

文匯

WEN WEI EDITORIAL

# 深入持續查找「旺丁不旺財」原因

剛結束的國慶黃金周假期，香港整體旅客量較去年上漲2.3%，但零售業銷情不佳，出現「旺丁不旺財」的尷尬局面。近年訪港旅客的客源結構、消費模式及消費需求均不同程度地出現變化，其中表現最直觀的，就是佔據旅遊業半壁江山的內地遊客，不再集中購買高價奢侈品，反而轉向青睞實惠的日常生活用品，而且，他們中部分人的留港時間也相應縮短甚至不過夜。如何適應這一新形勢，關鍵在於能否「號準旅客的脈」，然後對症下藥。建議當局及時展開全面細緻、系統深入的市場調研，認真分析旅客消費力模式和消費力的變化，為業界調整業務架構，完善銷售策略提供有價值的參考；並將這項調研工作持之以恆，相信這對重振旅遊業有利而無一害。

根據商務及經濟發展局昨日提供的數據，剛剛過去的「國慶黃金周」，整體訪港旅客量比去年同期增加了1.5%，當中內地旅客升幅達2.3%；不過，有零售業界人士卻稱，今年黃金周生意按年跌至少50%，人均消費亦減少近40%；有酒店業界指，雖然入住率按年升5%，但房租卻按年下跌18%至20%。從遊客區實況看，尖沙咀廣東道的奢侈品店門口以往遊客大排長龍的現象不見了，一些黃金珠寶店舖門可羅雀，店內的服務員甚至比客人還多，生意額較去年同期下跌近30%。而那邊廂，一些平民化的實惠日用品卻大收旺場，一些百貨和化妝品店內人頭湧湧，顧客「血拚」毫不手軟。

零售業界不同類別市場出現「冰火兩重天」的現象，本身就是一種訊號，折射出內地旅客消費習慣和消費需求的變化。旅遊業議會主席胡兆英認為，面對

旅遊業步入寒冬，旅遊及服務業正面對轉型期，各界應開始轉型，增強競爭力。「個人遊」開放已有13年之久，就算同一名訪港旅客，5年前的購物清單和遊覽項目，與5年後的今天也大不相同，因為其收入水平和家庭情況，甚至個人興趣點，當然會隨時而改變。所以，業界和政府必須準確捕捉到旅客群體性與個體性的變化，深入分析前後差異與新的需求。如果把不準旅客群體的脈，掌握不準他們的喜好和心理的變化，則吸引客源和刺激旅客消費力等工作就無從入手。

要精準地了解市場及顧客的變化，必須依靠市場調研這一有效工具。一旦能夠獲取旅客消費行為、模式、趨勢等的數據並加以分析，零售業界就有了「對症下藥」的基礎，商家在調整經營策略，重整架構時就有了更科學有效的依據，有機會扭轉「旺丁不旺財」的頹勢。這項工作涉及龐大的統計和分析，如果單靠商家或業界進行，顯然會受到一定的資源限制，還是需要政府有關部門提供資源、統籌協調。於政府而言，此舉既是政府服務業界的應有之義，同時也是行政職責之一。

必須指出的是，旅遊和零售業是本港經濟支柱，開展廣泛、深入、持續的旅客調研，及時把握旅遊市場動態，堅持長期跟蹤調查訪港消費者的行為喜好、消費心理，長遠而言對業界和社會都是有益的，當局還須當一項長期工作對待，做好分階段的計劃預案，切實進行。全社會包括業界，也需要與政府一道，齊心協力共同應對挑戰，努力保持旅遊和零售商業的生機與活力。

(相關新聞刊A9版)

# 香港發展恰逢機遇 青年創業大有所為

行政長官梁振英昨天在一個與青年的分享會上指出，過去一個財政年度，香港的利得稅、薪俸稅和就業人口都創歷史新高，說明香港可以為大家創造一個良好的營商環境，亦為年輕人提供了足夠的就業機會和向上流動的空間，他鼓勵青年人要珍惜香港所具有的發展空間與獨特優勢，致力發揮香港的「創·造·力」。特首這些話以及三位本地創業者與青年人的分享，為香港青年人今後的發展，指出努力方向和奮鬥目標。香港的年輕一代的確需要站在時代的新高度，去審視自己未來的發展目標，振奮精神、勤奮學習、辛勤工作，努力創出屬於自己的一片新天地。

如何看待香港的現在和未來，目前在社會上有各種說法。有部分人認為現在的社會環境趨向複雜，商業競爭也更加激烈，年輕人的發展機會和向上流動的空間大為減少，因而產生了悲觀失望的情緒，少數人甚至不思進取、自甘落後。香港整體狀況與大環境是否真的這樣差嗎？梁特首昨天就用利得稅、薪俸稅和就業人口三個重要數據均創歷史新高的事實，來說明香港營商環境是良好的。因為，利得稅創新高，說明企業經營者有錢賺；薪俸稅創新高，說明打工一族收入增加；就業人口創新高，更說明社會經濟活動蓬勃，年輕人的發展空間增大。再加上國家近年來經濟

發展繼續保持增長，在「一帶一路」戰略下，香港本身擁有的優勢，更可以充分發揮，成為國家走向世界所不可缺少的「超級聯繫人」。因此，從總體上看，香港青年一代的未來發展及創業空間，必定更加寬廣。

當然，要抓住這些機遇，成就一番事業，特別是要創業成功，並不是一件輕而易舉的事情。在昨天的分享會上，三位香港的創業者為青年人提供了很好的創業經驗，他們都表示在創業之初，會遇到很多困難，甚至是要面對大大小小的內心困惑和掙扎。但他們最終能夠克服困難並走向成功的共同經驗，就是繼承上一輩人勤奮拚搏、靈活多變、永不言敗的獅子山精神，樹立自信，迎接挑戰和充分發揮青年人特有的創意，不怕困難，持之以恆。這些都為時下的年輕人創業發展，提供了很好的借鑒和精神動力，值得青年人深思和吸取。事實上，當下的香港年輕人，平均的教育水準都比上一代高，視野更開闊，眼光更敏銳，這些良好的素質，可為他們開拓新天地打下良好的基礎。「海闊憑魚躍，天高任鳥飛」，只要香港廣大青年人抱定成就事業的信心，加上不懈的奮鬥，就一定能夠承先啓後，取得更為輝煌的成就。

(相關新聞刊A2版)

# 力保僱員權益 工聯定「基層政綱」

## 市民憎「佔」禍盼正能量 料獲支持爭全取51席

香港文匯報訊（記者 李自明）區議會換屆選舉將於下月舉行，工聯會今年共派出51名參選人披甲出戰。昨日，該會公佈了2015年選舉政綱，主打為保障僱員權益及完善勞工政策，包括要求取消強積金對沖機制、標準工時立法，每周基本工時44小時，加班補水1.5倍等。

工聯會會長兼政務委員會主任林淑儀昨日表示，工聯會60多年來扎根社區為基層服務，今屆區選會堅守「撐勞工、為基層」的信念，力爭全取51席。工聯會榮譽會長鄭耀棠則強調，違法「佔領」惹起市民及商販反感，相信正實幹派會贏得民意支持，一起為香港注入正能量。

林淑儀、鄭耀棠及理事長吳秋北昨日與傳媒聚會，並公佈工聯會2015年選舉政綱。該會今年的參政宣言為「致力勞工維權 分享經濟成果」。工聯會強調，決心實踐「參政為勞工」的理念，堅持「有理、有利、有節」為打工仔發聲，要求特區政府更新理財哲學，發展就業優先的多元經濟，重視勞工權益，以廣大市民福祉為依歸。

### 涵蓋13範疇 堅持為打工仔發聲

同時，工聯會堅定支持「一國兩制」、「港人治港」、高度自治；支持香港嚴格按照香港基本法和全國人大常委會決定達至普選。

該會的政綱涵蓋經濟、勞工、教育、發展規劃和房屋等13個範疇，主打為保障僱員權益及完善勞工政策，包括標準工時立法、設立「綜合退休保障制度」；推動產業升級，創造就業；加快開發土地，增加以公屋為主的住宅供應；設立「長者回鄉養老津貼」等（見表）。

### 林淑儀：60多年實事求是為基層

林淑儀表示，工聯會60多年來實事求是改善基層勞工權益，去年的違法「佔領」行動令選情增添變數，但她笑看風雲，深信工聯會堅持「支持、合作；批判、監督」的方針做好本分，會贏得市民支持。事實上，香港反對派在2003年挑起所謂「踢走」建制派的大風浪，但工聯會議席不減反增，故她對今屆29位競逐連任的候選人信心十足，又鼓勵團隊上下全力應戰，力爭全取51席。

### 棠哥指「佔」禍令市民挺身而出

鄭耀棠則指，去年的違法「佔領」惹起市民及商販反感，相反今屆工聯會候選人深受街坊商戶的支持，甚至主動貼上他們的競選海報幫忙宣傳，可見深受「佔領」所害的市民都願意挺身而出，支持正實幹派贏取議席，為社區注入正能量。

### 候選人長駐區 絕非「忽然服務」

林淑儀、鄭耀棠及吳秋北均強調，工聯會每一位候選人都長期扎根社區，絕非「忽然服務」。就外界關注的「工聯小花」陳穎欣出選麗閣，挑戰民協「雙料」議員馮檢基及其前黨友兼前區議員黃仲棋，林淑儀不評論反對派內鬥會否增加工聯會的勝算，但讚揚陳穎欣外形瘦削，但非常「硬淨」，其助選團隊氣勢如虹，小妮子又深得街坊愛錫，因此對她躋身區議會信心十足。

被問及公民黨等反對派陣營又在區選打「政治牌」，翻玩「公投」等把戲。鄭耀棠笑說，他們對此已見怪不怪，又揶揄有關人等的主張與市民期望有很大落差。工聯會理事長吳秋北就質疑，反對派一廂情願推動不合法「公投」，市民不會再被迷惑，又奉勸「傘兵」及反對派不要再借「佔領」作宣傳，否則只會勾起港人痛苦回憶，「倒自己來。」



▲林淑儀(中)、鄭耀棠(右)及理事長吳秋北昨日與傳媒聚會，並公佈工聯會2015年選舉政綱。  
莫雪芝攝



▼工聯會早前風雨中聚集中環舉行區選誓師大會。  
資料圖片

### 工聯會區選政綱(摘要)

**參政宣言：**致力勞工維權，分享經濟成果。工聯，撐勞工·為基層，一直用心服務！

**勞工：**增加勞工假期至17天；取消強積金對沖機制；標準工時立法，每周基本工時44小時，加班補水1.5倍；反對擴大輸入外勞；設立「綜合退休保障制度」。

**經濟：**推動產業升級，創造就業；制訂以就業為優先的經濟發展策略；加快四大支柱產業升級；支持盡快成立創新及科技局；抓緊國家「一帶一路」發展戰略機遇。

**教育及人力資源：**確保市民有學習機會，發揮所長。及早籌謀應對人口老化。

**發展規劃與房屋：**加快開發土地，增加住宅及社區設施用地；公屋為主，居屋為副，私人樓宇作補充；研究實施租務管制。

**社會福利及醫療衛生：**全面檢討長者福利不可攜限制，擴展「長者醫療券」的適用範圍至內地，設立「長者回鄉養老津貼」；推動及監察公私營醫療平衡發展，推動中成藥認證。

**交通運輸：**支持機場興建第三條跑道；收回專營權屆滿的過海隧道及調整收費。

**民政：**加強為「三無大廈」提供物業管理支援；支持發展啟德體育園區；提高港人對國情及文化的了解。

**食物及環境衛生：**增加公營骨灰龕位供應；支持「全城清潔」運動；支持發展低碳經濟。

製表：香港文匯報記者 李自明

# 嫻姐早萌退意 林文輝接班合適

工聯會榮譽會長陳婉嫻(嫻姐)決定不參選今屆區議會，意味她在明年立法會選舉不能出戰「超級區議會」議席。工聯會會長林淑儀昨日表示，嫻姐向來積極培育新人，早已醞釀今屆不再參選區議會，又大讚其「接班人」林文輝一直與嫻姐在地區合作無間，不少地區議題的構思都是他建言獻策，相信憑藉其豐富的地區經驗，會繼續贏得街坊支持。

嫻姐上屆獲林文輝讓路出選龍上，並在其後的立法會選舉中成功當選「超級區議員」。今屆，她決定將龍上交回林文輝，意味明年不會循超級區議會躋身立法會。林淑儀昨日在與傳媒茶敘時指，嫻姐一直積極支持年輕新人接棒，過往一直思考會否在今屆區選競逐連任，但由於早前嫻姐不在港，故近日才明確公開她不選區議會。

### 棠哥：非一兩件事才突然不選

工聯會榮譽會長鄭耀棠(棠哥)也指，工聯會區議會選舉名單經過長時間物色人選及評估考核才有定案，嫻姐早於一年多前已有有意由後起之秀接棒，絕非因一兩件事才突然不參選。

被問及有揣測稱嫻姐是因為政改否決及「懷仔事件」而退選，林淑儀表示，政治生涯一直富有挑戰，嫻姐不會因個別事件而作出此決定。

林淑儀及棠哥又大讚「捲土重來」、今年參選龍上的林文輝。他們指，林文輝上屆雖然未有擔任區議員，但一直與嫻姐在地區合作無間，不少地區議題的構思更加是他建言獻策，相信他憑藉豐富的地區經驗，會繼續贏得街坊支持。同區已報名參選人，還包

括民主黨的林偉基及報稱為獨立人士的周勵昌。

### 工聯尚未討論明年立選安排

工聯會立法會議員王國興今年「重出江湖」，出選東區小西灣選區，似乎要為接替嫻姐出選超級區議會備戰，但泰國曼谷爆炸案傷者之一、柴灣區街坊福利會理事長朱日安亦已報名同區參選。林淑儀指出，工聯會理事會尚未討論明年立法會選舉的具體安排，最重要是各候選人打好區選一仗，否則說到「天花龍鳳」都無意思。

至於工聯會會否跟與民建聯關係友好的朱日安協調，她笑指，阻人參選是犯法的，又強調王國興出名勤力，有信心他能勝出。 ■香港文匯報記者 李自明

# 勞界約見林鄭 促撤積金對沖

香港文匯報訊（記者 李自明）工聯會一直致力爭取特區政府取消強積金對沖機制，在區議會選舉期間繼續為打工仔爭取權益。工聯會理事長吳秋北昨日指出，商界至今就此問題流於立場式表態反對，因此俗稱「3+6」的3名勞工界立法會議員及6名勞聯會勞方委員，正約見特區政府司長林鄭月娥，促請她牽

頭統籌各決策局跟進處理，兌現特首梁振英的競選承諾。

吳秋北昨日在茶敘時表示，勞方一直積極尋求與商界討論強積金對沖機制的問題，但批評他們流於立場式反對，卻未能交代取消對沖的實質問題。他擔心一旦打工仔退休無保障，最終特區政府及整個社會都要承

擔後果。為了解決問題，「3+6」正約見林鄭月娥，希望由她統籌財經事務及庫務局，以及勞工及福利局等部門，盡快尋求共識方案。

身為行會成員的工聯會榮譽會長鄭耀棠則指，香港強積金對沖機制運作近20年，必須作出檢討，與時俱進，不應讓香港停留在血汗工廠、壓迫勞工的思維。他強調，工聯會會堅守立場，而今屆特區政府任期尚有兩年多，希望梁振英能把握時間，兌現承諾。

特稿