

中信証券再有高層失聯

香港文匯報訊 中信証券(6030)再有高層失聯。該公司昨發表公告指，12月4日晚有媒體提及公司執行委員陳軍及閻建霖或涉配合調查。公司目前暫時無法與該兩名委員取得聯絡，如有新的進展，且涉及公告事項時，會按規定及時發佈公告。

公告又指，公司前期配合調查的員工中，已有一部分員工先後返回工作崗位，而目前公司經營情況亦正常，並提請投資者理性投資、注意風險。

中車簽145億人民幣合同

香港文匯報訊 (記者 吳婉玲) 中國中車(1766)昨公佈，於11月期間簽訂了若干項重大合同，合計金額約145.2億元(人民幣，下同)，佔公司於中國會計準則下2014年營業收入的12.1%。

當中，旗下全資子公司南車株洲電力機車、中國北車集團大連機車車輛、中國北車集團大同電力機車車輛，分別與中國鐵路總公司簽訂了總計約44.7億元的機車銷售合同。

控股子公司長春軌道客車股份與中國鐵路總公司各相關鐵路局簽訂了總計約32.6億元的動車組修理合同；南車青島四方機車車輛與中國鐵路總公司簽訂了約27.2億元的動車組銷售合同。

中海船舶完成收購山東瑞通

香港文匯報訊 中海船舶(0651)昨宣佈，完成以4.5億港元收購一家間接持有山東瑞通停車設備集團的Success Capture Limited的買賣協議，Success Capture Limited正式成為中海船舶全資附屬公司。山東瑞通停車設備現時的銷售業務在內地各大城市取得良好進展，亦已與山東、陝西等地的多個企業客戶簽署了銷售協議及諒解備忘錄，將出售合共約2萬台停車位之機械停車設備，預計銷售總額約人民幣5億元。

中國鋁罐購生產線拓高端產品

香港文匯報訊 中國鋁罐(6898)昨宣佈，成功研發出全國首創的高端鋁製品生產工藝，並於日前在海外收購了一條生產線用於新產品的生產。該條生產線有關設備現已準備裝箱發運，預計首批產品將在明年一月底推出市場。

為配合公司進軍高端鋁製品的發展戰略，據介紹，中國鋁罐在傳統的氣鋁罐生產工藝的基礎上，開發出全新的工藝技術和產品。目前，公司已獲得全球三大飲料廠商之一的認可，並成功研發出的第二代產品和第三代產品雛形。中國鋁罐近日收購了一條可生產大直徑規格的鋁罐生產線，現已準備裝箱發運。

晶門科技推壓力感應熒幕

新一代iPhone推出3D Touch觸控技術後，傳聞其他智能手機品牌亦跟風研發類似產品。提供顯示器集成電路晶片及系統解決方案的半導體公司晶門科技(2878)，其主席及集團行政總裁梁廣偉上周五向本報表示，公司已研發出一款「Force Touch」的壓力感應熒幕，交由客戶測試。他看好Force Touch前景，指智能手機用作磅秤指日可待。

圖/文 香港文匯報記者 張易

iPhone 6S熒幕根據用戶按壓力度作出不同回應，惟現階段僅能感應單程度壓力，例如按壓相片能預覽，大力按下可全熒幕欣賞，再大力則無進一步功能。梁廣偉表示，若感應熒幕能識別多程度壓力，便可增加很多新功能。

未來手機或可磅重

他認為磅重是其中之一，今後將物件置於手機熒幕上，便可知其有多重。現時打電話要解鎖熒幕兼輸入號碼，未來或只要敲一敲熒幕，電話就自動撥出。手機遊戲也將迎來變革，他舉例以前手機遊戲單一，後來蘋果發明觸控熒幕，便有了《憤怒鳥》這類手遊，認為想像力將令智能手機潛力無窮。

行業追蹤機構國際數據公司(IDC)上周五公佈，由於內地需求開始乾涸，今年全球智能手機發貨量增幅料將有史以來首次降至10%以下，約9.8%。梁廣偉指看不到對公司有負面影響，發貨增長放緩不意味品牌減少新功能研發，相反，高端智能手機需求或較以往更大。

擴日本團隊研發新產品

晶門科技目前有近400名員工，當中60%屬研發團隊，分佈香港、深圳、新加坡、日本和南京五個研發中心。公司最近積極擴充日本團隊，目前已有20餘名員工，梁廣偉指日本科技先進，加上近年日圓匯價貶值，設立日本公司對公司研發新產品有利。



晶門科技提供顯示器集成電路晶片及系統解決方案。

晶門科技主席及集團行政總裁梁廣偉。

讀書最重要是與人分享

晶門科技行政總裁梁廣偉2011年完成理工大學工商管理博士學位，最近又在公開大學密進修，一星期三日堂。自言終身學習的他，讀書涉獵頗廣，但聽講教育局局長吳克儉月讀30本書「濕濕碎」時，依然忍不住「嚇」，稱讀書最重要是與人分享。

記者問梁生一個月讀完幾多本書，他連稱「一定無局長咁多」，能完整讀完一兩本已了不起。入行30多年，他表示，平時技術類書和論文都有涉獵，但最有趣還是哲學書，認為能改善邏輯思維，令自己變得聰明。

很多人讀書半途而廢或讀過就忘，梁廣偉的經驗是，與同事分享書裡觀點，這樣講完讀論個人好似被掏空，激勵自己繼續讀書豐富知識，「總之我唔會一個人匿埋間房睇幾十本書囉」。

梁廣偉名片上有三個職銜：「工程師」、「博士」以及「太平紳士」，他自言好鍾意這三個職銜，因為分別反映自己專業領域、學術深度及社會認同，較上市公司主席身份吸引好多。

萬科第一大股東易主

香港文匯報訊 萬科企業(2202)第一大股東發生變化。公司公告指，2015年12月4日收到深圳市鉅盛華股份有限公司的《詳式權益變動報告書》指出，截至2015年12月4日，鉅盛華通過過管計劃在深交所證券交易系統集中競價交易買入公司A股股票約5.491億股，佔公司總股本的4.969%。

根據《詳式權益變動報告書》所載，本次權益變

動後，鉅盛華和及其一致行動前海人壽保險股份有限公司合計持有該公司A股股票約22.1103億股，佔公司現在總股本的20.008%，為公司第一大股東。

近期，萬科第一大股東經常在前海人壽和華潤集團之間變動。今年中，寶能系通過旗下前海人壽、鉅盛華在7、8月間連續三次以逾200億元增持萬科A股。8月26日，前海人壽、鉅盛華通知萬科，截至當天，兩家公司增持了萬科5.04%的股份，加上此前的兩次增持，寶能系合計持有萬科15.04%，以0.15%的優勢超越華潤集團成為萬科第一大股東。

華潤亦在8月31日、9月1日兩次共耗資約4.97億元增持，完成後共計持有約16.89億股萬科股份，佔萬科總股本的15.29%，重回萬科第一大股東地位。而宣稱看重萬科長期投資價值的寶能系不甘被超

不存在控股股東和實際控制人

萬科指出，公司股權結構分散，不存在控股股東和實際控制人。根據《中華人民共和國公司法》、《上市公司收購管理辦法》及《深圳證券交易所股票上市規則》等相關法律法規對控股股東、實際控制人的定義和關於擁有上市公司控制權認定的相關規定，公司認為第一大股東雖然發生變更，但目前仍不存在控股股東和實際控制人。

錦州銀行今掛牌 業務創新 放眼未來

香港新股市場年末持續暢旺，內地銀行股新股錦州銀行股份有限公司今日在香港聯合交易所主板公開掛牌。錦州銀行本次招股，按最終定價每股4.66港元計算，發售13.2億股，籌資61.51億港元。該銀行表示，此次全球發售所得款項淨額將用於補充銀行資本金，以滿足業務持續增長的需要。



錦州銀行的中小企業業務在中國業內建立了較高的知名度。

業務創新 蓄力現代化金融服務

隨着內地經濟結構轉型，政府鼓勵居民將儲蓄轉化為投資的力度加大，中小企業及個人客戶的融資需求以及對保險、理財及社區金融服務的需求越來越大。錦州銀行作為服務中小企的城市商業銀行，借此次在港上市，將進一步全面佈局金融領域，提供全面、定制化的金融產品及服務。

利率市場化與金融脫媒已推動中國銀行業轉型，主要表現為加大金融創新力度，逐步拓寬業務准入及豐富業務線等。一方面增加了投資銀行、財富管理和替代性投資服務以及其他業務，提升了中間業務收入佔比。錦州銀行扎根遼寧省錦州市，並深耕於中國東北市場，是中國東北地區成立最早的城市商業銀行之一，在金融業務創新方面走在了前列。錦州銀行近年積極發展投資銀行和理財業務，並增補了運營執照，致力於拓寬收入渠道滿足客戶日趨多樣化的服務需求。同時，商業銀行行業近年來亦根據中國銀監會頒佈的規定開始拓展綜合化經營模式，例如通過設立消費金融公司和金融租賃公司、投資保險公司股權等，取得其他金融牌照。錦州銀行順應大勢，已於2015年8月自中國銀監會取得從事金融租賃業務的牌照，並正籌備成立一家附屬公司開展此項業務。

除此之外，錦州銀行亦不斷開拓私募公司債和資產證券化等產品領域，於2015年3月發行了資產支持證券面總額為人民幣3,122.5百萬元的信貸資產證券化，以改善資產結構、增加流動資金及進一步擴大業務規模。基於以客戶為中心的業務理念，通過業務流程整合與創新以及採用新的技術，錦州銀行於錦州市的一家支行實施了「智能型銀行」業務模式，緊跟了金融行業技術創新大潮。

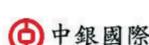
排名領先 打造領軍城商行

錦州銀行的中小企業業務在中國業內同樣建立了較高的知名度。錦州銀行的中小企業業務亦獲得了監管機構的認可，在遼寧省獲得了領先的行業地位。自2007年以來連續六年被中國中小商業企業協會、中國中小企業家年會組委會評選為「全國支持中小企業發展十佳商業銀行」之一，2012年獲中國銀監會評選為「全國銀行業金融機構小微企業金融服務先進單位」；2013年旗下「三小樂」產品系列榮獲中國銀監會「2012年度全國銀行業金融機構小微企業金融服務特色產品」榮譽；2014年被遼寧省銀行業協會及遼寧省財貿輕紡金融工會評為「2013年度遼寧省支持小微企業金融服務優秀金融機構」。在《銀行家》於2015年7月發佈的「全球1,000家大銀行」的排行榜中，按截至2014年12月31日的一級資本，錦州銀行排名第350位。按一級資本計，中國共117家銀行躋身該排行榜，其中，錦州銀行在全部中國銀行中位列第44位，在中國城市商業銀行中則排名第18位。業內人士稱，錦州銀行是次赴港上市充實資本金後，將更有助改善資產組合。

據招股資料披露，截至2014年上半年，錦州銀行營收及淨利潤在同業中均實現了快速增長。截至2014年12月31日，錦州銀行資產總額為人民幣2,507億元，為同期遼寧省城市商業銀行的第二位。行業人士分析，預計錦州銀行未來將受益於國家「振興東北老工業基地戰略」對遼寧省經濟的促進作用及其跨區域經營策略的實施，客戶群體及各項業務未來均將實現快速增長。

以人為核心的新型城鎮化

中銀國際首席經濟學家程漫江、宏觀分析師葉丙南



「十三五」規劃的建議中專門提出加快以戶籍人口為準的新型城鎮化進程，重點解決7.5億城鎮常住人口中2.5億流動人口的「市民化」問題，「十三五」期間目標是實現1億左右城鎮流動人口(主要是農村籍大學生和軍人、在城鎮就業和居住5年以上及舉家遷徙的農村籍人口)在城鎮定居落戶。

實現1億人在城鎮落戶意義重大，一方面有助於穩定勞動供給和工資成本、培育現代產業工人隊伍，另一方面有利於擴大消費需求、穩定房地產市場、擴大城鎮基礎設施和公共服務設施投資。

「十三五」期間要實現上述1億人在城鎮落戶的目標並不容易，需要加快多方面體制改革和配套政策，重點包括國有企業改革、服務業市場化、公共服務均等化和農村土地制度改革。

推動服務業市場化

第一，要加快國有企業改革，推動服務業市場化和對外開放，實現市場統一和企業公平競爭，壯大私人經濟和中小企業發展，以此解決大量流動人口在城鎮的穩定就業問題。目前80%以上的流動人口在私人企業和中小企業就業，據國家人口與計劃生育委員會調查，私營企業、個體工商戶和三資企業分別吸納了流動人口就業的40.4%、33.5%和12.4%。

因而新型城鎮化推進的關鍵是加快資源配置市場化，減少政府管制，打破國有企業對產業發展壟斷，促進私人經濟發展和非農就業擴大。事實已經證明，原有政府干預資源配置、地方主導房地產和基礎設施的模式不但難以解決流動人口的穩定就業和「市民化」問題，反而會不斷推高城鎮生活成本和進入門檻。

第二，加快教育、醫療、社會保障、保障房等公共服務體系改革。流動人口能否在城鎮安居樂業受其就業品質、收入增長空間和公共服務保障程度等多方面因素影響。目前城鎮公共服務體系與

戶籍掛鉤，絕大部分流動人口雖然在城鎮居住，但不能平等享受教育、就業服務、社會保障、醫療、保障性住房等方面的公共服務。

降低城鎮落戶門檻

據國家人口與計劃生育委員會調查，流動人口在所在城鎮參加主要社會保險的比例和接受過職業技能培訓的比例均不到30%，享受政府廉租房的比例低於1%。政府要加快完善教育、醫療、社會保障和保障房體系，實現對流動人口全方位、高品質的覆蓋，以此促進人力資本積累、勞動者素質提高和就業品質改善，降低城鎮落戶門檻，緩解城鎮生活壓力。為促進中小企業壯大和社會保障覆蓋面擴大，加大國有資本收益對公共服務支出的支援，劃轉部分國有資產充實社保基金。

第三，加快農村土地產權改革，強化對農村土地權益保護，允許農村土地相關權益分離交易，提高流動人口落戶城鎮的意願和能力，加快新型城鎮化進程。

根據國家人口與計劃生育委員會2010年的一份調查，大約74%的農村籍流動人口不願意轉為城鎮戶口，其中34%是因為擔心放棄農村戶籍後將喪失農村土地相關權益，而那些願意在城鎮落戶的人中也有35%不希望喪失農村土地承包權。農村土地產權明晰化以後，流動人口的農村土地產權不會因為其進城落戶而改變，有利於提高其落戶意願。

統一城鎮建設用地市場

此外，長期以來地方政府壟斷農村土地變為城鎮建設用地的交易，佔有農村土地上市後增值收益，刺激了地方政府「圍地造城」行爲，農村集體建設用地改革的方向是逐步統一城鎮建設用地市場，實現「同地同權同價」，提高農民在農村土地增值收益中獲取比例，這有助於提高農業流動人口在城鎮落戶能力。

(以上資料只供參考，並不構成任何投資建議)