



第十九屆京港洽談會特輯

■昌平區區長張燕友



北京昌平京港攜手十九載 港資佔投資比首位 區長張燕友：科教風旺 助造國際一流的科教新區

第十九屆京港洽談會於11月27日-28日在香港召開，海內外以及香港各界的目光再次聚焦這次香江盛會，雖是京港兩地的經貿活動，但每一次會議的召開，都會在海內外以及京港兩地引起非常大的影響。京港兩地的經貿融通促進了地區經濟的發展，也為彼此的發展提供了創新性的理念。

近年來，北京昌平區域經濟的影響力迅速提升，例如民生、環境、居民住房、招商引資等一系列的強區富民舉措讓北京昌平區變了大樣。花園變漂亮了；住房變寬敞了；街道變整潔了；高端、綠色發展的項目變多了。一切都在展現着發展求變，欣欣向榮的態勢。

又是一年京港會，海內外投資者和投資機構非常關心和關注北京市昌平區經濟發展，今年昌平區又有什麼大項目簽約入駐？昌平區域經濟發展的思路和未來發展的構想是什麼？帶着這些問題，在十九屆京港會之際，本報記者就海內外關心的話題獨家專訪了北京昌平區區長張燕友。 ■香港文匯報記者 郭洪波

區域投資比港資佔首位

「自1997年香港回歸以來，京港兩地每年輪流舉辦「北京、香港經濟合作研討洽談會」，迄今為止已成功舉辦了18屆。歷年來，北京昌平區借助京港洽談會的契機，全面展示昌平區投資環境，推動雙方經濟貿易合作取得了豐碩成果。截至2014年12月底，昌平區現存外商投資企業（含合港澳僑投資企業）425家，外方涉及40個國家（地區），投資總額54.61億美元，註冊資本35.36億美元，外方投資額24.82億美元。

北京昌平區通過參加京港洽談會，吸引港資取得顯著效果，2006年至2014年，昌平區新設立香港投資企業86家（港方投資額7.5億美元），佔新設立外商投資企業總數261家的32.95%。昌平區現存香港投資企業家數、投資總額、註冊資本、外方投資額均排在40個國家（地區）首位。共有香港投資企業132家，投資總額18.48億美元，註冊資本13.09億美元，外方投資額10.4億美元。分別佔外商投資企業總數的31.06%、33.84%、37.02%、41.9%。

按照行業劃分，香港投資企業第一產業3家，第二產業58家，第三產業71家。

按照企業類型劃分，外資企業65家，中外合資企業61家，中外合作企業6家。」北京昌平區區長張燕友向記者介紹說。

智力資源密集 科教風旺

昌平區位於北京西北部，是首都的城市發展新區。昌平地處上風上水，生態環境良好，62%的面積是山區，有大楊山、蟒山2個國家級森林公園和長達百里的山前緩帶，林木綠化率66.6%，森林覆蓋率44.5%。北京的母親河——溫榆河發源於昌平。昌平歷史悠久，人文薈萃，自西漢開始設縣，到明代設立昌平州、築永安城、築華城，被譽為「京師之枕」。有明十三陵、居庸關2處世界文化遺產，銀山塔林、和平寺、白浮泉等9處國家級和市級文物保護單位。歷史上曾有虎峪輝金、居庸霽雪、銀山鐵壁等「燕八景」。小湯山是「中國溫泉之鄉」。

「在今後一段時期，轉型發展依然是我們的主線。當前昌平轉型發展的各類要素齊全，進入「十二五」時期，昌平南部200平方公里的地區被納入中關村國家自主創新示範區核心區範圍。昌平區緊抓歷史機遇，認真學習貫徹總書記視察北京重要講話和郭金龍書記調研昌平指示精神，及時調整完善區域發展思路，按照新時期首都城市戰略定位，堅持高端發展、減量發展、綠色發展，聚焦科技創新、生態涵养、文化建造、和諧宜居等核心功能，加快推動經濟社會發展深度轉型，努力建設國際一流的科教新區。」昌平區區長張燕友表示。



■昌平夜景

創新創業魅力昌平

2015年11月8日，全國首家獲得中關村科技園區管理委員會授牌的「雙創社區」——回龍觀創新創業社區在北京昌平盛大揭幕。該社區的首發項目騰訊眾創空間（北京）的開啟儀式也同期舉行。回龍觀創新創業社區（簡稱「回龍觀雙創社區」）是中關村科技園區管理委員會與昌平區人民政府聯手打造的「全國首個雙創社區」，是昌平區政府為推動國家創新發展戰略實施，推動區域「大眾創業、萬眾創新」事業發展而規劃打造的創新創業聚集區。回龍觀雙創社區將依託回龍觀社區高密度、多元化創新人群聚集的強大優勢，充分激活該區域蘊藏的巨大創新潛能，打造一個集「資本、人才、技術、信息、文化、空間」六位一體的創新創業生態圈，讓多元創新在這個充滿活力的社區裡蓬勃發展。

業內人士認為，這一創新創業平台將有助於激發區域創新活力，整合撬動昌平區產業資源優勢，推動昌平及周邊區域的產業轉型升級，推動這個區域的創新創業。

回龍觀雙創社區負責人表示，在回龍觀這個超大型居住社區裡做眾創空間、做創新創業平台具有多重社會意義和價值，社區將和回龍觀區域幾十萬創業者一起打造一流的創新創業及創客聚集區，使回龍觀由居住社區變成創新創業社區，開啟回龍觀人「大眾創業，萬眾創新」的新時代。同時通過對回龍觀創新創業社區的打造，開創區域創新發展的新模式。使回龍觀成為「創業與生活相互融合」的社區典範，成為中國新城鎮化發展的典範。我們將與回龍觀幾十萬萬藏巨大創新潛能的創業者一起打造一個具有全球影響力的創新中心。

騰訊眾創空間（北京）是回龍觀創新社區的首發項目，也是騰訊在北京打造的首創空間旗艦項目。該項目是回龍觀雙創社區構建創新創業生態的重要組成部分，由騰訊攜手英語創業園及昌平區政府聯合創建運營。騰訊眾創空間（北京）將致力於幫助創業夥伴們加速成長，為互聯網創業者提供線上線下一體化全要素的創業扶持與服務，並通過整合金融機構、產業孵化加速器、高校等聯盟夥伴資源，共同打造中國互聯網創業的新生態。

得益於科技創新體制機制

全國首家獲得中關村科技園區管理委員會授牌的「雙創社區」——回龍觀創新創業社區得益於這種創新體制。「十二五」以來昌平區積極搭建創新平台，出台各項政策，完善昌平區創新體系。2013年出台了《昌平區加快科技創新體系建設的意見》及《昌平區科技創新支持政策》，明確每年不低于8,000萬元科技創新專項資金支持。「十二五」期間已累計發放支持科技創新專項資金約1.17億元，惠及450餘家企業和個人。目前全區已基本建立了以政府投入為引導、企業投入為主體、社會投入為輔助的多元化科技投入機制，逐步建立了科技創新的政策體系和創新驅動的發展模式。

■未來科技城



未來科技城撐產業轉型

北京昌平區是央企人才創新創業基地——未來科技城所在地，以未來科技城為核心，央企集團開始快速向昌平聚攏，成為昌平區經濟發展的動力引擎。張燕友區長向記者介紹說：「昌平擁有已建和在建的國家級產業園區6個，市級產業園區4個，包括未來科技城、中關村國家工程技術創新基地、中關村生命科學園、北京工程機械產業基地、北京福田新能源汽車產業基地等。截至目前，神華集團、中國商飛、中國國電、武鋼集團、國家電網、華能集團、中糧集團、國家核電、中國鋁業、兵器裝備和中國電信等11家央企項目已入駐運行，中國電子、中海油、鞍鋼集團、中國建材4家基本完工。累計入駐員工達5,800餘名，引進「千人計劃」專家176人。累計認定20個國家級重點實驗室和22個市級重點實驗室、工程技術研究中心，58個重點科技項目獲得了2.4億元的科技資金支持。」

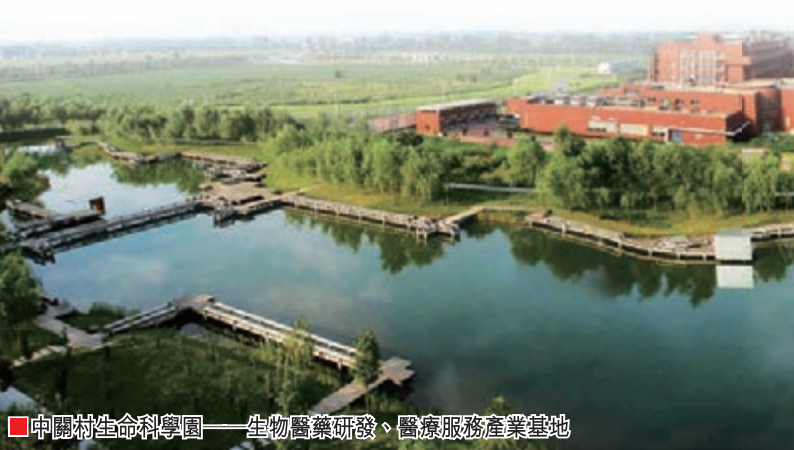
昌平新城扮靚京北

昌平新城東區作為昌平新城重要的組成部分，其發展的優勢將直接關係到未來昌平新城建設的品質及形象。為保證城市建設的健康有序發展，充分利用軌道交通昌平線和萬畝濱河森林公園為昌平新城東區所帶來的良好發展機遇，在總結目前國內外新城發展成功經驗及分析自身不足的同時，確定了新城東區未來要繼續堅持「宜城宜業」的發展方向。在充分利用新城東區在配套設施規劃、土地資源儲備、生態資源、高教資源等方面優勢的基礎上，結合昌平區優厚的歷史文化底蘊、中關村國家自主創新示範區昌平區東區的產業基礎和集聚效應，借助沙河高教園區、生命科學園、國家創新基地、未來科技城的研發優勢，大力發展文化創意產業、高新技術產業，將新城東區打造成「文化新城、科教新城和生態新城」。

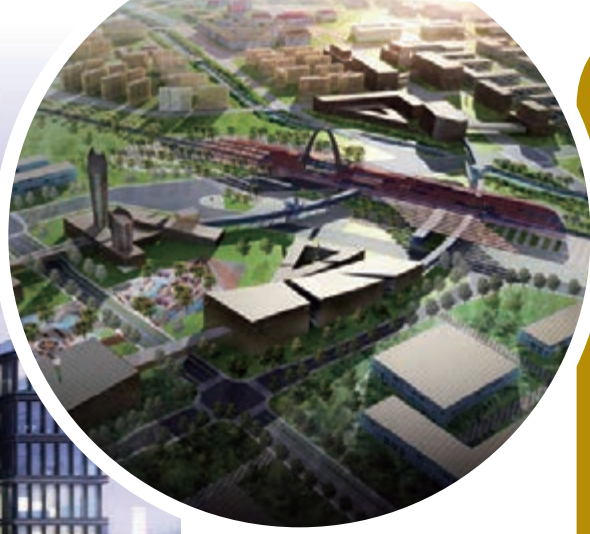
沙河大學城集聚高教資源

集聚高教資源的沙河大學園區建設初顯成效。中央財經大學、北京航空航天大學、外交學院沙河校區已開學，在校生逾1.8萬人。校內各項設施運轉正常。北京郵電大學已經開學；北京師範大學G-18地塊正式施工；中國礦業大學、北京信息科技大學規劃調整工作完成，並相繼納入高教園區管理。

「十二五」期間，園區完成市政道路約14.1公里，道路規劃實現率達到45%，包括：修建完成園區南三街（南豐路至西三路段）、回昌路（百葛路



■中國科生金科創園——生物醫藥研發、醫療器械產業基地



■中關村國家工程技術創新基地

冀香港和海內外遊客來昌平旅遊

「昌平區先後被評為『中國十大最好玩的地方』和『中國優秀旅遊名區』。小湯山溫泉文化節被評為『中國最負盛名休閒旅遊節慶』。昌平區旅遊接待人次和旅遊收入連續10年在京郊排名第一。悠久的人文歷史和保存完好的歷史古跡是昌平旅遊產業發展的基礎。」張區長對記者介紹道。

昌平溫泉聞名遐邇

昌平區溫泉產業歷史悠久，距今已有1,500多年的歷史，溫泉水外觀淡黃清澈，水質甘香甜美，溫泉水中含有多種礦物質和微量元素，小湯山鎮素有「溫泉古鎮」的稱號，古代諸多皇家、政要、巨賈都在小湯山修行宮、建別墅。元代更把小湯山溫泉稱為「聖湯」，清朝時康熙、乾隆皇帝修建行宮，並御筆題詞「九華分秀」。解放後，毛澤東、周恩來等党和国家領導人曾先後多次到小湯山視察。目前，昌平已形成了以九華山莊、溫都水城、鳳山溫泉、龍脈溫泉和紅檜溫泉山莊為代表的，由40多家溫泉產業組成的產業集群，並通過多年的發展，逐漸形成了獨具特色的溫泉會展業，每年舉辦的北京昌平小湯山溫泉節，已經成為節慶活動的品牌。

休閒旅遊度假新地標

樂多港作為北京市2013年重點惠民工程，是北京樂多港發展有限公司匯聚京能集團多年能源投資、地產開發、資本運作經驗，緊緊圍繞中央「京津冀協同發展」規劃和北京市政治中心、文化中心、國際交往中心、科技創新中心定位，結合首都豐富的旅遊資源、深厚的文化底蘊，為北京乃至全球締造的休閒旅遊度假新地標！

魔術大會推動創新創業

2012年和2014年，昌平區分別舉辦了首屆和第二屆中國北京國際魔術大會，2013年還舉辦了中國北京亞洲大學生魔術交流大會。昌平區開辦北京魔術學校，組織魔幻青春公益行，開設多場魔術講座，成立中國高校魔術社團聯誼會，為青年魔術師提供一個學習交流平台。通過這個平台，青年魔術師得到更多鍛煉和成長的機會，2014年第二屆中國北京國際魔術大會「金長城杯」世界魔術冠軍賽舞台組銀獎獲得者馬妍妍，在今年就作為表演嘉賓受邀參加了意大利的世界魔術大會表演。

目前，國內缺少全國性的青年魔術組織，魔術發展缺乏深入的合作機制，發展動力不足。據大會組委會介紹，成立中國青年魔術師俱樂部意在打造一個富有特色的青年魔術師合作平台，重點在魔術教育、魔術人才培養、知識產權保護、魔術理論研究、創新魔術表演、創作魔術道具等方面做出積極努力。俱樂部會員間形成優勢互補、合作共贏的格局，推動中國魔術事業更好、更快的發展。

■魔術大會給予青年創業無限可能



■溫泉



■居庸關塞，進動向里