

文匯

WEN WEI EDITORIAL 評論

理性探討加稅 平衡退保所需

政府向扶貧委員會提交模擬退保方案，消息指方案在現時的長者生活津貼及綜援之間加多一層保障，合資格長者每月有3,000元津貼，並提到需要加稅，甚至要新增銷售稅才能維持計劃。本港人口老化，不論採取何種退保方案照顧長者，長遠都要面對公共財政可持續的問題，社會各界應理性看待加稅以應付退保的財政所需，不宜毫無商量餘地拒絕加稅。更重要的是，香港要把握機遇，做大經濟蛋糕，不斷充實庫房，這才是為長者提供更穩健福利的根本途徑。

最近以來，有關退保方案是「不論貧富」照顧長者，抑或只幫「有經濟需要」的長者，引起不少爭議。有消息指，下月政府向扶貧委員會提交的模擬方案，將分三級推行退保，建議在現時的長者生活津貼及長者綜援之間加多一層保障，合資格長者每月有3,000元津貼，資產上限定在兩個計劃之間。政府提出的模擬退保方案，還與港大榮休教授周永新建議的全民老年金方案作比較。現時本港有逾42萬名65歲或以上長者每月領取2,390元長者生活津貼，到2035年，本港的老齡人口會增加100萬，退保問題迫在眉睫，須及早綢繆，錢從何來是不能迴避的問題。因此，無論採納哪個方案，政府都需增加資金來維持退保計劃運作，所以方案亦提到要加利得稅、薪俸稅，或者新增銷售稅，亦會列出加多少稅，令到方案可以維持多久。

稅制簡單、低稅率一向是香港營商環境的競爭優勢之一，而且行之多年。本港社會對加稅一直反對聲音

極大，2006年港府進行稅制改革公眾諮詢，曾建議增設銷售稅，最終因公眾反對而作罷。本港稅基狹窄，過於依賴薪俸稅、利得稅等直接稅，但各項福利開支逐年大幅增加，包括要應付退保的龐大財政負擔，政府面對的長遠財赤危機不能不重視。政府去年發表報告指出，本港最快7年後出現結構性赤字。因此，在公共財政可持續性與福利制度之間如何平衡，各方應理性探討，集思廣益，提供可行建議。政府照顧長者責無旁貸，如果適度加稅，為盡早落實退保計劃創造有利條件，市民又何樂而不為？稅制改革從來難度甚高，關鍵是政府要做好解釋說工作，令市民理性權衡利弊，明白加稅照顧長者，其實也是照顧自己，「人人都會老，人人都可能受惠」，不必視加稅如洪水猛獸。否則，退保計劃永遠只能議而不決，貧窮長者最終難以得到應有的照顧。

手中有糧，心中不慌。除了加稅應付退保需要之外，大力發展經濟，這是保障退保計劃穩健的最重要保障。本港一方面要運用好低稅制、開放自由的傳統優勢，吸引外資增加活力，更要加快創新推動，進一步加強與內地經濟全方位融合，積極把握「一帶一路」、「十三五」規劃帶來的機遇，扮演好香港連接國家與世界的「超級聯繫人」角色，創造更多社會財富。這樣，就能從根本上保持穩健的財政收入，政府才能擁有充足財力改善社會福利，照顧包括長者在內的廣大香港市民。

(相關新聞刊A2版)

擊落軍機事件 不應影響反恐合作

本月24日，一架執行打擊伊斯蘭國(IS)極端組織任務的俄羅斯戰機，在敘利亞與土耳其邊境上空被土耳其軍機擊落。這一突發事件，令俄土關係、俄羅斯與西方關係驟然緊張，亦令有望形成的國際反恐合作蒙上陰影。軍機事件反映出國際社會反恐合作基礎薄弱，美俄及土耳其、伊朗、沙特等中東地區大國分歧嚴重，加強各國間的反恐協調尤為迫切。俄土雙方應最大限度保持克制，國際社會應努力防止事態升級，避免打亂反恐部署，給恐怖分子有可乘之機，將世界捲入更大的衝突之中。

軍機事件發生後，俄土雙方對造成事件的責任各執一詞。土方指責俄戰機越境在先，在索契會見約旦國王的俄羅斯總統普京強烈譴責土方此舉是「背後捅刀」，警告土耳其要面對嚴重後果，並開始針對土耳其展開外交和經濟反制措施，令兩國關係瞬間劍拔弩張。須指出的是，俄軍機被擊落事件的時間耐人尋味，反映出國際社會儘管在打擊恐怖主義戰略目標上有共識，但在具體戰術問題上的困難不容低估。尤其是西方對俄羅斯軍事反恐抱疑慮態度，處理得不好，更可能造成地區局勢緊張，令冷戰時期不同陣營對峙、擦槍走

火情況再現，影響全世界和平。

眾所周知，IS已成爲人類公敵。最近一段時間，IS恐怖分子接二連三地策劃和實施恐怖襲擊，例如血洗巴黎、俄羅斯客機空爆、殺害中國和挪威人質，造成各國人民死傷慘重。恐怖主義是當前國際社會面臨的最大威脅和挑戰，全球各國應以反恐大局爲重，攜手合作消滅IS，鏟除這個頭號極端恐怖組織。現在國際反恐統一陣線尚未形成，土耳其先把俄羅斯戰機擊落，令複雜的中東地區局勢變得更加波譎雲詭，更可能引發新一輪的升級衝突，導致不能集中各國力量打擊IS，大大削弱反恐效果。

因此，俄土兩國應以反恐大局爲重，透過外交途徑妥善解決此次衝突，不要把矛盾擴大，美國、北約更要以反恐爲首先考慮，持平化解俄土分歧，而非偏幫一方。現在處理軍機事件，最需要的是國際社會共同「救火」，而非令問題火上加油，小事化大。否則，擾亂國際反恐部署和合作，將令本已錯綜複雜的矛盾更加難以解決，如果最終導致兵戎相見、戰火蔓延，肯定對地區和世界安定和平都沒有好處。

(相關新聞刊A22版)

虎豹別墅活化「樂園」社區學藝

立會工務通過審批 前粉嶺法院變青協領袖發展中心



▲前粉嶺裁判法院現貌。
◀虎豹別墅現貌。

香港文匯報訊(記者 翁麗娜)立法會工務小組委員會昨日審批第三期活化計劃三項活化項目，其中銅鑼灣虎豹別墅及前粉嶺裁判法院獲通過，稍後交給財委會審議。丟空14年的一級歷史建築虎豹別墅，獲大比數通過活化為「虎豹樂園」，將提供中西樂教育與音樂相關的社區服務，最快於2017年第四季啓用。發展局文物保育專員任浩晨表示，樂園將由周一至周日上午9時至晚上7時開放，並會提供免費口述歷史導賞團介紹古蹟。

立法會議員葉建源歡迎將虎豹別墅活化，認為樂園提供的音樂課程能聯繫社區，亦能與學校的音樂教育相輔相成。工務小組委員會昨日以30票贊成及1票反對，大比數通過有關申請。

有議員關心建於1935年的虎豹別墅維修費用，任浩晨指政府早前已投資逾一億元為別墅進行復修，相信樂園日後的日常維修開支不會太多。他按去年提交予立法會的文件，每年維修開支預計約34萬元。他又說，除了辦公室及使用中的課室等地外，市民可以隨意參觀別墅。

「虎豹樂園」料兩三年收支平衡

虎豹音樂基金理事會成員蕭國柱表示，特意找了過往曾經參與維修虎豹別墅的師傅，監察別墅設計及裝修，稱日後大樓破損，仍會以同一個程序維修，確保保持原有風格及細節。他續指，活化項目既顯示虎豹別墅的原有特色，亦會提供音樂課程予社會參與，例如安排長者參加中樂欣賞

課程。他表示，會透過區議會推廣項目，預計營運後2年至3年可以達致收支平衡。

樓高4層的虎豹別墅，活化範圍包括復修別墅內約2,030平方米的主要用地，連同附近約610平方米的政府用地，明年將搖身一變成為「虎豹樂園」，同時容納課室、花園及水池等設施。屆時別墅大堂將改作詮釋區，展示虎豹別墅及胡氏家族的歷史背景；別墅天台會成為課室及練習室；地庫則成為是辦公室，全部用作舉辦音樂課程，亦會提供音樂治療等，讓弱勢社群參加。

胡氏家族提供私人珍藏陳列

任浩晨表示，將會設置顯示板，顯示虎豹別墅歷史和建築特色之外，胡氏家族亦會提供昔日私人物品及珍藏等，放在客廳及櫥櫃，讓市民增加投入感。工程暫定明年第一季展開，涉及約1.67億元。

另外，建於1960年、屬於三級歷史建築的前粉嶺裁判法院，獲大比數通過成為香港青年協

會領袖發展中心，涉及約1.11億元，最快於2017年第三季啟用。任浩晨表示，中心日後開放時間為星期一至日，早上10時至下午6時。青協預計中心內的宿舍，首3年平均有2萬人次入住。

議員憂青協培訓費高

有議員擔心青協過往有培訓計劃收費2,000元至3,000元，擔心一般勞工階層家庭青少年難以負擔。青協業務總監(財務)吳偉玲表示，青協要面對社會經濟波動，並維持優質人手及足夠儲備發展新項目，重申他們多年以來都以培育青年為目標。亦有議員建議將中心的天台活動空間列為公用地方，並開放講堂及會議室予市民使用等議案，不過遭到否決。

工程將改建前粉嶺裁判法院為訓練中心，容納模擬立法會議廳，多個講堂及活動室。另外，拆卸現有不獲評為歷史建築的副法院大樓及當值律師辦公室，以興建新旅舍大樓，預計提供90個床位。

議員關注營運

新聞館

議案未決



■活化後的香港新聞博覽館，將新建一條樓梯，一連接橋，方便市民。

香港文匯報訊(記者 翁麗娜)發展局去年批准三級歷史建築物必列嘑士街街市，活化成新聞博覽館。立法會工務小組昨日審議有關項目，涉及8,530萬元。負責營運的香港新聞博覽館有限公司副主席陳淑薇表示，博覽館擬於周二至周日的早上10時至晚上7時開放，周六日則提供7節導賞服務，供市民免費入場。雖然多名議員贊成項目，但會議結束前仍未表決。

有議員關注博覽館若面對財政問題，政府將如何支持其營運。發展局文物保育專員任浩晨表示，若項目在營運首兩年出現財政問題，將提供500萬元予負責團體，一如其餘兩個活化項目。香港新聞博覽館有限公司委員趙應春補充，博覽館首3年，將得到賽馬會慈善信託基金每年撥款250萬元資助。另外，有議員關注博覽館附近斜坡維修問題。任浩晨表示，項目會由路政署負責斜坡維修。

位於中環必列者士街2號的必列嘑士街街市，樓高三層，佔地606平方米，於第二次世界大戰後興建，由1953年開始服務社區直至2013年空置，屬於第三期活化歷史建築夥伴計劃其中一個項目。

擬建一梯一橋便民出入

活化後的香港新聞博覽館，設置多個專題及歷史展覽區、供記者使用的會議室、書店及多個體驗館等。另外，工程擬興建一條新建樓梯，連接必列嘑士街街市及永利街，另新建一條連接橋以連接永利街及城皇街，方便市民出入。

陳淑薇表示，將與弱勢社群及學校合作，並得到電視台免費提供新聞片段，亦會有退休及資深新聞工作者提供導賞服務。香港新聞博覽館有限公司冀博覽館成為以新聞為主題的教育及旅遊中心，透過傳媒教育課程及活動、體驗館及工作坊等，推動公眾認識新聞傳媒的工作。屆時主要收入來源，將來自傳媒教育活動、傳媒講座/研討會，及外展新聞/文學課程等。活化項目預計首3年人流每年平均約10.97萬人次，第三年達到收支平衡。

零售業推服務日 盼客體諒前線苦

精益求精

部分消費者抱着「付錢就是大爺」的心態，認為服務員提供優質服務是理所當然的。不過香港優質顧客服務協會主席唐偉邦表示，隨著零售業環境嚴峻及消費者要求增加，前線服務員的壓力不斷上升，故於今日推出「欣賞服務日」活動，望市民多理解前線服務員的困難，多些欣賞，少些投訴。他續說，未來一年將研究香港服務質素，探討可以改善的地方，精益求精。

唐偉邦：「鬥平」惡性循環非好事

協會早前研究發現，25歲以下的顧客會透過社交媒體表達對優質服務的感受，望能使表揚文化普及化；25歲至34歲的顧客就較難取悅，對服務要求高，會選擇與朋友及同事分享他們的服務體驗，遇到滿意服務時最有可能再次光顧，能成為忠誠顧客。至於45歲或以上的顧客就最滿意現時的服務，並願直接表達意見。

香港優質顧客服務協會主席唐偉邦指，服務業面對的挑戰很多，部分顧客對服務沒有特別要求，只要「便宜即可」，但認為行業若落入「大

家鬥平(便宜)」的惡性循環不是好事，直言行業需要轉變，提供新的服務體驗予顧客，以挽留顧客。他續說，現時所有行業均朝高端發展，服務從業員要發自內心服務顧客，以情動人。

他表示，今日推行的「欣賞服務日」與特區政府推出的「欣賞香港」息息相關，不但希望市民多欣賞及鼓勵前線服務員的工作，更鼓勵從業員繼續提升服務質素，精益求精，為香港增值，使本港及外地消費者受惠。唐偉邦稱，隨着協會的會員愈來愈多，協會將會嚴格審核會員的背景及理念，亦會提供不少活動及工作坊，讓會員間可以互相交流學習，提升服務質素。

■記者 楊佩韻



■唐偉邦指未來一年將研究香港服務質素，探討可以改善的地方，精益求精。

胡兆英籲實名舉報「影子團友」

香港文匯報訊(記者 文森)上月19日，一名內地訪港男團友疑因拒絕購物，而被毆打致死，事件引發大眾對「影子團友」的關注。將於下月卸任的香港旅遊業議會主席胡兆英昨日出席一個電台節目時指，若有內地團友懷疑有「影子團友」，即可向議會舉報，惟強調不接受匿名舉報，須留下聯絡電話，如調查後裁定屬實，最高刑罰是暫停旅行社及導遊的牌照。

巡查多次跟團「三同」疑犯

胡兆英指，該會代表早前已與國家旅遊部門會面，交代內地團友被毆打致死一事的始末，亦提出多項跟進改善措施及交換意見。他認為，旅議會推出不少監察內地旅行團的指引措施，但依然時有事故發生，相信或因該會非法定機構，指引欠缺一定法律效力，故業界可選擇不跟隨相關指引，直言「要一招搞掂有好大難度」。

胡兆英說，訪港旅客有自由選擇平價旅行團，但「跟團來港三四次，都是同一間公司、同一個行程、同一個接待處，就有可疑」。他指，該會日後將針對有關情況，加強巡查，惟因此舉須收集旅客個人資料，擔憂或涉嫌侵犯私隱，故現階段正諮詢法律意見，以研究具體實施方法。

他續說，現時每逢旅行團訪港，旅行社均須向議會提交導遊、領隊姓名，以及行程住宿安排等資料，此為業界做法且不涉及侵犯私隱之舉，故相信在此制度下，若有團友懷疑有「影子團友」，即可向議會舉報，惟不接受匿名舉報，均須留下聯絡電話；議會其後將交由規條委員會作出跟進，如裁定屬實，最高刑罰是暫停旅行社及導遊的牌照，並上報「影子團友」名字予國家旅遊局，認為內地監管部門或可藉「文明旅遊」一法，對涉嫌違規人士作出處置。

商務及經濟發展局局長蘇錦樑於本月初表示，政府將撥款500萬，以加強推廣及宣揚優質誠信香港遊的訊息。胡兆英稱，內地個人遊政策已推展至49個省市，而尚未開放個人遊的省市則多跟團訪港，故認為可視尚未開放個人遊的省市，如華北地區為宣傳重點，望有助提高宣傳成效。

將於下月卸任議會主席一職的胡兆英補充，議會已於周二召開會員大會，以及商討競選新主席一事，強調29名大會議理事中，17名屬業界人士，除了卸任的胡兆英不可競逐主席一職外，其餘16名理事若具3名理事提名，就可競逐主席一位。他表示，昨早起，至下月6日接受理事報名，料新主席可於下月8日經互選下產生。