前鴿黨區員衰非禮 重審再判囚

官批潘志文濫用市民信任 強吻求助婦致患創傷後症候群

香港文匯報訊（記者 杜法祖）前民主黨九龍城區議員潘志文於前年3月，在辦事處接見女求助人後三度強吻對方，早前被裁定猥褻侵犯罪成判囚兩個月。其後他上訴得直，案件發還重審，惟上訴重審後維持原判，九龍城裁判法院裁判官香淑嫻昨判刑時斥潘濫用市民的信任，「辜負和破壞市民對區議員良好品格的形象」，更漠視曾向他透露自己患抑鬱症的事主的情緒困擾及精神創傷，判其監禁兩個月，但准許他以2萬元保釋等候申請上訴。

■前民主黨區議員潘志文 資料圖片

裁判官香淑嫻昨判刑時雖認同潘是個好爸爸、好區議員，今次的錯誤已令他多年來建立的政治生涯危在旦夕，但斥他濫用市民的信任，「辜負和破壞市民對區議員良好品格的形象」，更漠視曾向他透露自己患抑鬱症的事主的情緒困擾及精神創傷。

辯方申保釋候上訴獲批

香官以兩個月監禁為量刑起點，考慮到被告背景及品格良好，且有社會貢獻，減刑兩星期。但因事件令事主出現創傷後症候群再加刑，終判監兩個月。辯方即時申請保釋外出等候上訴獲批。

控方案情指，案發時正在紅磡經營時裝店的31歲女事主×，因欠租3個月及業主拒絕處理店舖漏水問題，經朋友介紹下，於2013年3月6日造訪被告位於馬頭圍道的辦事處。潘送×離開，在梯間交談並交換WhatsApp聯絡。潘握手道別時突把×拉近強吻她3次，其中兩次更伸腡觸及×的牙齒，×事後報警。

潘仍未棄參選 稱睇街坊意見

辯方昨求情時指今次事件絕非潘的正常作為，只是「剎那間的錯誤」，沒有預謀。又呈上逾200個求情簽名及多封求情信，指潘對社會有貢獻。其中一名區議員在求情信中指，事件令潘的政治生涯「整個完結」，而且必然會影響未來11月的區議會選舉。潘志文昨在庭外被問到是否有意參加11月的區議會選舉時，表示「要睇街坊意見」。

盜仁濟前主席2500萬珠寶 外甥囚94月

香港文匯報訊（記者 杜法祖）仁濟醫院前主席兼帝皇翡翠有限公司行政總裁董吳玲玲，聘請外甥到其珠寶店工作，並將保險庫的鑰匙及密碼交給他保管。惟外甥不肖，稱受到父母離婚沉重打擊沉淪賭海，於2011年至2013年間偷去276件總值逾2,500萬元珠寶典當得逾700萬元後，全數輸掉，債項更越滾越大至破產。外甥昨承認3項偷竊罪，法官斥他不珍惜舅母給他的工作機會，違反誠信，判他入獄7年10個月。

案發時任職經理、月薪1.8萬元的被告李國衍（41歲），昨承認3項偷竊罪。辯方求情指他原本不沉迷賭博，但其年老父母於2010年離婚，令他大受打擊而沉迷賭波賭馬，他最初只打算「借」一件首飾去賭，但越輸越多，便再偷珠寶典當企圖「翻身」，最終於前年7月破產。精神及心理報告均顯示被告是一名病態賭徒。

市民申覆核「三跑」促再諮詢

香港文匯報訊（記者 杜法祖）機管局擴建第三條跑道計劃，於本年3月獲行政會議通過，整項工程牽涉填海約650公頃，有屯門居民日前入稟高等法院申請司法覆核，指城規會對赤鱲角規劃所作的法定申述及意見有程序不公。

申請人為張景亮，沒有律師代表，答辯人則為城市規劃委員會。張於入稟狀指，城規會就《赤鱲角分區計劃大綱草圖編號S/I-CLK/13》所進行的收集意見書程序不公，要求推翻有關決定，及要求法庭命令城規會重新進行諮詢程序。

■水警總區刑事總部總督察李志文(左)與高級入境事務主任許志堅(右)展示在行動中檢獲的證物。 鄧偉明 攝

越南人蛇升四成 偷運集團年賺200萬

香港文匯報訊（記者 鄧偉明、杜法祖）越南非法入境者數字今年首8個月較去年全年飆升近四成，警方相信有人蛇集團有組織安排偷渡活動。水警總區重案組聯同入境處人員經半年調查，過去兩日採取代號「日杆II」行動，搗破一個由越南人操控，提供一條龍式偷渡服務的人蛇集團，拘捕18名男女，包括集團越南裔女主腦及其港人丈夫。估計集團已運作約1年，安排超過200名人蛇來港，所收偷渡報酬約200萬元。

首8個月拘約1,500越人蛇

水警總區刑事總部總督察（刑事）李志文表示，警方今年首8個月已共拘捕約1,500名越南非法入境者，較去全年約1,100人大幅上升近四成，情況相當嚴重。警方與入境處早在半年前已察覺有人蛇集團活躍，並展開代號「日杆II」行動搜集情報。及至3日前共動員80人，一連兩日搜查深水埗、荃灣、天水圍及黃竹坑多個目標地點，包括食肆、菜檔及清潔公司，共拘捕18人，又檢獲大量文件、共值約6萬元的越南盾、人民幣及港幣、多本護照、3本銀行存摺，以及手機、八達通等，相信已搗破該人蛇集團。

該集團會收取每名人蛇約5,000至1萬元報酬，以一條龍式由越南芒街安排人蛇偷渡進入內地廣西，再經深圳南澳用「大飛」偷渡來港在西貢一帶登岸，隨後會安排人蛇往食肆或菜檔做黑工。

越裔港婦主腦等18人被捕

根據檢獲該集團3個銀行戶口記錄，在過去1年已存入多達200萬元，相信俱為協助安排人蛇偷渡來港的犯罪得益。如以每名人蛇收取約5,000至1萬元報酬計算，估計已安排超過200名人蛇偷渡來港。

被捕18人（25歲至61歲），包括在天水圍天恩邨落網、已取得本港身份證的43歲姓陶越南裔女主腦與其63歲姓馮丈夫，以及一名越南籍女子；另有4名越南籍男子在深水埗被捕，上述7人涉嫌「協助及教唆非法入境」。一名越南籍男子涉嫌「違反逗留條件」，另外1男3女越南人則涉嫌「非法入境」，另一名越南籍男子涉嫌「管有第一類藥物」，其餘5名本地人涉嫌「僱用不可合法受僱的人」。

午夜踩單車會友 工人遭九巴輾斃

■警員在上水新運路巴士撞死騎單車男子的現場調查。

香港文匯報訊（記者 杜法祖）上水新運路昨晚午夜發生奪命車禍。一名搬運工人踩單車外出會友，途至上水中心對開疑在橫過馬路時，被一輛馳至雙層巴士撞倒復遭輾過慘死。

死者楊×寶、30歲，家住現場附近的彩園邨，事發前他騎着家人買菜用的單車外出會友，不幸遇上車禍喪命。

現場為上水新運路，昨晚午夜零時06分，一輛九巴273B雙層巴士沿新運路快線往新豐路方向行駛，途至近智昌路上水中心對開行人輔助線時，有人自左邊單車徑踩單車駛出過馬路，巴士收掣不及將騎單車男子撞倒繼而輾過，男子當場重傷昏迷，巴士則衝前50米才停下，擋風玻璃爆裂。

騎單車漢身體多處受傷，救護員將他急送北區醫院搶救，惜延至零時34分證實不治，其遺在現場的單車頭、尾車輪都嚴重損毀。

肇事九巴車長姓盧、40歲，事後通過警方酒精呼氣測試，在現場協助警方調查。車禍現場的單車徑地面有白漆寫上「終止」字樣，示意騎單車者需在該處落車橫過馬路。

案件由新界北總區交通部特別調查隊跟進調查。警方呼籲任何人目睹意外發生或有任何資料提供，請致電3661 3800與調查人員聯絡。

新鴻基地產發展有限公司
Sun Hung Kai Properties Limited

（於香港註冊成立之有限公司）
（股份代號：16）

以客為先
實力雄厚 • 品牌卓越

二〇一四/一五年度全年業績摘要

截至六月三十日止年度	二〇一五年	二〇一四年	變動
股東應佔溢利 (港幣百萬元)			
基礎溢利(1)	19,825	21,415	-7.4%
賬目所示溢利	31,082	33,520	-7.3%
每股溢利 (港幣)			
每股基礎溢利(1)	7.07	7.95	-11.1%
賬目所示每股溢利	11.09	12.45	-10.9%
每股股息 (港幣)			
中期股息	0.95	0.95	—
末期股息(2)	2.40	2.40	—
全年股息	3.35	3.35	—

土地儲備（所佔總樓面面積）(3), (4) (百萬平方呎)	香港	內地
發展中物業	22.1	68.0
已落成投資物業	28.7	11.6
總計	50.8	79.6

註：
(1) 不包括扣除遞延稅項及非控股權益後的投資物業公平價值變動
(2) 所建議的末期股息將於二〇一五年十一月二十六日派發予二〇一五年十一月十八日在登記股東名冊上的股東
(3) 截至二〇一五年六月三十日
(4) 在財政年結日後，集團在香港增添土地，令在本港的土地儲備增加了一百六十萬平方呎。內地方面，由於集團減持在佛山一個項目所佔的權益，在內地的土地儲備因而減少了八百六十萬平方呎

展望

集團在二〇一四/一五財政年度錄得穩健的業績，合約銷售總額逾港幣三百七十五億元，表現甚佳；租金收入亦見理想，總額達港幣一百九十六億八千一百萬元。

年內，集團建成的項目減少，物業銷售盈利因而下跌，但隨著集團在二〇一五/一六財政年度落成的住宅項目將大幅增加，當中逾半數單位已經出售並有滿意的毛利率，預料集團在下個財政年度的物業銷售盈利表現將會較佳。集團一直積極在香港購入土地，因此住宅物業落成量將可以處於高水平，並會一如以往，在新項目準備就緒後推出市場。

由於預期續租租金上升，集團的出租物業組合將繼續表現理想。此外，按所佔權益計算，集團在未來兩至三年開業的零售樓面逾一百七十萬平方呎，將帶來額外的租金收入。集團將持續提高物業資產質素，以提升整體收租物業的競爭力和價值。

香港和內地正面對短期挑戰，但長遠而言，集團對兩地的前景充滿信心。集團的財務狀況穩健，業務營運持續帶來可觀的現金流，有利集團把握業務發展的機遇。

如無不可預測情況，預期集團下個財政年度的業績將令人鼓舞。

香港，二〇一五年九月十日

此公布所載資料並不構成法定業績公布。
有關業績公布全文已上載於本公司之網站 www.shkp.com 及香港交易及結算所有限公司之「披露易」網站 www.hkexnews.hk 。