

明日小暑「三高」來襲 內地多地迎「桑拿天」

京民奇招百出抗高溫

香港文匯報訊（記者 田一涵 北京報道）明日將迎來今年的小暑節氣，「小暑過，一日熱三分」，高溫、高熱、高濕的天氣開始襲來，內地多地開啓「桑拿模式」和「蒸烤模式」。記者街頭採訪時發現，應對暑天，民眾防暑降溫，各有妙招。喜愛購物的劉小姐說，近幾個月都會選擇臨近地鐵的購物街光顧，並食西瓜當晚餐；辣媽劉女士則稱要辦游泳優惠卡來應付熱愛戶外運動的兒子；每天早上必跳廣場舞的張大媽表示，為躲避高溫，要將跳舞時間提前一小時。

氣象資料顯示，每年7月7日或8日，太陽到達黃經105度時為小暑。小暑，意指天氣開始炎熱，但還沒到最熱。小暑時節起，內地各地氣溫將呈上升趨勢，且空氣濕度增大。小暑到來，意味著內地大部分地區進入炎熱季節。

食西瓜當晚餐消暑

記者街頭採訪時發現，民眾應對酷暑各有妙招。家住北京安定門的劉小姐，業餘時間喜愛購物。她表示，為躲避炎熱天氣，她近幾個月都會挑附近有地鐵的購物街光顧。而到了最熱的季節，她會選擇西瓜作為晚餐，既能減肥，又可美容。

身為人母的劉女士面對即將來臨的酷暑顯得有些無奈，「孩子喜歡戶外運動，不考慮天氣冷熱，不讓他到外面玩就哭鬧，讓他自己在外頭玩，我又不放心」。不過這幾天劉女士想到了一個辦法，「我辦了一張游泳優惠卡，兒子再要出去玩，我和他爸就帶他去游泳」。

大媽提早跳廣場舞

熱愛廣場舞的張大媽，每天清晨都和一群姐妹們到公園跳廣場舞，日益臨近的暑天，對這一愛好構成了威脅。「我和老姐兒幾個約了提早跳，提前一個小時集合」。她表示，天氣熱也不能放棄跳廣場舞，不然一天都感覺不舒服。

■山東省濟南市昨日最高氣溫達33攝氏度，悶熱的「桑拿天」裡，廣場的音樂噴泉吸引了眾多市民休閒納涼。新華社



廣州暴雨持續 部分航班延誤



■廣州員村路面出現積水。本報廣州傳真

香港文匯報訊（記者 帥誠 廣州報道）中央氣象台昨日繼續發佈暴雨藍色預警，這是6月20日以來中央氣象台連續16天發佈暴雨預警。雲南大部、華南中部和江浙北部等地近日仍將有大雨或暴雨，造成多地出現水浸、內澇情況。

因內地多省遭遇暴雨襲擊，緩解夏日炎熱高溫的同時，許多城市出現了不同程度的內澇積水情況。廣東廣州於5日下午發佈暴雨黃色預警，當地三防辦也啟動防暴雨內澇三級應急響應，廣州員村等地因當天下午的持續暴雨出現內澇，白雲機場部分航班也

因暴雨延誤；廣東茂名因5日的持續暴雨造成了多處「水浸街」；雲南廣南縣至廣西西林縣之間的部分公路也因暴雨造成路基下沉，給交通帶來一定影響。

三颱風「組團」或影響福建

另外，由於今年第10號颱風「蓮花」5日在菲律賓呂宋島東北部沿海登陸後向西偏北方向移動，在西北太平洋同時還有「燦鴻」和「浪卡」兩個颱風活動，三個颱風均正往福建方向移動，未來三天或對當地造成較大影響。



■連日來，瀋陽市持續高溫，戲水樂園成為人們消暑納涼的好去處。新華社

強降雨透心涼 重慶人着外套

香港文匯報訊（記者 楊毅 重慶報道）連日的強降雨天氣，致「火爐」重慶迅速降溫。重慶市氣候中心的數據顯示，7月1日至5日，重慶平均降雨量為27.49毫米，以往多年的平均值為22.48毫米；主城累積降雨量為42.3毫米，是以往多年平均值（21.6毫米）的2倍。氣溫也較往年偏低，全市平均24.48℃（多年平均氣溫為25.94℃）。

與6月底近40℃相比，踏入7月，重慶被連續幾日的強降雨澆了個透心涼，人走在路上，風一吹，涼颼颼的。「又把長袖翻出來了。」不少市民表示，出行在外感覺真的很冷。記者在街頭看到，不少出行的市民都穿上了薄外套，年老體弱者及兒童都穿着厚外套。



■強降雨導致重慶氣溫驟降。孟冰 攝

杭州夏如秋 溫度跌破20℃

香港文匯報訊 據新華社報道，7月本是盛夏季節，可是最近一周浙江卻遠離了高溫，這個周末溫度更是跌到20℃以下，彷彿直接穿越到了秋天。

「寒風凍死我，明天就搭窩。」一位微信網民在朋友圈曬了5日的天氣預報：杭州最高21℃，最低18℃。大街小巷裡，早起的老年人不少穿上了夾克衫和長袖外套。「年紀大的吃不消，昨天晚上活生生被凍醒，趕緊翻出一床棉被。」家住永康苑的徐阿姨說。

夏天下場雨涼爽一下，本是件愜意的事情，可是一直下的雨，讓氣溫直接跌到秋天，也讓人措手不及。據杭州市氣象局統計，今年是2000年以來最涼快的一個7月4日，去年7月4日杭州最高溫為28.4℃。

浙江省氣象局預計，今日浙中北地區有中雨，局部大雨，其它地區有時有陣雨。

河南職業經理人十年創業第三春

當珠寶邂逅地產



文匯報記者獨家專訪表示，「這樣一條微博一天之內便被閱讀上千萬次，恰恰證明了珠寶跨界地產的市場發展前景及其巨大的吸引力。」單永明表示，此次能攜手華遠集團打造中國首家主題珠寶購物中心，可以稱得上是其創業的第三春，是把握珠寶行業20年黃金發展期與突破中國商業地產瓶頸期的完美組合。 ■香港文匯報記者 劉蕊 河南報道

出生在河南周口的單永明是個70後，但媒體評價他稱，既有着80後的衝勁，又繼承了60後身上的沉穩和睿智。單永明告訴記者，與華遠集團的合作可謂是水到渠成、一拍即合。

北京西單掘第一桶金

「華遠旗下的北京西單購物中心是我掘進人生第一桶金之地。」單永明說，從十年職業經理人到創立萃工廠、齊家木匠，再到創立北京紅山偉業文化傳播股份有限公司，再到如今的珠寶與地產的跨界，他正經歷着第三次創業。

從1994年到2004年，做了十年職業經理人的單永明已經對玉石珠寶行業有了深入的了解。「但做職業經理人總有受約束限制的感覺。」單永明說，其為最後供職的公司進行品牌拓展，選定了西單購物中心，無奈當時只給了幾個小櫃檯，老闆覺得小商賈無意義便拒絕了單永明的推薦。



■珠寶主題購物中心設計圖。

靠賣血給員工發工資

但單永明卻認為，彼時的西單購物中心沒有一家珠寶品牌，是進軍的好時機。於是他便決定自主創業。「十年經理人從業經驗培養了我敏銳的市場觀察能力。」單永明一直很感謝自己的職業經理人生涯，他不僅積累了大量實戰經驗和行業內人脈資源，同時還敏銳地發現，以傳統玉石飾品為代表的珠寶行業，存在種類凌亂、沒有品牌概念、價格虛高、產品種類稀少等問題，細分珠寶行業勢在必行。

破解零售瓶頸 首創主題購物

品牌引進、到管理銷售再到對外市場培養，都由主體物業方負責，以便能讓消費者得到最好的消費體驗。「到這裡購物，人們可以真正淘到物美價廉的商品，不用擔心買貴或買到假貨。」據了解，在商業地產過剩、銷售低迷的情況下，單永明的這一思路已得到一些地產大佬們的響應。

拓品牌「情感」注玉飾

單永明從一開始便衝着原創出發，不論是其品牌名稱「萃工廠」還是其產品設計，單永明都保證是充分市場調研後的結果。「作為新生品牌，我們與老品



■單永明攜手華遠集團打造中國首家主題珠寶購物中心，迎來創業第三春。



■萃工廠研發的玉石系列產品。



■萃工廠研發的玉石系列產品。

滬密集推政策 吸人才創新創業

香港文匯報訊 據新華社報道，在未來的半年裡，中國最大的經濟城市上海將密集推出一系列政策，吸納海內外人才，讓人才走進來、留下來。

根據近日通過的《關於深化人才工作體制機制改革 促進人才創新創業的實施意見》，上海不僅降低了永久居留證申辦條件，探索從居留向永久居留轉化銜接機制，開放了在華留學生在上海創新創業的政策，還推出了一系列便利化服務。

法籍Satrijo：永久居留助生活便利

在上海出入境管理局諮詢永久居留申請的法國籍人士Satrijo Tanudjojo已經在上海工作快六年了，懂一些基本漢語的他還給自己起了個中文名張文好。

「新政為我們的定居以及永久居留提供了很多方便，非常棒，我很喜歡上海，我想我會在這裡一直生活下去。」張文好說，他的妻子與孩子也都在上海生活，有了永久居留許可，自己與家人的生活會更便利。

張文好是耐克森（中國）線纜有限公司法人，持有工作類居留許可。按照以前的規定，張文好是無法申請辦理永久居留權的。在新的出入境政策下，他可以辦理申請，即只要工資性年收入和年繳納個人所得稅達到規定標準，在上海已經連續工作滿4年，每年在中國境內居住累計不少於6個月，經所在單位推薦，就可以申請永久居留。這意味着，張文好可以申請追溯此前工作經歷，如果符合標準，就可以申請獲得永久居留。

外籍人士：想和家人實現「中國夢」

在上海全保特衛安全諮詢服務有限公司工作的斯里蘭卡人普拉薩德，在中國已經生活了17年。由於此前外國人就業相關的許可有效時間較短，他至今續辦相關證件10多次。新政開始後，他不僅有望獲得更長時間的就業證和工作許可，還有希望申請到在華永久居留。「我想一直在中國生活工作下去，和我的家人在中國團圓定居，實現『中國夢』。」

新政吸引普拉薩德的還有外國留學生在華工作和創業的相關規定。按照原規定，外國留學生須具有國外兩年以上的工作經歷，才可以來華工作，但現在，在上海地區高校獲得碩士及以上學位，到上海自貿區和張江就業的外國留學生不再被這一規定限制。

根據意見的規定，上海還將建立外國人就業證和外國專家證一口受理機制，對符合條件的人才優先辦理外國專家證。

記者日前在上海人才大廈看到，這裡設立了國（境）外人來滬工作諮詢處，為有意申請辦理外國人就業證和外國專家證的人士提供諮詢服務。隨着人才方面的新政陸續出台，諮詢台每天接待的工作量也從以往的70人左右提升到了100多人。