城市規劃條例(第131章) 規劃許可申請進一步資料的提交

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第16(2D)(b)條,城市規劃委員會 (下稱「委員會」)曾就以下附表所載根據條例第16(1)條提出的規劃申 請,刊登報章通知。委員會已依據條例第16(2K)條,接受申請人提出的進 一步資料,以補充已包括在其申請內的資料。該等進一步資料現於正常辦 公時間內在下列地點供公衆查閱一

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處;及
- (ii) 新界沙田上禾輋路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。

按照條例第16(2K)(c)及16(2F)條,任何人可就該等進一步資料向委 員會提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表 指定的日期,以專人送遞、郵遞(香港北角渣華道333號北角政府合署15 樓)、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過 委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)送交城市規劃委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引:根據城市 規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提 交意見」。有關指引可於上述地點,以及委員會的秘書處(香港北角渣華道 333號北角政府合署15樓)索取,亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov. hk/tpb/)下載。

按照條例第16(2K)(c)及16(2I)條,任何向委員會提出的意見,會於正 常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公衆查閱,直至委員會根據第16(3)條就 有關的申請作出考慮為止。

有關申請的摘要(包括位置圖),可於上述地點、委員會的秘書處,以 及委員會的網頁瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網頁(http://www info.gov.hk/tpb/)。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外), 會向公衆開放。如欲觀看會議,請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員 會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配

供委員會在考慮申請時參閱的文件,會在發送給委員會委員後存放於 規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000),以及在會議當日存放於 會議轉播室,以供公衆查閱。

在委員會考慮申請後,可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定, 或是在會議結束後,在委員會的網頁上查閱決定摘要。

個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門,以 根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途:

- (a) 處理有關申請,包括公布意見供公衆查閱,同時公布「提意見人」 的姓名供公衆查閱;以及

附表						
申請編號	地點	申請用途/ 發展	進一步資料	就進一步資 料提出意見 的期限		
A/K11/	位於九龍新蒲	擬議青少年	申請人呈交進一	2015年7月		
218	崗景福街、三	全人成長中	步資料,包括經	31日		
	祝街及七寶街	心(擬議康體	修訂的空氣流通			
	的政府土地	文 娱 場 所 ,	評估及經修訂的			
		社會福利設	申請地盆界線。			
		施,訓練中				
		心,娛樂場				
		所, 住宿機構,				
		食肆,商店				
		及服務行業)				
A/TM-	新界屯門藍地	擬議學校 (幼	交通影響評估和	2015年7月		
LTYY/298			對運輸署意見的	31日		
	豫豐花園地下	中心)	回應			
	A、B及C鋪					
A/TKO/99			提交以澄清視覺			
	的政府土地		影響評估的意見	日		
			回應表以及其相			
			關的繪圖、經修			
			訂的空氣流通評			
		公室發展	估、經修訂的交			
			通影響評估、針			
			對建築署署長、			
			環境保護署署			
			長、運輸署署			
			長、規劃署總城			
			市規劃師/城市			
			設計及園景、西			
			貢區議會議員在			
			2015年7月7日所			
			提出的意見和公			
A/TM/465	新見古門士島	拇 議 霝 友 安	眾意見的回應。 回應運輸署,及	2015年8日		
A/ 11VI/ 403	約份第131 約		提交修訂的交通			
	地段第1197號		影響評估。	-		
	(部分)青山村蓮		NO ELLIE			
	池淨苑內大黑					
	天殿地下					
A/YL-		擬議學校擴	申請人提交進一	2015年8月		
SK/209			步資料,包括增			
	份第112約地	心小學)	加兩個私家車車			
	段第348號A分		位及四個私家車/			
	段、第350號、		的士停車處,並			
	第357號及第		澄清交通流量估			
	359號A分段		計、運作詳情、			
			環境及園景緩解			
			措施、樓宇設計			
			和申請地點內的			
			現有構築物將不			
		I	今水料 ,	1		

城市規劃委員會

會改動,連同修

訂的布局設計圖

及平面圖,以回

應運輸署、環保

署、建築署及規

劃署城市設計及

園景組的意見

2015年7月24日

城市規劃條例(第131章) 核准石硤尾分區計劃大綱草圖

現依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第9(5)條公布,行政長官會同行 政會議業已行使條例第9(1)(a)條所賦予的權力,於2015年7月21日核准石 硤尾分區計劃大綱草圖 (在核准後隨即重新編號為S/K4/29)。核准圖編號 S/K4/29已予以付印,並於正常辦公時間內在下列地點展示,以供公衆查 閱:

- 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處; (i)
- (ii) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處; (iii) 新界沙田上禾輋路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處;
- (iv) 新界荃灣西樓角路38號荃灣政府合署27樓荃灣及西九龍規劃處;及
- 九龍深水埗長沙灣道303號長沙灣政府合署地下深水埗民政事務處。
- 核准圖編號S/K4/29的複本,現於香港北角渣華道333號北角政府合署 23樓測繪處港島地圖銷售處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地圖銷售 處發售。該圖的電子版可於城市規劃委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/ tpb/)瀏覽。

行政會議秘書黃潔怡

行政會議廳 2015年7月24日

> 刊登廣告熱線 28739888

城市規劃條例(第131章) 修訂圖則申請

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第12A(6)條,以下附表所載根據 條例第12A(1)條提出的修訂圖則申請,現於正常辦公時間內在下列地點供 公衆查閱

(i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處;及 (ii) 新界沙田上禾鲞路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。

按照條例第12A(9)條,任何人可就有關申請向城市規劃委員會(下稱 「委員會」)提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不 遲於附表指定的日期,以專人送遞、郵遞(香港北角渣華道333號北角政

府合署15樓)、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov. hk)或透過委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)送交城市規劃委員會 秘書。 任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引:根據城市

規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提 交音見」。有關指引可於上述地點,以及委員會的秘書處(香港业角渣華道 333號北角政府合署15樓)索取,亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov. hk/tpb/)下載。

按照條例第12A(12)條,任何向委員會提出的意見,會於正常辦公時 間内在上述地點(i)及(ii)供公衆查閱,直至委員會根據第12A(16)條就有關的 申請作出考慮為止。

有關申請的摘要(包括位置圖),可於上述地點、委員會的秘書處,以 及委員會的網百瀏覽

委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網頁(http://www. info.gov.hk/tpb/)。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外), 會向公衆開放。如欲觀看會議,請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員 會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參閱的文件,會在發送給委員會委員後存放於 規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000),以及在會議當日存放於 會議轉播室,以供公衆查閱。

在委員會考慮申請後,可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定, 或是在會議結束後,在委員會的網頁上查閱決定摘要。

個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門,以 根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途:

- (a) 處理有關申請,包括公布意見供公衆查閱,同時公布「提意見人」 的姓名供公衆查閱;以及
- (b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

	附	表	
申請編號	地點	建議修訂	就申請提出 意見的期限
	元朗流浮山丈量約份第 128約地段第298號餘 段		

城市規劃委員會

2015年7月24日

城市規劃條例(第131章) 修訂圖則申請進一步資料的提交

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第12A(7)(b)條,城市規劃委員會 (下稱「委員會」)曾就以下附表所載根據條例第12A(1)條提出的修訂圖 則申請,刊登報章通知。委員會已依據條例第12A(14)條,接受申請人提 出的進一步資料,以補充已包括在其申請內的資料。該等進一步資料現於 正常辦公時間內在下列地點供公衆查閱

(i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處;及 (ii) 新界沙田上禾輋路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。

按照條例第12A(14)(c)及12A(9)條,任何人可就該等進一步資料向委 員會提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表 指定的日期,以專人送遞、郵遞(香港北角渣華道333號北角政府合署15 樓)、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過

委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)送交城市規劃委員會秘書。 任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引:根據城市 規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提 交意見」。有關指引可於上述地點,以及委員會的秘書處(香港北角渣華道 333號北角政府合署15樓)索取,亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.

按照條例第12A(14)(c)及12A(12)條,任何向委員會提出的意見,會 於正常辦公時間內在上述地點(i) 及(ii)供公衆查閱,直至委員會根據第 12A(16)條就有關的申請作出考慮為止。

有關申請的摘要(包括位置圖),可於上述地點、委員會的秘書處,以 及委員會的網頁瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網頁(http://www. info.gov.hk/tpb/)。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外), 會向公衆開放。如欲觀看會議,請最遲在會議日期的一天前以雷話(2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員 會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參閱的文件,會在發送給委員會委員後存放於 規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000),以及在會議當日存放於 會議轉播室,以供公衆查閱。

在委員會考慮申請後,可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定, 或是在會議結束後,在委員會的網頁上查閱決定摘要

個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門,以 根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途:

(a) 處理有關申請,包括公布意見供公衆查閱,同時公布「提意見人」

的姓名供公衆查閱;以及 (b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

附表						
申請編號	地點	建議修訂	進一步資料	就進一步資 料提出意見 的期限		
Y/SK-	新界西貢布袋澳	把「自然保	回應部門意見	2015年7月		
CWBS/4	丈量約份第 241	育區」地帶	及提交一份岩	31日		
	約地段內的政府	改劃為「其	土工程規劃檢			
	土地	他指定用	討報告,經修			
		途」註明	訂的園境設計			
		「污水處理	總圖,一份經			
		廠」地帶	修訂的環境評			
			估報告和一份			
			經修訂的景觀			
			及視覺評估報			
			告。			
Y/TW/8	新界荃灣老圍丈	把「綠化地	回應相關政府	2015年7月		
	量約份第453約地	帶」地帶改	部門的意見及	31日		
	段第613號餘段	劃為「政	提交一份經修			
	(部分)、第614	府、機構或	訂的交通影響			
	號、 第1229號及	社區(10)」	評估報告。			
	毗連政府土地	地帶				

2015年7月24日

城市規劃委員會

:2873 0009

文匯財經經貿訊息 B6



上表示,在上半年汽車行業整體下滑的形勢下,北汽集 團實現整車銷售118.7萬輛,同時北汽新能源車板塊扭 虧為盈,新能源車將成為中國汽車行業彎道超車的新機 遇。他透露,國家將正在制定鼓勵新能源車發展的零排 放汽積分計劃,最快明年上半年出台,未來中國將會超 越美國成為新能源車第一大國。

美國《財富》雜誌日前公佈的「2015年世界500強企業」名單, 北汽集團以50,566百萬美元營收排名第207位,這是北汽第三 次入圍世界500強,排位也較去年上升了41位。對於集團連續三年 入圍,徐和誼認為,這主要依賴於自主品牌增幅超預期,合資品牌 利潤貢獻首屈一指和新能源車的快速增長。目前北汽集團穩居內地 純電動汽車銷量冠軍,2015年上半年銷售量達到6.600輛,超過去年 全年5,510輛的銷售量。

政府擬參考外國經驗 推積分計劃

儘管新能源車優勢明顯,但是在中國仍面臨推廣難題。對此,徐 和誼透露,目前國家正在參考美國加州的零排放車輛(ZEV)積分制 度,制定中國的積分政策,未來會對車企生產的不同車型累計積 分,比如生產一台新能源車積6分,插電汽車積3分,混合動力車積 2分,汽油車積負分,這樣就鼓勵車企多生產新能源車。像特斯拉 2013年向其他汽車製造商出售ZEV積分就獲得了約1.3億美元的利 潤。

在鼓勵新能源車銷售方面,他並透露,國家欲搭建新能源車獎勵 平台,根據新能源車行駛里程進行登記獎勵,而獎勵新能源車的資 金則可能來源於向汽車徵收的污染費。

集團業務國際化 聚焦「一帶一路」

徐和誼指出,在國家「一帶一路」的戰略背景下,北汽集團要發 展國際化,目前已在廣東增城和河北黃驊建立了兩個出口基地,上 半年整車出口同比增長21.4%,全年有望突破十萬輛。下一步北汽 集團福田汽車將在中東建立較大的合資廠,同時在南美墨西哥也會 建立一定規模的整車企業,一期以代工形式拓寬市場,這將成為北 汽集團的兩大海外基地。

蜀國際旅遊投資大會開幕



■四川省人民政府與港中旅集團簽訂戰略合作 框架協議。 周盼 攝

香港文匯報訊(記者 周盼 實習生 宗露 寧 成都報道) 由四川省政府、中國投資協 會主辦的中國 (四川) 國際旅遊投資大 會昨在成都開幕。國家旅遊局局長李金 早表示,要把四川省豐富的旅遊資源轉 化為現實生產力,更加凸顯旅遊業對四 川拉動投資、促進消費、穩定增長、扶 貧增收的重要作用,加快推動旅遊經濟 強省和世界旅遊目的地建設。

推38旅遊項目 覆蓋21市州

據介紹,此次大會為夯實旅遊招商引 資基礎,精心甄選38個優選旅遊項目, 覆蓋四川21個市州,不僅有傳統的芭溝 古鎮文化旅遊綜合開發項目,還有西部

自駕車綜合旅遊樞紐等自駕、運動、康養新業態項目。四川省人民政府與港中旅集團簽訂戰 略合作框架協議,四川省旅遊局與國家開發銀行等簽訂支持旅遊業發展戰略合作協議,成 都、瀘州等12個市州與投資企業現場簽訂20多個項目。

據悉,對於在四川的旅遊佈局,華僑城股份公司劉平春表示出極大熱情,非常看好四川, 未來將投資上千億元人民幣。劉平春透露,正在洽談的天回項目,投資約600億元人民幣。 而作為四川老鄉,劉永好十分重視四川旅遊,並表示新希望集團也開始參與到旅遊產業中, 集團地產板塊旗下開始介入酒店行業,在省內一些重要景點佈局。

大馬瞄準內地清真食品

2015 青島世界進口商品展暨採購大會23日 在山東青島舉行。來自30多個國家和地區的 600多家企業參加展會,進行展銷推介、採 購洽談等活動。展銷商品涵蓋食品、化妝 品、珠寶、汽車、生活用品等多個領域。其 中以農產品、食品備受參會者關注。馬來西 亞駐華大使館農業參贊阿茲米 · 穆罕默德 · 尤索夫表示,除水果等農產品之外,中國清 真食品消費市場未來將具有極大潛力。

特色產品進軍中國市場

阿茲米向本報記者介紹,2014年馬來西亞 對中國出口農產品、食品已經超過10億美 元。目前馬來西亞對中國出口水果產品包括 榴蓮、木瓜、山竹等8種水果。但與其他東 盟國家對華出口水果相比,馬來西亞還處在 弱勢。例如泰國水果已經進入中國市場多 年,市場已經十分穩固。所以,馬來西亞把 清真食品作為進軍中國市場的特色產品,例 如咖啡、白咖啡、餅乾等在中國很受歡迎, 特別在中國南方市場都有着很高的認可度。

大,但其數量依然比較龐大,所以潛在市場 十分可觀。馬來西亞下一步希望打開新疆、 寧夏、甘肅等穆斯林比較聚集省份的清真食 品市場。另外,阿茲米還強調,將會有意識 的推廣食用清真食品的意義,不僅僅是從宗 教角度考慮,還有很多健康因素值得挖掘與 宣傳。



■馬來西亞駐華大使館農業參贊阿茲米・穆 罕默德·尤索夫表示, 中國清眞食品消費市 場未來將具有極大潛力。 王宇軒 攝