

中電信聯通互換首席執行官

香港文匯報訊（記者 梁偉聰）內地三大電訊商早前「大執位」，中電信(0728)及聯通(0762)互換首席執行官，昨日正式出通告，中電信委任常小兵為公司的首席執行官，而聯通就委任王曉初為董事長兼首席執行官及執行董事，即日起生效。

常小兵為前聯通董事長，正當三大電訊商大執位傳聞傳得火熱之際，常小兵上月缺席聯通在港的中期業績記者會，之後不久就證實將調任至中電信。是次中電信提請公司股東任命常小兵為公司執行董事，自公司股東在特別股東大會上批准之日起生效。上述委任直至公司於2017年召開2016年度股東周年大會為止。

內地調低汽柴油價

香港文匯報訊 國家發改委發出通知，決定由9月1日24時起，將汽、柴油價格每噸分別降低125元(人民幣，下同)和120元，測算到零售價格90號汽油和0號柴油（全國平均）每升分別降低0.09元和0.1元。

發改委新聞稿稱，此次成品油價格調整幅度，是按照現行成品油價格形成機制，根據9月1日前10個工作日國際市場原油平均價格變化情況計算確定的。8月中旬以來，受全球原油供應過剩等因素影響，國際市場油價呈震盪下行走勢，儘管近幾日大幅反彈，但前10個工作日平均價格仍有所下降。

今年以來中國成品油已經六連降，最近一次下調油價是在今年8月19日。

奧園購珠海商住地

香港文匯報訊 中國奧園（3883）昨日宣佈，近期成功通過參與舊工業區改造項目方式與政府簽訂土地出讓合同，獲取廣東珠海市香洲區優質商住用地，總代價約7.4億元人民幣，總建築面積約為27萬平方米。

該地塊位於珠海香洲區梅界路，地理位置優越，毗鄰多條城市主幹道、廣珠城際輕軌及有軌電車1號線，交通便捷。同時，項目景觀資源豐富，北面為梅溪風景區。

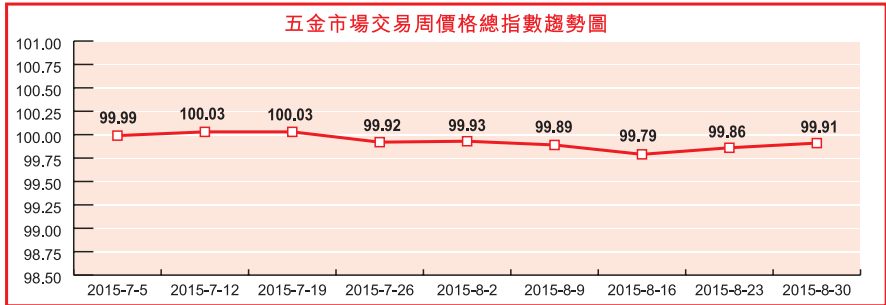
奧園管理層表示，港珠澳大橋將大大縮短珠海與香港、澳門之間的距離，實現港珠澳一體化，珠海今後的發展潛力巨大。

小啓

9月3日為中國人民抗日戰爭暨世界反法西斯戰爭勝利70周年紀念日，上海證交所和深圳證交所於9月3日至9月5日休市，9月6日為星期日休市，9月7日起照常開市。據上交所公告，有關清算事宜，根據中國證券登記結算有限責任公司的安排進行。

中國·永康五金指數

2015/08/30期中國·永康五金市場交易周價格指數評析



一、五金市場交易周價格總指數概述

據監測，「中國·永康五金指數」五金市場交易周價格總指數本周（2015/08/30期）收報於99.91點，與上期（2015/08/23期）的99.86點，小幅上漲了0.05個百分點。

二、五金市場交易主要分類商品周價格指數簡況

在本期十二大類五金市場交易周價格指數中，指數漲跌表現為七個大類上漲，三個大類下跌，兩個大類持平。車及配件、運動休閒五金、建築裝潢五金、機械設備、機電五金、電子電工、安防產品等七個大類周價格指數不同程度上漲，最大漲幅0.53個百分點；五金工具及配件、日用五金電器、廚用五金等五個大類周價格指數不同程度下調，最大跌幅0.12個百分點。門及配件、通用零部件等二個大類周價格指數與上期持平。

五金市場（分大類）交易價格指數漲跌幅表

指數類型	本周指數	上周指數	漲跌幅（%）
總價格指數	99.91	99.86	0.05↑
門及配件	99.35	99.35	0.00
車及配件	97.50	97.42	0.09↑
五金工具及配件	100.99	101.06	-0.07↓
運動休閒五金	102.98	102.66	0.32↑
日用五金電器	98.42	98.43	-0.01↓
廚用五金	100.42	100.54	-0.12↓
建築裝潢五金	98.41	97.89	0.53↑
機械設備	99.58	99.57	0.01↑
機電五金	99.73	99.67	0.06↑
電子電工	101.18	101.15	0.04↑
通用零部件	103.19	103.19	0.00
安防產品	98.42	98.17	0.26↑

三、本期五金市場交易價格指數漲跌幅位居前列分類商品運行分析

（一）建築裝潢五金周價格指數，持續上揚

建築裝潢五金本周價格指數收於98.41點，環比上漲0.53個百分點，漲幅值位居十二大類之首。建築裝潢五金周價格指數的上漲主要是受該類別下二級分類中的「建築小五金」周價格指數的影響，「建築小五金」本周價格指數收於95.38點，環比上漲5.23個百分點。

（二）運動休閒五金周價格指數，小幅上漲

運動休閒五金本周價格指數收於102.98點，環比上漲0.32

人行擬推外匯風險準備金穩人幣

香港文匯報訊（記者 涂若奔）人民銀行

再出手「維穩」人民幣匯率。據外媒引述知情人士透露，人民銀行將自10月15日起，對開展代客遠期售匯的金融機構收取外匯風險準備金，外匯風險準備金率暫定為20%，利率暫定為零，凍結期為一年，按美元繳存。分析指，此舉主要目的是為增加遠期購匯成本，遏制做空人民幣套利，將有助減輕央行直接干預市場的壓力，或為中央政府收緊外匯市場管控的前兆。

消息傳出後，人民幣外匯市場包括即期和衍生品市場都出現明顯異動，而離岸人民幣(CNH)市場反應更為激烈，離岸CNH盤中一度大漲超300點子，與在岸即期價差在近10個交易日後首度縮窄至500個點子以內，但尾盤又有所拉寬。

外匯風險準備金率暫定20%

彭博通訊稱，該外匯風險準備金將按月考核，繳存額為上月遠期售匯簽約額乘以準備金率。據知情人士引述文件稱，此舉可防範宏觀金融風險、促進金融機構穩健經營。路透社也報道稱，金融機構的代客遠期售匯業務按美元計算交存外匯風險準備金，非美元幣種業務亦折算成美元交存。此舉意在增加當前風行的離岸與在岸兩地套利成本，打壓遠期購匯，有利於人民幣匯率的整體穩定。

有銀行業人士指出，按外管局公佈的結售匯數據看，7月銀行遠期售匯簽約1,951億元(人民幣，下同)，按照20%的風險準備金率計算需要交存390億元；假設遠期售匯簽約額月均2,000億元，一年需交4,800億元的外匯風險準備金，影響不能說不大。「銀行可能會通過增加保證金的方式覆蓋這部分成本，或

■中指院早前發表的數據顯示，今年8月內地100個城市新建住宅平均價格為每方米10,787元。

資料圖片



者提高報價，總體上遠期購匯業務會受到衝擊，因為沒有多少企業交得起這麼高昂的保證金。

渣打銀行高級利率策略師劉潔相信，此舉措是為了減少在岸市場的投機倉位，增加買入美元/在岸人民幣成本，終期目標將會降低在岸以及離岸遠期升水點子。中長期來看，當市場信心恢復平靜後，兩地價差將縮窄；然而短期來看，在岸和離岸人民幣價差擴大。由於目前兩地市場仍有明顯套利空間，料在大部分投機盤消退之前，大量美元買盤需求轉移到離岸市場。

分析師：打壓人幣匯率貶值預期

招商銀行高級分析師劉東亮也表示，人行徵收外匯風險準備金是加大對外匯市場的管制，用這種方式來干預遠期匯率，實際上是在打壓人民幣匯率貶值預期。短期內，該做法對穩定匯率確實能起到作用，但同時會導致遠期價格的失真。他稱，人行改變直接干預即

百城住宅均價16個月首現雙漲

香港文匯報訊（記者 吳婉玲）中國指數研究院早前發表的數據顯示，今年8月內地100個城市新建住宅平均價格為每方米10,787元(人民幣，下同)，環比增加0.95%，較7月上升0.41個百分點；同比由跌轉升，增加0.15%，是百城住宅均價16個月來首次出現同比環比雙漲。

其中，51個城市環比上升，49個城市環比下跌。常務副院長黃瑜接受內地傳媒訪問時指，今年一系列寬鬆政策影響下，樓市逐漸回暖，8月市場成交量維持穩定，百城價格指數環比漲幅加大，推動同比由跌轉升。

9月房價將續保持平穩

黃瑜認為9月傳統樓市旺季會因為8月央行降息降準而再增動力。相信在地方政策積極配合、房企加快推盤的影響下，9月至年底樓市供需兩端或將繼續升溫，傳統「金九」將如期到來。她又預料，目前內地樓市仍以去庫存為主，部分城市去化壓力仍然存在，

海航落實收購英路透總部大樓

香港文匯報訊 海航投資控股落實收購英國路透社總部大樓，並於上周五在倫敦簽約，海航實業首席執行官、海航投資董事長趙權，海航集團（國際）有限公司總裁王浩，海航投資首席財務官楊敏等出席儀式。

本次收購是海航集團在英國的首個重大收購專案，英國路透社總部大樓位於倫敦金絲雀碼頭金融區。大樓高10層，室內總面積約3萬平方米，原業主方為德國房地產基金公司KanAm Grund Group，最大租戶

深龍崗上半年地區生產總值1115億

香港文匯報訊（記者 羅珍 深圳報道）記者從深圳市龍崗區獲悉，今年上半年，龍崗區經濟社會各項事業取得較好成績，實現地區生產總值1,115億元(人民幣，下同)，增長10.8%，完成年度計劃的45.7%，增速全市第一，總量全市第三；規模以上工業企業增加值690.55億元，增長16.3%，增速全市第一，總量全市第二；固定資產投資242.81億元，增長4.6%，總量全市第一；社會消費品零售總額256.99億元，增長1.5%，完成年度計劃的51.7%；公共財政預算收入109.09億元，增長14.2%，總量全市第一；出口總額171.84億美元，增長4.1%，完成年度計劃的55.3%。

據悉，龍崗區城市開發建設穩步推進。全區62個重大建設項目實際完成投资71.60億元，佔年度計劃的

微創醫療推關節置換「快速康復」

香港文匯報訊（記者 章蘿蘭 上海報道）目前中國已成為高速增長的人工關節置換市場，微創醫療(0853)正在推廣關節置換「快速康復」現代醫學理念。運用微創醫療快速康復手術技術及器械，進行關節置換手術的患者，將徹底告別傳統觀念中「傷筋動骨100天」的恢復期，最快可在術後3小時即實現下地行走。

在上海市第六人民醫院與微創醫療共同舉辦的「微創傷骨科人工關節置換新技術高級學術交流大會」上，上海六院副院長張長青表示，隨着人口老齡化的加劇，中國成為高速增長的人工關節置換市場，如何幫助患者快速恢復關節功能，提高患者術後滿意度至關重要。據透露，六院與微創醫療正在籌建「微創關節快速康復培訓中心」，該中心將從關節置換手術技術等方面，對醫生開展培訓。

期市場的方式，轉用這種「省子彈」的做法去干預遠期匯率，「顯示了央行對市場的無奈。該文件是央行收緊外匯市場的前兆，市場可能會對中國政府變向進行資本管制產生預期」。

中銀香港經濟研究員柳洪認為該政策將增加銀行的售匯成本，令銀行售匯意願降低，「要麼惜售，要麼將成本轉嫁給購匯客」，境內外套利成本應會增加。除了防範金融風險外，還有干預或影響遠期購匯意願的意圖，以期抑制並逐步扭轉人民幣遠期貶值預期，從而影響即期市場的預期，有助於人民幣匯率基本穩定。從這個角度看，此舉最終將減少CNH與CNY的價差。

路透社引述外匯交易員指出，對遠期售匯業務收取風險準備金將急劇提高遠期購匯成本，影響市場流動性，一刀切舉措亦可能誤傷有真實需求的客盤；消息對離岸人民幣市場的衝擊更為明顯，兩地價差快速收窄，未來需關注境內美元流動性變化。

房價將繼續保持平穩。

另外，住建部、財政部和央行聯合發布通知指，對擁有1套住房並已結清相應購房貸款的居民家庭，為改善居住條件再次申請住房公積金委托貸款購買住房，最低首付款比例由30%降低至20%。北京、上海、廣州、深圳可在中央統一政策基礎上，結合本地實際，自主決定申請住房公積金委托貸款購買第二套住房的最低首付款比例。

中原地產首席分析師張大偉表示，今年樓市的復甦與中央托市政策有密切關係，主要為去年9月30日央行鬆綁房貸，以及今年3月30日的信貸政策寬鬆。期間，內地有上百個城市放寬了公積金政策，公積金政策寬鬆對市場的影響正在逐步出現。

張大偉指不能忽視購房者心理受政策持續震動的影響，認為可以提高購房者「金九銀十」入市的積極性，預料一線及二線樓市於未來兩個月或會出現一波升勢。

為國際金融資訊媒體路透社(Reuters)，周邊有花旗銀行、匯豐銀行、Northern Trust 及Morgan Stanley等著名機構總部。

2015年7月，海航集團以營業收入256億美元，首次躋身《財富》世界500強榜單，名列第464位。海航投資是海航集團旗下全資子公司，其業務主要涵蓋專案投資、資產管理、基金管理、信託業務等，已逐步構建成為海航集團多元化的產業投融資平台。

深龍崗上半年地區生產總值1115億

40.27%，完成時間軸計劃投資的120%。四大重點區域內108個重點項目計劃完成投资35.13億元，實際完成投资51.36億元，超額完成任務。

今年下半年，龍崗區將全力擴大有效投資，着力推進重點片區和重大項目建設，積極爭取重大改革試點，確保完成全年工作目標。加大力度匯聚創新要素，繼續推進北理莫斯科大學、吉大昆士蘭大學、院士村等盡快開工建設，推進北京航空航天大學先進信息技術產業基地、深圳智能製造研究院、暨南大學深圳研究院等盡快落地建設。

充分發揮好龍崗技術轉移促進中心優勢，吸引更多高端人才和技術來龍崗轉化。對前期佈局的16個創客空間，引導完善創新創業配套服務，積極引進阿里巴巴「創新牧場」。



■微創醫療舉辦人工關節置換新技術學術交流會。章蘿蘭攝

據指，包括SuperPath微創傷後入路全髖關節置換術在內的一系列國際先進快速康復技術，將在培訓中心裡得到大力推廣。與傳統的髖關節置換技術相比，該技術利用6至8厘米的小切口進行人工髖關節置換，顯著減少術中的出血和組織損傷。