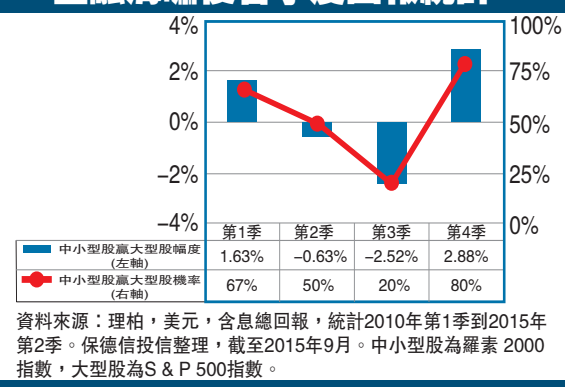


責任編輯：劉偉良 2015年10月2日(星期五)

美國聯儲局加息煞車，市場預期12月才會加息，分析師指出，聯儲局加息步調緩慢，低利率環境有助於企業融資，推升全球中小型股持續活躍，而回顧金融海嘯之後，中小型股在第四季贏大型股的幾率高達8成，超越幅度也達2.88%，現在不失為進場的好時機。 ■保德信投信

金融海嘯後各季度回報統計



資料來源：理柏，美元，含息總回報，統計2010年第一季到2015年第二季。保德信投信整理，截至2015年9月。中小型股為羅素2000指數，大型股為S & P 500指數。

金融海嘯後，中小型股以第四季和第一季表現最佳，表現均勝過大型股；而過去20年來，標誌中小型的「羅素2000指數」的市盈率大致維持在15到20倍之間，但聯儲局9月暫緩加息後，引發全球股市震盪，市盈率已回落至16倍左右，投資價值逐漸浮現。保德信投信分析，中小型股相對靈活，兼具爆發力，建議趁現在股價回到合理水平，可分批佈局全球中小型股基金。

中小型股盈利強

保德信全球中小基金經理人高君逸指出，中小型股企業在盈利能力增強下，可望相對抗震；過去聯儲局加息循環前後，中小型股價表現均優於大型股，目前中小企業手邊現金比重仍高，利於併購活動持續，也推升中小型股後勢。

四大產業股看好

高君逸分析，全球經濟



英皇金融集團(香港)總裁 黃美斯

美 緩 加 息 佈 局 中 小 型 股

城市規劃條例(第131章) 對根據第16條所作出的決定進行覆核的申請

城市規劃委員會(下稱「委員會」)已行使《城市規劃條例》(下稱「條例」)第16(3)條所賦予的權力，就以下附表所載根據條例第16(1)條提出的申請作出決定。申請人現按照條例第17(1)條，申請對委員會的有關決定進行覆核。

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；及
(ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。

按照條例第17(2D)條，任何人可就有關覆核申請向委員會提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)送交城市規劃委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引：根據城市規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提交意見」。有關指引可於上述地點，以及委員會的秘書處(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)索取，亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)下載。

按照條例第17(2G)條，任何向委員會提出的意見，會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱，直至委員會根據第17(6)條有關的決定作出覆核為止。

有關申請的摘要(包括位置圖)，可於上述地點、委員會的秘書處，以及委員會的網頁瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已載於委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外)，會向公眾開放。如欲觀看會議，請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參閱的文件，會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000)，以及在會議當日存放於會議轉播室，以供公眾查閱。

在委員會考慮申請後，可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定，或是在會議結束後，在委員會的網頁上查閱決定摘要。

Table with 4 columns: 申請編號, 地點, 申請人提出覆核的事項, 就覆核申請提出意見的期限

Table with 4 columns: 申請編號, 地點, 申請人提出覆核的事項, 就覆核申請提出意見的期限

2015年10月2日

城市規劃委員會

Advertisement for 'HAK LIU TAM' (克除痰) cough syrup, highlighting its effectiveness and safety.

Advertisement for 'Bicheli Hotel' (比華利中港酒店), listing room rates and contact information.

城市規劃條例(第131章) 青衣分區計劃大綱核准圖編號S/TY/26的修訂

行政長官會同行政會議業已行使《城市規劃條例》(下稱「條例」)第12(1)(b)(ii)條所賦予的權力，於2015年6月23日將《青衣分區計劃大綱核准圖編號S/TY/26》發還城市規劃委員會(下稱「委員會」)以作出修訂。

委員會已對圖則作出修訂。修訂項目載於修訂項目附表。修訂項目附表內對受修訂項目影響的地點的描述僅供一般參考，《青衣分區計劃大綱核准圖編號S/TY/27》則較具體地顯示受影響地點的確實位置。

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處；
(ii) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；
(iii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處；
(iv) 新界荃灣西樓角路38號荃灣政府合署27樓荃灣及西九龍規劃處；及
(v) 新界葵涌興芳路166至174號葵興政府合署2樓葵青民政事務處。

按照條例第6(1)條，任何人可就任何有關修訂向委員會作出申述。申述須以書面作出，並須不遲於2015年10月7日送交香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書。

按照條例第6(2)條，申述須示明：(a) 該申述所關乎的任何有關修訂內的特定事項；(b) 該申述的性質及理由；及(c) 建議對有關圖則作出的修訂(如有的話)。

任何向委員會作出的申述，會根據條例第6(4)條供公眾查閱，直至行政長官會同行政會議根據第9條就有關的圖則作出決定為止。任何打算作出申述的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引：根據城市規劃條例提交及公布申述、對申述的意見及進一步申述」。上述指引及有關表格樣本可於上述地點(i)至(iii)索取，亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)下載。

收納了有關修訂的《青衣分區計劃大綱核准圖編號S/TY/27》的複本，現於香港北角渣華道333號北角政府合署23樓繪圖處港島地圖銷售處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地圖銷售處發售。該圖的電子版可於委員會的網頁瀏覽。

Table with 2 columns: 個人資料的聲明, 委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會指引的規定作下列用途：

城市規劃委員會根據城市規劃條例(第131章) 對青衣分區計劃大綱核准圖編號S/TY/26 所作修訂項目附表

I. 就圖則所顯示的事項作出的修訂項目

- A1項 - 把位於青衣路及青洲路之間的一塊用地由「休憩用地」改劃為「住宅(甲類)4」地帶，並訂定建築物高度限制。
A2項 - 把毗連青衣路及青沙公路顯示為「道路」的兩塊用地改劃為「住宅(甲類)4」地帶，並訂定建築物高度限制。
B1項 - 把青衣路南端的一塊「政府、機構或社區」地帶改劃為顯示作「道路」的地方。
B2項 - 把毗連修訂項目A1南面的一塊「休憩用地」地帶改劃為顯示作「道路」的地方。
C項 - 把香港高等科技教育學院南面一塊顯示為「道路」的用地改劃為「政府、機構或社區」地帶。

II. 就圖則《註釋》作出的修訂項目

- (a) 在「其他指定用途」註明「商貿」地帶的附表II的第一欄用途加入「藝術工作室(直接提供服務或貨品者除外)」；
(b) 在「其他指定用途」註明「商貿」地帶的附表II的第二欄用途中的「康體文娛場所」改為「康體文娛場所(未另有列明者)」。

2015年8月7日

城市規劃委員會

城市規劃條例(第131章) 對根據第16條所作出的決定進行覆核的申請

進一步資料的提交

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第17(2B)(b)條，城市規劃委員會(下稱「委員會」)會就以下附表所載根據條例第17(1)條提出的覆核申請，刊登報章通知。委員會已依據上述條例第17(21)條，接受申請人提出的進一步資料，以補充已包括在其申請內的資料。該等進一步資料現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱。

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；及
(ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。

按照條例第17(2)(c)及17(2D)條，任何人可就該等進一步資料向委員會提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)送交城市規劃委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引：根據城市規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提交意見」。有關指引可於上述地點，以及委員會的秘書處(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)索取，亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)下載。

按照條例第17(2)(c)及17(2G)條，任何向委員會提出的意見，會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱，直至委員會根據第17(6)條有關的決定作出覆核為止。

有關申請的摘要(包括位置圖)，可於上述地點、委員會的秘書處，以及委員會的網頁瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已載於委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外)，會向公眾開放。如欲觀看會議，請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參閱的文件，會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000)，以及在會議當日存放於會議轉播室，以供公眾查閱。

在委員會考慮申請後，可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定，或是在會議結束後，在委員會的網頁上查閱決定摘要。

Table with 4 columns: 個人資料的聲明, 委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作下列用途：

Table with 4 columns: 申請編號, 地點, 申請人提出覆核的事項, 就進一步資料提出意見的期限

2015年10月2日

城市規劃委員會

金匯 出擊 美元高位持穩 關注非農數據

周三公佈數據顯示，美國8月ADP就業人數增加20萬人，好於預期，促使美元上漲。ADP就業數據提振市場對非農數據的樂觀預期，進而鞏固美聯儲年內加息的預期。ADP就業數據通常被視為美國政府公佈的非農就業報告的風向標。ADP調查報告僅涵蓋私營領域的就業狀況，而美國勞工統計局將於周五公佈的非農就業數據還包括政府工作人員。調查顯示，美國8月季調後非農就業人口料增長21.4萬人，8月失業率料降至5.2%，8月平均每月工資月率料上升0.2%。

今日重要經濟數據公佈

Table listing economic data releases from various countries including Japan, Australia, UK, Eurozone, and USA, with times and indicators.

倘數據佳 美元指數撲96.7 若是周五公佈的非農就業報告表現靚麗，將令美聯儲加息的預期升溫，料令美元重新測試上周五觸及的高點96.70。

周四市場風險情緒回穩，中國公佈的製造業數據並不像預期那麼疲弱，讓市場對中國經濟增長放緩的憂慮得以緩解。中國9月官方製造業採購經理人指數(PMI)為49.8，比上月微升0.1，數據也高於預測中值的49.6。另外，財新/Markit聯合公佈的中國9月製造業採購經理人指數(PMI)終值為47.2，略高於初值47。全球股市企穩且市場在一定程度上似乎恢復冷靜；投資者對日圓的避險需求有所放緩。美元兌日圓跌勢放緩，更曾一度回返至120水平，脫離周二低位119.22。

近月的匯價走勢處於一三角型態發展，目前來到形態底部，需慎防若然後市破底119，將引發新一輪挫跌。由2014年10月14日低位105.18至今年6月5日高位125.85，累計漲幅2,067點，倘若回吐38.2%為117.96，回吐幅度擴大至50%及61.8%則為115.52及113.08。同時，預計115這個半百關口亦是一個較具意義的支撐位置。至於三角頂部120.85水平則為阻力參考，較大阻力預估在121.80及123.80水平。

金匯 動向 製造業放緩 英鎊下試1.50關

英鎊本月初受制1.5240美元阻力後走勢偏弱，輕易失守1.5200美元水平，周四曾一度向下逼近1.5105美元附近5個月低位，延續過去兩周以來的反覆下跌走勢，凸顯英鎊依然表現疲弱，反彈乏力。英國國家統計局本周三公佈英國第2季經常帳赤字為168億英鎊，大幅小於市場預期，並且顯著低於首季240億英鎊赤字，不過數據未能扭轉英鎊近期的疲弱走勢之外，跌幅反而進一步擴大，顯示部分投資者現階段仍傾向逢高沽出英鎊，不排除英鎊稍後將反覆下試過去5個月以來位於1.5090美元附近的主要支持位。

第3季增長停滯 兩年半首次

另一方面，英國工業聯盟(CBI)本周四公佈對於製造、零售及服務業方面的調查，顯示該些行業的增長幅度在第3季放緩，9月份的增長指標為正22%，遜於8月份的更正31%，而製造業增長在第3季呈現停滯，更是兩年半以來的首次，數據不利英國第3季經濟表現，對英鎊構成下行壓力。此外，Markit本周四公佈9月份英國製造業PMI放

金匯 錦囊

英鎊：英鎊將反覆走低至1.5030美元水平。 金價：現貨金價將反覆走低至1,100美元水平。