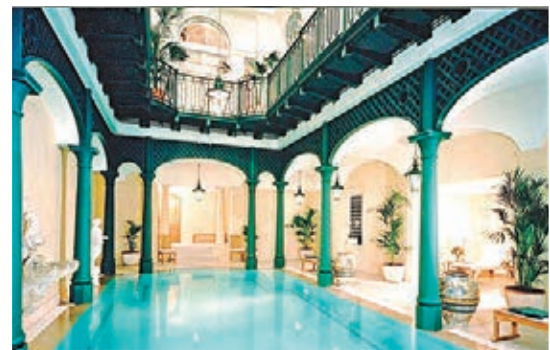


王健林擲9億 購倫敦豪宅

繳逾億印花稅創英紀錄 內配10臥室1泳池

香港文匯報訊 綜合報道，中國房地產大亨、中國首富王健林以8,000萬英鎊(約合港幣9.24億元)的價格在倫敦最富有的「富人街」買下一處豪宅。為了這座豪宅，他支付了約950萬英鎊(約合港幣1.1億元)的購房印花稅，創下英國歷史紀錄。據悉，該豪宅包含10間臥室、9間浴室，還有一些娛樂室以及一個室內游泳池。

■餐廳有着可以容納21人的餐桌，窗外便是迷人的倫敦街景。
網上圖片



■室內游泳池周邊盡是古典主題的裝飾物。
網上圖片



■其中一臥室呈現粉紅色主題。
網上圖片

《倫敦旗幟晚報》18日報道，王健林從「皇冠房地產」(Crown Estate)手中買下了地址為「15A Kensington Palace Gardens」的房產，該處是倫敦最昂貴也是安全性最高的地段。房產顧問Charles McDowell表示，這種房子在肯辛頓花園並不常見，不但面積大，而且還有非常優質的游泳池，絕對富麗。

或花逾5億裝修

報道稱，這位前中國人民解放軍軍官可能還會花費5,000萬英鎊(約合港幣5.77億元)裝修這座維多利亞中期的建築。他一旦入住自己新買的豪宅，將成為俄羅斯大亨、倫敦切爾西足球俱樂部老闆阿布拉莫維奇和挪威大使館的隔壁鄰居。

王健林是中國萬達集團董事長，他所領導的集團目前正在倫敦Vauxhall區從事一項耗資7億英鎊的高檔住宅建設項目。這位身價超過200億英鎊的中國首富除在英國投資之外，還同英國有着其他聯繫。他唯一的兒子王思聰曾畢業於倫敦大學學院。

曾用作大使館

《倫敦旗幟晚報》說，王健林新購的豪宅在1856年首次出售時的售價僅為7,000英鎊，後來曾在1960年代到1970年代被用作尼日利亞駐英國大使館。

這座房產上一次上市是在1999年，「皇冠房地產」當時出價3,500萬英鎊，地產權限99年，但無人問津。經過一段時間的出租之後，「皇冠房地產」在今年決定以125年的地產期約再次出售這所房產。

王健林在福布斯最具影響力和最富裕人士排行榜中都佔有相當的地位。據估計，他的資產數額超過了200億英鎊(約合港幣2,309億元)。



■豪宅內部的接待室富麗堂皇。 網上圖片



■王健林資料圖片

■王健林所購豪宅外景。 網上圖片

中國富豪近年海外巨額購資產情況

購澳洲牧場	2015年7月 中國企業家、天馬股份董事長馬興法以4,700萬澳元(約合港幣2.61億元)買下澳洲逾70萬公頃的兩大牧場
	2015年初 中國500強企業之一的海亮集團出資逾4,000萬澳元(約合港幣2.22億元)在澳洲購買牧場
購英國百年老店	2014年4月 中國南京三胞集團以約2億英鎊(約合港幣23.09億元)收購了英國歷史最悠久的House of Fraser(福來德)百貨公司89%的股份
購美國房產	2013年10月 總部位於上海的復星國際公司斥資7.25億美元(約合港幣56.21億元)買下位於紐約曼哈頓的One Chase Manhattan Plaza大廈
拍下藝術品	2015年11月 中國收藏家劉益謙在紐約佳士得拍賣會以1.704億美元(約合港幣13.49億元)拍下莫迪利安尼作於1917年的《側臥的裸女》
	2014年4月 中國收藏家劉益謙在香港蘇富比拍賣會以2.8億元港幣拍得約500年歷史的明代成化鬥彩雞缸杯

資料來源：綜合參考消息網、BBC中文網、《華爾街日報》、路透社報道

華北再陷「霾伏」 能見度不足1公里

香港文匯報訊(記者 江鑫嫻 北京報道)霧霾再襲中國北方多地。中國氣象局昨日啟動重大氣象災害(霾)三級應急響應。同時，中央氣象台發佈霾黃色預警。預計今起5日，華北、黃淮等地將出現持續性霾天氣，北京、河北、河南等地的部分地區有重度霾，最低能見度小於1公里，部分時段將達到嚴重污染。

中央氣象台預計，此次霧、霾天氣過程強度比12月6日至9日過程略強，並將持續至23日。專家提醒，北京、河北、山東等地已發佈相關重污染天氣預警，公眾外出時要注意防護，老人、小孩及體質較弱人群應盡量減少外出。

另據了解，北京已啟動為期四天的霧霾紅色預警，在此期間，北京市將優先調配8,000餘部純電動、天然氣等清潔能源巴士上路運營。地鐵車站也已將站內通風由進風轉至排風模式，地面線路一律採取手動駕駛，並降低行駛速度。

環保部：明年開展省級督察

另據中新網報道，環保部副部長吳曉青昨日表示，當前內地面臨的環境形勢依然嚴峻，生態環境惡化的趨勢尚未得到根本性轉變。他還透露，從明年開始，將對省級黨委和政府及其有關部門開展環保督察巡視。

「『十三五』時期將是推進綠色發展的重要窗口機遇期，但要在這期間實現生態環境質量總體改善，仍然面臨許多困難和挑戰，需要付出艱苦努力。」對此，吳曉青提出了四方面建議：

一是要增強綠色發展的定力，守住生態環保的紅線，實現經濟發展和環境保護共贏；二是加大環境治理力度，堅持以改善環境質量為核心，推動多污染物的聯合防治，實行聯防聯控；三是加快工業綠色化升級，努力改變「產業結構偏重，能源結構偏黑」的局面，加快培育節能環保市



■昨日，一名遊客在北京天壇公園散步。
路透社

場；四是推動綠色消費革命，積極倡導綠色環境友好型消費，引導公眾向節儉節約、綠色低碳、文明健康的生活生產方式轉變。

清華實驗室爆炸 敲安全警鐘

香港文匯報訊 據中新社報道，18日，清華大學西北門的何添樓231室的一聲巨響讓這裡失去了往日的平靜。北京市海澱區安監局初步確認這起爆炸事故是在學生做化學實驗中發生的，事故原因正在調查中。雖然明火被迅速撲滅，樓內及周邊師生被疏散，但一名實驗人員當場死亡。

一時間，互聯網上出現許多對這位不幸遇難的32歲的孟姓博士後表示惋惜、難過的聲音。未婚，家中長子，母親賣雞蛋供其上學，新加坡南洋理工大學博士，在清華做博士後才一年多，眼看今年就要博士後出站去大學教書了，他卻走了。

惋惜之餘，人們更反思如何避免類似事故發生。無論最終確定是什麼原因引起了爆炸，都為科研人員敲醒了實驗室安全警鐘。

寧夏大學化學化工學院教授羅民撰文稱，保證操作安全均是實驗研究的第一要務，如何建立有安全保障的實驗硬件系統，建立並有效執行規範的實驗安全制度，是當下整個科研體系需要深刻反思的問題。

武漢大學化學與分子科學學院教授袁荃表示，要時刻保持警鐘長鳴的狀態，學生大多年沒有經驗，需要不斷地提醒和教育。

非洲走私犀牛角 4華人被監禁20年

香港文匯報訊 據新華社報道，坦桑尼亞一家法院17日判處4名走私犀牛角的中國籍男子20年監禁和108億坦桑尼亞先令(約合港幣3,900萬元)罰款。

據報道，這4名中國籍男子於上月在坦桑尼亞西南姆貝亞地區從馬拉維駕車入境，在一處邊檢站被執法人員發現所駕車輛的油箱內藏有11根犀牛角。

據統計，世界範圍內每年非法野生動物貿易額高達10億美元，造成了野生動物種群銳減。根據坦桑尼亞法律，走私象牙、犀牛角及其相關製品屬違法行為。中國駐坦桑尼亞大使館也多次提醒全體在坦桑的來坦桑旅遊、經商的中國公民嚴格遵守當地法律法規，堅決不參與象牙走私等非法行為。

近些年，中國政府採取了多項舉措保護野生動物，通過在國際上捐贈物資和在國內打擊非法貿易取得顯著成效。野生動物保護事業也被中非雙方視為中國在非開展國際合作的重點領域之一。

熱烈慶祝
澳門回歸祖國
十六周年

CAM

熱烈祝賀
澳門特別行政區成立十六周年

法老王宮殿娛樂場
致意