



■臨空經濟核心區俯瞰圖

第十九屆京港洽談會特輯

一個平台 三大板塊 築順義經濟新藍圖

近年來，順義區委、區政府以黨的十八屆三中全會精神為引領，緊緊圍繞「建設綠色國際港、打造航空中心核心區、共築和諧宜居新嘉園」的目標，按照「把握三個階段特徵，推進四個轉型升級」的總體要求，加快推進功能區整合。

蛻變

上世紀末的80年代，燕京啤酒、北京醇白酒、鯉鵬食品，幾乎涵蓋了順義品牌的全部，全區工業利潤的85%和上繳稅收的73%來源於此。

1992年，順義區提出大力發展空港口岸經濟戰略構想，經過數年建設，以首都機場為核心的高新技術產業發展模式初步確立。

2001年，順義區佈局首都臨空經濟區，經過數年的培育和發展，呈現出以航空業和總部企業為主體，現代製造業和高端服務業加速聚集的臨空產業體系，「臨空經濟」成了順義的城市新名片。

2011年，依靠眾多產業園區快速起步、搶佔先機，順義區成為北京首個地區生產總值突破千億元的遠郊區縣。經歷了20多年的發展，圍繞首都機場形成的天竺綜合保稅區、空港經濟開發區、空港物流基地、北京汽車生產基地、國門商務區等15家經濟功能區成為區域經濟社會發展的重要支撐。2014年，15家經濟功能區完成公共財政預算收入56.65億元，佔全區比重51.2%。

2015年，隨着京津冀協同發展上升為國家戰略，順義區經濟發展進入穩中求進、提質增效的新階段，該區從大格局中謀劃未來，又一次轉變思路，整體設計、謀求合力，將15個經濟功能區整合為「一個平台、三大板塊」，為促進產城融合提供了新的發展契機。



■天竺綜保區

成蝶

以北京天竺綜合保稅區為依託的外向型經濟發展服務平台

北京天竺綜合保稅區是全國首家空港口岸型綜合保稅區，也是全國唯一包含機場口岸操作區的綜合保稅區，集口岸通關、保稅物流、出口加工等功能於一體，是北京目前唯一的海關特殊監管區域。作為臨空經濟區的核心引擎，綜保區以其獨有的保稅和口岸功能平台，對帶動首都經濟發展格局，帶動產業結構調整、輻射周邊區域發展，積極融入全球經濟一體化起到了積極的推動作用。以此為依託，綜保區重點發展航空產業、醫藥貿易、快件物流業、文化產業、科技產業、金融服務業以及其它新型服務貿易業（跨境電子商務）。

★獨特的功能平台

北京天竺綜合保稅區是空港口岸型的海關特殊監管區域，最大特點為「境內關外」，具體表現為：

保稅—國際貨物入區保稅，暫不繳納關稅及代徵稅，待貨物出區進入實際境內時按貨物實際狀態徵稅，減少資金佔壓。

退稅—國內貨物進入保稅區可提前取得退稅。
免稅—綜保區內轉口貨物不徵收關稅及代徵稅。
免證—綜保區與境外之間進出的貨物，除法律、行政法規和規章另有規定外，不實行進出口配額、許可證件管理。

★便捷的通關服務
直通式分撥：貨物從一級貨站出貨，直接進入企業位於保稅區的倉庫，海關安排人員到庫房查驗，節省企業物流成本。

分送集報：貨物出區報關可以不用繳納關稅及代徵稅，到月底或下月初集中繳納。

一次檢驗，分批核銷：境外貨物進區只檢疫不檢驗，出區時檢驗；出口貨物進區不檢驗，離境檢驗。

7×24小時通關：提供7×24小時報關服務，提高通關效率。

藥監政策：北京市食藥監局在綜保區設立了辦公機構，方便企業辦理相關業務。

以臨空經濟核心區為依託的臨空服務板塊

首都機場的快速發展帶來強勁的經濟驅動力，利用航空港人流、物流、資金流和信息流資源發展的臨空經濟，成為支撐順義區域經濟發展的核心力量。以首都機場為核心的北京臨空經濟區，是北京市六大高端產業功能區之一，是中國發展最早、最具規模、最為成熟的臨空經濟型高端產業園區，經過二十多年的發展，經濟總量佔到全區的70%、財政收入佔85%。

為落實北京市委、市政府提出的推動臨空經濟區向國際航空中心核心區轉型升級的新要求，形成打造首都國際航空中心核心區的整體合力，順義區進行區域功能整合，組建了北京臨空經濟核心區。北京臨空經濟核心區是臨空經濟區的核心區域，總規劃面積178平方公里。區內彙集了以首都機場、國航股份、空中客車、順豐速運等為代表的航空類企業；以天地圖、安泰科技、科圖信海、邁恩德等為代表的戰略性新興

產業；以華夏基金、國開創新資本等為代表的產業金融類企業；以雅昌彩印、長城華冠、新國展等為代表的文化創意類企業；更擁有寶潔、德國郵政、美國強生、中石油、中國中鐵、中遠等世界500強投資的項目45個。2014年，累計實現屬地稅收82.5億元，佔順義區的12%。

組建後的核心區，將疊加集成首都機場、天竺綜合保稅區、中關村國家自主創新示範區資源政策優勢，大力發展航空運輸、保稅物流、總部商務、產業金融、文化創意、商務會展等國際化、高端化的臨空型現代服務業，積極培育壯大戰略性新興產業，不斷增加臨空經濟的黃金價值，逐步實現「開放功能充分發揮、高端產業聚集和創新發展、城市功能建設水平全面提升、「臨空服務」品牌全方位塑造」的目標。

以中關村國家自主創新示範區順義園為依託的科技創新板塊

在深入推動傳統工業向科技服務業轉型，低端產業向高端產業轉向，製造業向研發經濟轉軌過程中，順義區主動適應新常態，依託在交通、生態、人才等方面形成的科技創新獨特優勢，全面發力、加快「科技創新」板塊的整合工作，為順義轉型升級開闢廣闊空間。北京科技創新產業功能區以中關村自主創新示範區順義園為依託，總規劃面積23.64平方公里。按照「立足基礎、突出特色、錯位發展、差異競爭」的發展路徑，中關村順義園已基本形成「兩主、三新」的產業發展集群。即發展兩大主導產業：汽車產業集群和高端裝備製造產業集群，培育三大戰略新興產業，即第三半導體材料產業、新一代信息技術產業、生命科技產業。目前，園區從空間、平台、資源、人才、服務等方面已構建起完備的創新創業體系，累計入駐企業1,500餘家。

創新平台：擁有孵化器、創客中心5個，孵化面積8.7萬平方米，成功孵化企業120餘家。依託充足的土地空間資源，打造全新的「創客空間+孵化器+加速器」的孵化平台，到2020年實現孵化面積達到100萬平方米以上。

創新資源：擁有航空發動機國家重大科技專項1個，國家重點實驗室6個，國家級檢測檢驗機構2個，國家級企業技術中心6個，市級企業技術中心34個。國家半導體照明工程研發與產業聯盟，荷蘭代爾夫特理工大學中國研究院均設立在此。

創新人才：擁有千人計劃4人，院士3人，博士後工作站4個，北京青年英才創新實踐基地3個（含12個企業站）。從事科研活動人才12,000餘人，其中博士及以上人才134人，高級職稱547人。

創新服務：建立開發建設、科技創新、資本運營3大服務平台，形成市場化有償補貼服務機制，為創業企業提供全方位服務。



■中關村順義園

以舞彩淺山、水上公園、鮮花港等為依託的綠色生態板塊

順義堅持走「綠水青山就是金山銀山」的綠色生態發展之路，緊緊圍繞「資源、產業、區位」優勢，通過打造「綠色生態」功能板塊實現綠色休閒產業快速發展，形成了產業開發與城市創業環境相得益彰、互促互進的最佳環境區位優勢。

北京順義綠色生態產業功能區位於順義區東北部，囊括了舞彩淺山、順義奧林匹克水上公園、北京國際鮮花港，集最具特色、最有代表性的旅遊資源整合為一體，總面積約314平方公里，佔順義區總面積的31%。該區域重點發展以體育運動、旅遊休閒、文化創意等產業為核心的體驗型經濟，以山水健身、度假旅遊、休閒交往、健康文化為特色，打造亦山亦水、亦城亦鄉、宜商宜閑、人與自然和諧共處的「微旅遊、慢生活」圈。舞彩淺山區總面積308平方公里，以淺山綠道為紐帶，以山體、水系、景區、田園為載體，作為重要建設工程的登山健身步道，將成為集自駕車、山地自行車、登山步道「三位一體」的都市運動目的地和生態消費地。順義奧林匹克水上公園是

北京2008年奧運會水上項目及殘奧會賽艇項目比賽場館，是全球唯一集激流回旋和賽艇（皮划艇）靜水場地於一體的國際頂級水上公園，總面積1.62平方公里，水面面積63.5萬平方米，綠化率超過82%，是北京奧運會綠化率最高的比賽場館。北京國際鮮花港是市政府規劃的北京市唯一的專業花卉產業園區，總體規劃面積4平方公里，已逐步成為北京市花卉的生產、研發、展示和交易中心，以及花卉的休閒觀光和文化交流中心。



■奧林匹克水上公園



■「濱水、生態、國際、活力、宜居」的順義新貌