

京港洽談會簽約逾92億美元

29項目逾半屬服務業開放新商機



■簽約儀式現場。江鑫嫻 攝

在這次簽約項目中，香港投資北京的項目共18個，簽約金額折合80.06億美元，主要涵蓋技術創新總部、高新技術產業、高品質生活服務業、重要交通基礎設施等項目。項目實施後，預計未來兩年將在京形成110億元人民幣以上的銷售收入和12億元人民幣的稅收貢獻。

據悉，本屆京港會突出「持續合作」，並不斷實現兩地項目合作形式的與時俱進。簽約項目既包括京港企業間的投資合作，還包括京港政府之間、政府部門與大學、研究機構之間的戰略合作項目。合作形式從綠地投資發展到企業併購，從引進來為主發展到雙向投資漸趨平衡。

簽約項目符首都定位領域

隨著北京經濟結構向「高精尖」方向調整，此次簽約項目也更加注重符合首都定位的領域。中國動力股份有限公司擬投資2億美元開發新能源電動巴士項目。着重幹細胞研發的美亞生物科技集團也確定在北大醫療產業園投資1億美元設立實驗室進行自體幹細

胞保健、儲存、癌症免疫細胞治療等方面的研發。

在城市基礎設施投資方面，地鐵16號線獲得京港地鐵公司投資150億元，港方採用特許經營（PPP）模式參與項目的投資、建設和運營。

在城市管理方面，香港有很多成熟經驗可供北京借鑒。本屆洽談會上，位於北京市海淀區的北京協同創新研究院與香港應用科技研究院計劃投資1億元人民幣，合作開發智能路燈和城市社區管理系統，並基於物聯網技術平台進行大規模太陽路燈和光伏設備部署。

樂視擬在港打造娛樂平台

另外，北京投資香港項目7個，簽約金額折合12.04億美元。其中，樂視集團計劃未來三年在香港投資60億港元打造亞太最大的「互聯網娛樂平台」。

據了解，在本屆京港會上，北京各區縣多有斬獲。其中北京豐台區與陽光100中國和香港浩月達成陽光麗澤金融中心與「京港匯」O2O市民生活增值服務系統項目合作，簽約總金額高達71億元人民幣。平谷區與香港經緯集團簽署戰略合作協議，總投

資額50億元人民幣。密雲區與中金集團簽訂中金城開小額貸款有限公司項目合作協議，總投資額4億元人民幣。海淀區與啟迪控股股份有限公司簽署合作備忘錄、北京協同創新研究院與香港應用科技研究院簽署城市管理項目，簽約金額共計5.7億元人民幣。

兩地逾萬名各界代表參會

順義區與經緯集團、安中國際石油控股有限公司、中國動力股份有限公司等香港企業達成合作，累計引資額達7.89億美元，簽約項目主要涉及新能源、技術研發、跨境電商等領域。懷柔區與中國九台礦業國際股份有限公司簽約，該公司計劃投資4.28億元人民幣在懷柔區設立集團總部，進行高活性生物蛋白和複合型活性生物組織蛋白的研發、生產和銷售。石景山區政府則與昆吾九鼎國際簽署了5億產業基金項目。

北京市投資促進局副局長蘇宏在簽約會後透露，兩天活動期間，共有京港兩地逾萬名政府、商會和企業家代表參會，對加強京港兩地合作和人員的交流往來起到重要作用。



■程紅(右二)與曾俊華(右三)出席京交會推介會。

黃偉邦 攝

程紅：京港服貿合作有基礎有先機

香港文匯報訊（記者 蘇洪鑽）北京服務業擴大開放新商機暨第四屆京交會香港推介會在昨天早上舉行。北京市副市長程紅在致辭時指出，京港兩地經濟發展均以服務業為主，服務貿易合作有基礎、有先機，「內地與香港剛剛簽署新的CEPA協議，對香港服務業開放度將達95%，加之北京作為全國唯一的服務業擴大開放綜合試點城市，京港將可以利用這個先機，推動服務貿易的快速發展。」

3年內陸續推出新試點政策

程紅介紹，目前北京服務業擴大開放的首批政策正在推進，像人才中介機構、旅行社業務等與香港密切相關。首批11項服務業開放目錄中明確，允許在北京市設立符合條件的中外合資旅行社經營中國內地居民出國旅遊業務以及赴香港特別行政區、澳門特別行政區旅遊業務。程紅透露，北京已與國家主管部門商量，優先對港澳旅行社開放經營內地居民海外遊代理業務。

程紅強調，這只是首輪，北京還會在3年的試點期間陸續推出新的試點政策，希望香港工商界抓住先機，擴大兩地合作。

曾俊華：兩地合作互利共贏

香港財政司司長曾俊華在致辭時，提到日前和商務部簽署的《服務貿易協議》，為京港兩地服務貿易自由化奠定了制度基礎，為兩地服務業合作搭好了新橋樑，相信有助香港的服務企業和專業人才更容易進入內地市場，也有助內地服務業提高水平和打開國際市場。他又讚揚香港在多個專業服務領域，包括會計、法律和解決爭議、工程和項目管理等，均擁有優秀的人才和豐富的國際經驗。

曾俊華強調，港府將推動相關業界向高增值方向發展，務求令香港成為「一帶一路」的高端專業服務平台。他期望京港兩地能夠繼續深化合作，盡快落實新簽署的《服務貿易協議》下各項開放措施，並且全面把握「一帶一路」所帶來的發展機遇，令兩地經濟持續發展，社會繼續保持繁榮穩定。

促進交流 助京企「走出去」

香港貿易發展局總裁方舜文致辭時表揚推介會為京港兩地服務業代表打造交流平台，一方面讓港商有機會全面了解北京服務業擴大開放綜合試點的總體方案，從中發掘新的合作機遇；另一方面讓兩地的業界權威、專家學者、企業代表有機會面對面交流，借鑒香港的發展經驗，協助北京企業為「走出去」作好準備。

她又指，香港的專業服務公司擁有專業的知識和豐富的國際營商經驗，熟悉國際市場運作，也擁有環球網絡，可以為北京服務貿易企業和海外企業牽線搭橋、優勢互補，共同把握市場商機。

會上，多位嘉賓簽署各項文件，北京市商務委員會與香港貿易發展局簽署合作備忘錄，北京商務服務業聯合會和香港總商會簽署合作備忘錄，北京外商投資企業和中國香港商會簽署合作備忘錄，國家會議中心和亞洲國際博覽館簽署合作意向書。

北京市常務副市長李士祥、中聯辦副主任仇鴻、香港總商會主席彭耀佳等出席活動。

文創企業對接合拓京港產業發展



■第十九屆京港洽談會文化創意企業對接會現場。

江鑫嫻 攝

香港文匯報訊（記者 江鑫嫻，實習記者 任芳韻）第十九屆京港洽談會文化創意企業對接會28日在香港舉行。北京市國有文化資產監督管理辦公室主任周茂非與20餘家京港兩地文化創意企業的高層，就京港文化企業交流話題進行了互動。周茂非指出，

當前文化創意產業處於快速發展期，是投資、創業的好時機，在推動文化創意產業發展的過程中應大力實施文化創新、科技創新雙輪驅動戰略，努力提升文化創意產業產品的競爭力。

北京市文化投資發展集團董事長張森在會上介紹了由北京市文化投資發

展集團等單位投資成立的北京文化產權交易中心的相關情況。他表示，該中心以「文化對接金融、交易提升價值」為經營理念，是一個立足北京、面向全球，從事文化產權要素、資源交易服務的綜合性、標準化文化產權交易平台。

張森表示，北京文化產權交易中心將努力實現北京市文化產權有序流轉，保護文化產權交易相關人合法權益，同時還將建立文化產業多層次資本市場和金融服務體系，並運用互聯網手段為文化與資本聯姻提供廣闊的平台。今年，該中心將創新文化無形資產評估方式，簡化文化產權交易、評估、認證程序，建立一站式服務。

筆克望更多人才長駐內地

作為香港上市公司，筆克集團是

全球首屈一指的會展服務企業。筆克集團大中華區總裁方湘江表達了希望加強兩地文化創意合作的意願。他表示，筆克始終將文化作為公司項目的靈魂，從一個做展覽業務的小公司發展到集品牌、推廣、創新於一身的大企業，正是通過創新、創意，走在了同行業的前列。同時，方湘江表示，企業想要穩定吸引國際化文創人才長駐內地，還需政府助力。

香港文匯報社長助理兼華北新聞中心主任秦占國向與會代表介紹了文匯報的歷史沿革、近年來的发展狀況及運營機制和特點。他並表示，香港文匯報有責任、有能力、有義務、有渠道、有資源，可為北京的文化創意產業發展牽線搭橋，成為北京文化創意產業走向世界的重要窗口。

京港地鐵投150億獲16號線運營權

香港文匯報訊（記者 江鑫嫻）在昨日舉行的京港洽談會簽約儀式上，北京市交通委員會代表北京市政府與北京京港地鐵有限公司簽署《北京地鐵十六號線項目特許協議》。根據協議，京港地鐵投資150億元人民幣，採用公私合作模式（PPP）參與北京地鐵16號線的投資、建設和運營，並獲得30年運營權。

總投資規模達1195億

北京京港地鐵有限公司總經理王紹基在會上表示，成立於2006年初的京港地鐵是內地城市軌道交通領域首個引入外資的合作經營企業，目前以PPP模式參與投資、建設並運營北京地鐵4號線、14號線，

並以委託運營的方式運營管理大興線。他說：「加上此次簽署的16號線特許協議，項目總規模達到1,195億元，投資總規模達到346億元，為北京和香港兩地經濟合作發展起到積極作用。」

據王紹基介紹，北京地鐵16號線是北京市軌道交通路網中一條南北向骨幹線路，全長約50公里，途經北京市海淀區山後地區、三里河行政中心區、豐台火車站、麗澤商務區、豐台科技園區等重要城市功能區，預計2017年全線通車試運行。該線路總投資474億元人民幣，分為A、B兩個部分。其中，B部分主要包括車輛、通信、信號、供電、空調通風、防災報警、設備監控、自動售檢票等系統及車輛段、停車場

中的機電設備等內容，由京港地鐵投資150億元人民幣，按PPP模式實行特許經營。在30年特許經營期後，京港地鐵將項目設施完好、無償移交給北京市政府。

冀更多港企參與PPP投資

王紹基表示，經歷十年的發展，目前京港地鐵已經取得4條地鐵線路的運營權。京港地鐵的示範作用，帶動了香港投資北京新的PPP模式，希望有更多香港企業參與PPP投資項目，「京港地鐵也將積極參與今後北京地鐵新線的運營，對此次京港洽談會上推介的新機場線和平谷線很感興趣。」



■北京市發改委主任盧彥在京港洽談會上發言。

江鑫嫻 攝

集團等企業即將落戶。

三方聯合打造曹妃甸示範區

隨着京津冀協同發展戰略的深入推進，曹妃甸與北京全面對接。王立彤表示，曹妃甸將努力建設成首都戰略功能區、協同發展示範區、公共服務同城化發展先行區。當前已規劃出100平方公里北京（曹妃甸）現代產業發展試驗區，已組建協同發展示範區管委會籌備組，建立了京冀「兩地三方」會商機制。

京津冀協同發展港具優勢

香港文匯報訊（記者 江鑫嫻）北京市發改委主任盧彥在28日舉行的京港洽談會上表示，「京津冀協同」與「一帶一路」、「長江經濟帶」已成為當前中國經濟發展中最強音，北京力邀香港工商界搶佔京津冀協同發展中的投資先機。他並重點推介了包括軌道交通新機場線一期、燕郊和平谷快速軌道項目。同時，河北曹妃甸也推介了100平方公里的北京（曹妃甸）現代產業發展實驗區，期待港商進駐完善區域內產業鏈。

北京新機場線將引社會資本

據盧彥介紹，在落實京津冀協同發展戰略過程中，北京圍繞交通、生態環保、產業三個重點領域集中力量先行啟動，開展一大批重點建設項目，這裡蘊含着巨大的投資需求和商業機會。「北京非常重視通過PPP等方式鼓勵包括港資在內的各類社會資本參與北京市重點領域投資、建設和運營」，他並特別推介在

京津冀協同發展背景下的兩個項目，包括實現新機場至中心城區「半小時」的軌道交通新機場線一期、連接中心城區與河北燕郊地區及平谷區的軌道交通平谷線。

盧彥指出，未來，還會有更多的大項目、好項目落戶京津冀地區，這些項目蘊含着十分巨大的投資需求。他說，「誠摯地邀請香港工商界朋友以多種方式參與到重大項目建設中來，分享發展機遇，促進互利共贏。」

隨後，唐山市委副書記、曹妃甸區委書記王立彤對曹妃甸開發建設情況和投資發展環境進行了推介。王立彤表示，曹妃甸是組合優勢突出的黃金寶地，港口條件得天獨厚，區位交通暢達全球，資源能源十分豐富、生態環境優美獨特、腹地產業支撐有力、政策優勢更加突出。目前，落戶曹妃甸或正在洽談的港商港企已經有三十六家，華潤集團電廠已建成投產，新恒基汽車園項目今年成功簽約，華久控股、中華鴻禧