

農行上季賺489億增1%

香港文匯報訊(記者 黃萃華)農行(1288)昨公佈,受惠於淨利息收入增加,首季純利錄得1,532.1億元(人民幣,下同),按年升0.51%,每股盈利0.47元。單看第三季業績,純利按年升1.01%至488.95億元,每股盈利0.15元;營業收入1,338.35億元,按年多4.69%,而淨利息收入1,092.47億元,升0.82%。

期內,集團營業收入4,101.44億元,按年增長3.64%;淨利息收入升3.44%至3,287.4億元。因代理業務、銀行卡業務和電子銀行業務收入增加,手續費及佣金淨收入增1.05%,錄得666.12億元。成

本收入比30.4%,按年下降0.4個百分點。而資產減值損失573.65億元,升123.44億元,其中貸款減值損失572.1億元。

首三季不良貸款「雙升」

另外該行首三季不良貸款錄「雙升」,不良貸款餘額1,791.58億元,較去年底多41.88億元,不良貸款率亦較去年尾升0.48個百分點至2.02%;不良貸款撥備覆蓋率為218.3%。至於核心一級資本充足率及資本充足率分別為9.72%及13.21%,升63個及97個基點。

神華54億購母企3發電廠

香港文匯報訊 中國神華(1088)昨公佈,與神華集團分別訂立寧東電廠股權轉讓協議、徐州電廠股權轉讓協議及舟山電廠股權轉讓協議。該公司同意分別以約5.22億元(人民幣,下同)、約39.97億元及約8.67億元向神華集團公司收購寧東電廠100%股權、徐州電廠100%股權及舟山電廠51%股權,總對價為約53.86億元。該公司將以

2007年發行A股的剩餘募集資金及自有資金支付。

首3季少賺35%

另外,神華昨還公佈今年首3季度業績,股東應佔溢利249.73億元,較去年同期的387.87億元下跌35%,每股盈利0.925元。

傳花旗悉售廣發銀行20%股權

香港文匯報訊(記者 黃萃華)據《華爾街日報》昨引述知情人透露,花旗集團正洽商出售所持有的廣發銀行的20%股權,交易可能在未來幾個月內達成。消息指,國壽(2628)及中信信託投資是其中兩名洽購者,但未知該批股份要價。

花旗曾於2006年牽頭的一個包括五家投資機構的財團以242.7億元人民幣收購了廣發銀行85.6%股權,其中花旗購入20%廣發銀行股權,當時價值約為6.2億美元,財團中包括國壽及中信信託投資。

而當時國壽及中信信託投資已分別購入廣發銀行20%及12.9%股權,財團其他成員還包括IBM及洋浦普華,當時分別收購了4.74%及8%股份。

潤泥首9月純利跌60%

香港文匯報訊 華潤水泥(1313)昨公佈今年首9個月業績,綜合營業額達197.52億元,較去年同期減少15.5%,盈利則下跌60.6%至12.82億元,每股盈利0.196元,不派息。

期間的綜合毛利為48.2億元,較去年同期的72.72億元減33.7%。期間的綜合毛利率為24.4%,較去年同期的31.1%減少6.7個百分點。期間,綜合毛利及毛利率減少主要由於水泥及熟料的售價較去年同期下降所致。期間,水泥、熟料及混凝土的毛利率分別為24.1%、11.3%及28.3%,而去年同期則分別為34.6%、13.9%及23.9%。淨利潤率為6.3%,較去年同期的13.8%減少7.5個百分點。

期內,非人民幣計值借款淨額產生匯兌虧損6.515億元,去年同期則產生匯兌虧損1.24億元。

瑞年續停牌 準備反擊報告

香港文匯報訊(記者 陳楚倩)受沽空機構構擊的瑞年國際(2010)昨日繼續停牌,公司昨日回應,指正在編纂一份澄清公告回應沽空報告。瑞年表示,知悉一份載有針對公司業務及財務營運的指控的報告,而董事注意到報告包含針對公司及其管理層的事實錯誤、誤導性陳述及惡意指控。

稱沽空機構報告誤導

公司指,董事已仔細審閱報告,現正編纂一份澄清公告,以在可行情況下盡快說明報告內之指控,並保留就損害或其他補償向有關實體或關聯人士採取法律行動之權利。另外,公司又指,知悉近期公司股份出現活躍證券借貸及賣空活動。該股續停牌,以待刊發澄清公告。

美國沽空機構Glaucus Researchne發表報告,質疑瑞年的銷售及純利與年報不符,認為與早前旭光(0067)的情況相似,給予「強烈沽售」評級,價值只有0元。

東亞售附屬予永豐金控

香港文匯報訊 東亞銀行(0023)昨與永豐金證券(開曼)達成協議,向其出售旗下全資附屬公司——東盛控股。此外,東亞銀行亦與永豐金證券簽訂了一項協議,透過出售位於台灣的東亞證券之全部已發行股份,將東亞證券(台灣)併入永豐金證券。永豐金證券和永豐金證券(開曼)乃台灣證券交易所上市之永豐金控的全資附屬公司。

萬華媒體料中期業績轉虧

香港文匯報訊(記者 吳婉玲)萬華媒體(0426)昨發盈警,預期截至9月30日止6個月將錄得公司權益持有人應佔虧損,相比去年同期則錄得溢利,虧損主要是營業額下跌所致。由於經濟放緩,市道氣氛疲弱對公司營運地區的零售市場帶來不利影響,致使公司廣告收益顯著下跌。公司昨收報0.92元,升1.09%。

滬自貿區「金改」方案通過 率先資本項目可兌換

人行研推 QDII2

香港文匯報訊(記者 孔雯瓊、海巖)人民銀行研究局局長陸磊昨在國務院例行吹風會上表示,《進一步推進中國(上海)自由貿易試驗區金融開放創新試點加快上海國際金融中心建設方案》,已於10月21日由國務院常務會議討論通過。《方案》計劃在自貿區內率先實現人民幣資本項目可兌換。上海自貿區將拓寬人民幣投資回流渠道;將拓展自由貿易賬戶功能、擴大人民幣跨境使用;將研究合格境內個人境外投資試點的細則和操作方案。

上海自貿試驗區新一輪金融改革開放試點方案提及,研究啟動合格境內個人投資者境外投資試點(QDII2),給許多想要佈局境外投資的個人帶來希望。目前內地優質理財產品匱乏,導致個人海外資產配置意願強烈。業內人士認為,QDII2一旦破冰,未來個人從事境外股票、債券、乃至房產投資都會成真。

QDII2目前尚無時間表

陸磊昨日表示,QDII2是一項國家層面的金融改革和開放的規則。目前,根據國務院統一部署,人民銀行相關部門正在認真研究制定相關方案,並在審慎研究的基礎上認真分析才能夠推出,目前尚無時間表。

陸磊稱,關於QDII2的方向是不變的,資本項目可兌換進一步推動中國的金融改革開放和創新的總的方向是不變

的。他指,任何金融改革包括資本項目可兌換都是有順序的,這是有國際共識的。目前,就人民幣資本項目可兌換來看,根據國際貨幣基金組織的「7大類、40項」,人民幣的37項都已經完全可兌換或基本、部分可兌換。

業內人士表示,QDII2推出後,境外可投資領域主要集中在金融投資、實業投資和不動產投資三大領域。預計個人投資者最感興趣的領域在金融投資,涉及股票、債券、基金、保險、外匯及衍生品等產品。尤其是美股方面,數據顯示自8月以來,由於A股震盪使得投資者對美股關注度大為提高,目前國內炒美股的人數至少在50萬,市場規模約為100億元。

至於QDII2如何實現,交通銀行首席經濟學家連平指出,可以通過中資證券公司在自貿區內連線境外交易所,也可以直接讓外資券商進入自貿區開展業



■人民銀行研究局局長陸磊昨在國務院例行吹風會上表示,「金改」新方案已於10月21日由國務院常務會議討論通過。

務。此前,已經有文件允許符合條件的外資金融機構在上海自貿區試驗區設立合資證券公司,外資持股比例不超過49%,內資股東不限於證券公司。

業界估香港為首批試點

另外,QDII2也將促進港股市場更加活躍,有券商人認爲QDII2出臺後,可加速境內投資者投資港股。該人士認爲,滬港通的開通已經讓內地投資

者對港股有了進一步的了解,而研究啟動QDII2試點無疑也會推動滬港通進一步升級,未來投資香港市場也或將不再局限於股票資產。

目前業內都猜測,首批QDII2可投資的地區選擇香港的可能性很大,因為香港和內地已經實行了諸多的資本互通,兩地基金產品的互認也正在推進中,當QDII2開通後可以將這條互動的道路打造得更順暢。

莎莎急挫14% 投行唱淡



■莎莎周四發出盈警,估計半年純利按年少賺50%。

香港文匯報訊(記者 吳婉玲)莎莎(0178)周四發出盈警,估計半年純利按年少賺50%後,受到多間大行唱淡,當中野村更大削40%目標價至1.7元,維持其「減持」評級。股價於臨近收市前曾低見2.51元;收報2.52元,跌13.69%。

野村大削目標價40%

野村發表報告,將莎莎目標價由2.83元下調至1.7元,大減39.93%,維持「減持」評級。該行估計,莎莎於2016財年的營運環境或會更嚴峻,有機會以致銷售額下滑,以及營運去槓桿化。另外,將2016至2018財年的每股盈利預測削減34%至40%,分別為15.66仙、18.21仙及19.57仙。

瑞信認爲莎莎的表現遜於市場預期,將其目標價由2.8元下調至1.8元,降幅達35.71%,維持「跑輸大

市」評級。該行預測,莎莎截至明年3月底財年,收入按年下跌10%;純利跌44%至4.67億元;毛利率減少2.5個百分點至42.4%,是2007年來最低。

麥格理表示,莎莎發出盈警不利股價,相信其表現對其他零售商,以及國際品牌亦是一個預警。該行對其評級為「跑輸大市」,目標價維持2.92元。

匯豐料銷售持續放緩

匯豐將莎莎目標價由3.2元下調至2.1元,維持「減持」評級。該行相信,內地訪港旅客數字繼續下跌,公司銷售或會持續放緩。即使公司有機會在熱門旅遊區開店,但由於商場店舖租金仍然上升,所以估計明年公司租金開支與今年相若,料2016財年租金成本對比銷售額的比率為11.2%,比2015財年多0.9個百分點。

貿發局夥IEDC拓經貿合作

香港文匯報訊(記者 曾敏儀)香港貿發局與國際經濟發展局(IEDC)昨日於美國華盛頓簽署合作協議,加強雙邊經貿合作。透過有關協議,雙方將共同推動商貿合作的推廣活動,在商業、金融、物流、商業服務等層面,提高成員公司的數量,加強兩地的商務聯繫。

香港貿發局及法蘭克福展覽(香港)合辦的環保博覽、國際建築及五金

展,將於下周三至六(10月28日至31日)假亞洲國際博覽館舉行。兩項展覽合共匯聚逾470家參展商,展示各種環保及建築產品和技術。環保博覽設立「環保專題日」,每天就不同主題包括「環球力量」、「清潔生產及廢物處理」、「綠色建築及能源效益」及「綠色生活」,舉辦一系列活動,更有效促進業界交流。

路勁近20億奪穗花都新地王

香港文匯報訊(記者 古寧 廣州報道)時隔兩年後,花都核心地段住宅用地於昨日再次拍賣。在經過幾輪競價之後,該地塊由路勁基建(1098)旗下路勁地產深圳路勁地產投資發展有限公司以19.4億元(人民幣,下同)、競建29,700平方米競得,樓面價約8,424元/平米,成花都樓面地價新地王。目前,路勁地產在花都開發有路勁悅庭和路勁悅峰兩個項目。

由於地段和周邊配套都相對優越,該地塊昨日吸引了保利置業(0119)、平安不動產、華發地產、旭輝控股(0884)、麗豐控股(1125)、路勁地產、碧桂園(2007)、越秀地產(0123)等公司參與,報價最高的是16.7128億元,超過起步價3億元。

花都寶華路J11-SJ06地塊23日掛牌出讓,起拍價13.4億元,折算起點樓面價4,945元/平米。J11-SJ06地塊位於新華街寶華路以北、茶園路以西,為二類居住用地,總用地面積99,869平米。該地塊位於花都區府核心區,生活配套較為成熟,教育資源豐富,此外還有公園景觀在旁,500米內有地鐵。

■花都核心地段住宅用地於昨日再次拍賣。

建銀國際夥牛津大學 建醫學科研成果產業化平台

香港文匯報訊(記者 朱輝 北京報道)中國再生醫學國際有限公司(簡稱「中國再生醫學」)、中國建設銀行旗下的建銀國際(控股)有限公司(「建銀國際」)及英國牛津大學前日共同宣佈,三方在中國國家主席習近平訪英期間簽訂「建立生物醫學科研成果產業化戰略平台協議」。據悉,建銀國際擬對符合條件的科研成果,透過資本市場提供人民幣600億元的

投融資協助。作為習近平主席隨訪簽約的第17個協議,此次合作亦成為中英間生命科學領域的重要合作成果之一。據介紹,早於2014年,中國再生醫學就已與牛津大學籌建首個中國再生醫學產業研發中心。根據今次協議,建銀國際將向該中心提供研發經費150萬英鎊,以加快該中心的科研轉化為治療,提高其運作及培訓能力。

股票代碼: 600094 900940 股票簡稱: 大名城·大名城B 編號: 2015-098

上海大名城企業股份有限公司
關於使用部分閒置募集中資金暫時補充
流動資金的歸還公告

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏,並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔個別及連帶責任

上海大名城企業股份有限公司(以下簡稱「公司」)於2014年11月18日召開的第六屆董事會第九次會議審議通過公司在確保不影響募集中資金項建設和募集中資金使用計劃的前提下,使用閒置募集中資金不超過50,000萬元(含50,000萬元)暫時補充流動資金,使用期限自董事會審議批准該議案之日起不超過12個月,到期歸還至募集中資金專用賬戶。補充流動資金到期日之前,公司應將該部分資金歸還至募集中資金專用賬戶,並在資金全部歸還後2個交易日內報告上海證券交易所並公告。

截至2015年10月23日,公司已將暫時用於補充流動資金的50,000萬元全部歸還至公司募集中資金專用賬戶,並將歸還募集中資金的有關情況通知了保薦機構和保薦代表人。

特此公告。

上海大名城企業股份有限公司董事會
2015年10月24日

比華利中港酒店
集團管理·自置物業
牌照號碼: H/0277 H/0278

尖沙咀·中港酒店 灣仔·比華利酒店
日租450元起 日租750元起

訂房專線: 9509 5818

中港酒店: 九龍尖沙咀白加士街1-11號1 & 2樓全層
電話: 2730 1113 傳真: 2723 5398

比華利酒店: 香港灣仔駱克道175-191號京康大廈4樓全層
電話: 2507 2026 傳真: 2877 9277

網址: www.bchkhotel.hk

刊登廣告熱線
28739888

寻林玉涛先生
见字后请即致电内地电话:
15018971773或香港电话:
(852)28357552与香港国际社会服
务社社工盘小姐联络,以商讨一名
在香港出生的小孩的抚养及福利事
宜。该小孩于二零一五年五月六日
出生,生母名为严慧娟。