

JAKIM 認證助拓國際清真市場



■左起：大嘉清真國際總裁鄭啟順，中國伊斯蘭協會副秘書長王國良，馬來西亞伊斯蘭教事務部(JAKIM)首席顧問 Rusli Mohd Nor。

香港文匯報訊（記者 吳婉玲）隨着中央提出「一帶一路」，內地企業將目標延伸至絲綢之路沿線國家，而全球清真食品的需求量於未來3年至5年或會增加至6.4萬億美元（下同），龐大的需求將為企業帶來巨大商機。「JAKIM 認證-開啟『一帶一路』萬億元穆斯林清真市場的金鑰匙」研討會昨日在港舉行。

研討會邀請到中國伊斯蘭協會副秘書長王國良、馬來西亞伊斯蘭教事務部(JAKIM)首席顧問 Rusli Mohd Nor、大嘉清真國際控股主席高艾歷及總裁鄭啟順等擔任嘉賓及講者。

「一帶一路」周邊的17個穆斯林國家逾20億人口，80%清真食品依賴進口，市場龐大。熟悉清真食品的王國良於會上介紹清真食品的需求和市場，他表示，除了肉類食品（不包括豬肉），糕點、方便麵、餅乾以及保健食品等均屬於清真食品。全球共有約18億穆斯林，佔總人口的25%，預計到2030年佔比會增加至27%。

目前國際三大清真食品市場為中東、東南亞和歐洲。王國良解釋，雖然歐洲穆斯林數量不多，但當地人認為清真食品安全可靠，所以清真食品於當地大受歡迎。

未來清真食品需求量將至6.4萬億美元

王國良指清真食品的全球需求量達3.2萬億美元，料未來3年至5年更會翻一倍至6.4萬億美元。從中國內地出口到其他國家的清真食品主要以農產品為主。他表示，內地清真食品出口商必須提高質

量和認可度，才能進入國際貿易清真市場。

JAKIM是馬來西亞最高國際清真認證機構，首席顧問 Rusli Mohd Nor表示，JAKIM可協助企業獲得國際清真認證，以更容易進入其他海外的清真市場。

大嘉清真作為清真認證的橋樑，將幫助企業獲得全球官方權威的JAKIM認證，取得通往國際清真市場的通行證。大嘉清真會與企業接洽溝通，到企業考察並制訂優化方案，以及為企業完成JAKIM認證申請，預計在兩個月內就能取得證書。大嘉清真總裁鄭啟順表示，公司將根據不同類型的企業和產品進行對接，並透過線上線下方法為企業找到買家。他又指對JAKIM充滿信心，因為其認可度高，而且擁有大數據。

人保7個月保費收入2524億

香港文匯報訊（記者 陳楚倩）人保(1339)昨公佈今年首七個月，經由子公司中國財險(2328)、中國人民健康保險及中國人民壽保險錄得原保險保費收入分別為1,674.78億元(人民幣，下同)、132.86億元及716.14億元，總數為2,523.78億元，按年升10.4%。

單計7月份，財險增長10.61%至215.52億元。

平保：天津事故接524筆財險報案

香港文匯報訊（記者 陳楚倩）平安保險(2318)公佈，天津濱海新區爆炸事故發生至今，截至昨日下午1時共接到524筆財產險報案，初步排查出57名客戶出險。其中，財產險報案數量331筆，車險報案193件；平安人壽初步確認40名客戶出險；平安養老險確認17名客戶出險；健康險暫未發現傷亡客戶。截至下午1時，已完成首筆庫車車理賠，理賠金額63.3萬元（人民幣，下同）。

平安產險首筆庫車車理賠的汽車公司車輛，為天津港成品車露天倉庫存車，距離爆炸位置僅1.3公里，爆炸導致車輛全損。

綠色理賠通過過程不到6小時

平安產險在8月13日早上接到該汽車公司報案後，利用綠色理賠通道主動提出預先為其賠付63.3萬元，整個理賠確定過程不到6小時。

此外，平安產險天津分公司已通過綠色理賠通道，3小時已完成兩筆爆炸事故邊緣地區的企財險案件賠付。

而平安產險佛山分公司客戶通過在線自主理賠方式，完成一筆2萬元的爆炸事故相關財產險理賠。

穗公積金貼息貸款徵詢稿出台



■穗公積金貼息貸款推出有新進展。 資料圖片

香港文匯報訊（記者 古寧 廣州報道）為緩解商業貸款的緊張，穗此前提出將推出公積金貼息貸款。而根據最新的進展，穗計劃在公積金存貸比高於80%時，將可啟動公積金貼息貸款。穗醞釀已久的《廣州市住房公積金貼息貸款實施辦法》（徵求意見稿）日前出台，該文件提出貸款可獲得的貼息金額，將按「實還貸款利息(即商業貸款產生的利息)×(1-公積金貸款利率÷商業性貸款利率)」的公式計算得出，每年貸款總額需根據上一年的公積金存貸實際情況而定。

根據情況適當控制貼息貸款規模

而在此之前，穗討論中的貼息方式有兩種，一是購房者與銀行簽訂商業貸款合同，公積金中心反補購房者利息差。二是公積金中心直接貼息銀行，貸款人按照公積金貸款利率供樓。該《徵求意見稿》還提出，公積金中心應根據情況適當控制公積金貼息貸款規模。當公積金存貸比高於80%時可啟動公積金貼息貸款，公積金存貸比低於75%時應停止公積金貼息貸款。

外匯佔款創近20年最大降幅

香港文匯報訊 中國人民銀行公佈，7月金融機構外匯佔款較上月減少2,491億元(人民幣，下同)，創出為1998年有數據記錄以來單月最大降幅。當月，央行口徑外匯佔款環比減少3,080億元。

據 央行網站的金融機構人民幣信貸收支表指出，全口徑下7月末金融機構外匯佔款餘額為289,082.8億元，較上月減少2,491.25億元；財政性存款餘額為45,759.97億元，較上月增加5,149.64億元。路透社指，上述兩項數據表明，7月份市場因此減少了7,640.89億元的流動性。

央行此前公佈，7月末外匯存底下滑430億美元至3,651.3萬億美元，為2013年8月以來最低。7月份人民幣兌美元匯率保持基本穩定，當月貶值0.14%至6.2097元。人民銀行副行長易綱在13日發佈會上表示，中國目前資本的流入和流出是基本平衡的，也是正常的；有彈性的匯率有利於資本進出更加平穩。

央行上月黃金儲備增1.16%

至於中國的黃金儲備，央行昨公佈，在7月末為5,393萬盎司，較上月的5,332萬盎司增加61萬盎司，增幅1.16%，這是央行6年來第二次增持黃金。央行此前數據顯示，截至6月末，中國黃金儲備增至5,331萬盎司，較此前的3,389萬盎司增加57%。

本周人民幣貶值2.8%，但以人民幣計價的金價本周則大漲近6%。世界黃金協會中國區總經理王立新表



■中國人民銀行公佈，7月金融機構外匯佔款較上月減少2,491億元人民幣。 資料圖片

示，投資者認識到黃金可作為應對貨幣貶值的保值工具，隨着人民幣貶值，投資者尋求安全的儲存價值。另外，最近股市大跌後，投資者多樣化資產配置也會令黃金獲益。他預計，今年中國黃金消費量仍將在與去年相似的水平。

中國去年黃金消費量為973.6噸，世界黃金協會預

計今年中國需求介於900至1,000噸。中國2015年上半年黃金需求約為497噸，下半年需求料較上年同期減少3%至216.5噸。王立新表示，金價下跌後，7月中旬以來已經有珠寶和投資需求復甦的跡象，認為今年餘下兩個季度有望持續這種趨勢。

「國家隊」托到底 滬指本月首觸4000

香港文匯報訊（記者 孔雯瓊 上海報道）昨日兩市高位震盪，盤中滬指一度衝上4,000點關口，這也是滬指本月以來首次站上4,000點。令人遺憾的是此表現只得曇花一現，最終漲幅未能突破3%，截至收盤上證指數報3,965.34點，上漲10.78點，漲幅0.27%；深成指報13,445.87點，上漲50.69點，漲幅0.38%；創業板指報2,674.02點，下跌10.24點，跌幅0.38%。昨日中證監再次表明維護穩定，稱證監公司不會退出市場，當需要時仍會進行干預。分析指，近期利好較多，特別是匯率穩住有利A股反彈。

兩市成交放大 自貿區概念崛起

昨日滬指雖未能站穩4,000點，但個股表現依然不俗，兩市共138隻個股漲停，創業板共11隻個股漲停。從成交量來看，較上一交易日明顯有所放大，共

成交1.22萬億元（人民幣，下同），其中滬市6,475億元，深市5,740億元。

方正證券認為，判斷後市是否可以突破4,000點，成交量是一個重要指標，目前來看後市積極的變化正在發生。

從板塊來看，地方國資概念股全面崛起，西藏板塊漲幅排首位，漲6.96%；福建自貿區、南京國資改革漲幅超5%；此外，兩桶油改革、粵港澳自貿區板塊也漲幅居前。

昨日上海國資概念早盤表現強勢，有6隻股票齊齊漲停，消息層面上，上海浦東新區將於近日召開國資国企改革大會，另外，外高橋昨日發佈多份公告，涉及與控股股東上海外高橋公司的資產整合及人員整合。

繼上海股強勢表現後，自貿區概念紛紛崛起，特別粵港澳自貿區表現不俗，早盤大漲後截至收盤依然有

多股漲停。香港行政長官梁振英曾表示粵港澳自貿區推出是具深遠之策略性意義。此外，福建自貿區、天津自貿區也都有不同程度漲幅。

分析：後期市場將延續反彈

就中證監再表維護決心，源達投顧分析認為，在「國家隊」的強力護盤以及場外資金回流雙重作用下，指數漸漸地脫離市場底部，後期市場將延續反彈。

國海證券對於後市判斷亦認為利空階段性落地，且經人民幣貶值風波已去，未來市場將重回原有趨勢。

不過也不乏謹慎看待者，申萬宏源證券認為市場依然處在震盪期，且修復的周期可能會較長，建議投資者關注前期深跌過程中底部放量、回升有力的品種。

花樣年半年多賺1倍不派息

香港文匯報訊（記者 張易）花樣年(1777)與其全資子公司彩生活(1778)昨公佈截至6月底止中期業績。花樣年純利按年增長105%至2.08億元（人民幣，下同），每股基本盈利3.61分。彩生活純利7,758萬元，半年多賺25%，每股基本盈利7.76分，兩公司均不派中期息。花樣年管理層昨於業績會坦言，人民幣貶值對公司有影響，未來會擴大境內債佔比以減低融資成本。花旗早前發表報告，預計人民幣兌美元每貶值1%，花樣年今年明年核心盈利分別減少0.7%及0.5%。

花樣年上半年收入36.3億元，按年增長24.4%。毛利增加14.8%至11.6億元，惟毛利率由34.7%降至32%，主要由於今年交付的住宅佔總體交付比例提升，而住宅之毛利率一般較商業物業為低。

重組債務結構 減美債佔比

香港文匯報訊（記者 梁偉聰）中外運航運(0368)上半年盈虧轉虧，錄得1,827.7萬美元虧損，上年同期純利為231萬美元。總經理李樺於業績記者會表示，認為下半年航運市場會維持弱勢，但會較上半年為好。

李樺指，內地經濟放緩，乾散貨進口量都有放緩，故上半年波羅的海乾散貨運價指數(BDI)見低約500點水平，但因內地經濟增長仍以「保七」為目標，所以相信乾散貨市場難以走出低谷，目前主因企業庫存存，及拆船後供應減少，而令BDI重上千點，但能否維持，則需視乎貨運量能否保持。但他相信在低油價的大環境下，可抵消部分運費下跌的影響，再加上下半年的季節性因素，預料集裝箱航運業務亦可較上半年好。

花樣年半年多賺1倍不派息

花樣年現時負債表中，境外及境內債分別佔55%及45%，其中境外債平均借貸成本約10%，遠高於境內債的7.7%至7.8%，執行董事兼首席財務官林錦堂昨於記者會表示，未來會重組債務結構，減少美債佔比，目標是境內債佔比超過境外債。

花樣年上半年合同銷售金額按年增長1.25倍，達40.47億元，下半年銷售目標為70億元。主席、執行董事兼首席執行官潘軍表示，以過往業績看，下半年銷情均優於上半年，透露公司截至7月之合約銷售金額已達57億元，加上已獲大宗物業認購意向，對達成全年銷售目標「勝券在握」。

彩生活核心競爭力來自成本控制

他又表示，7月中以來A股成交量穩定，相信中央有能力穩定股市，不擔心A股前段時間大震盪對業績有影響。另外，現階段房地產政策是前所未有的寬鬆，加上其



■花樣年主席、執行董事兼首席執行官、彩生活主席兼非執行董事潘軍（左二）。 記者張易攝

銷售團隊以銷售合夥人形式運作，認為有助銷情。彩生活上半年收益大增70.18%，至2.78億元；整體毛利率由去年同期的66.1%升至73.9%，主因所有業務分部的毛利率繼續維持高水平，以及毛利率較高的業務收益比重增加所致。若扣除上市費和期權費，核心業務利潤1.15億元，按年增56.6%。

中外運航運：下半年會較好

對於中海及中遠系的重組合併消息，董事長兼非執行董事李甄表示，有留意相關國企的整合方案，亦很期待，相信若大股東中外運長航集團進行改革，上市公司將可有更大角色。他又提到，集團正在整合和重組資源，將在下月成立一間航運實體公司，將附屬於母中外運航運，為一間平台管理公司，而中外運航運則負責營運方面。

李甄指，公司上半年共處置15艘舊船，令船齡降至7.9年，不但改善成本，亦得到政府拆船補貼，未來將繼續有拆舊船計劃，但數量會較少，並主要為集裝箱船。另外，對於天津濱海港發生爆炸事故，他指出目前仍在了解，但相信對公司影響很小，只有約一兩個貨櫃。

前海微行推第二款金融產品

香港文匯報訊（記者 李昌鴻 深圳報道）前海微眾銀行相關負責人近日透露，該公司將於明日推出第二款產品。該產品是微眾銀行與其他傳統金融機構共同設計，微眾銀行起主導作用。這將是前海微眾繼首款互聯網信貸產品「微粒貸」後推出第二款金融產品。

今年5月中旬，「微粒貸」面世，該產品面向部分手機QQ用戶，以「白名單」方式採取邀請制。作為一款「無抵押、無擔保、按日計息、隨借隨還」的小額信貸產品，其信貸額度介於2萬至20萬元之間，日息0.05%，年化利率達到18%。值得注意的是，不同於第一款基於QQ錢包而形成的信貸應用，新的產品將不依賴於大股東騰訊的互聯網平台。

比華利中港酒店
集團管理 · 自置物業
牌照號碼：H/0277 H/0278

尖沙咀 · 中港酒店 灣仔 · 比華利酒店
日租450元起 日租750元起

訂房專線：9509 5818

中港酒店：九龍尖沙咀白加士街1-11號1 & 2樓全層
電話：2730 1113 傳真：2723 5398

比華利酒店：香港灣仔駱克道175-191號京城大廈4樓全層
電話：2507 2026 傳真：2877 9277

網址：www.bchkhotel.hk