京服務業擴大開放添港機遇

香港文匯報訊（記者 張易）第十九屆北京·香港經濟合作研討洽談會（京港洽談會）昨於香港開幕，洽談會圍繞北京市服務業擴大開放相關的六大領域，包括科學技術、互聯網和訊息、文化教育、金融、商務和旅遊、健康醫療等方面，進行深入和務實的洽談。京港兩地官員、專業人士和企業家，聚焦北京服務業擴大開放綜合試點背景下的京港合作新機遇、京港科技文化創新發展以及京港雙向投資等交流活動，共同把握新商機。

■北京市常務副市長李士祥(左)與特首梁振英出席第十九屆京港洽談會。 張偉民 攝

■第十九屆京港洽談會昨在港開幕。 張偉民 攝

京港洽談會是京港兩地一年一度重要平台。截至9月底，香港在北京累計設立外商投資企業1.39萬家，累計實際投資432.7億美元，佔北京全部實際利用外資43.3%，位列第一。今屆京港洽談會以「互通要素、雙向投資、同享機遇、共創繁榮」為主題，兩地官員、專業人士和企業家將探討北京服務業擴大開放綜合試點的政策下，為京港服務業合作帶來的機遇，共同把握商機。

梁振英：攜手共拓國際市場

香港行政長官梁振英在開幕致辭時表示，北京服務業逐漸擴大開放程度，為香港帶來難得機遇。香港熟悉內地和國際商業文化，是「一帶一路」基建設施的融資平台，可充當全球市場的「超級聯繫人」，攜手內地共拓國際市場。

李士祥：優勢互補全面合作

北京市常務副市長李士祥在致辭時指出，北京服務業已佔地區生產總值80.7%。國務院今年5月批覆北京市服務業擴大開放綜合試點，令北京成為全國首個也是唯一試點城市；香港服務業發展成熟，與國際高度接軌，北京將加強與香港在金融、保險、物流、貿易等現代服務業方面合作，推動服務業更高水平地發展。

他表示，為推動京港兩地合作，北京將圍繞創新驅動發展、深化務實合作，充分發揮北京科技創新資源集聚的優勢地位，加快建成具有全球影響力的科技創新中心，並加強與香港在科技、理念、產業及經營創新的全方位合作。

貿發局：港可成「超級聯繫人」

香港貿發局主席羅康瑞表示，香港可在「一帶一路」戰略中扮演地區樞紐、「超級聯繫人」角色，為北京等內地服務貿易企業和海外企業牽線搭橋。他並表示，成立創新及科技局有利於京港加強科技創新方面互動。

北京企業也積極投資香港。截至9月底，北京在香港累計直接投資額86.4億美元，佔北京全部境外直接投資45.5%，主要集中在租賃和商務服務業、批發和零售業、科學研究和技術服務業等。

開幕式現場設有26個推介洽談展位，舉辦京港雙向投資企業和項目展示對接洽談活動，包括創業創新互動、京津冀協同發展、城市管理合作等多個主題。

突出兩地戰略定位成新亮點

同往屆不同，今屆京港洽談會一大看點是突出京港兩地城市戰略定位：一方面通過合作優化提升首都「四個中心」核心功能，大力促進北京轉型發展首都功能產業，積極構建首都「高精尖」經濟結構，另方面促進香港鞏固國際自由港和全球金融、貿易、航運中心的重要地位，繼續保持國際競爭優勢。

會議開幕式由北京市副市長程紅主持，中聯辦副主任仇鴻、外交部駐港特派員公署副特派員宋如安、香港政制及內地事務局局長譚志源、北京市副秘書長王芳等京港兩地1,200多位各界人士參加會議。

京港文創產業合作前景佳

■周茂非親自介紹北京市文創產業情況。 張偉民 攝

香港文匯報訊（記者 張易）本屆「京港洽談會」安排3項重要活動及9項專題活動，其中之一是「京港創意設計交流會」。京港兩地相關政府部門領導、知名文創企業、行業協會負責人，昨日圍繞文化創意和設計服務與相關產業融合發展問題，展開深入交流和研討。

北京市文資辦主任周茂非親自介紹北京市文創產業情況，並對《北京市推進文化創意和設計服務與相關產業融合發展行動計劃（2015-2020年）》等文件作出解讀，助與會港企、港商了解北京文創產業整體情況。

周茂非：首都功能得天獨厚

周茂非說，北京作為全國文化中心，在發展文化創意產業方面具有得天獨厚的資源稟賦和環境優勢，特別是國家主席習近平視察北京後確定了北京的總體戰略定位，進一步明確了首都城市功能定位，文化創意產業包括設計服務業，是符合首都核心功能發展的重要產業。

他表示，香港近年也將文化創意產業作為優勢產業經濟轉型的關注重點。當前內地經濟發展進入新常態，為京港文化創意產業發展提供了廣闊空間，兩地可進行深度合作，包括建立務實合作平台，推動創意設計人才合作，京港文化創意品牌活動合作，以及兩地文化創意企業務實合作。

港設計業冀擴大與內地合作

港府創意香港總監廖永亮表示，隨着港深跨境合作項目陸續落實和完成，為加強合作，香港設計總會與深圳市設計之都推廣促進會，在今年「深港文化創意論壇」上，進一步簽署《深港設計策動合作協議》，同意成立深港設計策動合作委員會，制定發展策略和實施步驟。若成效理想，他將代表香港設計總會發出邀請，與更多城市簽署類似合作協議，以深化香港與其他城市在設計業方面合作。

京港創意設計交流會由北京國有文化資產監督管理辦公室（文資辦）承辦，文投集團、東道設計、華江文化、尚巴創新文化、盛世驕陽、妙音動漫等重點文創企業參與，會議由北京市文化投資發展集團董事長張淼主持。

平谷：世界休閒大會注動力

■北京市平谷區旅遊委主任陳夢慧向來賓作平谷旅遊推介。 楊凌雲 攝

香港文匯報訊（記者 楊凌雲）在昨日舉辦的第十九屆京港洽談會北京旅遊產業推介會上，今年9月剛剛獲得2020年世界休閒大會舉辦權的北京平谷成為了北京向港商重點推介的旅遊資源。平谷區旅遊委主任陳夢慧表示，以此為平台，平谷旅遊休閒產業將與世界潮流進行碰撞、交流、提升，平谷也將以舉辦世界休閒大會為契機，致力於生態環境治理，大力發展旅遊休閒產業。北京市旅遊委副主任于德斌亦在現場盛邀港商七八月去平谷吃水蜜桃。

生態環境優美 力拓休閒產業

陳夢慧在專項推介時介紹，平谷生態環境優美、旅遊資源豐富，不僅擁有7,000年歷史的「上宅文化」，還有22萬畝桃園（世界最大的桃園），以及每年30萬把小提琴的生產量，佔據國際市場30%份額。北京最大的水上運動娛樂基地「金海湖」也在平谷區。

陳夢慧表示，目前平谷正在制定《北京·平谷2020世界休閒大會行動規劃》，計劃通過五年時間，逐步將平谷基礎設施、生態環境打造好，帶動一批休閒產業和休閒項目落地，為辦好2020世界休閒大會打好基礎。

提升旅遊吸引力 促經濟增長

據了解，從2016年開始，平谷將每年舉辦一屆「北京休閒大會」，為申辦2020年世界休閒大會預熱和積累經驗。同時，平谷還大力推進休閒旅遊設施建設，構建「一心五廊六塊」的旅遊發展佈局，着力培育水上娛樂休閒產品、運動休閒產品、民宿休閒產品、時尚休閒產品、雙養（養老養生）休閒產品、文化休閒產品、花卉景觀休閒產品、冬季休閒產品、商務休閒產品九大旅遊產品體系，提升平谷旅遊品質，提高旅遊產品國際競爭力和市場吸引力，帶動地區經濟增長，為北京休閒市場發展注入來自平谷的動力。

海淀邀港企參建中關村CID項目

■北京市海淀區代區長于軍。 江鑫嫻 攝

香港文匯報訊(記者 吳冕、江鑫嫻) 北京市海淀區代區長于軍昨在第十九屆京港洽談會開幕式現場接受本報訪問時表示，香港在國際人才培養、金融資本營運、城市管理、公共事業運營等方面優勢明顯，而海淀是內地標杆性的創新創業發源地，雙方可以實現優勢互補。他並對海淀與香港在創新創業、金融資本等方面的合作抱有殷切希望。

將成新型業態集聚區

當前中國正步入經濟新常態，處於發展方式和新舊動能轉換的關鍵期，「大眾創業、萬眾創新」這一結構性改革正激發全社會創造力。于軍表示，在創新創業方面，海淀優勢明顯：一方面，這裡擁有中國最密集的高等院校和科研機構，人才和創新資源雄厚；另一方面，海淀也是中關村科技園區的發源地，是中關村國家自主創新示範區的核心區，百度、聯想等近5,000家國家級高科技企業以及12,000家各類高科技企業雲集。預計到2017年底，海淀將形成一批創新創業、科技金融、文化創意等新型業態集聚區；至2020年底，具有中關村原始創新、技術服務能力及商業模式創新優勢的創客群體和企業集群將持續產生。

為創新創業創有利條件

據悉，今次京港洽談會上海淀的重點推介集中在中關村創新中心區（CID）和中關村科學城新增空間利用方面，重點項目包括了CID的地標性建築群中關村壹號、翠湖科技園加速器項目、北航航空航天產業園等。于軍表示，借助京港洽談會機會，歡迎香港知名城市綜合體開發運營商參與CID的建設，為海淀優質的創新創業團隊提供後續發展動力，也為香港國際化人才隊伍落戶海淀提供好各項政府服務措施。

關於創業創新問題，于軍表示，依托中關村創業大街建設，海淀正加快聚集高端創新創業要素，打造全國首個具有全球影響力的創業服務聚集區，重點支持新型創業孵化器、創新研發服務機構等載體進行市場拓展。

于軍還指出，引進的海外英才和資本，在海淀科技創新中心建設進程中發揮了積極作用。今年以來，海淀外商投資規模增長迅速，其中科技創新成為引領區內外資企業發展的重要推力。數據顯示，截至8月底，海淀全區有外資企業5,127戶，同比增長6.66%，資金總額3,081.79億元人民幣，同比增長160.80%。

石景山推北京保險產業園

■北京保險產業園規劃圖。本報北京傳真

香港文匯報訊（記者 郝軼、江鑫嫻）在第十九屆京港洽談會上，北京石景山區帶來了北京保險產業園項目，園區先期將啟動648地塊的建設工作。石景山區將為園區保險商務辦公中心、保險博物館、公共服務廣場及服務中心等配套服務設施。據悉，北京保險產業園是中國保監會與北京市共同建設的國家級金融創新示範區。

據石景山區相關負責人介紹，保險產業園是推動保險業全面深化改革、轉型升級的重要載體，是石景山區堅持「全面深度轉型、高端綠色發展」戰略、構建八個高端體系的重要舉措，也是石景山區「融合山水謀發展、建設首都西大門」戰略的重要部署，對於石景山區經濟轉型升級具有極其重要的意義。

將成高端綠色建築典範

北京保險產業園的所建建築都將按照「五個典範」的工作要求，成為高端綠色建築的製造典範，達到「綠建三星」與LEED金級的建造要求，真正成為「代表21世紀文明水平的精品力作」。

另外，北京保險產業園還將建設地下綜合管廊，規劃明確了在保險產業園內實興東街和二號路上建設「十字型」綜合管廊方案，該方案總長2.9公里，可以佈置熱力、電信、電力等管道入廊，能覆蓋整個園區，並具有向西延伸的能力。通過地下綜合管廊的設計，實現城市集約化發展與空間的綜合利用，拓展了城市發展空間，提升了土地利用率，符合該區高端綠色發展的定位。

通州新規劃變為「一核三區」

香港文匯報訊 (記者 楊凌雲) 在昨日舉行的第十九屆京港洽談會上，首都行政副中心通州區首度公開披露了其最新的產業發展規劃。記者注意到，通州區原「一核五區」的發展規劃已調整為「一核三區」，分別是「新城核心區、宋莊文化創意產業集聚區、環渤海高端總部基地、北京通州文化旅遊區」，原規劃中的「國際醫療服務區、國際組織集聚區」兩大板塊在新規劃中已被取消。

三大領域47項目招商

北京市通州區在本屆京港洽談會上還發佈了47個招商項目，涵蓋了高新技術企業、總部基地、生活性服務業等三大領域。「保利大都會、北京國際礦業城、北京京開國際企業大道地塊、金融街園中園、北京市通州區光機電一體化產業基地」等吸納高新技術企業的項目佔到41個，「北京環渤海高端總部基地招商項目、北京市通州新城金融服務園區項目、北京通州物流基地」等發展總部經濟的項目佔到5個，生活服務性項目僅推出1個，即葛洲壩綠城京杭廣場。這也側面反映出，未來北京通州建設首都行政副中心將以高端產業吸納為主，實行人口總量控制的發展思路。