

「習馬會」創兩岸關係新高峰 展政治智慧具啟示作用

張學修 全國政協委員 香港中華出入口商會會長



張學修

11月7日兩岸領導人在新加坡歷史性會面，取得空前成功。這是中華人民共和國成立後兩岸最高領導人的首次會面，具有里程碑式的歷史意義。在該次會面中，雙方明確了兩岸關係和平發展的共同政治基礎，為今後兩岸加強溝通、增進互信、互利發展開啓新的一頁。「習馬會」創造了兩岸關係的新高峰，推動兩岸關係走進新時代，同時也展現了兩岸領導人在推動兩岸關係和平發展上的卓越能力及政治智慧，是一次有效管控分歧、尋求共識的絕佳典範。這是兩岸關係名副其實的「破冰」之舉，繼往開來，影響深遠，具有啟示作用。

為兩岸和平穩定開啓新篇章

兩岸領導人長達81秒的「世紀握手」吸引國際社會矚目，是對於兩岸同胞「一家人」血脈親情的直接表達。兩岸人民同屬中華民族，同宗同源，是「打斷骨頭連着筋」的兄弟。兩岸增進互信共謀發展，所打造的也是同一個中國夢。兩岸領導人面對兩岸關係可能面對的新挑戰和新局勢，克服重重困難，促成歷史性的會面。透過對「九二共識」的再確認，以及繼續堅持反對「台獨」，「習馬會」不僅為台海和平穩定設下了「壓艙石」，更為兩岸建立常態化會面奠定了共同政治基礎。

台灣同胞在參與國際問題的感受，展現了大陸領導人在兩岸關係上的信心和氣度，為台灣拓展更大的發展空間。事實上，此次會面不僅建基於兩岸過去7年來和平發展的基礎，同時也得到了兩岸人民的堅定支持。正所謂「民利所在，民心所向」，台灣民眾也期盼兩岸領導人能夠積極交流協商，消除兩岸關係中無謂的緊張和誤會，互利發展。「習馬會」正是在這樣的背景下開創了歷史先例，將兩岸關係推向前所未有的高度，達到新高峰。

「習馬會」展現非凡政治智慧

此次「習馬會」的歷史性會面，自然成為國際上的矚目事件。小部分媒體將「習馬會」與即將舉行的台

灣大選掛鈎，視之為國民黨爭取選票的籌碼。事實上，該次會面的意義遠遠超越了台灣這個小島，應在更宏觀的背景下解讀。隨着國家在經濟、國力及國際影響力上的穩步遞增，海峽兩岸的關係不僅是中國人自己的事情，也成為關乎亞太地區穩定的重要一環，甚至在國際秩序戰略平衡上也擁有重要影響。

目前台灣局勢發展的確存在不穩定因素。「習馬會」能在當前時機共同確認「一中」原則，確認「九二共識」基礎，為兩岸關係走向指明了道路。習近平在會面中也明確提出：「任何黨派，只要認同『九二共識』，大陸就願意與之交往。」可見，大陸領導人在處理兩岸關係時並非局限於眼前，而是以高瞻遠矚的眼光，進行戰略佈局。習近平主席強調以理性、開放、包容的態度，加強兩岸溝通，並在經濟上、文化上加強合作交往，尋求共贏，既釋出了善意，展現了堅定立場，又劃出了清晰紅線，充分展現了靈活、開放的政治智慧。

對香港具有積極啟示作用

「台獨」勢力是兩岸關係的最大現實威脅，任何分裂國家的行為都是不能容忍的。「台獨」與兩岸關係的發展趨勢相悖，終會被淘汰。歷史的車輪滾滾向前，只有順勢而為，選擇正確的道路方向，兩岸人民

才能共同完成民族復興大業，實現同一個「中國夢」。

「習馬會」對於香港同時具有啟示作用。香港雖與台灣的政治現實不同，但同樣面臨「外部勢力」的干擾。目前香港實行「一國兩制」，享有「兩制」優勢。但仍然存在極端激進人士，煽動「港獨」思想，意圖離間國家與香港之間的關係。但激進「港獨」主義脫離香港現實，與香港發展方向相悖，亦不得民心，其結果只會阻礙香港的發展，損害香港整體利益。全體港人應團結一致，切勿讓小部分激進人士有機可乘，破壞香港的獨特優勢。自覺擁護「一國兩制」的踐行，堅決抵制危害國家主權、安全、利益的「港獨」思想，拒絕「外部勢力」藉口香港事宜插手中國內政，才能維護香港的繁榮穩定，令其不斷完善和發展。

「習馬會」的成功，將推動兩岸在民間、經濟、文化上的進一步合作交流，惠及兩岸人民，更為維護亞太地區和平穩定發揮作用。兩岸最高領導人攜手向世界表明，中國人有決心也有能力處理好「一家人」的事情。香港作為中華人民共和國的一分子，應為加強兩岸各方面交流貢獻自己的力量，兩岸三地一同為實現中華民族偉大的民族復興夢而攜手並進。

日本須正視歷史 保東亞互惠共贏

葉順興 全國政協委員

免補價出租資助房屋的探索

公屋聯會總幹事 招國偉

無論是歷史或現在，中日韓三國的關係都是很緊密的。第一次中日韓領導人會議在2008年舉行，會議簽署了《三國夥伴關係聯合聲明》，明確了三國夥伴關係定位；2009年，三國敲定共建仿效歐盟與非盟的「東亞共同體」；2012年，中日韓一致同意當年內啟動中日韓自由貿易區研究。從趨勢上看，中日韓三國關係正在邁向蓬勃發展，而中日韓三國合作，將推動區內經濟迅速增長。



葉順興

然而，正是由於日本不肯正視歷史問題、迴避歷史的道德責任，導致中日韓領導人會議停開三年，「自貿區」的談判進程受到嚴重阻礙。此外，日本亦在領土問題上多番擾攘。既在2012年宣佈將屬於中國的釣魚島「國有化」，安倍政府要員屢屢參拜供奉二戰甲級戰犯的靖國神社，安倍發表的戰後70周年談話又欠缺誠意，甚至一邊「道歉」，一邊解禁集體自衛權。種種做法嚴重傷害中韓兩國人民感情，為三國關係增添不和諧的因素，安倍政府的右傾化亦使區內人民憂慮日本會否成為好戰國家，令三國日後能否和平地發展經濟蒙上陰影。

雖然中日韓領導人會議已經完成，並且宣佈三方「完全恢復合作」；然而，若日本在歷史問題與主權問題上繼續挑釁的話，如此良好的合作勢頭仍可能一去不復返。要知道，領土主權問題就是國家安全問題，若國家安全受到鄰國威脅，當然是先捍衛國家，難道兩國還能和平地進行貿易往來嗎？

中日韓三國在世界經濟的地位舉足輕重，因為三國的人口總數、經濟總量、對外貿易總額與對外投資總額都佔世界的20%；在亞洲三國的經濟總量佔70%，佔東亞的90%。可以預見，若日本能正視歷史，停止在主權問題上無風起浪，中日韓三國、東亞地區和全球經濟實在可以實現大飛躍！

在最近的三國領袖峰會上，安倍表示：「透過這次會談，三國合作進程將恢復正常化。」這個看法反映安倍的一廂情願，因為三國合作是建基於日方的態度——正確對待歷史，尊重領土主權，這樣才能恢復關係正常化。全球人民都盼望中日韓三方合作，為世界人民帶來更多經濟機遇，但若日方選擇成為區內的「麻煩製造者」，中韓兩國為了國家安全，對日方的挑釁不會置若罔聞。最終，蒙受最大損失的肯定是日本！

根據房委會《2015年公共租住房屋申請者統計調查》的文件顯示，2015年配額及計分制的一般公屋申請有14萬宗，成為歷年之冠。而有66,900個30歲或以上的單身申請者，數量相當多。

目前，針對單身青年的住屋政策其實不多，只有房委會的非長者單身人士配額及計分制，以及「白表免補價購買二居屋」的單身人士配額。前者措施，令青年人「上樓」根本無望，後者因樓價飆升，難以負擔，置業遙遙無期，造成了青年憤懣情緒日深。

政府過去提出透過青年宿舍計劃，期望紓緩青年住屋的問題。目前有4個青年宿舍項目，合共提供約1,000個宿位，租金以市值六折計算，但數量實在太少，根本是杯水車薪。筆者認為，應研究活化資助房屋市場，創造更多租住的機會。

房委會推出「白居二」措施，短期紓緩置業的問題，但「租賃」問題卻避而不談。其實，目前約有30多萬間居屋及「租置計劃」單位仍未補價，早前香港按揭證券公司推出的「補價易」計劃，由於業主需支付供款的利息，仍有相當風險，相信反應未必熾熱。相反，若以補償的方式容許業主出租單位，成本減少，風險亦較低，相信成效會更大，租金也可較便宜。

針對目前公屋輪候人數眾多，可把出租單位的對象定為合資格並正在輪候公屋的人士(即已獲申請公屋的編號)，便可即時紓緩候家庭的住屋需要。只需雙方透過訂立租約，或申請者再經房委會確定資格，領取租賃許可的證明，便能處理。而且措施亦是房屋資源的再利用，同時可促進房屋的流轉，業主可透過收取租金，以支付其他住屋的成本。

再者，對於青年人來說，租單單位也可減輕租金的負擔，可按自己的需要選擇居住的地區，相信會受青年人的歡迎，回應了青年住屋的訴求。

未來公屋的供應每年只有15,000個，公屋輪候時間已達3.6年，預計會再進一步延長，單身青年的輪候時間更須乘以倍數計算；土地發展及改劃的阻力不少，要再加大房屋的供應量難度相當高，善用現有的房屋資源是其中一個出路，但如落實上述的措施，將涉及修訂《房屋條例》，同樣相當具爭議性，期望社會繼續深入探討。

反對派激進對抗 難挽區選劣勢

高天問

本屆區議會選舉的形勢已經非常明朗，發展經濟、改善民生是主流民意，反對派執迷不悟，繼續走激進對抗的歪路，公民黨更打出「鏟除梁振英樁腳」的口號，企圖將本應聚焦經濟民生的區選政治化，刺激激進選民出來投票。民主黨劉慧卿又借立法會討論擴大行政長官納入《防止賄賂條例》規管時，攻擊行政長官，抹黑建制派，更威脅說早已經印好建制派否決議案的宣傳單張，隨時可以出街派發，露出「狐狸尾巴」。種種跡象反映，反對派明知平時不做服務市民工作，只識搞政爭，區選敗局在所難免，唯有重施故伎，不斷炮製政治化議題，企圖轉移市民視線，好渾水摸魚。但是，市民的眼睛是雪亮的，反對派低劣的政治化炒作掀不起大浪，欺騙不了選民，難以扭轉在區選中被淘汰的大勢。

當前，區議會選舉的焦點落在發展經濟、改善民生上，選民希望選出真正能夠為街坊做事的區議員，建制派已佔據壓倒性優勢，選情對反對派相當不利。反對派初時也擺擺姿態，粉飾他們也要拆經濟、改善民生，例如「鉛水問題」、TSA問題備受熱炒，正是反對派的傑作。但是，由於特區政府及時處理，妥善回應市民訴求，有關議題已經平淡下來，反對派並未因此而在選民心目中大大加分。相反，在其他服務市民的事宜上，反對派政績乏善可陳，更拿不出改善地區服務的政綱，最要命的是，他們所推出的候選人，一向只重政治對抗，長期突出「佔領中環」、「本土主義」的激進暴力形象，如今忽然扮溫和，承諾發展經濟民生，真是「搵鬼信」。

重政爭輕民生 選民不上當

隨著選舉接近，反對派的何俊仁、尹兆堅、馮檢基等人，均被揭露當選區議員之後，經常不出席區議會的會議，或者蜻蜓點水，開會的時候，出現十分鐘立即走人。他們完全無兌現服務地區的承諾，個個做「偷懶將軍」，白領區議員人工，不為選民做實事。反對派不願意扎根社區，不願意長期做服務工作，只想叫幾句口號欺騙選民，讓他們再當4年區議員，天下沒有這樣便宜的事。經一事，長一智，反對派區議員、候選人表現差強人意，選民不會上當了。

反對派也心知肚明，拚政績、拚服務，實輸

不過是掩護其他反對派候選人的炮灰，並非為了當選，而是要轉移選民視線。

但是，「傘兵」在社區招搖過市，標奇立異，大肆鼓吹「本土主義」、「命運自決」，通通都是「佔中」的陳腔濫調，勾起市民對「佔中」的痛苦回憶。「佔中」禍福殃民79天，令香港陷入無法無天的大混亂，香港正常秩序被打亂，市民利益嚴重受損，令社會、家庭因政爭而撕裂，更留下一大堆後遺症，例如立法會拉布變本加厲，大學生把寧靜的校園搞得天翻地覆。市民無不憂慮「佔中」捲土重來。「傘兵」固然神憎鬼厭，與「傘兵」沆瀣一氣、臭味相投的反對派更加令選民反感。反對派不重服務、專事政爭，以激進對抗騙選票，飲鳩止渴，注定失敗。



11月1日，香港民建聯舉行2015年區議會選舉造勢大會。民建聯主席李慧琼強調，香港經歷過非法「佔領中環」、立法會「拉布」武力衝擊後，應趕走邪氣，將正能量送入議會。中新社

習主席強調保護投資者權益傳遞了什麼信號？

李勇 中興匯金投資研究部研究員

11月10日上午，習近平主持召開中央財經領導小組第十一次會議時再次談到股市。在當天的會議中，習近平強調要防範化解金融風險，加快形成融資功能完備、基礎制度扎實、市場監管有效、投資者權益得到充分保護的股票市場。

從9月份開始，這已經是中央高層第十次談到股市，依舊給我們傳遞出國家持續穩定股市的信號，但是，與9月份習主席訪美期間那次相比，這一次更加着重強調了投資者權益的保護問題。習主席此次談話，受到國際國內社會的廣泛關注，也給市場帶來了更多的思考。在當前行情下，去槓桿化工作已基本完成，投資者新增開戶數持續攀升，市場投資信心已逐步回升，市場估值逐步回升，但整體估值風險已得到釋放。然而，當下的A股，離「融資功能完備、基礎制度扎實、市場監管有效、投資者權益得到充分保護的股票市場」還有不小的距離。基礎制度不完善、不扎實是內幕交易橫行，是公平公正盡失的根本原因，基於此，衍生出了市場制度的不合理性和不完善性以及中國股市違法違規成本低廉等問題。由此，帶來了投資者權益保護問題。

先說市場制度的不合理性和不完善性問題。在股市自今年6月份以來的兩輪非理性暴跌的過程中，大資金大機構與普通散戶的命運大不相同。大資金大機構可以借助一些風險對沖工具減少市值的損失風險，散戶即使具備進入股指期货市場的資金門檻條件，但因資金規模太小，很容易遭遇大資金大機構的「屠宰」。



強調投資者權益保護將有助陽光透明的市場環境建立。

投資者創造一個陽光透明的市場環境，沒有內幕交易、沒有欺詐、沒有內外勾結和監守自盜的市場，信息充分披露、信息相互對稱的市場，才是對投資者權益的最好保護。

習主席再論股市着重強調投資者權益保護等內容，未來投資者權益保護的工作有望真正地落實，投資者的索賠效率有望得到進一步提升，投資者的合法權益也有望得到本質上的維護。