理財智庫

物業貸款要看真(下篇)

在決定是否借貸之前，我們應問自己一些基本問題，例如借貸是否解決債務的最佳方法和是否有能力償還債項？上期(6月8日)我們探討了何謂物業貸款和常見的招攬手法，今日我們會探討在有需要申請物業貸款時必須留意的事項。

轉按或加按須審慎而行

若有需要借貸，應該先比較市場上不同方案，例如私人貸款、透支、物業加按等，選擇最適合個人情況的貸款；盡量選擇向受香港金融管理局（金管局）監管的認可機構（即持牌銀行、有限制牌照銀行及接受存款公司），或信譽良好的持牌放債人，直接提出貸款申請。在選擇貸款時，不要單看貸款利率，而應留意及比較市場同類貸款的實際年利率。

認清貸款利弊風險和權利

若須將物業抵押予財務公司方有機會取得貸款的話，則應細閱合約條文，衡量所支付總利息開支及所有費用，以換取所提供的服務是否物有所值，留意各項費用的細節，例如會否徵收提早償還、逾期還款等手續費，取消合約費用等。此外，亦要評估中介費以外的第三方費用，例如支付予物業估值師、律師的費用等；還要衡量自己能否承擔一旦無力還款，物業會被財務公司接收的風險。

透過中介公司取得貸款要加倍留意。若必須與中介公司訂立合約方可獲轉介至財務公司借貸，在簽約前應該小心衡量以下透過中介公司取得貸款的利弊、風險和享有的權利：

若中介人聲稱是代表或來自某家銀行、財務公司甚至政府部門或公共機構等，應聯絡有關機構核實其真確性，要求中介公司在合約訂明，有關申請將會轉介至哪一家銀行或財務公司並提供牌照號碼、轉介程序，及有關銀行或財務公司審批貸款申請需時多久，向中介公司查詢其會否收取任何費用。如有的話，申請人應要求對方在合約列明中介費金額、所涵蓋的服務、收費結構、計算方法及還款期等，如服務還涉及其他中介公司而它們會徵收費用的話，應要求在合約中詳列該等公司的資料及收費，了解清楚合約有否訂明中介人會保證申請人可以獲批有關貸款、貸款金額及利息；一旦貸款申請全部被拒、部分被拒、以較高利息批出、超過預計時間仍未獲批准或合約被終止的話，客人是否仍要支付中介費；如仍要支付中介費的話，合約應註明在以上各種情況下所須支付的金額，持牌放債人與客人訂立還款協議/ 支付利息協議後7天內，須書面擬備載有該協議所有條款的摘記/ 備忘錄，並在貸款前由客人親自簽署及取得文件副本，否則不得強制執行該協議中介人有可能在客人收取貸款時，直接扣除中介費後才將貸款餘額交予客人。故客人應要求在合約列明中介費須於何時及以何種方式支付，而付款時切記要求或保留所有相關文件作記錄。

總括而言，如需申請貸款，你必須完全明白借貸條款及個人在交易中的權利和責任，否則不要簽署任何文件。即使你沒有物業，也要提醒身邊的人，若收到陌生人來電游說轉按、加按物業借貸時，一定要三思及與信得過的人商量。

投資者教育中心（www.hkiec.hk），為金融監管當局支持的機構。

A股大跌 買中國基金良機

在美國加息預期、希臘可能退出歐元區及MSCI暫不加入A股至其新興市場指數等利淡因素下，加上中證監加強規範兩融業務，A股上周藉機大幅調整達13%，基於中國正積極推動「一帶一路」及推進人民幣國際化，A股的大幅調整反而為投資者提供入市良機，我們認為進取型的投資者可以在基金配置的比例上，買入中國基金的比例可達致四成，以分享A股中線持續升市的前景。 ■東驥基金研究部

理財策劃

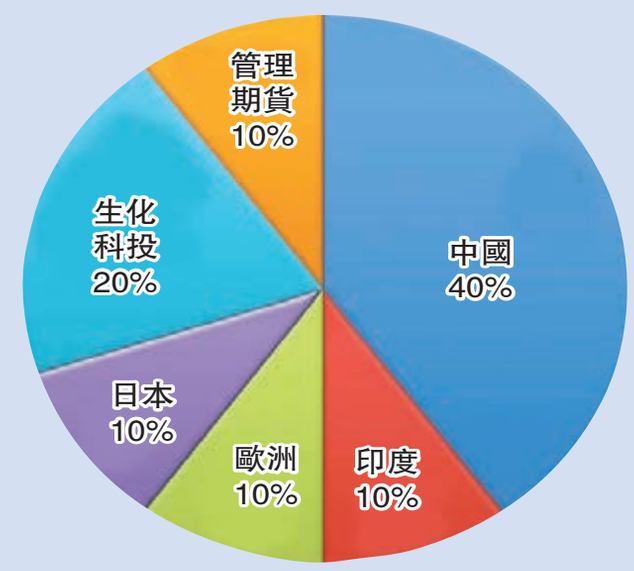
假設，有穩定收入、三十五歲、輕量家庭負擔與風險取向為進取型的李先生，決定動用三十萬元的資金，以一筆過的形式購買基金來捕捉不同地區及板塊的升浪，我們會建議他可善用平台服務，利用最低成本帶來最多選擇，而東驥研究部認為以下的配置較為適合李先生(**見附圖**)。

雖然MSCI暫不加入A股，「深港通」便不需急於推出，這必然影響A股及增加調整幅度，一如李小加早前言論，或許A股今年未必加入MSCI，在缺乏利好消息下，「深港通」更宜盡快推出，其說法合理。A股早已急速地上升不少，內地一般民眾覺得A股國牛「只升、不跌」，因而進行過度的槓桿投資，令一些貪婪的投資者在波動環境中損失慘重。

持中國基金比重增至40%

A股今年以來升幅巨大，能出現較大幅的調整，反而有利後市向更高位推進，故東驥基金研究部認為今次調整的幅度和闊度將較大、時間也較長，也不像A股過去曾出現即日或1、2天內大幅反彈和收復失地之情況，或許這更成為不容錯過的入市良機。此外，亞投行、「滬港通」與「滬台通」等均有利中國的銀行在世界各地設立清算行，現時共有15個國家和地區設有中國清算行，其中10個為「一帶一路」的沿線國家，而且「一帶一路」旨在解決內地產品、產能及資本過剩等問題，如「一帶一路」的基建項目需要融資安排，當地富裕後對中國產品的需求增加，人民幣清算銀行應運而生，貸款貨幣單位亦不再倚賴美元。現在國基會(IMF)已就人民幣作出技術審查，人民幣雙幣互換協議，相信IMF在10月份召開會議時有機會加入人民幣為SDR(特別提款權)，將有利人民幣按部就班地步走向國際化，也推進A股國際化。因此，我們認為投資者宜趁內地、香港股市調整時入市或增加兩地股市於基金組合的比重，進取投資者的基金組合內，中國基金適合佔40%比重。

適合進取型投資者的資產配置



截至2015年6月19日
資料來源：東驥研究部

日本企業改革初見成效

安倍經濟學逐漸收效，觀察日本過去四季GDP已由負轉正，持續穩定擴張到今年第1季的2.4%，顯著超越市場預期的1.6%，且連續兩季呈現擴張，對照日經225指數同期表現，近四季單季漲幅也由2.3%增長到10.1%，顯示安倍經濟學效應的支撐下，日本經濟基本面已逐步回溫，激勵日經225指數上升，這也意味着因去年消費稅上調而再次遭遇重創的日本經濟終於重獲投資者信心。事實上，在安倍政府的推動下，日本企業「囤積現金」的問題終於有所改變，不少日企紛紛大幅提升股本回報率(ROE)。日經調查顯示，2014財年，在日本證交所上市的1,714家非金融企業中，約有三分之一，即549家企業的ROE達10%或以上；相比之下，美國企業以及歐洲企業的平均ROE分別為13%及9%，日企和歐美企業的差距進一步縮小。因此，我們認為進取的投資者可考慮動用佔全組合的10%資金，來吸納日本股票基金。

最新強積金基金報價

資料來源：湯森路透全資附屬公司理柏

基金名稱	理柏環球類別	穩定回報評級 2015/05/29	2015/06/12或最近之報價港幣$	升/跌幅% 三個月 2015/06/12	排名	升/跌幅% 一年 2015/06/12	排名	升/跌幅% 成立至今 2015/06/12	排名
〔人生階段基金－〔>20% － 40% 股票〕									
景順強積金策略計劃–資本穩定基金–A	港元保守混合型	Leader	18.6054	1.91	9	1.83	1	86.05	2
中國人壽強積金集成信託計劃–中國人壽樂休開資本穩定基金	港元保守混合型	Leader	11.7577	1.73	11	1.34	2	17.58	21
BCT強積金/行業計劃–BCT (行業) E30 混合資產基金	港元保守混合型	Leader	1.8217	1.73	12	1.31	3	82.17	6
東亞強積金集成信託計劃–東亞強積金平穩基金	港元保守混合型	Leader	16.6968	1.25	26	0.84	4	66.97	12
東亞強積金/行業計劃–東亞行業計劃平穩基金	港元保守混合型	Leader	17.0778	1.26	25	0.82	5	70.78	10
施羅德強積金集成信託計劃–施羅德強積金資本平穩投資組合	港元保守混合型	2	15.37	1.39	23	0.65	6	53.7	15
東亞強積金/享惠計劃–東亞平穩基金	港元保守混合型		10.6093	0.77	29	0.65	7	6.09	29
富達強積金集成信託綜合計劃–平穩投資組合	港元保守混合型	2	13.92	1.38	24	0.51	8	39.2	17
AMTD強積金計劃–AMTD RCM 穩定資本基金	港元保守混合型	3	11.6016	2.42	3	0.15	9	16.02	22
永明彩虹強積金計劃–永明首域強積金平穩基金–A	港元保守混合型	4	1.8485	0.56	30	0.13	10	84.85	4
富達退休集成信託–資本穩定基金	其他經銷回報	4	19.1	1.69	14	0.05	11	91	1
中銀保誠簡易強積金計劃–中銀保誠平穩基金	港元保守混合型	3	18.5636	1.87	10	0.03	12	85.64	3
德盛安聯強積金計劃–德盛安聯穩定資本基金–A	港元保守混合型	3	26.96	2.2	7	−0.04	13	79.73	7
友邦強積金優選計劃–穩定資本組合	港元保守混合型	4	177.71	1.21	27	−0.09	14	77.71	8
瀚打強積金計劃–全面–富達環球投資基金–資本穩定基金	其他經銷回報	3	144.21	1.68	15	−0.15	15	82.43	5
瀚打強積金計劃–全面–RCM穩定資本基金	港元保守混合型	2	17.25	2.25	4	−0.23	16	69.78	11
AXA強積金明智之選 – AXA 平穩基金	港元保守混合型	1	15.95	2.51	1	−0.31	17	59.5	14
友邦強積金優選計劃–富達穩定資本基金	其他經銷回報	2	111.6	1.59	18	−0.31	18	11.6	23
友邦強積金尚選計劃–穩定資本組合	港元保守混合型	4	159.72	1.15	28	−0.35	19	59.72	13
BCT 積金之選–BCT E30 混合資產基金	港元保守混合型	2	1.7164	1.69	13	−0.37	20	71.64	9
AXA 強積金易富之選 – AXA 平穩基金	港元保守混合型	1	12.59	2.44	2	−0.4	21	26.15	20
友邦強積金尚選計劃–富達穩定資本基金	其他經銷回報	1	108.1	1.54	19	−0.53	22	8.1	28
永明彩虹強積金計劃–永明RCM強積金穩定資本基金–A	港元保守混合型	1	1.0926	2.24	5	−0.62	23	9.26	27
友邦強積金優選計劃–RCM穩定資本基金	港元保守混合型	1	134.74	2.21	6	−0.64	24	34.74	18
友邦強積金尚選計劃–RCM穩定資本基金	港元保守混合型	1	132.22	2.12	8	−1.01	25	32.22	19
恒生強積金–智選計劃–平穩基金	港元保守混合型	3	11.06	1.47	20	−1.43	26	10.6	25
匯豐強積金–智選計劃–平穩基金	港元保守混合型	3	11.06	1.47	20	−1.43	26	10.6	25
瀚打強積金計劃–全面–匯豐強積金A'系列–平穩基金	港元保守混合型	1	14.83	1.44	22	−1.66	28	40.71	16
信安強積金計劃600系列–信安平穩回報基金–I	港元保守混合型		16.4545	1.61	17	−2.73	29	−1.04	30
信安強積金計劃800系列–信安平穩回報基金–I類	港元保守混合型	3	16.5291	1.62	16	−2.73	30	11.26	24
人生階段基金－〔>20% － 40% 股票〕平均(30)				1.68		−0.22		46.49	
人生階段基金－〔>40% － 60% 股票〕									
友邦強積金優選計劃–富達穩定增長基金	其他經銷回報	Leader	121.18	3.81	10	4	1	21.18	29
友邦強積金尚選計劃–富達穩定增長基金	其他經銷回報	Leader	119.94	3.8	11	3.99	2	19.94	30
BCT強積金/行業計劃–BCT (行業) E50 混合資產基金	港元平衡混合型	Leader	1.9147	3.92	9	3.61	3	91.47	10
我的強積金計劃–我的平穩基金	港元平衡混合型	4	12.9213	3.01	24	3.45	4	29.21	25
富達退休集成信託–平穩增長基金	其他經銷回報	Leader	21.211	3.63	14	3.24	5	112.11	3
東亞強積金/享惠計劃–東亞均衡基金	港元平衡混合型		11.2125	2.86	27	3.19	6	12.13	32
東亞強積金集成信託計劃–東亞強積金均衡基金	港元平衡混合型	4	17.7331	2.94	26	3.06	7	77.33	14
東亞強積金/行業計劃–東亞行業計劃均衡基金	港元平衡混合型	Leader	17.9859	2.94	25	2.98	8	79.86	13
宏利環球精選 (強積金) 計劃–宏利MPF富達平穩增長基金	港元平衡混合型	Leader	19.78	3.44	18	2.74	9	97.8	5
交通銀行愉盈退休強積金計劃–交通銀行平穩增長成分基金	港元平衡混合型	2	14.8919	2.82	28	2.69	10	48.92	22
施羅德強積金集成信託計劃–施羅德強積金平穩增長投資組合	港元平衡混合型	2	17.19	2.81	29	2.63	11	71.9	17
友邦強積金優選計劃–均衡組合	港元平衡混合型	Leader	195.66	3.16	20	2.61	12	95.66	7
富達強積金集成信託基本計劃–平穩增長投資組合	港元平衡混合型	2	15.78	2.8	30	2.53	13	57.8	20
中銀保誠簡易強積金計劃–中銀保誠均衡基金	港元平衡混合型	3	19.5276	3.32	19	2.53	14	95.28	8
富達強積金集成信託綜合計劃–平穩增長投資組合	港元平衡混合型	1	14.47	2.7	31	2.41	15	44.7	24
BCT 積金之選–BCT E50 混合資產基金	港元平衡混合型	3	1.8625	3.51	17	2.36	16	86.25	12
友邦強積金尚選計劃–均衡組合	港元平衡混合型	Leader	175.81	3.1	23	2.34	17	75.81	15
AMTD強積金計劃–AMTD RCM 穩定增長基金	港元平衡混合型	1	12.7178	4.4	1	2.25	18	27.18	26
瀚打強積金計劃–全面–瀚打穩定基金	港元平衡混合型	Leader	17.813	4.12	7	2.06	19	92.36	9
瀚打強積金計劃–基本–瀚打穩定基金	港元平衡混合型	Leader	18.034	4.12	6	2.04	20	74.15	16
德盛安聯強積金計劃–德盛安聯穩定增長基金–A	港元平衡混合型	2	29.45	4.21	3	1.9	21	96.33	6
匯豐強積金自選計劃 – 自選平穩增長基金	港元平衡混合型	4	11.2	3.7	12	1.82	22	12	33
恒生強積金自選計劃– 自選平穩增長基金	港元平衡混合型	4	11.2	3.7	12	1.82	22	12	33
永明彩虹強積金計劃–永明RCM強積金穩定增長基金–A	港元平衡混合型	1	1.123	4.2	4	1.48	24	12.3	31
萬全強制性公積金計劃–環球均衡基金	其他靈活混合型	4	18.8737	4.32	2	1.47	25	88.74	11
友邦強積金優選計劃–RCM穩定增長基金	港元平衡混合型	1	152.33	4.19	5	1.47	26	52.33	21
永明彩虹強積金計劃–永明首域強積金均衡基金–A	港元平衡混合型	3	2.0796	1.29	34	1.37	27	107.96	4
友邦強積金尚選計劃–RCM穩定增長基金	港元平衡混合型	1	146.64	4.12	8	1.19	28	46.64	23
匯豐強積金–智選計劃–平穩增長基金	港元平衡混合型	3	16.5	3.13	21	1.04	29	65	18
恒生強積金–智選計劃–平穩增長基金	港元平衡混合型	3	16.5	3.13	21	1.04	29	65	18
萬全強制性公積金計劃–亞洲均衡基金	港元平衡混合型	1	25.8627	2.28	32	0.7	31	158.63	1
瀚打強積金計劃–全面–鄧普頓強積金亞洲均衡基金	其他靈活混合型	3	24.54	2.21	33	0.45	32	132.37	2
信安強積金計劃600系列–信安長線增值基金–I類	港元平衡混合型	3	17.5383	3.52	15	0.17	33	22.81	28
信安強積金計劃800系列–信安長線增值基金–I類	港元平衡混合型	3	17.6079	3.52	16	0.15	34	22.83	27
人生階段基金－〔>40% － 60% 股票〕平均(34)				3.37		2.14		64.88	
人生階段基金－〔>60% － 80% 股票〕									
富達退休集成信託–均衡基金	港元進取積極混合型	Leader	22.744	5.34	17	6.5	1	127.44	2
景順強積金策略計劃–均衡基金–A	港元進取積極混合型	Leader	19.8397	6.18	3	6.38	2	98.4	10
中國人壽強積金集成信託計劃–中國人壽平衡基金	港元進取積極混合型	Leader	22.0188	5.35	16	6.37	3	120.19	3
瀚打強積金計劃–全面–富達環球投資基金–均衡基金	港元進取積極混合型	Leader	172.59	5.33	19	6.33	4	118.34	4
中國人壽強積金集成信託計劃–中國人壽樂休開平衡基金	港元進取積極混合型	Leader	11.2906	6.05	7	5.89	5	12.91	37
BCT強積金/行業計劃–BCT (行業) E70 混合資產基金	港元進取積極混合型	Leader	1.9498	6.05	6	5.86	6	94.98	11
瀚打強積金計劃–全面–景順環球投資基金–均衡基金	港元進取積極混合型	4	18.6424	6.01	8	5.77	7	76.88	20
我的強積金計劃–我的均衡基金	港元進取積極混合型	3	14.0183	4.25	30	5.52	8	40.18	29
AXA 強積金明智之選 – AXA 均衡基金	港元進取積極混合型	2	17.43	5.83	13	5.38	9	74.3	21
AXA 強積金易富之選 – AXA 均衡基金	港元進取積極混合型	2	15.77	5.84	12	5.34	10	58.33	28
宏利環球精選 (強積金) 計劃–宏利MPF增長基金	港元進取積極混合型	4	17.774	5.34	18	5.33	11	77.74	19
BCT 積金之選–BCT E70 混合資產基金	港元進取積極混合型	2	1.9218	5.25	22	5.22	12	92.18	13
德盛安聯強積金計劃–德盛安聯均衡基金–A	港元進取積極混合型	2	31.35	6.34	1	5.17	13	109	6
東亞強積金集成信託計劃–東亞強積金增長基金	港元進取積極混合型	3	19.4368	4.55	28	5.11	14	94.37	12
瀚打強積金計劃–全面–瀚打平衡基金	港元進取積極混合型	4	19.164	5.9	10	5.05	15	114.36	5
瀚打強積金計劃–基本–瀚打平衡基金	港元進取積極混合型	4	19.582	5.89	11	5.04	16	89.09	14
匯豐強積金自選計劃 – 自選均衡基金	港元進取積極混合型	4	11.75	5.76	14	5	17	17.5	33
恒生強積金自選計劃– 自選均衡基金	港元進取積極混合型	4	11.75	5.76	14	5	17	17.5	33
東亞強積金/行業計劃–東亞行業計劃增長基金	港元進取積極混合型	3	20.0961	4.52	29	4.98	19	100.96	9
瀚打強積金計劃–全面–施羅德強積金均衡基金	港元進取積極混合型	2	18.99	4.11	31	4.92	20	80.18	18
富衛強積金集成信託基本計劃–均衡增長投資組合	港元進取積極混合型	1	18.42	4.07	32	4.78	21	84.2	16
交通銀行愉盈退休強積金計劃–交通銀行均衡成分基金	港元進取積極混合型	1	16.0915	4.06	33	4.74	22	60.91	27
AMTD強積金計劃–AMTD RCM 均衡基金	港元進取積極混合型	1	13.9219	6.22	2	4.73	23	39.22	30
施羅德強積金集成信託計劃–施羅德強積金均衡投資組合	港元進取積極混合型	1	18.72	4.06	34	4.7	24	87.2	15
富衛強積金集成信託綜合計劃–均衡增長投資組合	港元進取積極混合型	1	18.27	3.98	35	4.58	25	82.7	17
瀚打強積金計劃–全面–RCM均衡基金	港元進取積極混合型	1	19.43	6.12	5	4.46	26	101.04	8
匯豐強積金–智選計劃–均衡基金	港元進取積極混合型	3	17.35	4.71	24	4.14	27	73.5	22
恒生強積金–智選計劃–均衡基金	港元進取積極混合型	3	17.35	4.71	24	4.14	27	73.5	22
匯豐強積金–精選計劃–均衡基金	港元進取積極混合型	3	17.35	4.71	24	4.14	27	73.5	22
恒生強積金–精選計劃–均衡基金	港元進取積極混合型	3	17.35	4.71	24	4.14	27	73.5	22
瀚打強積金計劃–全面–匯豐強積金A'系列–均衡基金	港元進取積極混合型	2	17.17	4.76	23	4.12	31	62.91	26
東亞強積金/享惠計劃–東亞增長基金	港元進取積極混合型		11.7264	3.28	36	4.12	32	17.26	35
永明彩虹強積金計劃–永明RCM強積金均衡基金–A	港元進取積極混合型	1	1.1671	6.01	9	3.96	33	16.71	36
萬全強制性公積金計劃–環球增值基金	港元進取積極混合型	4	20.4884	6.16	4	3.8	34	104.88	7
信安強積金計劃600系列–信安環球增長基金–I類	港元進取積極混合型	3	21.5319	5.31	20	3.24	35	35.24	31
信安強積金計劃800系列–信安環球增長基金–I類	港元進取積極混合型	3	21.5929	5.3	21	3.18	36	35.21	32
永明彩虹強積金計劃–永明首域強積金增長基金–A	港元進取積極混合型	2	2.3003	1.95	37	2.59	37	130.03	1
人生階段基金－〔>60% － 80% 股票〕平均(37)				5.13		4.86		74.77	
人生階段基金－〔>80% － 100% 股票〕									
我的強積金計劃–我的增長基金	環球股票	4	15.2034	7.27	10	10.09	1	52.03	26
富達退休集成信託–增長基金	環球股票	4	23.95	7.21	11	9.64	2	139.5	2
BCT 積金之選–BCT E90 混合資產基金	環球股票	4	2.0114	7.11	16	9.55	3	101.14	12
中國人壽強積金集成信託計劃–中國人壽增長基金	環球股票	4	23.4893	7.15	13	9.54	4	134.89	3
瀚打強積金計劃–全面–富達環球投資基金–增長基金	環球股票	3	181.77	7.13	14	9.5	5	129.95	4
景順強積金策略計劃–增長基金–A	環球股票	Leader	20.754	8.81	1	9.24	6	107.54	9
友邦強積金優選計劃–富達增長基金	港元進取積極混合型	Leader	129.66	7.09	17	9.21	7	29.66	28
宏利環球精選 (強積金) 計劃–宏利MPF富達增長基金	環球股票	3	25.684	7.04	20	9.1	8	156.84	1
友邦強積金尚選計劃–富達增長基金	港元進取積極混合型	Leader	129.26	7.03	21	8.98	9	29.26	29
友邦強積金優選計劃–增長組合	環球股票	3	224.15	7.12	15	8.24	10	124.15	6
AMTD強積金計劃–AMTD RCM 增長基金	環球股票	1	15.62	8.79	2	8.09	11	56.2	25
友邦強積金尚選計劃–增長組合	環球股票	3	203.25	7.05	19	7.96	12	103.25	11
德盛安聯強積金計劃–德盛安聯增長基金–A	環球股票	1	33.61	8.66	4	7.76	13	124.07	7
瀚打強積金計劃–全面–瀚打增長基金	環球股票	3	19.458	7.34	8	7.72	14	125.46	5
瀚打強積金計劃–基本–瀚打增長基金	環球股票	3	19.882	7.34	9	7.71	15	91.99	14

基金名稱	理柏環球類別	穩定回報評級 2015/05/29	2015/06/12或最近之報價港幣$	升/跌幅% 三個月 2015/06/12	排名	升/跌幅% 一年 2015/06/12	排名	升/跌幅% 成立至今 2015/06/12	排名
瀚打強積金計劃–全面–RCM增長基金	環球股票	1	19.98	8.71	3	7.71	16	116.9	8
宏利環球精選 (強積金) 計劃–宏利MPF進取基金	環球股票	3	17.402	7.07	18	7.7	17	74.02	21
AXA 強積金明智之選 – AXA 增長基金	環球股票	2	17.88	6.81	23	7.52	18	78.8	16
AXA 強積金易富之選 – AXA 增長基金	環球股票	2	17.05	6.83	22	7.5	19	71.18	23
交通銀行愉盈退休強積金計劃–交通銀行動力增長成分基金	環球股票	1	27.9947	8.64	5	7.48	20	39.97	27
友邦強積金優選計劃–RCM增長基金	環球股票	1	179.61	8.58	6	7.27	21	79.61	15
施羅德強積金集成信託計劃–施羅德強積金增長投資組合	環球股票	1	20.47	5.52	29	7.06	22	104.7	10
友邦強積金尚選計劃–RCM增長基金	環球股票	1	171.94	8.52	7	6.99	23	71.94	22
富衛強積金集成信託綜合計劃–增長投資組合	環球股票	1	15.98	5.41	30	6.82	24	59.8	24
信安強積金計劃600系列–信安進取策略基金–I	其他進取/積極混合型		19.7109	7.18	12	6.59	25	10.69	30
中銀保誠簡易強積金計劃–中銀保誠增長基金	環球股票	2	20.0153	6.12	24	6.36	26	100.15	13
匯豐強積金–智選計劃–增長基金	環球股票	2	17.5	6.06	25	5.8	27	75	17
恒生強積金–智選計劃–增長基金	環球股票	2	17.5	6.06	25	5.8	27	75	17
匯豐強積金–精選計劃–增長基金	環球股票	2	17.5	6.06	25	5.8	27	75	17
恒生強積金–精選計劃–增長基金	環球股票	2	17.5	6.06	25	5.8	27	75	17
人生階段基金－〔>80% － 100% 股票〕平均(30)				7.19		7.82		87.12	
香港股票基金									
德盛安聯強積金計劃–德盛安聯香港基金–A	香港股票	Leader	54.94	17.34	13	25.12	1	266.27	9
景順強積金策略計劃–中港股票基金–A	香港股票	Leader	41.8085	18.51	2	24.63	2	318.09	4
AXA 強積金明智之選 – AXA–RCM 香港基金	香港股票	3	12.23	17.26	15	24.54	3	22.3	28
AXA 強積金易富之選 – AXA–RCM 香港基金	香港股票	3	28.31	17.23	16	24.49	4	184.24	14
萬全強制性公積金計劃–香港股票基金	香港股票	1	13.4742	17.28	14	24.19	5	34.74	25
我的強積金計劃–我的香港股票基金	香港股票	Leader	14.372	16.3	18	24.13	6	43.72	24
BCT 積金之選–BCT中國及香港股票基金	香港股票	4	1.0562	18.36	6	24.11	7	5.62	30
AMTD強積金計劃–AMTD 景順香港中國基金	香港股票	4	15.3895	18.02	8	24.01	8	53.89	22
中國人壽強積金集成信託計劃–中國人壽香港股票基金	香港股票	3	14.5736	15.73	22	23.85	9	45.74	23
匯豐強積金–智選計劃–中港股票基金	香港股票	2	23.5	18.51	3	23.68	10	135	16
恒生強積金–智選計劃–中港股票基金	香港股票	2	23.5	18.51	3	23.68	10	135	16
永明彩虹強積金計劃–永明景順強積金香港及中國股票基金–A	香港股票	3	1.2598	18.27	7	23.67	12	25.98	27
瀚打強積金計劃–全面–匯豐強積金A'系列–中港股票基金	香港股票	2	23.08	18.42	5	23.62	13	118.98	20
富達退休集成信託–香港股票基金	香港股票	4	31.857	16.22	19	23.51	14	218.57	13
海通MPF退休金–海通香港特區基金–A	香港股票	Leader	54.04	22.4	1	23.49	15	440.4	1
BCT 積金之選–BCT香港股票基金	香港股票	4	3.9402	16.09	20	23.45	16	294.02	7
BCT強積金/行業計劃–BCT (行業) 香港股票基金	香港股票	4	3.8862	16.03	21	23.2	17	288.62	8
宏利環球精選 (強積金) 計劃–宏利MPF香港股票基金	香港股票	Leader	22.6	17.66	12	22.65	18	126	18
信安強積金計劃800系列–信安香港股票基金–I類	香港股票	Leader	25.1765	17.85	9	22.14	19	65.67	21
交通銀行愉盈退休強積金計劃–交通銀行香港動力股票成分基金	香港股票	4	23.1451	17.8	11	21.65	20	15.73	29
中銀保誠簡易強積金計劃–中銀保誠香港股票基金	香港股票	2	41.2067	16.44	17	21.33	21	312.07	5
東亞強積金集成信託計劃–東亞強積金香港股票基金	香港股票	2	22.1947	15.09	24	20.13	22	121.95	19
東亞強積金/行業計劃–東亞行業計劃香港股票基金	香港股票	2	13.2177	15.04	26	20.08	23	32.18	26
瀚打強積金計劃–全面–信安香港股票基金	香港股票	1	27.98	17.81	10	19.62	24	165.47	15
富衛強積金集成信託基本計劃–香港股票投資組合	香港股票	1	41.82	13.58	27	17.54	25	318.2	3
富衛強積金集成信託綜合計劃–香港股票投資組合	香港股票	1	40.72	13.55	28	17.38	26	307.2	6
施羅德強積金集成信託計劃–施羅德強積金香港投資組合	香港股票	1	33.39	13.3	29	17.28	27	233.9	12