

「新沙士」驚魂 港股嚇散

50分鐘急瀉近500點 好友重創

香港文匯報訊（記者 涂若奔）「新沙士」韓國中東呼吸綜合症（MERS）有擴散跡象，本港青衣昨日出現懷疑個案，雖然截至昨晚8時暫未確診，但在日間交易時段卻成為市場炒作「新沙士」的借口，令港股遭受沽壓。恒指昨日先升後回，午後一度大跌逾400點，低見26,573點，收市報26,687點，下跌301點或1.12%，全日成交1,441.3億元。分析員普遍預料，港股短期內將繼續尋底，若「新沙士」個案確診，不排除會進一步跌穿26,000點。

MSCI明晨一如市場預期，昨日凌晨宣布暫不將A股納入指數內，但港股於早市時未有受到影響，高開64點至27,053點，之後曾反覆向上，一度升127點高見27,116點。不過，因午後青衣傳出懷疑MERS個案，淡友趁機炒作「新沙士」危機，令恒指在27071水平插水，最低曾見26,573點，50分鐘急瀉498點，收市前跌幅收窄，但仍跌1.12%。



匯豐梁兆基：美年底或加息1/4厘



梁兆基稱，期望港府可爭取把亞投行的財資中心於港運作。張偉民攝

香港文匯報訊（記者 曾敏儀）匯豐銀行亞太區顧問梁兆基昨日於高峰會表示，美國聯儲局加息的時間表非常不確定，但他相信今年底有可能加息四分之一厘，而明年加息的步伐將相當緩慢，甚至加息的機會非常小。至於香港會否跟隨美國加息，他認為要視乎資金的流動性而定，即使跟隨，對本港經濟影響有限。

美明年再加息機會微

梁兆基表示，對於美國今年底或加息，市場早消化消息，料對經濟影響極微，關鍵反在於此後會否再次加息。但他認為明年加息的機會微乎其微，主要由於明年適逢大選年，兼受經濟增長緩慢及通脹率低影響。

內地料續寬鬆或減息降準

對於內地調低今年經濟增長預測至7%，梁兆基認為是市場預期之內，但承認內地經濟下行壓力非常大，預期內地貨幣政策繼續寬鬆，仍有機會減息降準，但相信幅度已去到尾聲。他又預期未來人民幣不會再升值，貶值的機會亦不大，主要由於內地經濟放緩不能承受繼續升值，而且現時人民幣的價值再沒被低估。另外，「一帶一路」政策中過萬億的基建，料將以人民幣來融資，加上要推動人民幣國際化，他相信人民幣未來將相當穩定，10年內兌美元匯率將維持在6.2至6.8元人民幣。

港須抓「一帶一路」商機

另外，梁兆基預料在未來20至30年間，「一帶一路」政策將主宰亞洲區經濟發展，他期望港府可爭取把亞投行的財資中心於港運作，助港企抓緊商機，促進融資業務發展。他續指，「一帶一路」發展首輪將帶動基建有關的商貿行業，例如會計、法律及金融融資業務，第二輪將幫助製造業及服務業發展。他相信對本港經濟的影響不下於80年代內地改革開放，但難料本港經濟增長如何提升。對於昨日日本出現「新沙士」懷疑個案，梁兆基表示，即使疫情大規模爆發至社區，料對本港經濟發展影響輕微，相信本港經歷2003年沙士後具備處理疫情的經驗，加上傳染病主要影響零售業，而該行業近年已大幅放緩，不會再有明顯影響。

花旗：美加息料對港影響微



香港文匯報訊（記者 陳楚倩）花旗銀行環球個人銀行服務銷售及分銷業務主管林智剛昨日表示，估計美國聯儲局將在年底加息，加息幅度四分之一厘。對本港的影響不大，預計息口不會大幅波動。金管局要求銀行全面查核客戶有否向銀行隱瞞二按，他表示，銀行一定會配合措施。但強調花旗主要經營一按業務，一直有留意風險管理。

另外，林智剛昨日為「全球義工日」2015主持啟動儀式，慶祝「全球義工日」踏入十周年。他致送襟章予香港公益金、香港樂童、東華三院、世界自然基金會香港分會及保良局，以及花旗義工團隊，答謝他們多年來對「全球義工日」的支持。

中國太平搶先推MERS產品

香港文匯報訊 韓國中東呼吸綜合症（MERS）疫情升溫，內地於5月28日確診首例患者，各方對此極大關注。針對此次MERS疫情，中國太平保險集團迅速啟動應急措施，旗下太平人壽、太平財險與境外子公司太平香港在內地和香港市場，同步推出MERS保險，產品保險費25元，確診即給付5萬元，保障期為一年。據悉，這是中國保險業內首個MERS保險產品。

25元保一年 確診即給付5萬

中國太平方面表示，為擴大受益群體，昨日起至6月15日在中國太平官方網站www.cntaiping.com網上商城、官方微信（微信號「taiping95589」）、太平電商微信（微信號「tpds001」）和太平香港公司主頁www.hk.cntaiping.com同時上線銷售中東呼吸綜合症保險。據了解，在此期間，為答謝老客戶支持，中國太平將向老客戶及老客戶推薦的朋友每人特別贈送一份免費的中東呼吸綜合症保險——保費5元，保額1萬元，共2萬份。太平香港已於昨日向其長期合作夥伴——中國港中旅集團公司贈送該產品。

永義國際17厘借出1.85億

香港文匯報訊 永義國際（1218）昨日表示，旗下全資附屬公司Charming Flash作為貸款人，前日向借款人林歐文實益及獨立擁有的中華陽光投資公司訂立貸款協議，貸款人同意以年息17厘借出1.85億元予借款人，借款人則以上市公司武夷國際藥業（1889）約50.56%股份押記及擔保書作為抵押。

相關貸款由提取日期起計為期12個月或在雙方同意下可將到期日延遲6個月。借款人將按年利率17厘向貸款人支付利息。利息將由提取日期起，於每月月底支付。林歐文、林慶平、劉道花、薛政及林慶慶，為已押記武夷股份之最終實益擁有人，並為獨立第三方及擔保書下之擔保人。

不明朗因素困擾 走勢弱

分析員普遍認為，「新沙士」是影響港股的一大負面因素。第一上海證券首席策略師葉尚志昨日接受本報訪問時表示，市場炒作「新沙士」是導致港股昨日下跌的原因之一，近日港股本已弱勢，調整壓力一直未消除，「一有風吹草動，淡友就會趁機發難」。他指出，未來一周港股面對諸多不明朗因素，包括美聯儲局議息會議、本港政改方案是否通過、以及A股是否會回調等，相信恒指短期內仍是跌多升少。

後市續尋底 料考驗26000

凱基證券亞洲董事兼研究部主管鄭民彬也表示，現時的氣氛以清淡為主，昨日所謂的「新沙士」懷疑個案，為市場提供了一大炒作借口，導致港股遭受沽壓。其實6月份原本就是「六絕月」，在缺乏利好消息的情況下，市場傾向於向下走。若「新沙士」案例確診，不排除恒指會進一步跌穿26,000點。中國銀盛財富管理首席策略師郭家耀也表示，港股昨日跌勢部分因「新沙士」導致，有機會下試26,200-26,500點補回之前的上升裂口。

內銀股走弱 長實逆市升

藍籌股普遍下挫，前日表現最佳的中國神華（1088），否認母公司有合併計劃，股價應聲下跌，昨日收報19.16元跌3.91%，在藍籌股中最差。交通銀行（3328）亦一改近期的強勢，收報8.06元下跌3.36%。內銀股繼續弱勢，中行（3988）、建行（0939）和工行（1398）分別跌1%-2%。而長實地產（1113）因獲長和系主席李嘉誠增持，逆市升2.74%報65.6元。

國泰韓國機票預訂量減

香港文匯報訊（記者 涂若奔）國泰航空（0293）行政總裁朱國梁透露，該公司從香港出發前往韓國各大城市的機票預訂量下降，原因是近期韓國感染中東呼吸綜合症（MERS）的病例持續上升。外電昨報道稱，朱國梁在邁阿密出席國際航空運輸協會年會時表示，關於MERS的信息處理方式不是很好，有些客戶對疫情的報道感到恐慌。有些國泰航空的乘客將他們的旅行計劃從韓國調整到日本及泰國等其他國家。但他之後在電郵中又稱，目前預計影響不會很大，「如果MERS依然局部發生，再加上政府有效應對，那麼影響很可能是短期的，而且非常有限」。

MERS對航空業影響正浮現

MERS對航空業的影響正逐步浮現，台灣兩大航空公司華航和長榮昨日亦宣布，自6月中旬至7月底為止，華航飛往韓國每周由42航班將減至27航班；長榮則將每周的航班由20班減為7班。華航並披露，本月初以來，約15%的航位預訂已被取消。另外，國泰航空昨日宣布委任三位新董事，將於今夏起履行新職務。盧家培獲委任為企業發展董事，負責管理國泰全球網絡發展及長遠策略方向事宜。羅世民獲委任為貨運董事，負責管理國泰全球貨運業務，包括營運、市場推廣和銷售。歐永棠將出任人事董事，負責國泰所有人事策略及人力資源工作。

沙士陰影 青衣準買家放棄睇樓

香港文匯報訊（記者 顏倫榮）青衣站一間診所昨日有市民懷疑感染「新沙士」，消息震驚整個青衣區，當年2003年的沙士陰霾又再籠罩市場。消息指，青衣區內個別業主已即時減價20萬元求售，希望趁「新沙士」未殺埋身前盡快沽貨；另外亦有兩組準買家原本相約昨日睇樓，但聽聞「新沙士」傳聞後取消睇樓。

瀝源灣單位減價求售

消息指，青衣昨日減價求售的單位，來自瀝源灣11座低層E室，實用面積499方呎，業主原本開價660萬元，後見「新沙士」殺到，昨日即時減價20萬元至640萬元，減幅3%，呎價12,826元。不過，據知單位減價後仍然高出銀行估價。翻查資料，原業主於2010年11月以348萬元買入，如果減至640萬元成功走貨，賬面仍賺292萬元或84%。

多數業主仍「按兵不動」

另外，李嘉閣彭錦添指，由於「新沙士」的消息仍屬相當初步，暫時亦未有港人確診，故區內交投大致未受到影響，大部分業主依然「按兵不動」，但昨日亦有兩組準買家擔心「新沙士」影響，取消已預約的睇樓。業內人士指，港人經歷2003年沙士的衝擊，對於大型疫症已有防範，加上當年沙士後樓市急速反彈，而現時情況與當年的樓市低迷環境亦不一樣，業主有相當實力，或持貨觀望，故預計今次「新沙士」對樓市的衝擊或不如當年的沉重，現階段須觀察「新沙士」的擴散情況與歷時長短，才能預測對樓市的影響。

三生制藥暗盤一手僅賺135元



亞美能源今起招股。圖右為主席鄒向東。陳楚倩攝

香港文匯報訊（記者 陳楚倩）內地生物製藥公司三生制藥（1530）今日正式掛牌，受市況波動影響，昨晚場外暗盤交易表現慢熱，投資者一手最多賺135元。

據羅才新股交易中心顯示，三生暗盤價曾高見9.38元，較招股價9.1元升3.08%，收報9.37元，升近3%。不計手續費，每手500股賺135元。另外，散戶在輝立交易場放暗盤亦每手賺125元。

三生以上限定價，預計集資淨額41.7億元。該股公開發售部分錄得200.57倍超額認購。回撥後，公開發售部分佔全球發售股份總數增至40%；一手中籤率100%。國際配售部分亦龐大超額認購。

亞美能源招股 3737元入場

內地煤層氣生產商亞美能源緊接在今日招股，將在本月23日掛牌。公司全球發行7.614億股，當中12.7%為舊股，主要來自公司主席、中信、CDB、華平及霸菱。招股價介乎3元至3.7元，每手1,000股，入場費約為3,737.28元。公司曾在2012年來港上市未果，主席鄒向東表示，當年市況欠佳，公司估值被

5大戶認購 未來或有合作

他表示，部分基礎投資者是公司的戰略性伙伴，大力支持公司未來業務發展，故不排除往後有戰略性合作。現時內地政府大力支持清潔能源業的發展，對行業有補貼及政策的扶持。公司的長遠目標是將現時的市佔率由8%提升至15%。

另外，公司部分集資所得計劃用作收購成熟的天然氣項目，項目不限於山東，或會在廣西及四川。至於發展頁岩氣的風險較大及涉及高投資額，故公司現時未有計劃發展。

綠寶及百信孖展均已超購

近日大市表現反覆，未有影響正在招股的中国綠寶（6183）及百信業業（0574）。兩者孖展已錄得超額認購。綠寶昨日孖展截止，5間券商合共為其借出1.694億元孖展額，相當於公開發售集資7,770萬元計，超額認購1.18倍。踏入第二日招股的百信業業成績不俗，據5間券商累計為其借出1.103億元孖展額，超購逾2.15倍。

四叔看好今年豪宅市道



李兆基（左）重申「買地產股好過買樓」。旁為美麗華主席兼行政總裁李家誠。張偉民攝

香港文匯報訊（記者 梁偉聰）人稱「四叔」的恒地（0012）主席李兆基早前料政改通過，恒指短期內可望上3萬點，但四叔昨日出席美麗華（0071）股東會後表示，「政改好似唔過，恒指3萬點有啲難」，指通過政改對香港經濟有幫助，對本港經濟看好一點。

四叔雖然預計政改不獲通過，港股將呈「牛皮市」，但他仍期望恒指即使今年內不上到3萬點，明年也可以達到。樓市方面，他就看好豪宅今年樓價升勢，認為豪宅有望拉近與細價樓升幅距離，但難測具體升幅，重申「買地產股好過買樓」。

暫無意售非核心業務

被問及公司在海外業務發展時，李兆基指對英美投資沒有想法，另外被問及會否減持公用股資產時，他表示，會維持一貫的作風，未有動作。他又提到，個人未停止增持恒地，暫無意出售非核心業務。被問及對A股的看法，李兆基指，自己不是經常炒股。

新地（0016）郭氏家族長子郭炳湘近期在資本市場活躍，似乎有意大展拳腳，四叔被問到郭炳湘有否與他聯絡時表示，「佢仲係起步，冇搵我合作」，指自己「冇乜研究」郭炳湘的帝國集團，也是看報紙才得悉有關事宜，雙方未來會否合作要視乎情況。但他認為，郭炳湘重返地產界反映其看好樓市。