

# 鉛水邨 停賽延長 億元善後

## 暫停投標期加刑最多5個月 房委追討行動不受影響

香港文匯報訊(記者 文森)房委會投標小組委員會昨日會後宣佈,延長4個涉鉛水事件總承建商的暫停投標期及要求提供逾一億元履約保證金,以支援「鉛水邨」善後工作。涉事水喉工程公司及水喉匠亦面臨暫停投標1個月至5個月不等。小組主席張達棠強調,日後對有關公司的追討行動將不會因該筆保證金而受影響。有工會指現時當務之急應是查明鉛水來源及釐清責任歸屬,又形容現在是「未審先判」。

房委會投標小組委員會於9月30日會議後,宣佈4個涉事總承建商暫停投標7個月,不考慮3月至9月期間所遞交的標書。

張達棠昨日在會後宣佈,在停止投標7個月的基礎上,延長4個涉事總承建商的暫停投標期,分別延長1個月至5個月不等。其中有利建築處罰最重,「加刑」5個月,直至明年2月,料錯失5張標書合共8,500個單位;保華建築、中國建築及兩間公司的子公司亦「加刑」3個月,損失4張標書合共3,500個單位;瑞安承建雖處罰最輕,只延長一個月,亦即意味懲罰期已經屆滿,惟張達棠指,小組亦不會考慮瑞安承建於最新一張涉及1,150個單位的標書。

張達棠補充,早前公佈7個月「停賽期」,適時長沙灣東京街及東隧7期這兩份標書未有定案,經過小組昨開會商討後,該兩張標書將同樣不考慮4個涉事承建商的投標。

### 水喉工程公司水喉匠俱被罰

此外,小組同時宣佈3間涉事水喉工程公司及3名持牌水喉匠「停賽」1至5個月不等,其間將要求中標承建商,不要考慮及接納有關人等及機構從事房署水喉工程合約,其中處罰何標記及水喉匠林德深「停賽」1個月、金日工程及張達欽3個月、明合工程及伍克明5個月。

對於是次「加刑」決定及處罰考量,張達棠指,因難以判斷刑罰輕重,故小組委員於會議中均經過多番考量及激烈討論,強調由於4間涉事承建商在鉛水事件中,影響程度均不同,在考慮其善後合作態度、表現及投標情況後,才作出該「加刑」處理。

為求向受鉛水事件影響的屋邨居民提供適切支援,經過小組的協調及商議,4個總承建商同意以每個涉事單位5,000元的金額,提供逾1億4百萬元履約保證金,以支援屋邨善後工作。

張達棠補充,該資金將主要用於3大途徑,包括在受影響屋宇天台搭建臨時水喉、向「鉛水居民」提供兩年免費更換濾水器濾芯,以及更換有問題喉管。他認為,該筆保證金可保障公帑免受浪費,相信日後對有關公司的追討行動將不會受影響。

### 周聯僑憂「一刀切」影響就業

建造業總工會理事長周聯僑回覆本報查詢時指,小組作出有關刑罰處罰時,應作深切考慮,如延長期限對日後公屋建量及標書造價的影響,又指現時「一刀切」的做法或影響基層工種的就業情況。他表示,鉛水事件發展至今,應實事求是,「邊個有錯就罰邊個」,惟現時



房委會加重對涉鉛水事件4承建商處罰。資料圖片

### 延長涉事承建商暫停投標期

延長暫停投標期	涉事承建商	損失
5個月	有利建築有限公司	5張標書(8,500個單位)
3個月	中國建築工程(香港)有限公司	4張標書(3,500個單位)
	中國海外房屋工程有限公司	4張標書(3,500個單位)
	保華建築營造有限公司	4張標書(3,500個單位)
	保華建築有限公司	4張標書(3,500個單位)
1個月	瑞安承建有限公司	1張標書(1,150個單位)

資料來源:房屋委員會投標小組 製表:文森

仍未查明事件真相,認為當務之急應是釐清責任歸屬,以及找出「鉛頭」,形容現時為「罰咗先,未審先判」。

### 中國建築尊重決定配合調查

中國建築對投標小組的決定表示尊重,指出自驗出食水含鉛超標後,機構已積極配合政府調查及提供臨時供水系統,希望可減低對住戶的影響。

### 涉事水喉工程公司、水喉匠暫停投標

暫停投標	公司/水喉匠
5個月	明合有限公司/伍克明
3個月	金日工程/張達欽
1個月	何標記/林德深

資料來源:房屋委員會投標小組 製表:文森

## 馮宜萱:合約列明用無鉛焊料

### 鉛水聆訊

由政府委任成立的食水含鉛超標調查委員會,昨早踏入第五日聆訊。水務署署長代表律師王鳴峰詢問房屋署副署長(發展及建築)馮宜萱時指,署方聲稱職員定期巡查屋邨地盤,為何未有發現食水含鉛,馮宜萱解釋,有關工作人員每天均就物料及系統進行巡查,亦下意識地檢查當中會否有焊接物料,惟承認署方未就有關物料進行化驗。

王鳴峰昨日在聆訊中質問,房屋署方面曾於供詞聲稱職員定期巡查地盤,為何遲遲未發現問題。馮宜萱回應指,房署與承建商所訂明的合約均已列明須使用無鉛焊料,故署方對承建商有一定工程質素管理的期望,又認為一般人均知道鉛是毒素,並強調承建商有責任購買無鉛焊料,以及確保所用物料合格。

馮宜萱又補充,工作人員每天均就物料及系統進行巡查,「邊行邊check」,亦下意識地檢查當中會否有焊接物料,惟承認署方未就有關物料進行化驗。問及巡查人員可否只憑肉眼分辨燒焊物料含鉛時,馮宜萱不評論該看法,但不排除職員於巡查過程中曾見到焊接工序的可能。

此外,王鳴峰指出,啟晴邨、葵聯邨二期及榮昌邨等三邨於申請水務署的「水紙」前,署方均簽署確保所用水喉部件及水喉恰當,質疑署方未如其早前聲稱般依靠水務署驗水,又質問於3年前建成的牛頭角下邨二期、紅磡邨二期等8條涉事屋邨,水務署為檢測水質,分別於外部及內部供水系統的連接點,進行8項參數測試,但為何房委會與承建商卻未有就相關供水系統的水質測試提交報告。

馮宜萱回覆稱,房委會不時要求承辦商於收樓入伙前,額外進行檢測,認為署方做法與業界一般做法無異。及後,委員會主席陳慶偉追問是否代表房委會未有自行測試水質,馮宜萱指需時翻查記錄,以查證署方是否先進行相關測試。

### 將軍澳厚恩幼兒校水鉛超標

此外,教育局發言人昨日公佈,將軍澳香港基督教播道會聯合中國基督教播道會厚恩堂厚恩幼兒學校,其中1個取自廚房內固定熱水罐的食水樣本含鉛量超標,含鉛量為每公升11微克,超過世界衛生組織標準。衛生署將安排該幼稚園的121名學童驗血。

記者 文森

# 氣候報告整合官民應變措施

香港文匯報訊(記者 馮健文)全球氣候暖化持續,可否想像未來本港的冬天仍熱得要穿短衣短褲?每兩數天即下傾盆大雨?風暴導致高水位令大水浸頻生?特區政府昨日發表「香港氣候變化報告2015」,首次把政府部門及不同企業應對氣候變化的工作整合、分析,稍後於法國巴黎舉行的聯合國氣候變化大會上發表。會議後特區政府將根據大會議決,對內外商議如何訂立更長遠及更強減排目標。

### 黃錦星:氣候問題迫在眉睫

環境局局長黃錦星昨日在發佈會上即時舉例,這幾日已是中國人的「立冬」,小時候他已經要穿毛衣或外套,可是天文台台長岑智明卻仍穿短袖衣服,大家已可了解,氣候變化已不是一件很遙遠和只是青年人的事,事實上已迫在眉睫,需要我們這一代去應對。

岑智明解釋,二氧化碳排放是令氣溫急劇上升的主要因素,現時全球二氧化碳的濃度,是過去80萬年以來最高,如情況未有進一步改善,將來

本港平均氣溫可以上升攝氏3度至6度;現時每年只有10多日的酷熱天氣,將來日數會多至以10倍計;下雨時雨量將越下越大,屢破紀錄;風暴時導致的高水位,更可高達7米,令本港基建受損。

面對極端天氣,黃錦星指出,在基建方面必須加強城市對氣候變化的適應,在軟件方面要有組織能力,令本港包括政府和企業,可有足夠應變能力。環境局發表這份氣候變化報告,便是匯報過去政府和私營機構在應對氣候變化所做工作,整存分析,並提出應對措施。

黃錦星表示,現時本港的減排目標,是在2020年時,碳排放量水平比2005年時減少五成至六成。政府正與電廠合作,改善燃料組合,計劃在2020年時,將燃料組合的天然氣比例,由現時兩成提高至五成。



政府昨日發表「香港氣候變化報告2015」,多位政府官員出席發佈會,後左五為黃錦星。馮健文攝

運輸及房屋局副局長邱誠武在同一場合指出,本港將繼續以鐵路運輸為主要交通骨幹,減少依賴私家車,又要求巴士公司採用最新引擎等,減少廢氣排放;房屋方面,在全港近一半人口居住的公營房屋,從設計、裝置及日常使用上,致力推行節能減碳措施等。

# 汀角鄉村式發展地 行會核准71.25公頃

香港文匯報訊(記者 文森)城規會年初修訂《汀角分區計劃大綱圖》,把大埔汀角山寮村農地改為鄉村式發展,遭當地居民反對。行政長官會同行政會議昨日核准該計劃大綱草圖,整個規劃佔地331公頃,有71.25公頃的土地劃為「鄉村式發展」。城規會發言人表示,該草圖提供法定土地用途綱要,為汀角地區的發展和重建提供指引。

整個規劃區佔地約331公頃,東抵汀角路東端,北達八仙嶺山麓,西及洞梓路,南至船灣海,其中約71.25公頃的土地劃為「鄉村式發展」,該區現有14條認可鄉村,集中於平地上;有一幅約0.33公頃的土地劃作低層、低密度住宅;約17.96公頃的土地劃為「政府、機構或社區」地帶,包

括碼頭角村以北劃作宗教機構發展,包括一座戶外觀音菩薩像及其附屬設施。在「休憩用地」方面,約3.19公頃的土地為「休憩用地」,汀角路南面近龍尾村的土地將預留作「休憩用地」地帶,以闢設全長約200米的泳灘。此外,共有約40.11公頃的兩幅土地劃作「具特殊科學價值地點」地帶,近汀角村和布心排村的「汀角具特殊科學價值地點」涵蓋紅樹林的生境,其外圍約6.97公頃的土地劃為「海岸保護區」地帶,以保護這些天然海岸區的特殊景觀。

另一個「具特殊科學價值地點」是船灣舊屋的船灣鷺島林,該處有不同品種的蒼鷺聚居棲息和築巢繁殖。城規會表示,該草圖為汀角地區的發展和重建提供指引。

# 張炳良:批出「優的」首重服務



受運輸署監督,也會訂立服務標準及監督模式,確保服務質素。

並非專營權的費用,而專營權亦會設時限,不得轉讓,以服務表現來決定能否續期。

他續指,每個專營權將管理一定數目的優質的士,而營辦商必須是公司,服務表現透過專營權條款受運輸署監督。同時,營辦商與司機之間須有僱傭關係,司機表現受公司監督,會賞罰分明,而專營權會定下服務標準及監督模式,確保的士的服務質素。他又指,政府會小心考慮如何釐訂優質的士的收費水平,確保營辦商得到合理的回報之餘,市民亦可負擔。

的士業界日前成立「香港的士業議會」,計劃明年首季推出召喚的士的手機應用程式,司機要經過業界推薦,並接受服務約章規管才能加入。香港的士業議會顧問傅富昨日在一個電台節目上指出,議會成員包括車主、司機、車行、管理人及電召台等代表,希望團結業界,提升的士服務質素及水平。

他表示,短期工作目標是推出手機應用程式,另會向司機舉辦語文及駕駛態度等增值課程,長遠則引入更多不同服務,「如接獲市民對司機的投訴,我們亦會跟進。」

### 專營權設時限 非價高者得

張炳良昨日出席立法會交通事務委員會時表示,引入優質的士是新事物、新思維,新經營管理模式是否奏效、能否滿足市民則有待驗證。他強調,專營權不會以價高者得的準則批出,即使日後專營權須收費,批出專營權時,首要考慮的是服務水平,

## 先夫 劉柱平先生 痛於公曆二〇一五年十月十五日凌晨於律敦治醫院病逝積閱享壽八十三歲遺體奉移萬國殯儀館治喪謹訂於公曆二〇一五年十一月十三日(星期五)下午五時在該館禮堂設靈十一月十四日中午十二時大殮一時辭靈隨即移柩粉嶺和合石火葬場火化 哀此訃

妻 劉李坤範

孝男 嘉星 媳 何婉嫻

孝女 嘉玉 婿 彭建興

孫女 栩穎

外孫男 彭忠寶

外孫女 彭蔚茵

親屬 恕未盡錄

地址:九龍紅磡暢道八號

電話:二二三〇三 一一三四

治喪處:萬國殯儀館

### 今日香港 天氣預測

2015年 11月7日 星期六

大致多雲,早晚有一兩陣雨

氣溫: 25°C-28°C 濕度: 75%-90%

潮漲: 05:34(1.9m) 19:13(1.9m)

潮退: 11:58(1.0m) -

日出: 06:30 日落: 17:44

### 空氣質素健康指數

一般監測站#

明日上午: 低至中

明日下午: 低至中

路邊監測站\*

明日上午: 低至中

明日下午: 低至中

#### 未來四日天氣預告

查詢天氣: 1878200 查詢時差: 10013或1000

日期	氣溫	濕度	天氣
8/11(星期日)	25°C-28°C	70%-90%	早上有一兩陣微雨 日間短暫時間有陽光
9/11(星期一)	25°C-29°C	65%-90%	部分時間有陽光
10/11(星期二)	23°C-26°C	75%-95%	大致多雲 有一兩陣雨
11/11(星期三)	23°C-26°C	75%-90%	大致多雲 有一兩陣雨

中國各大城市天氣預測			呼倫貝爾			南寧			烏魯木齊		
城市	最低	最高	城市	最低	最高	城市	最低	最高	城市	最低	最高
北京	1°C	7°C	濟南	5°C	9°C	廣州	23°C	29°C	武漢	9°C	12°C
上海	11°C	21°C	香港	25°C	30°C	西安	23°C	29°C	成都	13°C	20°C
長沙	11°C	21°C	台北	19°C	26°C	昆明	10°C	21°C	蘭州	3°C	7°C
重慶	15°C	19°C	哈爾濱	-7°C	2°C	石家莊	1°C	4°C	廈門	23°C	31°C
廣州	23°C	29°C	蘭州	3°C	7°C	太原	0°C	5°C	多倫多	14°C	17°C
貴陽	18°C	26°C	南京	16°C	22°C	天津	2°C	7°C	溫哥華	7°C	10°C
海口	25°C	30°C	合肥	13°C	18°C	香港	23°C	29°C	紐約	17°C	24°C
杭州	19°C	26°C	福州	19°C	25°C	倫敦	14°C	17°C	洛杉磯	19°C	26°C
哈爾濱	-7°C	2°C	南昌	19°C	25°C	馬德里	9°C	19°C	台北	22°C	28°C
台北	19°C	26°C	重慶	15°C	19°C	台北	24°C	29°C	巴黎	14°C	18°C
蘭州	3°C	7°C	西安	23°C	29°C	台北	24°C	29°C	羅馬	13°C	19°C
南京	16°C	22°C	天津	2°C	7°C	台北	24°C	29°C	台北	24°C	29°C
合肥	13°C	18°C	香港	23°C	29°C	台北	24°C	29°C	台北	24°C	29°C