

香港文匯報訊(記者 陳楚倩)一年一度交稅季節又到了,打工仔若靈活運用資金,可考慮向銀行申請稅務貸款。至於未有稅務煩惱的讀者,亦可留意以低息借錢投資。各大銀行的稅貸減息戰一觸即發,即將在下周推出各種稅貸計劃。小記建議打工仔在借錢前,先向不同銀行格價,找到最優惠「平錢」。



又到交稅季節,打工仔可以考慮向銀行申請稅貸。 資料圖片



稅貸戰打到嚟 借錢唔使搵兄弟

一般銀行在臨近11月就會籌備迎接稅貸減息戰,貸款息口愈減愈低。打頭炮的華僑永亨最早公佈新稅貸優惠,最低年利率為1.87厘。華僑永亨信用財務總經理吳欒欣更表示,若同業推出更低息口的貸款,或會再減息口,但要視乎未來策略而定,強調目前推出的計劃有吸引力。

華僑永亨1.87厘響頭炮

華僑永亨去年就推出實際年利率1.68厘的稅貸,同行上商則以實際年利率1.75厘應戰。有銀行界人士透露,一眾銀行為了在稅貸搶納新客,可能會鬥平息口推出1.6厘至1.7厘優惠。不過美國加息周期臨近,今年稅貸息率或較去年增加25點子,客戶需留意最低利率的條款細節。

吳欒欣表示,估計今年稅貸金額增長10%至15%,料每名客戶平均貸款金額為31萬元至32萬元,與去年相若。去年整體市場稅務貸款按年下跌超過三成,因稅貸客戶對經濟環境轉變較為敏感,因此對稅貸申請亦較保守,但仍對業務前景有信心。對於今年推出的稅貸息口較去年上調,她指上調息口是根據經營成本上升、利息前景等因素考慮。

整體借貸額料按年相若

市場認為,近月港股表現波動,不少股份出現大幅異動,股災更導致不少人及企業出現短期資金周轉不靈。預計不少人會趁稅貸平借平錢還債,故料今年稅貸金額應會有所增長。整體市場借貸金額料與去年相若。

華僑永亨信用財務日前推出「稅亨通」稅務貸款,稅貸客戶同時可享有「一年優惠、兩年享用」的優惠。其中客戶於該行認購單位信託基金或開立5萬元的6個月或以上定存戶口,不論貸款金額多少,均可享有實際年利率1.87%優惠。該行同時推出「3個月免息免供純稅務貸款」,實際年利率同樣是低至1.87厘,另外亦有即供免息稅務貸款及循環稅務貸款,供客戶選擇。

該行稅貸的另一賣點是「一年優惠、兩年享用」,客戶若今年成功申請稅貸,明年即使息口上升,亦可享有相同利息。吳欒欣指,推出此優惠並非看淡明年市場,而是希望推出更好的產品給顧客,希望與顧客建立長期關係。

另外,建銀亞洲亦推出特定客戶的「好現金」稅務貸款,特惠稅貸利率低至1.88%,貸款額高達200萬港元或10倍月薪(以較低者為準)。並設有12個月、18個月及24個月還款期以供選擇。

不少人會趁稅貸平借平錢還債。 資料圖片



美國加息周期臨近,今年稅貸息率或較去年上升。 資料圖片

各大銀行搶稅貸大戰一觸即發。 資料圖片

以錢搵錢 生財有道

香港文匯報訊(記者 吳婉玲)今年港股經歷過大漲大跌,相信各位打工仔銀行戶口內的數字,亦隨着心情起伏一起高高低低過。雖然又到一年一度收到綠色信封,需要頭交稅的時候,但「上天關了你一扇門,必為你開啟一扇窗」。由於銀行稅貸的息率相對較低,所以不少人會把握時機,借稅貸投資,以錢搵錢。

即使美國聯儲局主席耶倫於上月表示,央行處於今年加息的軌道上,但向來在稅貸方面一馬當先的華僑永亨信用財務,上周公佈實際年利率1.87厘低息吸客,務求增加市佔率。雖然未肯肯定其他銀行稍後陸續推出的稅貸優惠,會否保持去年低息率。不過,機會是留給有準備的人,不妨一起了解稅貸生財的方法。

買收息股賺息差

雖然大部分港股跟隨環球及內地股市走勢持續反覆,事實上有一部分股票類別的波幅相對穩定,市場視為「收息股」,息率有機會比銀行定存高。加上渣打銀行財富管理投資策略主管梁振輝上周表示,

恒指有機會出現反彈,估計第四季介乎20,500點至24,500點反覆向好。大家或可留意各類收息股,通過息率差價,賺取息差。

公用股息率不俗

公用股一向有不錯的息率,以中電控股(0002)為例,每年派息4次,有意購入作收息的讀者可以考慮。中電於分別於今年6月及9月派發的中期息及第二次中期息同為0.55元,3月派發的2014年度第四次中期息更達1元。

除了本地兩間電力及煤氣(0003)等公用股外,最近新聞多多的港鐵(0066)亦值得考慮。港鐵是本港唯一獨市營運鐵路業務的公司,除了每年票價「有加無減」外,沙中線亦預計於2020年完成,估計屆時客量會增加。港鐵今年度中期息派25仙,可以股代息。

內銀股往績良好

內銀股亦是不錯的選擇。內地經濟增長放緩,加上不良貸款率增加,但農業銀行(1288)的派息仍

然每年遞增,2012年度末期息人民幣15.65分;2013年度末期息人民幣17.7分;去年度末期息人民幣18.2分。建設銀行(0939)去年每股全年派息人民幣30.1分,工商銀行(1398)全年派息亦有人民幣25.54分。

人幣產品回報穩

如果覺得股票買賣具風險,亦可留意人民幣產品。人民幣貶值,影響客戶存款氣氛,有本地銀行以高息吸引客戶。上周有多間銀行上調人民幣定存息率,普遍一年期息率達3厘,可以在風險較低下,穩陣獲得回報。

花旗香港推出優惠,以新的港元資金兌換人民幣,或以新的人民幣資金開立3個月人民幣定存,可享高達4.2厘息;如果開立6個月人民幣定存,年息達4厘,最低定存額為5萬元。

另外,匯豐將6個月期的人民幣年息調高至3.35厘,最低定存額為50萬元。渣打客戶於3個月、6個月及12個月期,可享3.55厘息優惠,最低定存額為10萬元。

美聯觀點

人民幣再向國際邁進



中國開始啟用人民幣跨境支付系統(CIPS),這是推動人民幣國際化努力的一大步,其另一個目的是使中國得以迴避美國情報機構能夠訪問的環球銀行金融電信協會(SWIFT)系統,並希望人民幣成為貿易和投資的全球貨幣,現時人民幣在全球支付中是第四大最常用貨幣,但其價值份額仍然較低,在8月僅佔市場份額2.8%。除了向外資開放國內資本市場外,中國政府希望取代結算人民幣支付交易的複雜系統,採用一種有利於促進人民幣使用的平台。

建跨境支付系統減依賴

未來將預期隨着跨境金融基礎設施的逐漸進步和跨境人民幣結算框架的日趨完善,必將帶來全球交易有更多的人幣需求,現時進出中國的人民幣支付速度慢,執行成本高,中國國內的支付系統只支持中文字符,使其與SWIFT不兼容,而後者則是銀行用來交換付款細節的安全信息系統,人民幣跨境支付系統的建立是人民幣國際化進程中一個重要的里程碑,為人民

幣跨境使用搭建了一個重要的基礎設施,相當於通過一條支付高速公路將全球人民幣使用者聯結起來,除了解決相互操作性問題外,中國也希望減少依賴總部位於比利時,在治理上由歐美銀行主導的SWIFT系統。

然而間諜活動也是一大擔憂,據說美國國家安全局(NSA)曾把SWIFT列為偵察目標,作為追蹤國際支付的一種手段,中國想要促進跨境國際商業交易,但不得不揣測這其中有沒有另外一種考量,現在多數跨境人民幣支付是通過離岸人民幣清算銀行處理的,這些銀行由中國央行指定,為香港、新加坡、倫敦等離岸人民幣中心服務,作為中國大型銀行的海外分行,這些清算銀行可以利用內部渠道將境外人民幣回籠到中國,並可從中國央行獲得流動性。這些清算銀行至關重要,因為中國國內銀行間清算和結算系統,中國現代化支付系統(CNAPS)不支持國際支付。而CIPS正試圖成為SWIFT和CNAPS之間的中間人,這使得整個過程更加順暢,因為目前SWIFT與CNAPS不能溝通,為銀行和商戶安排跨境人民幣支付。

美聯金融集團高級副總裁 陳偉明

財技解碼

加息機會減 港股續造好



美股造出5連升,道指重返萬七關,帶領港股連續7個交易日高開,上周恒指升952點或4.4%。

本欄上周一《判斷後市要看基本盤》一文指,「上周五(2日)恒指全日升幅659點或3.2%,報21,506點;國指更大升281點或3%,報9,686點。市場氣氛看似改善。」

並指出,「從基本面看,上周五(2日)港股反彈原因有二:一、中央政府推組合拳刺激經濟,引致受惠政策的相關股份如汽車、內房及基建股急升;二、PMI微反彈。國家統計局發佈9月官方製造業PMI報49.8,勝於預期的49.6,並較8月微升0.1個百分點。」

美經濟未如理想

那麼,港股上周繼續造好,主要是美國勞工部前周五(2日)公佈的就業報告顯示,美國經濟未如預計般理想,美國今年內加息機會明顯驟減。

數據顯示,9月非農業職位增長14.2萬份,低於預期的20.1萬份,8月數字亦向下修訂至13.6萬份;9月失業率維持在5.1%,但勞工參與率由62.6%微降至62.4%,創1977年10月來最低水平。

通脹面臨風險增

上周四,聯儲局公佈的9月會議紀要顯示,聯儲局之所以在9月決定不加息,主要由於經濟增長和通脹面臨着愈來愈大的風險,並暗示加息時間將繼續推後。

聯儲局9月會議記錄確認委員顧慮全球風險延遲加息,加上英倫銀行大比數維持利率不變,歐央行表明量寬未收效,使得全球寬銀再驅使環球資金重投風險資產。

聯儲局延遲加息,是上周美股走高且帶動港股上揚的動力。只是美國始終會加息,時間表推後而已。後市還得看內地經濟狀況,以及中央的宏觀政策等。

太平金控·太平証券(香港) 研究部主管 陳義明