

華創首季多賺1.97%

未反映業務重組效果 啤酒及飲品有驚喜

香港文匯報訊（記者 張易）華潤創業（0291）4月向母公司出售除啤酒以外全部業務，管理層上月曾向傳媒表示，僅剩的啤酒業務運作正常，成績單公布後可穩定投資者信心。集團昨公布業務重組前的第一季度業績，純利按年僅升1.97%，至3.63億元。其中盈利貢獻最大的零售業務賺錢能力繼續倒退，食品業務更連續兩年錄得虧損。每股基本盈利0.15元，不派季息。值得一提的是，首季啤酒業務表現搶眼，純利按年增長7.5倍至5,100萬元。

華創原四大業務包括零售、啤酒、食品及飲品。截至3月底止首季，綜合營業額按年增長16.27%至486.16億元；股東應佔盈利3.63億元，相較2014年同期雖增加1.97%，惟內地宏觀經濟放緩壓力依然持續。若扣除資產重估，未經審核股東應佔基礎綜合溢利也僅增3.2%。

零售業務純利減28%

華創去年首季盈利受更換「掌門人」影響大幅倒退，今年首季表現仍不樂觀。盈利貢獻最大的零售業務，首季營業額及純利為340.6億元及3.38億元，分別按年增加21.3%及按年減少28.2%。剔除稅後估值盈餘及出售非核心資產，股東應佔盈利仍減少27.8%。其中Tesco中國業務虧損7,900萬元。

食品業務營業額雖增加3.9%，至40.96億元，惟受大米業務前期投入、市場開拓費用較高，以及生豬價偏低等影響，該板塊仍錄得3,800萬元虧損，惟虧損幅度較2014年同期的5,000萬元收窄。

啤酒業務多賺7.5倍

另一方面，啤酒及飲品業務表現令市場驚喜。啤酒業務營業額按年增長8%至85.09億元；純利按年增長7.5倍，至5,100萬元。該業務未計利息、稅項、折舊及攤銷前盈利（EBITDA），按年上升28.7%至8.65億元。期內，啤酒銷量升3%，其中行銷全國的「雪花Snow」啤酒銷量佔總銷量約90%。集團於業績報告中稱，首季啤酒市場仍受宏觀經濟放緩影響，整體容量



華創2014年及2015年首季業績比較

項目	2014年（按年變幅）	2015年（按年變幅）
純利	3.56億元（-30.5%）	3.63億元（+1.97%）
啤酒業務	賺600萬元（轉虧為盈）	賺5,100萬元（+7.5倍）
零售業務	賺4.71億元（-10.3%）	賺3.38億元（-28.2%）
食品業務	蝕5,000萬元（轉盈為虧）	蝕3,800萬元（虧損額按年減少24%）
飲品業務	賺1,000萬元（+25.0%）	賺6,600萬元（+5.6倍）

製表：記者 張易

有所下降，惟集團採取措施令銷量保持增長。期內，中檔及高檔啤酒銷量及整體平均價格分別按年增加約30%及5.6%。至於飲品業務，首季營業額及純利分別錄得24億元及6,600萬元，按年增加6.2%及5.6倍，主要由於「怡寶C'estbon」純淨水銷量增長迅速。華創昨日停牌，上個交易日收報23.85元。

當代置業：內地樓價穩增止跌

香港文匯報訊（記者 吳婉玲）當代置業（1107）執行董事兼總裁張鵬昨於股東會後表示，由於今年首5個月銷售額已達35億元（人民幣，下同），而去年上半年銷售額只有19億元，可見今年銷售額比去年同期出現升幅，有信心今年可以完成110億元銷售額目標，因公司在下半年將有更多大型項目推出。張鵬形容目前內地的樓價是「穩增止跌」，雖然內地一線及強二線城市的需求正擴大，但價格未有大幅度增長。他認為行業在三、四線城市的庫存量仍然非常大，

要相當時間去消化。他指出，今年上半年房地產企業受惠於經濟政策對行業的限制放鬆，一線和強二線城市的商品房銷售正緩慢攀升，公司發展所在城市亦受益。融資計劃方面，副總裁兼財務總監王強表示今年打算在內地融資10億元，並希望在港進行銀團貸款1億美元。現時公司庫存主要集中在武漢、長沙和南昌，今年的拿地策略將着重於在上海、北京、合肥和長沙，公司有機會與其他地產公司合作，尋求拿地機會。公司在上海當代萬國府MOMA的項目，將於11月正式推售。

李河君稱五年投10億治沙

香港文匯報訊（記者 張易）漢能薄膜發電（0566）股價上月暴跌後，主席李河君表現低調，鮮有在公開場合露面。事隔近一個月，李河君昨終於漢能總部面對媒體，神情「神采奕奕」，但就未有回應證監會調查漢能薄膜發電之進展。李河君昨於漢能總部，宣布集團於甘肅省武威市民勤縣開啟生態專項行動「甘肅省界防沙治沙大林帶」，並為該行動提供2,000萬元（人民幣，下同）種子資金。

在活動即將簽約時，李河君突然又上台宣布，漢能在未來5年將投入10億元用於中國治沙，平均每年2億元左右，並「希望媒體朋友一起監督漢能的這項承諾」。不過，李河君不願回應關於香港證監會對漢能薄膜發電的調查進展，漢能工作人員亦口徑一致稱，目前未有確切消息。

奇虎360收私有化提案

香港文匯報訊 再有在美股上市的中資企業計劃私有化。據彭博報道，中國網路安全服務公司奇虎360昨日宣布，董事會收到創始人周鴻禕的一份不具約束力提案，將與中信證券、華興資本、紅杉資本等，聯合收購其所有流通在外的股份，每股美國預託證券（ADS）為77美元，相當於將奇虎360私有化。奇虎360周二收報66.05美元。

不計奇虎360，6月份以來，至少有3家中資股，提出私有化放棄在美股上市，尋求回歸A股機會，包括中國手遊、易居中國及晶澳太陽能等。國務院常務會議早前確定大力推動特殊股權結構的創業企業在境內上市，有專家認為，將為內地的「互聯網+」公司在境內上市、以及境外的中資股回歸內地市場，大開方便之門。

中行料今年內銀不良貸款惡化

香港文匯報訊（記者 黃華華）內銀不良貸款向來備受關注，中國銀行（3988）昨召開股東大會，中行表示，今年銀行業的不良貸款會惡化，但該行有信心控制不良貸款風險。中行去年底的不良率為1.33%，按年升0.15個百分點，較市場水平低，他指，內地整體經濟放緩，加上國家改革措施，會令業界的不良貸款反彈，認為不良

貸款是業界需要共同面對的課題。而該行會加大不良貸款化解力度，首季該行已化解165億元人民幣，現金清收率高於45%。另外，行長陳四清表示，「一帶一路」沿途的一半國家已有該行分支機構覆蓋，另有2個分支機構正建設中，他又指，今年「一帶一路」相關授信將接近200億美元，今後3年將達1,000億美元。他又指，會力爭成為相關業務首選銀行。

工行夥中建拓電商平台

香港文匯報訊 據人民網消息，工商銀行與中國建築前日在北京簽署電子商務與在線供應鏈金融合作協議。根據協議，合作雙方將發揮在各自領域的優勢共同打造千億級建築業電商平台，在業界首創「互聯網+建築+金融」的新商業模式。

據介紹，此次工行和中建將合作打造一個建築行業垂直電商示範平台，為中建股份及下屬子公司超過6,000億元人民幣的年採購規模提供全方位、全流程的鏈式服務。工行將在開展採購專區建設及數據分析服務的同時，提供「一觸即達」的配套融資服務，第一時間向符合融資條件的供應商推送融資額度，全程不落地在線辦理貸款申請、合同簽訂及貸款發放，到期後為借款人自動還款。同時，該平台為開放式平台，在服務中建及其供應商的基礎上，未來將向建築業其他企業進行推廣，成為整個建築行業的商業基礎設施，構建集在線交易、在線支付融資為一體的建築業電商平台。

業內人士指出，在「互聯網+」時代，行業轉型和跨界融合已是大勢所趨。近年來，工行以「e-ICBC」為抓手加速轉型，而「一帶一路」戰略為建築業發展提供了廣闊前景，雙方跨界合作面臨重大機遇。

此次工行與中建公司合作共建建築業開放式電商平台，通過業務交互、資源整合和系統對接，實現建築業採購與供應鏈金融的完美結合，這既是雙方戰略轉型的重要舉措，也開創了建築業和金融業跨界合作的嶄新模式。

騰訊微信台灣業務或受罰

香港文匯報訊（記者 梁偉聰）繼阿里巴巴後，內地另一大互聯網公司騰訊（0700）「登台」亦受阻，據台灣《旺報》英文版報道，台灣「經濟部」投審會表示，騰訊在台子公司以陸資身份登記，惟其核准業務並未覆蓋即時通訊軟件微信，若該通訊軟件從事一些商業活動未經批准，該公司將面臨處罰，甚至將被驅逐出台灣。

早前已有台灣媒體報道引述政府官員表示，「微信在台沒有登記」，令外界關注騰訊或微信因未有申報是中國企業，或會面臨罰款甚至勒令撤資。據《旺報》報道，當地投審會執行秘書張銘斌表示，騰訊雖在香港上市，且其持股以外資居多，但與阿里巴巴情況相似，陸資具有控股能力，因此可確定屬於陸資。而騰訊在入台當初核准業務時未提到微信業務，投審會對這部分存疑，認為需要再做查核。按照相關規定，若違規將處以12萬至60萬元新台幣罰款，最嚴重會被要求撤回投資。

莎莎100分店推微信支付

香港文匯報訊 莎莎國際（0178）昨宣布與騰訊（0700）旗下的支付平台「財付通」合作，昨起在莎莎全港約100家分店推出「微信支付」，成為騰訊全球首家跨境線下支付的合作夥伴。任何顧客只要透過裝有微信的智能手機，在推廣期內以微信支付滿100港元，即可獲贈現金紅包人民幣10元。莎莎過去一年致力推廣O2O業務，集團首席財務總監及執行董事陸楷表示，互聯網及流動通訊科技發展日新月異，善用科技是本地零售商有效提升服務、滿足顧客購物需求的關鍵。

仁濟醫療4.4億購內地業務

香港文匯報訊 仁濟醫療（0648）昨宣布，以4.4億元收購一間主要於內地從事互聯網醫療診斷/會診服務、網上醫療系統研發，以及互聯網醫療服務應用相關設備的設計、開發公司的全部股權。該集團將於完成正式買賣協議後6個月內，與新疆、內蒙古及寧夏之相關衛生和計劃生育委員會訂立合作協議/意向書，為3個自治區轄下的31個城市提供互聯網醫療服務，並於完成正式買賣協議之6個月後首2年內成立不少於27間互聯網醫療服務中心。於完成正式買賣協議後6個月後的首3年，其經營保證溢利將分別不少於3,500萬元、7,000萬元及1.2億元。仁濟醫療主席陳嘉忠表示，內地推行「互聯網+」，應用互聯網醫療，將網絡與醫療服務一體化。在中國國務院於2015年頒佈的《全國醫療衛生服務體系規劃綱要（2015—2020年）》中，積極鼓勵發展及應用網絡、移動網絡、物聯網、雲計算及其他便攜式設備等新科技供醫學界使用，藉此在全國範圍內推廣保健資訊服務及智能醫療服務。集團在規劃綱要的試點省份/自治區開拓互聯網醫療服務，不但能令集團進入網上臨床醫療、網上診斷/會診應用的發展，惠及偏遠地區的民眾。



法企在港開咖啡店

由3位法國企業家創立的咖啡概念店La Station，首間香港旗艦店昨日開幕，該公司計劃在香港開設一系列的概念店，為亞洲顧客帶來充滿歐洲風味的咖啡體驗。La Station其中一位創辦人Merwann Younes的家族在香港經營Paul Lafayet，令他對香港的飲食業有認識，他表示，咖啡店的室內設計以歐洲火車站為主題，充分反映品牌的定位，恰如火車站一樣帶領顧客展開新的旅程，感受非凡的咖啡體驗。

申請酒牌續期公告 順日本料理

現特通告：歐陽煥煥其地址為香港北角電氣道37號凱旋大廈B座10字樓B3室，現向酒牌局申請位於香港北角永興街23號興裕大廈地下及閣樓順日本料理的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書處。

日期：2015年6月18日

APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE JUNE JAPANESE RESTAURANT

Notice is hereby given that Au Yeung Nuen Yee Tammy of B3, 10/F., BLK B, Triumph CRT, 37 Electric Rd., North Point, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of June Japanese Restaurant at M/F & G/F, Hing Yue Mansion, 23 Wing Hing Street, North Point, Hong Kong. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F., Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 18th June 2015

申請酒牌續期啟事 CO CO DUCK

現特通告：馬洪德其地址為新界荃灣沙咀道381-389號榮亞工業大廈3樓C座，現向酒牌局申請位於新界荃灣眾安街26-40號合眾大廈1樓1號CO CO DUCK的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書處。

日期：2015年6月18日

APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE CO CO DUCK

Notice is hereby given that Mr. Ma Hung Tak of Unit C, 3/F, Young Ya Industrial Building, 381-389 Sha Tsui Road, Tsuen Wan, N.T. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of CO CO DUCK at Unit 1, 1/F, Mutual House, No. 26-40 Chung On Street, Tsuen Wan, N.T. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Tai Po Complex, No. 8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.

Date: 18th June 2015

申請酒牌續期公告 眞味菜館

現特通告：陳敏瑜其地址為長洲北社海傍路9號C地下，現向酒牌局申請位於長洲北社海傍路9號C地下眞味菜館的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書處。

日期：2015年6月18日

APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE 眞味菜館

Notice is hereby given that Chan Man Yu of G/F., 9C Pak She Praya Road, Cheung Chau, H.K. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of 眞味菜館 at G/F., 9C Pak She Praya Road, Cheung Chau, H.K. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F., Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 18th June 2015

申請酒牌續期公告 康記

現特通告：溫桂連其地址為長洲北社五里1號A地下，現向酒牌局申請位於長洲北社海傍路11號A地下康記的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書處。

日期：2015年6月18日

APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE HONG KEE

Notice is hereby given that Wan Kwai-lin of G/F., 1A Pak She 5th Lane, Cheung Chau is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Hong Kee at G/F., 11A Pak She Praya Road, Cheung Chau. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F., Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 18th June 2015

申請酒牌續期啟事 三井爐端燒

現特通告：冼邦其地址為九龍彌敦道458號美景大廈地下，現向酒牌局申請位於九龍彌敦道458號美景大廈地下三井爐端燒的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書處。

日期：2015年6月18日

APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE MITSUI ROBATA YAKI

Notice is hereby given that Sin Pong of G/F., Mee King Bldg., No.458 Nathan Road, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Mitsui Robatayaki at G/F., Mee King Bldg., No.458 Nathan Road, Kowloon. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshuipo, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 18th June 2015

酒牌廣告

申請新牌及續牌

熱線：2873 9888

傳真：2873 0009