

星再出招助國民置業

新加坡昨日舉行國慶群眾大會，總理李顯龍在會上表示，當局將提高購買新預購屋和執行共管公寓(EG)的申請者家庭月入上限，並上調特別公積金購屋津貼(SHG)金額，以及放寬受惠家庭的入息限制，以協助中低收入國民置業。

根據李顯龍的方案，申請新組屋的家庭月入上限，將從1萬6千元(約5.5萬港元)上調至1.2萬港元(約6.6萬港元)；購買EG的月入上限，則由1.2萬港元上調至1.4萬港元(約7.7萬港元)。此外，SHG的入息限制，亦由目前每月的6,500坡元(約3.6萬港元)，放寬至8,500坡元(約4.7萬港元)；有關津貼的最高金額則將由2萬坡元(約11

萬港元)，倍增至4萬坡元(約22萬港元)。另一方面，當局將同時推出「重新擁屋計劃」，協助已享有購屋津貼的低收入組屋租戶，再次升級為業主。這些租戶將可以較低價格，購買屋契較短的二房式組屋，但在轉售方面將受到限制。

快將公佈大選日期

此前外界預期會上將公佈大選日期，不過李顯龍昨未有具體說明，只稱快將公佈，並開玩笑說：「很多人告訴我大選即將來臨，我告訴他們『我也聽說了』。」

■新加坡亞洲新聞台/新加坡《聯合早報》

李顯龍警告：國際局勢或波及星安全

除了經濟政策，李顯龍昨日亦提到國際局勢，他稱雖然新加坡過去多年一直與鄰國保持良好關係，但情況並非必然。他警告，外地局勢變化可能威脅國家安全及穩定，敦促國民不能掉以輕心。

李顯龍坦言，鄰國馬來西亞正處於多事之秋，陷入貪腐醜聞、極端組織「伊拉克和黎凡特伊斯蘭國」(ISIL)帶來的威脅，以及不同種族宗教的矛盾中。李顯龍稱：「雖然星馬是不同國家，但兩地關係緊密，大馬政局不穩或分裂，必會影響新加坡經濟、社會及國家安全。」

李顯龍又坦言印尼作為大國，有一種「大哥」的霸氣，當地部分人認為，新加坡的成功有賴印尼幫助。一名印尼官員便曾聲言，「華人在印尼佔少數，卻很富裕，因此，當原住民有需要時，華人應知道要怎麼做」，有些人把這種觀念亦加諸於星印關係上，因此新加坡須小心處理，確保兩地維持平等互惠的關係。

此外，目前新加坡雖和美國、中國及日本關係友好，不過李顯龍擔心，一旦這些國家之間關係轉差，新加坡恐被迫表明立場。 ■南洋視界/新加坡亞洲新聞台

「老餅」遭新企蠶食 反掀「軍備競賽」

「傳」媒鬥投資「網」媒

愈來愈多年輕人用手機看新聞，使網絡新聞媒體市場變得炙手可熱，備受投資者青睞。近期美國市場資金流入網媒的幅度更是歷來最大，最新一例是全國廣播公司(NBC)向新聞及娛樂網BuzzFeed投資2億美元(約15.5億港元)。分析指，鑑於傳統媒體逐漸式微，網媒已成為投資獲利的新機遇，相關公司迅速擴張，如同一場「軍備競賽」。

美國NBC環球集團(NBCU)月初向網媒公司Vox Media投資2億美元，協助後者擴展旗下的Vox.com、The Verge、Re/code等新聞和科技網站。到了上週，BuzzFeed宣佈接受NBCU注資，並與日本雅虎網站合作，期望發展日本市場。經過這一輪注資後，Vox Media和BuzzFeed齊齊躋身「獨角獸」企業行列，即估值達10億美元(約77.5億港元)的新創企業。

吸納千禧世代

這股投資熱潮升溫，反映投資者對網媒吸引受眾的能力有信心，特別是較少接收傳統媒體資訊的「千禧世代」。媒體分析師多克托以「軍備競賽」形容當前情況，指新興網媒正急速擴張，希望盡快在市場佔一席之地。多克托稱，隨著年輕人賺錢和消費能力增加，料為網媒及其投資者帶來可觀收入。

值得注意的是，很多投資者正是網媒所蠶食的傳統媒體，它們正尋求新出路，迎合新聞數碼化的趨勢。除了NBCU之外，傳媒大亨梅鐸的21世紀霍士早於兩年前已投資網媒Vice Media，時代華納亦為Mashable網站提供資金。

未有穩賺不賠證據

對於新聞從業員來說，好消息是網絡新聞崛起帶來大量職位空缺，填補傳統媒體的職位流失。然而，目前尚未確定網媒估值是否過高，喬治華盛頓大學新聞系教授利澤稱，未有足夠案例證明投資網媒能帶來確實的回報，可見網媒仍非穩賺不賠的生意。 ■法新社



NBCU 16億注資與BuzzFeed雙贏

美國全國廣播公司(NBC)母公司NBC環球集團(NBCU)上週二宣佈，向BuzzFeed注資2億美元(約15.5億港元)，分析認為此舉是吸納「千禧世代」讀者，增加NBC網絡新聞市場佔有率。雙方合作後可互相播放對方節目，一方面擴闊NBC觀眾及讀者層，同時令BuzzFeed打入主流市場，無需再過度依賴網上廣告收入，達至雙贏局面。

資料顯示，BuzzFeed網站上月錄得8,240萬次唯一訪客數，當中逾半屬18至34歲年齡層。NBC承認，公司被BuzzFeed龐大讀者群吸引，NBCU總裁伯克更盛讚BuzzFeed是最具創意、最受歡迎、最具影響力的新媒體。

今次注資對BuzzFeed最大好處是強化網站財政狀況，讓它能夠減少倚賴所謂「呢Like」文章增加收入，提升內容質素。BuzzFeed創辦人兼總裁佩雷雷坦言，這筆錢可以保證網站財政獨立，無需追逐短期利潤或急於上市。 ■《福布斯》

NBC



跌市影響心理 市場恐迎餘震

環球金融市場在上星期經歷股災，美股上週五單日暴瀉530點，蒸發全年所有升幅。市場關注後市前景，不過不少分析員都不表樂觀，近月已經多次唱淡股市的諾貝爾經濟學獎得主席勒預言，股災過後勢必出現餘震，安聯首席經濟顧問埃里安亦認為，除非各國央行能進一步放寬貨幣政策救市，否則股市將跌更多。

席勒表示，連日拋售潮會影響投資者心理，冷淡情緒可能蔓延，未來甚至有「更大動作」出現。不過，席勒指中國經濟長線仍然向好，美國地產市場亦正復甦，相信一時調整並非「世界末日」。

埃里安指出，不同於金融海嘯及歐債危機，今次跌市主要由中國、巴西及俄羅斯等新興市場經濟放緩，加上日本和歐洲久未復甦引發。外界關注新興國家政府能否控制市場動盪，依賴出口原材料的國家亦要面對商品價格下挫。若它們無法應付經濟危機，將無可避免影響其他市場。

過去大批美國互惠基金投資新興市場，令它們容易通過發債獲取資金，但新興國家債市單在上週已流失25億美元(約194億港元)資金，幅度是去年1月以來最大。哈佛肯尼迪政府學院教授羅德里克指出，新興國家經濟增長被高估，外資流入的情況不會永遠持續。由於高息債券風險較高，它們在熊市將更難脫手，可能引發類似2008年的贖回潮。 ■《紐約時報》/彭博通訊社/CNBC



日最大實彈演習 練聯合奪島

日本陸上自衛隊一年一度的「富士綜合火力演習」昨日在靜岡縣富士演習場舉行，超過2.6萬名觀眾到場，參觀陸海空自衛隊聯合「奪島」作戰演習。

「富士綜合火力演習」是日本國內最大規模實彈射擊演習，自衛隊一共派出2,300名官兵，並出動約80輛坦克及裝甲車、60門火炮及20架飛機，共消耗36噸彈藥。演習包括模擬離島遭敵軍攻佔後，自衛隊如何奪回控制權。空中自衛隊機師駕駛F-2戰機攻擊海上敵人，在直升機部隊等偵察陸上敵情後，由裝甲坦克等依次射擊。

美魚鷹亮相

演習結束後，駐沖繩美軍一架新型「魚鷹」運輸機飛抵現場，陸上自衛隊稱，今次並非日美聯合軍演，但希望在2018年引進17架魚鷹前，讓民眾多了解其安全性。據報道，該架魚鷹當時正在演習場等地進行升降訓練。

「富士綜合火力演習」前日舉行只向內部

關係者公開的演習期間，有兩名觀眾被坦克發射的炮彈零件碎片所傷，防相中谷元昨日致詞時向公眾致歉，指會確保演習安全，並查明事故原因。正式演習中，90式及10式坦克沒再使用問題炮彈。

■共同社/中央社

觀眾被演習坦克發射的炮彈零件碎片所傷。網上圖片



聖戰約翰揚言返英 續斬頭殺人

極端組織「伊拉克和黎凡特伊斯蘭國」(ISIL)去年處決多名西方人質，人稱「聖戰約翰」的英國青年埃姆瓦茲被指是劊子手之一。今年1月他負責處決日本記者後藤健二後，一直未再於ISIL宣傳片中露面，但《星期日郵報》昨日聲稱取得片段，顯示一名據稱是「聖戰約翰」的男子威脅要繼續斬頭殺人，更揚言「我將回到英國」。

片段全長1分17秒，據稱是於兩個

月前在敘利亞東南部ISIL控制城鎮代爾祖爾拍攝，背景見到配備榴彈炮的貨車，相信是「聖戰約翰」的青年則沒有蒙面。《星期日郵報》表示他們只取得其中8秒的無聲片段，但另外獲得全片的聲音檔，當中「聖戰約翰」用英式英語表示：「我是埃姆瓦茲，我會與哈里發(ISIL領袖)回到英國……我們會殺死所有不信者。」

■《星期日郵報》



法列車槍手聲稱劫財

上週五試圖襲擊一列歐洲高速列車的摩洛哥槍手卡扎尼，昨日繼續被法國警方扣查。他否認發動恐怖襲擊，聲稱在布魯塞爾一個公園偶然發現一支AK-47步槍，於是試圖劫火車乘客。消息指，疑犯持有西班牙身份證明文件，可能在比利時獲得武器後上車。

4國情報部門早留意

西班牙情報部門指，疑犯截至去年在當地居住7年，曾因販毒被扣留，並因發表支持聖戰言論而被當局留意。他去年移居法國，法國內長卡澤納夫承



■法新社/《星期日郵報》