

幼兒中心My Gym World突結業

學童上課「摸門釘」揭發 最少10家長預繳學費最多數千元

香港文匯報訊(記者 姜嘉軒)再有遊戲小組幼兒中心突然倒閉，位於沙田新城市中央廣場1座的「My Gym World」，上周五突然結束營業，因家長帶子女上課「摸門釘」而揭發事件。最少10名家長已為子女預繳學費，損失數百至數千元不等。警方及海關已各自接獲4宗報案，勞工署亦有接獲中心職員求助追討欠薪，有待聯絡公司負責人跟進事件。

繼Bambini Republic上月底全線倒閉後，位於沙田新城市中央廣場1座11樓、租用了兩間相連舖位的My Gym World在本月初亦告結業。有家長上週五帶同幼子前往上址上課，發現雖然中心的兒童遊戲設施仍在，但重門深鎖，僅門外貼有一張告示指中心未達收支平衡，並說上週二「因一眾導師率先上演罷工潮，亦不肯向負責人洽談復工」，故決定停止營業，及向受影響家長致歉。

家長已報警 組群組商追數

據了解，最少10名家長在My Gym World為子女預繳學費，各人損失數百至數千元不等。另有家長在My Gym

World的facebook網站留言，表示於11月28日試堂後預繳6堂學費，昨日打算帶子女上堂卻發現人去樓空，已報警備案處理。有關留言獲十多名「身受其害」的家長回覆，組成群組商量如何追討損失。

據了解，My Gym World由鍾姓女負責人在約1年前創立，聲稱由一級職業治療師擔任導師，標榜活動教學及益智遊戲，每堂收費約200元，個別課程更有「買4送1優惠」，以吸引家長預繳學費。中心不時舉辦平價試堂活動，去月中就設有100元「劈價」試堂，吸引大批家長參加。不過，有消息指My Gym World自今年6月起已連續多月欠租，每月涉款約6萬多元，被

商場入稟追討，結業有跡可尋。

警方發言人指，沙田警署於本月5日及7日共接獲4名市民報案，指一間位於沙田鄉事會路的學前教育中心在未有通知顧客的情況下結業，報案人要求警方備案作記錄，並表示會向相關機構尋求協助。

海關至今則接獲4宗投訴，正根據《商品說明條例》規管的不良營商手法，展開跟進調查。

勞處接數名僱員求助

勞工處昨日回應事件時表示，接獲數名有關機構僱員求助追討欠薪及其他補償，正嘗試聯絡公司負責人以及協助雙方解決事件。

新居屋綠白表各半 200伙配單身戶

香港文匯報訊(記者 文森)房委會昨日通過明年兩個居屋屋苑及房協綠怡雅苑樓盤，共3,677個單位的銷售安排。綠白表比例各佔一半，預留2,000個單位予「家有長者優先選樓計劃」的申請人，亦預留200個單位予單身人士。房委會資助房屋小組主席黃遠輝昨日表示，今次綠白表比例作出調整，因應今年初推出的居屋白表申請多，不代表未來會繼續按照此比例推售新居屋，至於今次首設單身配額亦非先例，強調每次會看情況決定。

房委會資助房屋小組昨日開會，商討明年出售居屋細節。黃遠輝會後表示，小組通過白表申請家庭入息上限訂為4.9萬元，資產上限為170萬元，單身人士申請之入息上限、資產上限減半，即分別為2.45萬及85萬元。

黃遠輝又說，考慮到社會上白表人士購買居屋需求殷切，故今次決定調低綠表比例一成，令白表及綠表比例各佔一半。他又解釋，過往一段時間申請居屋的單身人士有不少，在揀樓次序安排下，單身人士往往未能揀居屋，故今次決定預留200個配額予單身人士，有關配額中，白表及綠表各佔100個。

「家有長者計劃」預留2000伙

今次房委會推出的兩個樓盤涉及2,657個單位，房協綠怡雅苑樓盤則有1,020單位，合共3,677個單位出售。若扣除預留予單身人士的200個單位、家有長者計劃申請人2,000個單位，及房協華大廈受影響租戶的200個單位，即餘下共有1,277個單位供一般家庭申請，當中綠白表各佔600多。

房委會即將推出的兩個新居屋樓盤，按機制參考今年9月底二手居屋及新樓成交價，調整後以7折出售。兩個樓盤分別是沙田嘉順苑的248個單位，單位實用面積介乎41.3平方米至41.7平方米，售價約245萬元至328萬元；及元朗屏山屏欣苑的2,409個單位，單位面積介乎34.9平方米至53.3平方米，售價約150萬元至316萬元。至於房協的沙田「綠怡雅苑」則提供1,020個單位，售價由房協決定。

房委會將與房協進行聯合申請，讓合資格的申請者只需遞交一份申請表及接受一次審查，便有機會購買房委會的居屋或房協的資助出售單位。新一期居屋於明年2月接受申請，5月進行攪珠，成功申請者預計於7月開始選樓。



湯寶珍(左三)、陳漢輝(左四)、劉乙凡(右一)。

水諮會讚東江水大有改善

香港文匯報訊(記者 陳敏婷)水諮會日前到廣東兩天考察東江供水設施，昨日返港。有委員指東江水質較過往大有改善，加上內地提出河道整治，「有信心水質愈來愈好」。主席陳漢輝表示，已向內地官員反映多項本港市民關心的水質問題，包括早前有環保團體驗出本港儲存東江水的水樣含微量可致癌的「全氟化合物」(PFCs)，對方指對事件不知情，承諾會密切監察。

水諮會委員及水務署人員一行14人，昨天結束一連兩日在深圳、東莞、惠州等地的東江水考察行程返港，其間曾到訪東江蝦村段的取水口、惠州博羅縣城污水處理廠、深圳水庫及粵港供水公司安全監控中心等。

指內地多項措施阻污染物

其中一名水諮會委員湯寶珍表示，是在東江蝦村段的取水口檢視到的水質都非常清澈，「比以前好很多」。她指出，內地有關部門實施多項措施阻隔污染物，包括不准船隻在附近流域行駛、新設鐵網阻隔污染物、安裝活性碳裝置等，加上由內地環保局、衛生局、海軍局等多個部門聯合監督，令她對東江水有信心。另一委員劉乙凡亦表示，內地「十三五」規劃提出要加強河道整治，他「有信心水質會一直進步」。

據水諮會於去年10月至今年9月在香港木湖抽水站檢驗的數據顯示，本港所接到的東江水，各項數值平均都符合內地標準；至於上月中開會討論的數據亦指鉛含量低於0.01毫克/公升，符合世衛標準。

允不批准工廠使用PFCs

水諮會主席陳漢輝表示，留意到早前有環保團體驗出本港儲存東江水的水樣本含微量可致癌的「全氟化合物」(PFCs)，他指其驗出含量遠低於美國環保局的標準，但已將問題轉告內地，對方承諾會密切監察，不會批准工廠在生產過程中使用PFCs。

他又說，今年一如以往，於5月及7月的雨季其中一兩天，驗出東江水樣本含大腸桿菌，最高超標6倍，但強調不影響本港水質安全，因水務署可輕易處理及徹底消除東江中的大腸桿菌。陳漢輝解釋，估計源頭是來自深圳沙灣河南邊的民居，每當暴雨沙灣河必須洩洪，污水因而流到深圳水庫，再流到木湖抽水站，經本港濾水廠處理後，才會提供予市民使用。

他表示，已向內地有關官員反映問題，對方承諾將進行截污工程，將污水直接轉到污水廠處理，減低流入水庫的可能性，期望2018年完成有關工程。

玩具展下周舉行 低租益港產作品



創作圈權威人物MICHAEL LAU設計的TOYSOUL 2015吉祥物「SOULTOY」。



參展本地設計師Kevin與Steven。



鹹蛋超人。



新《星戰》1:6比例限量珍藏人偶。



《神勇飛鷹俠》。

香港文匯報訊(記者 岑志剛)第二屆「亞洲玩具展TOYSOUL 2015」將於本月18日起，一連三日在九龍灣國際展覽中心舉行，展出世界各地新潮玩具、電玩產品，以及本地設計師的手辦作品。主辦單位表示，去年共有8萬人次入場，估計今年會有雙位數字百分比的增長。

亞洲玩具展主辦單位代表嘉嘉標表示，今年共邀請來自世界各地70個參展商，展出逾180個攤位，展覽場地面積較去年增加近六成，包括九龍灣國際展覽中心的星匯及地下展覽廳。

適逢今年《星球大戰》電影系列推出新作《星球大戰：原力覺醒》，有參展商推《星戰》和《鐵甲奇俠3》兩款1:6比例限量珍藏人偶。索尼電腦娛樂則將於現場提供超過58個PlayStation試玩台，並提供28款遊戲搶先試玩。

拍賣「柏寶」善款捐「玩銀」

另外，由於玩具慈善拍賣會在上屆玩具展中反應熱烈，今年將首度與「玩具銀行」合作，舉辦玩具慈善拍賣會，包括籃球名宿柏寶的人偶，預計最終可籌款逾10萬元，

全數捐給「玩具銀行」。

今屆大會又再度設立「原作版圖」展區，以低價租出展覽給予本地設計師，展出其自家創作。參展品牌「哈士奇魂」的原作者Kevin，以哈士奇狗隻為概念，設計出哈士奇造型的人偶，冀以此帶出愛護動物的訊息。

他坦言，本地設計需要市場化，例如透過公司推出產品，或與商場合作展出，提升知名度，才能將資金投入繼續設計，但本地設計師苦無宣傳及推廣機會，租金高昂亦成為設計師策劃個人展覽一大阻力，他建議政府多舉辦有關比賽，並提供免費場地方便設計師策展，將自家設計推廣給公眾。

「青蜂俠」人偶 港產「超級英雄」

另一參展設計師Steven，則以李小龍飾演的「青蜂俠」的助手加藤形象為藍本，設計卡通人偶，藉此提醒港人，除了當紅的「美式超級英雄」，香港也有出產「超級英雄」。他認為，港府應加強藝術教育，讓學生從小接觸手作文化，公眾自然會更多關注本地設計。

「亞洲玩具展」詳情

| | |
|------|--------------------------------|
| 地點 | 九龍灣國際展覽中心星匯及地下展覽廳 |
| 日期 | 2015年12月18日至20日 |
| 時間 | 12月18日至19日(星期五至星期六) 早上10時至晚上9時 |
| | 12月20日(星期日) 早上10時至晚上6時 |
| 售價 | 門票港幣28元 |
| 展覽重點 | 來自世界各地70個參展商，逾180個攤位 |
| | 玩具慈善拍賣會 |
| 展覽重點 | 「STAR WALL」明星藝人玩具珍藏展區 |
| | 日本動畫《進擊的巨人》動畫設計師淺野恭司簽名會 |
| 資料來源 | TOYSOUL 2015 製表：記者 岑志剛 |

仿製生物藥「冇得揀」 病人組織促改例

香港文匯報訊(記者 陳敏婷)衛生署的《生物相似製劑的註冊指南》將於明年1月生效，明確指出原廠及仿製生物製劑存有差異，但醫生可「自行判斷」為病人轉藥，「有需要時」才通知病人有關風險。有病人組織指有關內容剝奪病人的選擇及知情權，建議當局修改，確保病人有權選擇，同時增設早報熱線，讓病人直接向當局匯報使用仿製生物製劑後或會產生的不良反應。

生物製劑是新一代的科研藥物，生物製劑最常用於治療紅白血球有關疾病，亦可用於治療乳癌、腫瘤、膽固醇高、免疫系統失調等病症；至於治療糖尿病、高血壓等常見問題的生物製劑亦在研發當中。生物製劑在註冊使用前須經大型臨床研究足證安全，但有專利權屆滿後，其他藥廠便可仿製而毋須進行大型臨床研究，雖價錢大降，其安全度或不及原廠。

衛生署早前參考世界衛生組織、歐洲藥物管理局及美國食品與藥品管理局對仿製生物製劑的指引，制訂出《生物相似製劑的註冊指南》，並將於明年1月生效，明確指出原廠及仿製生物製劑存有差異，但醫生可「自行判斷」為病人轉藥，「有需要時」才通知病人有關風險。

國際病人組織聯盟前主席、香港病人政策連線發言人曾建平批評，有關內容剝奪病人的選擇及知情權。他認為醫護人員應向病人提供不同藥物全面資訊，由病人自行選擇用藥，希望當局修改指引確保病人權益，並規定藥物上標明是原廠還是仿製生物製劑。他又建議醫管局設立熱線，讓病人隨時匯報不良反應。

香港中文大學藥劑學院副教授李詠恩亦表示，仿製生物製劑的面世時間尚短、使用人數少，病人若使用應多加留意身體的反應，「若有任何不舒服也要講，不要自行停藥就算。」她又指，雖仿製生物製劑的價格較原廠的便宜數倍，但療效及安全性才最重要，促請本港跟隨國際做法，加強對仿製生物製劑監控，包括提供仿製生物製劑的大型臨床研究數據，以確保藥物安全。



郭炳煥(左七)向受惠機構頒贈合共928萬元善款，林建岳(左八)有出席見證。

健體慈善雙贏 新鴻基籌928萬

香港文匯報訊(記者 馮健文)將體育活動與慈善結合，既可令市民鍛煉出良好體魄，籌募所得善款又可惠及弱勢社群，實屬雙贏。新鴻基地產早前推動「新地公益垂直跑一勇闖香港ICC」及「新鴻基地產香港單車節」兩項體育活動，共籌得善款928萬元，並捐贈予本港多個社會服務機構，向有需要兒童及青少年提供適切服務，協助他們健康成長。

郭炳煥頒贈 林建岳郭基輝觀禮

在昨晨舉行的儀式上，新地主席兼董事總經理郭炳煥向受惠機構頒贈合共928萬元善款，香港旅遊發展局主席林建岳、新地執董郭基輝等亦在場見證。受惠團體包括香港公益金、香港兒童權益會、香港社會服務聯會、循道衛理觀塘社會服務處、基督教協基會社會服務部、救世軍、香港聾人協進會、香港失明人互聯會、香港傷健協會及母親的抉擇，善款可讓他們繼續推行一些有成效

項目。各團體的服務對象涵蓋基層、聽障、視障、資優及有特殊教育需要等的兒童及青少年，其中由社聯推動的「籽樂計劃」，便是為有特殊教育需要的幼童而設。

社聯業務總監蔡劍華指出，現時基層的學齡前幼兒若發現有特殊教育的需要如學習障礙，需等候兩年才獲政府支援，但少了兩年學習時間，對他們影響不少，計劃能提早為他們及其家庭提供專業復康及家庭支援，促進幼兒發展及融入校園，計劃開展數月，效果已十分理想。

另一受惠機構、小童群益會助理總幹事梁永宜指出，他們為基層資優兒童提供的「資優科學創意發展計劃」，透過特別設計的練習、工作坊、戶外體驗團等，以航天科技、砌機械人、地質考察等較生動手法，發掘資優兒童的潛能，從而令他們改善人際關係，至今已有一百多名兒童受惠。