

民生保經濟 222 招獻記民

會特首財爺交施政財案建議 倡開放低生態土地增供應

香港文匯報訊(記者 文森)新年度施政報告及財政預算案將分別於明年1月13日及2月24日發表,民建聯一眾立法會議員昨日與特區行政長官梁振英及財政司司長曾俊華會面,就經濟、民生、推動青年上流、惠民紓困措施4大範疇共提出222項建議。針對本港土地供應的難題,民建聯建議開發部分生態價值較低的土地,並成立包括環保團體在內的平台,共同商討增加土地供應的方法。在民生方面,民建聯建議寬減薪俸稅、個人入息課稅及檢討港鐵可加可減機制等,及制定全面的創新及科技產業政策。



■民建聯公佈對特區政府2016年施政報告及財政預算案提出28項重點建議。梁祖彝攝

民建聯對2016年施政報告及財政預算案的28項重點建議

- 促經濟
 1. 推動科技創新:將香港建設成國際科技公司的研發基地、提供稅務優惠予投資於本港初創企業及創新產業的基金等;
 2. 利用儲備爭取在「絲路基金」設立子基金,支援港企投資於「一帶一路」的項目;
 3. 配合內地金融創新,鼓勵業界向內地市場提供綠色金融等服務;
 4. 扶助中小企,重新推出特別信貸保證計劃;
 5. 盡早成立「旅遊業監管局」。
- 保民生
 6. 增加土地供應:善用邊境土地,開發部分生態價值較低的土地,設立由各方持份者組成的平台商討增加土地供應的方法;
 7. 增加公屋及居屋供應:重推「租者置其屋」計劃、為輪候公屋逾3年的申請戶提供租金津貼;
 8. 建立「以人為本」的居住環境:成立50億元的上坡自動電梯及升降機工程基金;
 9. 打造香港成數碼便利市、逐步建立香港免費Wi-Fi網絡;
 10. 監管公共交通及公用事業:檢討港鐵可加可減機制、要求巴士加入分段收費安排、要求兩電大幅收緊其准許回報率、降低東隧收費;
 11. 研究由市建局、房協或其他專業團體組織維修專業顧問公司,防止圍標;
 12. 成立100億元「安老院舍發展基金」;
 13. 優化強積金,增加可投資產品;
 14. 逐步落實17日有薪勞工假;
 15. 改革海內外醫生來港註冊執業的機制;
 16. 打擊非法販賣象牙、成立「動物警察」。
- 推動青年上流
 17. 提升職業教育的形象、設立「學生實習平台」;
 18. 中史獨立成科、鼓勵青年到內地交流;
 19. 檢討及改善TSA制度。
- 利民紓困措施
 20. 寬免全年差餉,每戶每季上限2,500元;
 21. 寬減薪俸稅、個人入息課稅,及利得稅75%,上限2萬元;
 22. 發放額外一個月高齡津貼、長者生活津貼及傷殘津貼金額;
 23. 退還全年地租,上限4,800元;
 24. 向受鉛水事件影響的公屋住戶作出補償,包括合理豁免影響住戶的租金;
 25. 研究降低自住物業差餉徵收率水平;
 26. 將居所貸款利息扣稅年期由目前15年延長至20年;
 27. 設立居所租金扣稅額,上限10萬元,享年期為20年;
 28. 提高個人免稅額至13萬元。

資料來源:民建聯

製表:香港文匯報記者 文森



■梁高美懿(左二)表示,石禮謙(左一)獲一致通過任校委會發言人。莫雪芝攝

港大校委會挺申禁令「三合一」

香港文匯報訊(記者 歐陽文情、文森)香港大學校務委員會昨日舉行緊急會議,就該會向法院申請禁制令和主席一職懸空一事作出討論,最終校委會之一的石禮謙被選為校委會發言人及可暫時執行部分主席職責,如制定議程等。石禮謙會後表示,校委會支持前主席梁智鴻申請禁制令的決定,認同這是合法、合情、合理,可保障各校委自由發表意見,又強調校委會不認同任何違反保密協議的行為。

港大校委會於昨日召開緊急會議,除了一眾校委,前主席梁智鴻亦有出席,解釋他於本月初申請禁制令的前因後果。

一致通過石禮謙任發言人

由於該校校委會主席暫時未獲委任,昨日的會議在校委互選下,由梁高美懿主持,並通過了幾項議程,包括一致通過由石禮謙為校委會發言人,直至下任主席被委任,又或者至本月24日例會時按大學規條再作選舉。梁高美懿指,石禮謙將會為校委會的事務決定,「他會和各委員有很好的溝通,如果這段時間有任何突發事件,都由他來處理。」

其後,石禮謙交代今次特別會議的討論。他表示,校委會認同梁智鴻向法院申請禁制令的決定,認為這是「合法、合情、合理」,又強調校委會不認同任何違反保密協議的行為,「因為要保障我們的保密原則,以讓所有成員都可以說他想說的話。」

他續說,校委會將於24日就臨時禁制令一事上法庭,會否延誤或取消,交由法庭裁決,校委會將來亦會作討論。至於校委會議程的制定,亦由石禮謙負責處理,他表示:「我會找所有的成員去同意,以決定議程。」

被問及是否認同由校委李國章擔任主席時,石禮謙表示,主席一職由誰擔任非個人意見,而是由大學校監決定,從以往香港回歸前由港督決定,至今日由特首決定,制度向來如此,這次亦如是。

將於下月離任的校委、港大微生物學系講座教授袁國勇昨日出席一個場合時強調,每人均可有其政治取向,但應以「實事實幹」為前提,希望可盡快選出校委會主席,不想該位懸空過久。他多次重申,「我不理你是藍色、黃色或綠色,總之做到嘢就最重要。」他指出,香港的成功因素在於「做到嘢」,認為大眾不應浪費時間於互相指責,冀可盡快選出校委會主席人選。

中大校董會新主席 沈祖堯料半年內選出



■沈祖堯 黎志攝

香港文匯報訊(記者 黎志)中文大學校董會前主席鄭海泉任期已於上月底屆滿,但至今仍未完結新任主席的遴選及提名工作,會議由副主席利乾任暫代主持。中大校長沈祖堯昨日出席活動後指,現時由六人組成的遴選委員會將在未來的數個星期後與各校董會面,了解他們對主席人選有何意見及討論合適人選,稍後也會安排與師生見面了解他們的意見,預計在六個月內可以完成遴選工作。校方稍後會安排與師生見面,了解他們對於校董會主席人選的意見。

沈祖堯強調,校董會主席的角色對大學十分重要,因此在提名人選方面要審慎處理,而有關主席人選決定後始由特首作委任,他至今未有就人選事宜與特首接觸。

見CY不提建議 長毛搞事被逐

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)行政長官梁振英昨日繼續約見立法會內多個政黨,聽取對來年施政報告及財政預算案的意見,「立法會搞事王」社民連主席梁國雄(「長毛」)劣性難改,並沒有把握機會向特首提供意見,改善民生,只懂滋生事端。在會面期間,「長毛」不斷重複UGL事件及要求特首交代實施全民退休保障的時間表,令會面無法順利進行,最後「長毛」被「請」離場。

「長毛」和九龍東議員謝偉俊、醫學界梁家驊及勞聯潘兆平,昨日被安排與梁振英交流對施政報告的意見,未幾「長毛」就現身立法會大樓。他向記者聲稱,會面開始時,氣氛輕鬆,梁振英還問候他的身體健康,直到他準備讀出一封公開信,要求梁振英交代UGL事件及全民退休保障時間表等,當時梁振英指,不會討論與施政報告無關的內容,並與其他官員一齊離開房間。他聲言,梁振英態度高傲,自己「自行離場」云。

不過,當傳媒向行政長官辦公室查詢有關事件時,就揭穿了長毛的謊言。特區行政長官辦公室回應指,梁振英昨日下午與數名立法會議員會面,就來年施政報告及財政預算案進行諮詢。期間,出席諮詢會的議員梁國雄因干擾會議進行而被請離席。

「六人組」獻策 促設旅監局援中小企

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)立法會功能界別6名獨立議員與特首梁振英會面,就施政報告提出意見。有商界議員指,香港旅遊及零售業受「反水客」等事件打擊,香港需設立旅遊業監管局,重塑旅遊業形象。面臨經濟下滑危機,他們促請特區政府緊貼市場變化,適時調整「積極不干預」政策,為中小企準備支援方案,又期望當局把握國家「一帶一路」戰略帶來的機遇,配合國家「十三五」規劃中強調的創新發展,為香港注入新經濟動力。

陳健波籲助保險業進軍內地

立法會6名獨立議員昨日下午與特首梁振英會面。保險界議員陳健波表示,香港零售及旅遊業萎縮,加上美元轉強,失業率可能會大幅上升及掀起商店結業潮,他呼籲特區政府因應情況扶持中小企,又建議政府把握「一帶一路」的機遇,協助保險業界走入內地,在珠三角及前海自貿區拓展業務及提供稅務優惠,吸引外資走進香港,使香港成為全球保險中心。陳健波又希望政府考慮豁免年薪70萬元以下市民繳交薪俸稅,減輕中產的經濟壓力。

商界議員廖長江表示,香港應配合「十三五」規劃及「一帶一路」方針,做好離岸人民幣中心的角色,與內地加強合作,發展債券市場,成為大宗商品交易中心,特別是香港的監管機構在法規及體制上仍有可進步空間,現時籌備並未有清晰規管,透過互聯網融資的個案增多,電子錢包的付款服務亦需加強保安,以保障消費者權益。

吳亮星冀調整「積極不干預」政策

金融界議員吳亮星反映,大銀行經營困難,監管過程需增加靈活性,取得平衡幫助發展。他預期,加息潮將至,面對金融業的變化,特區政府要就訊息及轉變公佈,準備好救市方案,需要時調整「積極不干預」政策和修例配合創產業發展等。

旅遊業議員姚思榮提到,香港受所謂「驅蝗行動」及「反水客」示威等影響,加上內地開放自貿區及降低奢侈品關稅,香港的購物天堂形象大跌,建議當局運用「一帶一路」中「粵港澳大灣區」的策略定位,與內地及澳門發展「一程多站」旅遊,拓展海外遊客市場,又促請特區政府成立旅遊業監管局,打擊黑店、「黑的」及無牌賓館。

建築、測量及都市規劃界議員謝偉銓認為,特區政府應考慮增加房屋單位供應,及撥作「綠表」申請,吸引更多有能力的公屋租戶購買房屋,騰出公屋單位加快流轉及提高公屋單位的租金水平,但容許他們把增繳的部分租金,用作對沖其日後購買房屋時的樓價。他又建議特區政府鼓勵私人發展商建造長者居住單位,以應對

「六人組」就2016年施政報告提出意見

鄭治祖攝



人口老化。針對「圍標」變得「專業化」,他期望當局加強監管招標市場。

馬逢國盼啟德體育園區如期落成

體育、演藝、文化及出版界議員馬逢國關注興建西九文化區的資金不足,致第三期設施興建無期,但出售西九土地發展所得的收入可能增加,他建議特區政府把賣地額外收益注資西九管理局,又期望當局能在2020年度如期落成啟德體育園區,場地可作多元化用途,舉辦體育盛事及文藝演出。

料政府盈餘400億 德勤倡稅惠創科

同時放寬研發費用利得稅扣除的條件,以進一步推動新科技企業及吸引更多外商來港投資。有資訊科技界人士認為,提供稅務優惠是誘因之一,更重要的是提升及確立業界人士的資歷認可及專業地位,以助本港發展創新科技。

德勤中國客戶、行業與市場戰略合夥人羅盛慕嫻昨日表示,特區政府於今年4月至9月錄得1,427億元收入,支出卻為2,106億元,實際赤字679億元。隨著當局繼續推行「雙辣招」及預期美國聯儲局加息的影響下,土地價格將會下調,料2015年10月至2016年3月的賣地收入會按年減少80億元;印花稅收入亦按年減少45億元。

高科技新公司設首5年10%利得稅優惠

她表示,隨著創科局即將成立,建議特區政府可提供稅務優惠,如為從事高科技業務並滿足一定條件的新公

司,在首5年提供10%的利得稅優惠,但條件是80%或以上的員工需是香港居民及公司本地開支為每年度500萬港元或以上。

羅盛慕嫻續說,現時只有機構內部的研發費用支付予特區政府認可機構,方能獲扣除利得稅,但認可機構的數目較少。她建議放寬扣除利得稅的條件,由認可機構延伸至任何機構,並予以200%的利得稅扣除,以推動新科技企業及吸引更多外商來港投資。

香港IT人協會會務主任崔世昌認為,提供稅務優惠是有一定的吸引力,鼓勵科技企業及外商來港投資,但培養本地科技人才是治本之法。他解釋,會計師及工程師等行業有一定的認受性及專業地位,但IT界人士遍佈各個行業,相比之下沒有極高認受性的資格認可,專業地位亦不夠明顯,建議特區政府提供支援以培訓本地人才,長遠發展香港的創新科技行業。



「德勤」預計特區政府在2015至2016年度會有400億元的盈餘。楊佩韻攝

香港文匯報訊(記者 楊佩韻)創新及科技局將於下周五正式成立,特區政府正密鑼緊鑼準備。國際會計師事務所「德勤」預計,特區政府在2015至2016年度會有400億元盈餘,令財政儲備升至8,685億元,建議向從事高科技業務的新公司提供首5年10%的利得稅優惠,