

# 習近平：改革要增強定力保持韌勁

香港文匯報訊 據新華社報道，中共中央總書記、國家主席、中央軍委主席、中央全面深化改革領導小組組長習近平昨日下午主持召開中央全面深化改革領導小組第十五次會議並發表重要講話。他強調，今年以來，在去年全面深化改革開局良好的基礎上，各方面改革繼續呈現蹄疾步穩、縱深推進的良好態勢，在一些重要領域和關鍵環節取得新突破。各級黨委和政府要增強改革定力、保持改革韌勁，加強思想引導，注重研究改革遇到的新情況新問題，鏗而不捨、堅韌不拔，提高改革精準發力和精準落地能力，扎扎實實把改革舉措落到實處。

中共中央政治局常委、中央全面深化改革領導小組副組長李克強、劉雲山、張高麗出席會議。

會議審議通過了《關於改進審計查出突出問題整改情況向全國人大常委會報告機制的意見》、《關於完善人民檢察院司法責任制的若干意見》、《關於完善人民檢察院司法責任制的若干意見》、《統籌推進世界一流大學和一流學科建設總體方案》、《全面改善貧困地區義務教育薄弱學校基本辦學條件工作專項督導辦法》、《關於建立居民身份證異地受理掛失申報和丟失招領制度的意見》。

## 法官要對辦案品質終身負責

會議指出，改進審計查出突出問題整改情況向全國人大常委會報告的機制，目的是健全全國人大常委會監督工作制度，推進審計整改工作制度化、長效化，增強監督的針對性和實效性，更好發揮全國人大常委會的重要作用。

會議強調，完善人民法院司法責任制，要以嚴格的審判責任制為核心，以科學的審判權力運行機制為前提，以明晰的審判組織權限和審判人員職責為基礎，以有效的審判管理和監督制度為保障，讓審理者裁判，由裁判者負責，確保人民法院依法獨立公正行使審判權。要落實法官在職責範圍內對辦案品質終身負責，嚴格依紀依法追究法官違法審判責任，同時建立健全法官履職

保護機制。

會議指出，完善人民檢察院司法責任制，目標是構建公正高效的檢察權運行機制和公平合理的司法責任認定、追究機制，做到誰辦案誰負責、誰決定誰負責。檢察人員應該對其履行檢察職責的行為承擔司法責任，在職責範圍內對辦案品質終身負責，依法履職受法律保護。

## 推動大學和學科進世界前列

會議強調，要全面貫徹黨的教育方針，遵循教育規律，以立德樹人為根本，以中國特色為統領，以支撐創新驅動發展戰略、服務經濟社會為導向，推動一批高水平大學和學科進入世界一流行列或前列，提升中國高等教育綜合實力和國際競爭力，培養一流人才，產出一流成果。要引導和支持高等院校優化學科結構，凝練學科發展方向，突出學科建設重點，通過體制機制改革激發高校內生動力和活力。

會議指出，全面改善貧困地區義務教育學校基本辦

學條件，要落實政府主體責任。

會議強調，建立居民身份證異地受理、掛失申報和丟失招領制度，是一項便民利民服務舉措。要嚴密操作規程，確保公民個人信息安全。

## 集中推出措施實地氣方案

會議指出，要深入調查研究，最大限度使提出的改革方案符合實際、符合改革要求，切實解決問題。要堅定不移抓好落實，不打折扣，不能遇到矛盾和問題就繞着走、遇到困難就打退堂鼓。對改革遇到的新情況新問題，要及時研究、提出對策、積極化解。

會議強調，要把有利於穩增長、調結構、惠民生、防風險的改革舉措往前排，也要在有利於建章立制的改革舉措上下功夫，依靠改革增強經濟社會發展的活力和動力。要在國企、財稅、金融、司法、民生、黨建等領域，集中推出一批力度大、措施實、接地氣的改革方案。要保持督察工作力度，確保改革落地見效。

# 內地樓市淡季不淡 31城市環比上漲

# 深圳7月房價「瘋漲」逾兩成

香港文匯報訊（記者 海巖 北京報道）內地7月樓市淡季不淡。國家統計局昨日發佈7月70大中城市住宅銷售價格數據顯示，7月有31城市房價環比上漲，其中一線城市房價全線上漲，深圳連續第三個月領漲，新房及二手房價格同比均「瘋漲」逾兩成，同時絕大部分二線城市房價環比上漲，但漲幅低於一線城市，大部分三線城市房價環比仍然下跌。

國家統計局城市司高級統計師劉建偉表示，7月房地產市場總體延續上月走勢，新建商品住宅銷量比上月略有增長，房價環比繼續上漲，但漲幅收窄。同比方面，新建商品住宅價格同比降幅繼續收窄，二手住宅價格同比由降轉升。隨着環比上漲，大部分城市同比降幅進一步收窄。

## 一線房價續漲 二手房降轉升

一線城市繼續領漲，除廣州新房價格比去年微降0.3%外，北京、上海、深圳新房及二手房同比和環比價格均全線上漲，深圳漲幅尤為可觀。7月，深圳新建商品房和二手房價格同比分別上漲24.3%和24.0%，環比漲幅亦雙雙超過5%，分別達到6.3%和5.3%。

北京二手房價格同比漲幅亦超一成，達到10.9%，環比上漲2.6%；同月北京新房價格也從上月的同比下降1.4%轉正為上漲1.2%，環比漲幅為1.4%。

上海的新房及二手房同比漲幅分別達到3.6%和5%；廣州新房同比價格雖下降0.3%，但已較上月同比下降2.8%的幅度大幅收窄，同時廣州二手房價格同比上漲3.6%。此外，上海和廣州新房及二手房環比價格均超過1%。

7月本是樓市淡季，但多數一二線城市房價上行，易居克而瑞研究中心高級研究員楊科偉分析認為，主要基於三大因素：一是價格補漲，大多數的二線城市房價屬於補漲，去年跌得太狠了，現在慢慢回來一點；二是消費者預期趨向積極，部分投資客戶的目光重回樓市；三是企業信心回暖，越來越多的企業庫存問題得到緩解，項目定價向上溢價。此外，北京、深圳中高檔產品成交佔比繼續上升，導致統計均價上升。

至於樓價後市走勢，易居克而瑞研究中心報告指出，市場有供求齊降的趨勢。隨着政策效力減弱、股市震盪，7月市場成交量開始回落，一線城市除北京成交量繼續上漲外，其餘全部下跌。同時，房地產市場庫存逐月下滑，則與此前房企投資和新開工力度不足有關。

## 後市需求不足 三季度不樂觀

報告預計，在當前市場企穩上行、庫存風險逐步改善的態勢下，一線城市和部分二線城市已初步顯現房價上漲苗頭，將會抑制部分需求的合理釋放，尤其是在前期成交集中放量、部分需求已提前釋放的情況下，後市需求支撐不足，預計8月房地產市場成交仍將延續小幅下行，整個三季度都不容過分樂觀。



■上海的新房及二手房同比漲幅分別達到3.6%和5%。圖為當地的住宅區。



■內地一二線樓市量價齊升的回暖態勢仍在持續。圖為南京市民在當地一處樓盤諮詢購買房產。



■深圳南山區新樓盤海上世界雙璽。網上圖片

7月深圳部分區域新樓價格

|          |               |
|----------|---------------|
| 南山海上世界雙璽 | 均價94,252元/平方米 |
| 羅湖雲景梧桐花園 | 均價82,228元/平方米 |
| 寶安壹方商業中心 | 均價79,548元/平方米 |

7月深圳部分二手房交易價

|        |               |
|--------|---------------|
| 寶安寶利豪庭 | 均價21,081元/平方米 |
| 南山金海岸  | 均價50,000元/平方米 |
| 龍崗桂芳園  | 均價23,242元/平方米 |

深圳各區7月二手房價增幅

| 成交均價*     | 環比增幅(%) |
|-----------|---------|
| 羅湖 36,815 | 26.91   |
| 福田 53,639 | -4.15   |
| 南山 60,507 | -5.85   |
| 鹽田 29,363 | 2.29    |
| 寶安 39,440 | 6.10    |
| 龍崗 23,574 | 1.84    |
| 全市 38,170 | -3.53   |

\*註：元（人民幣）/平方米  
數據來源：中原地產



■近日深圳新樓盤開售，吸引不少市民到場。網上圖片

# 經濟學人智庫報告：中國最宜居城市北京居首

香港文匯報訊（記者 田一涵 北京報道）經濟學人智庫（The EIU）昨日公佈最新的全球宜居城市排名調查。調查顯示，過去一年內，北京在全球宜居城市排名上升了5位，位列第69位，蟬聯中國內地最宜居城市。天津及蘇州緊隨其後，分別第70位和第71位，排名最靠後的中國城市是青島，在所有被調查的140個城市中，位列第98位。

香港連降15位至第46位。調查稱，香港因去年底抗爭活動連降15位，排名由第31位跌至第46位。調查顯示，在過去一年中，相對穩定性使中國城市的宜居性排名有所提升。有7個城市的分值得在過去12個月內有所提升，很大程度歸功於社會穩定性的改善。這與全球其他城市的穩定性得分的顯著下降形成了鮮明對比。

負責這項調查的編輯 Jon Copestake 評論道：「在當前全球都面臨着不穩定因素的威脅下，中國城市宜居性的改善無疑是一個亮點。去年烏克蘭及中東局勢給全球城市的宜居性蒙上了一層陰影，而在過去的12個月，美國國內的抗議示威、俄羅斯受到的經濟制裁及發生在法國和突尼斯的槍擊事件使情形再度惡化。」

調查顯示，在過去一年內，北京在全球宜居城市排名上升了5位，位列第69位，蟬聯中國內地最宜居城市。而排名最靠後的中國城市是青島，在所有被調查的140個城市中位列第98位。儘管如此，青島與北京的分值相差並不大，僅落後8.9%。

# 國產渦槳支線飛機獲訂185架

香港文匯報訊（記者 劉凝哲 西安報道）中國航空工業集團公司昨日在西安開宜宣佈，中國新型渦槳支線飛機新舟700市場工作全面啟動，並與奧凱航空、幸福航空、巴戎航空、國銀租賃、EGA集團（巴林）、Hybrid Aviation（巴基斯坦）等11家客戶簽訂185架訂單。新舟700總設計師董建鴻向本報表示，在飛機轉入工程發展階段就能收到如此數量的訂單是非常可觀的，顯示出各方對新舟700機型的信心與期待。中航工業預計，該機型的保守目標是30年內全球銷售達800架。

新舟700飛機自2013年12月開始啟動研製，將與C919、ARJ21國產民機共同構成「一幹兩支（一幹線兩支線飛機）」的中國民用飛機譜系。作為70座級的新一代渦槳支線飛機，新舟700飛機採用高效氣動力設計、電傳操縱和綜合模塊化航電系統等支線飛機先進技術，實現速度與經濟性的完美的平衡，將成為最合適短航線運營的支線飛機。

中航工業副總經理張光昨表示，新舟700是

基於開放平台上研製的國際化產品，借鑒了全球最先進的民機研製理念和技術，發揮中航工業的行業技術優勢，廣泛匯集了國際上優秀的供應商資源。中航工業將以產品的高品質致力於為客戶創造更大的價值，並通過其良好的市場競爭力，實現項目的技術成功和商業成功。

總設計師董建鴻表示，新舟700飛機未來將把安全性放在首位，並將開拓歐美市場。他認為，與世界兩大渦槳支線飛機巨頭ATR和龐巴迪相比，新舟700有着性能和價格的優勢。新舟700飛機還可改裝為貨機、客貨混合等多種機型，以適應客戶需求。

## 新舟700料2017年首飛

新舟700目前已圓滿完成飛機的概念定義和頂層設計工作，飛機設計方案和設計參數已經凍結，飛機研製即將轉入工程發展的全新階段。按照預期，新舟700飛機將於2016年完成部裝、2017年總裝下線並首飛，2019年完成適航取證並開始交付用戶。



■新舟700飛機市場啓動簽約現場。劉凝哲攝

# 中越建年度聯合追逃行動機制

香港文匯報訊 新華社報道，中越聯合追逃行動總結會昨日在越南首都河內舉行，與會代表同意兩國將建立年度聯合追逃行動機制並於2016年初再次開展聯合追逃行動。

此前，為落實中國國務委員、公安部部長郭聲琨4月訪越成果及兩國公安部第四次合作打擊犯罪會議共識，根據兩國公安部《關於開展聯合追逃行動的諒解備忘錄》和《中越聯合追逃行動階段總結會議紀要》，中越兩國警方於2014年11月至2015年8月開展了為期近一年的追逃行動，共抓獲40名犯罪嫌疑人的其中，中方抓獲越南籍逃犯21名，越方抓獲中國籍逃犯19名。

在本次總結會期間，兩國公安部有關業務部門代表表示，成功將這些犯罪嫌疑人的緝拿歸案，充分顯示了中越公安部勇於擔當、保護兩國公民生命財產安全的決心和能力，也進一步提升了兩國警方合作開展聯合行動的能力和水平，為進一步加強各領域務實合作打下了堅實基礎。

兩國代表同意繼續保持合作，建立年度聯合追逃行動機制，並於2016年2月1日至7月31日繼續開展聯合追逃行動。

17日，廣州市公安機關根據《中華人民共和國出境入境管理法》，將前期潛逃廣州的越南籍通緝犯阮某在越南河內內排機場移交越方，標誌此前為期近一年的追逃行動告一段落。