形成，粵港澳旅遊一體化是必然趨勢，橫琴成為這一趨勢的最佳落腳點。

作為亞太地區著名的旅遊中心，香港享有「購物天堂」的美譽，旅遊業是香港服務業中發展勢頭最強勁的行業之一。但香港亦存在地域狹窄，旅遊資源相對不足，旅遊市場接待能力有限，旅遊業成本較高等問題。作為近代中西文化交流的重要橋頭堡，澳門提出了建設「世界旅遊休閒中心」的宏偉目標，力圖將澳門打造成世界旅遊目的地。然而，澳門也面臨產業結構單一、發展空間侷促、新老城區發展不平衡、城市形象固化及人力資源不足等問題。澳門建設世界旅遊休閒中心，必須要放到珠三角發展的大框架中，通過與廣東省尤其是珠海市更深層次的緊密合作，相互支撐，互通有無。

共同規範三地旅遊市場秩序，協力打造國際知名旅遊休閒區，將旅遊休閒產業打造成珠海橫琴新區一張熠熠生輝的「金字招牌」和獨具特色的「地域名片」，已納入港珠澳三地合作重點。三地正在共同實施《珠港澳區域旅遊規劃》或《珠港澳共建「世界旅遊休閒中心」方案》的指引下，進一步破除政策壁壘，推動三地旅遊業的深度融合，如：開展旅遊業相關執業資格的互認和跨境旅遊產品的整合；探索爭取國家支持在珠海橫琴自貿試驗區內的港資、澳資旅行社享受國民待遇，以合資、合作、獨資等形式從事中國公民出境旅遊業務；支持港澳以外的外資旅行社以合資形式從事中國公民出境旅遊業務。



■廣東省港澳辦副主任李陽春向橫琴新區掛牌

經驗訪談

降低港澳服務進入門檻 營造趨同港澳的投資環境

在促進粵港澳服貿合作深度融合方面，橫琴形成了一些具有特色的做法和經驗。橫琴新區管委會負責人近日接受本報記者專訪時表示，將進一步在機制體制、投資貿易、金融、粵港澳深度合作等方面推出更多可複製、可推廣的「橫琴經驗」。

首先是重視推進服務業開放總體成效。《推動率先基本實現粵港澳服務貿易自由化行動計劃》中橫琴新區直接相關的23項具體工作，已經完成18項，部分完成3項，還有2項屬於長期工作，正在積極推進中。

其次是全面降低港澳服務提供者進入門檻。隨着CEPA補充協議九的簽署，橫琴成為內地對港澳服務業開放程度最大的區域。在與澳門簽署的CEPA補充協議9中，更將在橫琴新區開設銀行分行或法人機構的澳門銀行年未資產要求降至40億美元，橫琴新區成為CEPA降低銀行准入門檻的內地唯一地區。

第三是通過推進通關便利，促進服務業要素自由流動。全力推進橫琴與澳門通關便利化措施，促進港澳服務業從業人員便捷進出橫琴。比如推進澳門單牌車進出橫琴管理辦法制定；做好交通設施與澳門對接；推動廣珠城軌延長線在橫琴口岸與澳門輕軌無縫對接；創新「一地兩檢」、「合作查驗，一次放行」查驗方式，探索對旅客「進境查驗，出境監控」的單向檢查試點，促進快速通關。

第四是營造趨同港澳的投資環境。《橫琴新區產業發展指導目錄》包括了眾多港澳優勢服務業，涵蓋了共計200條產業條目；《橫琴企業所得稅優惠目錄》共72條包括「中藥飲片創新技術開發和應用」、「文化創意設計服務」、「跨境數據庫服務」等為港澳服務業量身定做的條目，為港澳企業進入橫琴發展提供了強有力的支持。

最後是以項目为抓手，促進琴澳產業合作。不斷優化橫琴澳門青年創業谷，創業谷創業環境和服務進一步完善、內涵進一步豐富，創投基金跟進對接，對澳門青年「創客」在橫琴創業予以全方位支持，入駐項目發展態勢良好；加快推進粵澳合作產業園項目落地，成為琴澳產業合作重要載體。



■港珠澳大橋(效果圖)

專家聲音

港珠澳都會區的打造要建立在各方利益的基礎上，實現共贏。現在，珠海和澳門兩地居民通關日益便捷，商貿往來頻繁，珠澳都會區已經有一定的基礎。

——廣東省社科院競爭力中心主任 丁力

橫琴新區可以依託港珠澳大橋延長線，重點深化粵港澳合作，擴大粵港澳經濟圈的輻射範圍，推動產業轉型升級，形成新常態下廣東省新的經濟增長點。

——中山大學自貿區綜合研究院副院長 林江

橫琴是自貿試驗區，改革探索空間大，一些觀念或制度上的障礙，在別的地方可能沒辦法突破，但在橫琴則有可能改變。為了推動與港澳的深度融合，資本引入方式、社會管理模式等等都是可以具體探討的。

——北京大學(深圳)規劃設計研究中心副主任、總規劃師 顧正江