

駐港公司數目逾7900間創新高

香港文匯報訊(記者 曾敏儀)投資推廣署昨公佈,今年母公司在海外及內地的駐港公司數目達7,904間,按年上升4.2%,創歷來新高。其中金融及銀行業有較顯著的增幅,按年增加9.8%。

金融及銀行業按年增近一成

投資推廣署署長賈沛年表示,隨着內地的經濟和金融市場繼續開放,加上在「一帶一路」的政策推動下,香港將繼續發揮「超級聯繫人」的角色,助內地及海外投資者帶來商機。

據統計調查結果顯示,進出口貿易、批發及零售業為最熱衷來港的行業,共有3,482間公司,佔總數的44.1%。其次是金融及銀行業,共有1,438間,佔總數的18.3%。第三位為專業、商用及教育服務業,共有1,353間,佔總數的17.1%。

回顧過去五年,駐港的內地公司與從事金融及銀行業的公司數目有較

大的增幅,分別由2011年的805間及1,059間各自累積上升了36%。

來自美國的公司最多,共有1,368間,日本居第二位,共有1,358間,第三、第四及第五位分別為中國內地(1,091間)、英國(631間)及台灣(413間)。在名列首10個國家或地區中,以中國內地的增長最強勁,按年上升14%。

公司總就業人數歷來最高

該7,904間公司包括1,401間地區總部、2,397間地區辦事處及4,106間當地辦事處。該等公司的總就業人數約42.2萬人,按年上升4.3%,數字亦是歷來最高。

另外,調查亦顯示企業選擇來港的最主要受簡單稅制及低稅率吸引,有68%受訪公司評為香港的有利因素,其次為資訊的自由流通性及自由港地位。

科法斯估能源業風險上升

香港文匯報訊(記者 張易)法商科法斯集團發佈第三季行業風險評估,指北美、西歐及新興亞洲能源業風險上升,正面對前所未有風險,而資訊科技是唯一風險改善行業,汽車業則在調整中。

北美區油價下調壓力大

科法斯表示,受新一波油價下跌影響,能源界領先的油企均在縮減投資,盈利能力下降,集團因此調低北美、西歐及新興亞洲的能源業評級至「高風險」水平。

科法斯表示,北美地區去年4月已被下

調一級,儘管經濟在今年第二季回升,預計2015年和2016年增長為2.5%,但該地區仍是油價下跌影響最大的重災區。加上投資大幅削減,勘探及生產企業債務水平上升,價格面臨下調壓力。

至於西歐能源業,一直受部分國家停止發展頁岩氣業務和油價暴跌打擊,一些企業被迫減少資本開支。而新興亞洲,主要是因油企的公共性質為他們提供保障,雖然新興亞洲市場受中國內地經濟增長放緩影響已減輕,但將來獲取公共資金的機會減低將對業界帶來另一次重大衝擊。

中金今起招股 4153元入場

否認縮減集資規模 A股IPO叫停影響不大

香港文匯報訊(記者 陳楚倩)內地龍頭投行中金(3908)由今日起至本月30日正式招股。早前市傳中金因市況未明已縮減集資額,首席運營官楚鋼昨日在記者會否認調低集資額的說法,相信市場傳出的消息只是根據對公司估值預測。

A股IPO 7月暫停至今,影響不少投行業務。中金首席執行官畢明建回應指,IPO佔旗下投行業務收入不多,除了內地市場外,公司還有其他海外市場,事實上中金有關業務發展是由香港開始的,故公司的IPO業務中,有很大比重是在香港,故受影響不大。中金現時無意開拓零售客戶市場,未來會繼續專注高淨資產客戶,同時會密切留意市場上合適的併購機會。

無意拓展零售客戶市場

畢明建指,公司以往投行業務比重較重,但現時相關業務只佔收入的27%。目前公司不斷發展財富管理及投資管理業務,至今已發展成熟,又指目前是中證證券行業發展的轉捩點,希望透過上市增加資本金,並提供更多業務,迎接挑戰。

中金擬發行6.11億股H股,其中10%公開發售,招股價介乎9.12至10.28元,每手400股,入場費約4,153.44元。股份將於本月30日定價,下月9日掛牌。以招股價中位數9.7元計,集資淨額所得為51.69億元,當中約45%用於進一步發展股本銷售及交易和固定收益業務;約20%用於發展財富管理業務;約20%用於國際業務;約5%用於發展投資管理業務。

務;其餘約10%用於營運資金及一般企業用途。中金將引入10名基礎投資者,合共認購額4.65億美元(約36.27億港元),包括絲路基金全資子公司CIZJ,認購1億美元;寶鋼集團、中廣核投資(香港)、中移動(香港)、中國商用飛機、惠理(0806),分別認購5,000萬美元;中國誠通控股、中國南車(香港)和中華社投資,分別認購3,000萬美元;Prudential Financial則認購2,500萬美元。

中再保首日收報2.7元

至於昨日上市的中國再保險集團(1508)首掛收市與招股價相同,收報2.7元,高位2.78元,低位2.7元,成交9.95億股,涉及金額27.2億元。不計手續費及佣金,每手1,000股無賺蝕。

人行雙降利保險業務

公司董事長李培育表示,公司早在兩年前已開始準備上市工作,集資主要為長遠發展補充資本,未來按需要再考慮會否增資。內地再保險行業競爭激烈,公司有信心可維持市場地位及競爭優勢。人行上周五突宣佈雙降,有利刺激保險及再保險業務發展。中再保昨日公佈,今年首9個月經由子



▲昨日上市的中國再保險集團收市與招股價相同,收報2.7元。



▲內地龍頭投行中金由今日起至本月30日正式招股。

公司中國大地財產保險股份所獲得的原保險保費收入為196.04億元人民幣。此外,市場消息指,目前錦州銀行、青島銀行和鄭州銀行正等待港交所(0388)對其IPO的批准,這三家銀行希望在未來幾個月通過IPO籌資共20億美元。青島銀行和鄭州銀行均有望今年上市,而錦州銀行可能還需要等待監管機構完成對漢能的調查,之後港交所才會對申請進行聆訊。

李劍閣將出任GTIIT校長

香港文匯報訊 由李嘉誠基金會捐資倡導成立的廣東以色列理工學院(簡稱GTIIT),邀得內地財金界猛人、原中央匯金公司副董事長李劍閣出任首任校長。李劍閣接受財新網訪問時表示,希望通過這次合作,把以色列先進的辦學模式和理念引進中國,以廣東以色列理工學院為基地,在中國南方打造一個新「矽谷」,促進廣東和全國產業的轉型升級。



李劍閣

12月中辦建院啓動儀式

廣東以色列理工學院將於12月16日舉行建院啟動儀式。2013年9月,以色列理工學院與李嘉誠基金會簽署備忘錄,獲得1.3億美元的捐款,計劃與廣東的汕頭大學合作創辦大學。廣東省和汕頭市政府計劃撥款9億元人民幣以資助其建設和初期運作,並劃撥約623.45畝土地作為該學院校園建設用地。今年4月9日,教育部批准汕頭大學與以色列理工學院合作創辦廣東以色列理工學院。

總投資32億美元 新濠影匯開幕



■新濠博亞旗下新濠影匯於今日開幕,兩棟大樓合共提供1,600間客房。

香港文匯報訊(記者 吳婉玲 澳門報導)新濠博亞旗下新濠影匯於今日開幕,兩棟大樓合共提供1,600間客房;娛樂設施2.18萬方米。總裁利展霆昨表示,澳門政府正實行產業多元化,該項目總投資額達32億美元,未來會推出更多套票優惠。

冀成澳門美食勝地

利展霆希望,在酒店內各餐廳打造為全澳門非食不可的美食勝地,為配合酒店開幕,今日有95%店舖將會同步開業。

8字形摩天輪「影匯之星」是酒店其中一個主打設施,設有17個車廂,每個車廂可載10名客人。成人門票100澳門元;小童80澳門元;澳門居民85澳門元。

中國海外首季經營溢利增16%

香港文匯報訊 中國海外發展(0688)昨日公佈,今年首三季的經營溢利比去年同期重列數字增長16.7%至272.3億元。期內,經營業務收入及經營溢利則分別為145.1億元及39.4億元。

由於中國海外向母公司中建股份收購資產在5月完成,公司首三季的業績與去年同期重列數字均按合併會計法原則編制。

今年首季中國海外的房地產銷售額為1,226億元,按年升約16%,完成經上調後全年目標1,800億元的68.1%。

於9月末,中國海外的手頭現金達779.5億元,淨借貸為15.6%。公司稱這使其具備良好條件捕捉市場機遇。

信義光能擬配股籌10億

香港文匯報訊 據路透社昨日獲得的銷售文件顯示,信義光能(0968)尋求配售高至10億元新股,以支持太陽能發電場建設。

文件顯示,信義光能擬按每股3.22至3.35港元,配售3億股新股,集資9.66億至10.05億元,作為太陽能發電場的資本開支以及擴充太陽能玻璃業務。該股昨天收升2.62%,報3.53元,配售價較收市價折讓5.1%至8.8%,花旗負責配售安排。

思捷首財季營業額跌0.4%

香港文匯報訊 思捷(0330)昨日公佈,截至今年9月底止季度,集團營業額按本地貨幣計算按年差不多持平,並輕微下降0.4%,比相應總可控制面積按年減少7.6%較佳。若以港元計算,營業額則同比下降14.9%至46.64億港元,其中德國營業額同比跌15.5%至22.29億港元;亞太區營業額為6.29億港元,按年跌10.8%。

在批發業務方面,營業額按本地貨幣計算按年下降12.3%,與相應的可控制批發面積下降11.9%相符。從地區角度來看,歐洲(佔集團營業額85.9%)的整體銷售業績回復至15/16財政年度第1季按本地貨幣計算升0.1%的輕微增長(德國升0.5%;歐洲其他地區跌0.4%)。

集一家居招股籌1.44億

香港文匯報訊(記者 張易)與中金(3908)同期「抽水」的還有內地綜合建築、家居裝修材料及傢具供應商集一家居(1495),該股今起至周五招股,招股價介乎1.1元至1.6元,集資最多1.44億元。不計手續費及佣金,每手2,000股入場費3,200元,下月6日掛牌。

入場費3200元

集一家居是次發行9,000萬股,當中10%在港作公開發售,以招股價中位數計,集資淨額約8,990萬元。當中51%用於在廣東梅州開一間旗艦商場;35%用於建新物流中心;4%用於翻新梅江分店;3.5%用於梅州五華縣開設一間銷售門店;1.5%作升級資訊系統。

集團主要從事銷售及分銷建築、家居裝修材料及傢具,另亦提供室內設計及工程服務,去年收益3,530.4萬元,佔總收入10.6%,該業務近三年毛利率波動,今年首四個月就較去年全年的24.1%低近十個百分點,首席財務官兼公司秘書梁偉康解釋,主要由於投資回本需時,加上上半年為行業淡季,相信全年毛利率可重返去年水平。

主攻三四線城市

集團主要業務位於梅州,至2月底有7間門店,另亦涉足福建及江西三、四線城市,分別有4間及2間門店。被問及大行紛紛唱淡三、四線城市未來兩三年樓市,梁偉康引述數據指,梅州今年首8個月新建商品房銷售面積按年增長75.7%,反映城鎮化潛力仍大。



■集一家居今起至周五招股。張易攝

執行副總裁羅天揚補充指,主攻三、四線城市是為避免與對手直接競爭,認為相較攻入競爭激烈的一、二線城市,開闢「新戰場」較易。

內地經濟增長放緩或影響高端建材產品銷售,拖累整體盈利,梁偉康指集團一直在優化產品結構,引入不同價位產品,預期明年投運的新旗艦商場用作展示新產品,相信可提高集團市佔率。

東亞：不售香港東亞證券

香港文匯報訊(記者 曾敏儀)東亞銀行(0023)上周五公佈向台灣永豐金證券,出售旗下東亞證券及台灣東亞證券。集團高級顧問陳子政昨日強調,餘下的香港東亞證券則不會出售,因是次交易正為了更有效集中投資在香港東亞證券,但與永豐金有其他併購或業務的合作機會。

否認賣資產為增資作準備

是次交易總額為5.85億港元,東亞副行政總裁李繼昌指交易規模細,否認旨在為增資準備。事實上,作價只相當於1.1倍市賬率,作價略低於市場可參考交易作價。東亞行政總裁張國輝解釋,受內地股市大跌影響,

令市場上的併購交易有降溫跡象。永豐金證券董事長陳惟龍表示,東亞將併入與公司的香港業務永豐金證券(亞洲),約需一年時間整合,在此之前東亞將易名。

永豐冀投行業務5年內上市

永豐金證券(亞洲)董事長王維新表示,公司預期在3年內投行業務可發展至40億美元資產管理的規模,5年內業務穩定後將計劃在港上市。永豐金證券總經理葉黃杞補充,通過併購,公司將成為在港第二大的台資券商,僅次於凱基證券,有助快速提升在港的競爭力。

另外,陳惟龍透露,公司欲利用香港此平台進軍內地市場。早前公司與工行及廈門的金融公司的認購股份協議,因服貿協議台灣「立法會」未通過而暫停。



■東亞銀行表示,不會出售餘下的香港東亞證券。曾敏儀攝

廠商會：零售仍處調整期

香港文匯報訊(記者 曾敏儀)本港即將踏入聖誕及新年的消費旺季,中華廠商聯合會會長李秀恒昨於活動後表示,短期內零售業仍處於調整期,但不同意依賴內地消費是短視,因內地人的資產及消費增長為全球最高。

受日圓貶值影響

李秀恒認為短期內零售表現仍會受日圓及歐元貶值影響,但認為有好轉的機會,

相信政府舉辦單車節、一級方程式賽事等大型賽事有助刺激旅遊業。未來高鐵及港珠澳大橋落成,亦有助帶動旅客來港。

同時當奢侈品的庫存減少,港商再入貨時反可受惠於強港元,令來貨價下跌,奢侈品售價有調整空間,將刺激旅客購物意慾。

而廠商會副會長戴澤良表示,零售市道差,港商向他們反映希望通過展會「吸客」,今年食品嘉年華及工展會將在11月舉行,大部分貨品均非貴價產品。

申請酒牌啟事

咖啡弄

現特通告:鍾焯然其地址為九龍尖沙咀漢口道38-40號漢興大廈1樓A及B室,現向酒牌局申請位於九龍尖沙咀漢口道38-40號漢興大廈1樓A及B室咖啡弄的酒牌。凡反對是項申請者,請於此啟事登報之日起十四天內,將已簽署及申明理由之反對書,寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書處。

日期:2015年10月27日



■李秀恒(右)表示,短期內零售業仍處於調整期。