



第十九屆京港洽談會特輯

創新引領 文化東城 融合力量 共建首都文化中心區

北京市東城區位於首都中心城區，自金代建中都以來，歷經元、明、清三代皇城的不斷完善、拓建，至今已有850多年歷史。如今的東城區縱貫南北三環，轄區面積41.84平方公里，是北京的首都功能核心區。

悠久的歷史創造出東城區深厚的文化底蘊，東城區除了有以故宮、天壇為代表的皇城文化外，還有以雍和宮為代表的佛教密宗文化，以國子監為代表的國學文化，以孔廟為代表的儒家文化，以前門為代表的商賈文化，以古觀象台為代表的古天文文化……

正是基於區內深厚文化氛圍和巨大的文化產業價值，北京市將東城區定位為首都文化中心區。在進一步保持和傳承歷史文化的同時，東城區大力發展文化創意產業，並以文創產業為抓手，創新發展，努力把歷史文化資源優勢轉化為發展優勢，使文化成為提升區域核心競爭力、實現差異化發展的新引擎，不斷提升東城文化的國際影響力和軟實力。

香港文匯報訊(記者 博雅)在京津冀協同發展的戰略大背景下，隨著非首都功能疏解和不符合首都功能定位的產業逐步外移，北京正在騰籠換鳥，集中優勢資源着力打造「高精尖」產業體系。

北京市東城區面對京津冀協同發展這一重要歷史機遇，以疏解非首都功能為重任，同時緊緊抓住京津冀協同發展帶來的歷史機遇，立足區域比較優勢，堅持在疏解中謀發展，堅持文化、科技「雙輪驅動」，瞄準高端產業和產業高端環節，着力構建「高精尖」經濟結構，走出一條內涵式集約發展的新路子，使經濟發展更好地服務於城市戰略定位。

文化引領高精尖發展 創新火花點燃機遇之夢

在小街橋西南角，緊鄰北二環、東直門北小街，一條名為「青龍」的胡同正借著文創的東風「騰雲駕霧」，並已經成為「胡同創意工廠」的「龍頭」。在這裡，集合了歌華大廈、雍和大廈等高端樓宇，又有東方嘉誠、藏經館11號等「胡同創意工廠」，創投主題「和咖啡」和「設計餐廳」等創意平台；在這裡，藝術家、創業者們在胡同裡與遛彎兒的大爺大媽成了天然的鄰居；國內外舊廠房改造、創意園區建設領域的頂尖專家也時常在這裡會聚一堂，共論創意產業與城市生態。這個胡同的生態，實現了用「高精尖」的夢想，讓城市的歷史文化之美不被破壞並更加豐富。

這裡是中關村國家自主創新示範區東城區二十多個產業園區中的一個，十二五期間，東城區以文化為核心，以科技為手段，以金融為支撐，集中打造文化科技融合、金融服務、商務和信息服務、旅遊休閒健康服務4大產業集群，建設中關村金隅環貿科技商務區、中關村航空移動信息服務產業園、中關村雍和文化科技融合示範基地、東二環總部產業帶、龍潭湖體育產業園五大專業基地，將東城區打造成為東城區未來經濟發展的主戰場、增長極。



東方嘉誠(天津)創意產業園



入駐「胡同裡的創意工廠」的MAD建築事務所

東城區出台未來五年 公共文化服務體系實施意見

近日，北京市東城區正式印發《關於加快構建現代公共文化服務體系的實施意見(2015—2020年)》，對未來5年東城區構建現代公共文化服務體系工作進行了整體規劃。

意見出臺同時，北京市東城區文委、天津市和平區文旅局、河北省秦皇島市文化廣電新聞出版局等來自京津冀三地的11家文化單位共同簽署了「京津冀公共文化服務示範走廊」發展聯盟戰略合作協議書，今後京津冀三地的公共文化服務將在資源、活動、服務、管理機制等多個方面實現共建共享，朝着一體化方向發展。



國家非物質文化遺產北京料器

政策。經濟的飛速發展必須得益於政府的政策支撐。記者了解到，為了使企業在不同的產業空間更好的成長，東城區的政府服務、政策培訓、知識產權、金融服務、品牌宣傳、人力資源、專家導師等創業所需的各項服務都在這裡綜合配套，已形成服務閉環，大大減少企業的交易成本和運維成本，也成為全市、全國各類文化創意產業資源配置的首選之地。

京津「雙城記」再聯姻 東城區胡同創意工廠移步天津C92

早在2007年，東城區就在核心城區內通過把老城區裡的舊廠房、院落進行小規模、漸進式的改造，將高附加值、有特色、成長性好的文創企業有機植入胡同空間，打造出了聞名京城的「胡同創意工廠」。目前東城區已培育胡同創意工廠19個，涵蓋文化演藝、設計服務、影視傳媒、數字科技等業態。經過八年發展，胡同創意工廠已經是東城區文化產業發展的獨有「名片」。

近年來，在京津「雙城記」的發展機遇下，東城區把北京的經驗帶到天津，希望依託京津城區資源優勢，將區域內打造多年的「胡同創意工廠」成熟及標準化的園區運營模式與天津社會及政府資源相結合，複製到天津進行整體運作。

天津市南開區長江道92號，前身為「天津儀錶廠」，始建於1946年，這裡曾誕生出新中國第一塊水錶。在天津市南開區與北京市東城區的戮力合作下，目前，這塊總建築面積30,000平米的區域被稱為C92項目，是天津市南開區首家創意產業園。

東城區在與天津南開區的合作中，不僅輸出了創意和理念，還輸出了資金和人才，有效引領了天津南開區的文化創意產業的發展。

C92項目從2014年5月開始改造，於2015年6月正式開園。目前已吸引了榮昌E袋洗、新浪實惠APP、美團早餐等10多家創新科技企業入駐。

關注「投資東城」微平台 秒搶首都核心区最新商機

不久前，為企業投資提供服務的「投資東城」APP和微信公眾服務平台正式開通，這是東城區率先在北京市推出具有六大功能的投資服務平台。在單純的信息發佈基礎上，率先實現環境推介、政策引導、資源對接、商機發佈、優惠謀劃、困難解決六大功能，通過移動互聯網手段為企業提供個性化、多樣化的投資服務。

該平台每週為用戶推送最新的產業政策、項目申報通知、投資資訊等消息，並嘗試通過3個頻道10個模塊為企業提供各項服務。近日，「投資東城」APP在各大安卓應用市場和蘋果應用市場上線，更是增加了微平台這一投資服務工具的便捷性和實用性。

記者下載試用了「投資東城」APP，發現其功能非常實用。只需要打開手機，便可輕鬆了解首都核心区產業禁止和限制規定，解答公司註冊過程中遇到的各種問題。政策引導模塊，可以了解包括東城區在內的各級產業政策，爭取獲得政府的政策扶持；辦公選址模塊，為商務樓宇和尋址企業搭建資源對接平台，長安街、東二環等熱門商圈的商務樓宇價格和閒置面積一目了然，高性價比辦公場所輕鬆擁有；項目展示模塊，隨時隨地為企業發佈商機，尋找投資人；投促活動模塊，支持各種大型投資促進活動和政金投融資對接活動的線上報名。

現在，無論你身處何處，想要了解長安街、東二環熱門商圈的商務樓宇價格，在東城區選擇高性價比辦公場所，報名東城區投資促進活動或是了解各級產業政策，只需打開手機，就可第一時間把握最前沿的產業政策，搶佔最具價值的投資商機。

區域經濟的發展離不開企業的健康運行和良好發展，而企業要成長，又離不開良好的經營和生存環境。營造更加優越的發展環境，是地方政府的重要責任。北京東城銳意創新，推出「投資東城服務微平台」，嘗試借助移動互聯網手段為企業提供多樣化的投資服務，既是東城區政府優化經濟發展軟環境的重要舉措，也將成為東城區加快構建符合首都功能的「高精尖」經濟結構的重要抓手。



投資東城區APP