

俄不滿安倍訪基輔 加速千島群島建軍營

七國集團(G7)峰會餘波未了，日本首相安倍晉三出席峰會前，特意途經烏克蘭首都基輔，並表明支持烏克蘭總統波羅申科，引起俄羅斯不滿。俄羅斯國防部長紹伊古前日宣佈，將在與日本有主權爭議的南千島群島(日本稱北方四島)加快興建房屋、軍事及社區設施，亦會向遠東增派軍機。

擴遠東機隊 派3戰鬥機

俄國防部前日在網上發布紹伊古訪問海參崴的消息，並引述他表示千島群島中的擇捉島及國後島的軍營建設本月將「進入活躍期」，計劃合共興建250多棟建築，總面積達26萬多平方米。俄軍估計今年底

前合共於東部軍區增設12個新軍營，並會擴充遠東空軍機隊，向庫頁島派駐3架蘇-30SM戰鬥機。

美國天普大學東京分校副教授布朗指出，日本雖然強調安倍訪烏重點在於經濟，但俄方顯然不接受，並通過是次行動向日本宣洩不滿。

安倍前日在G7峰會閉幕後於德國慕尼黑召開記者會，表示希望能促成俄總統普京年內訪日，推進兩國解決主權爭議，但沒設下具體日程。談到日本明年會在伊勢志摩主辦G7峰會，安倍坦言當前形勢下，G7與俄羅斯仍未能作出有意義討論，相信俄國回歸峰會機會不

高，但強調希望跟普京保持對話。
■《衛報》/日本《朝日新聞》



■安倍到訪基輔，支持波羅申科(左)。法新社

烏油庫大火爆炸 5人罹難



烏克蘭首都基輔市郊一個油庫前晚發生大火，引發強烈爆炸，至少造成5人死亡，包括3名消防員。大火一度蔓延至油庫全部17個儲油罐，當局出動約62隊消防隊灌救，又調派火車運水配合，阻止火勢蔓延至附近另一個油庫及存放多架米格-29戰機的空军基地，並疏散油庫方圓2公里內數百名居民。

出事油庫位於基輔西南方約30公里，前晚起火後曾發生猛烈爆炸，最先到場灌救的幾十名消防員被波及，多人受傷，產生的高溫更導致多架消防車和救護車着火。當局正調查起火原因，可能屬人為疏忽，亦不排除有人縱火。油庫管理公司稱大火與恐怖活動有關，懷疑有人為國有化油庫向他們施壓，但總統新聞秘書已排除涉及恐襲。
■法新社/路透社

悉尼房價3年飆4成 調查宗數倍增

澳洲狙擊外資違規買樓

國際熱錢近年持續流入澳洲樓市，墨爾本及悉尼等大城市物業價格水漲船高，澳洲早前曾推出外資買樓「申請費」等措

施遏抑炒風，但成效有限。財長霍基昨日宣布，擴大對外資違規買樓的調查範圍，從此目前約100宗增加近倍到195宗，更形容這只是「冰山一角」。

12月前自首免刑訴 強制賣樓

澳洲政府上月強調，將嚴厲打擊外國人違規買樓個案，霍基透露目前正調查的案中，包括從價值30萬澳元(約178萬港元)的普通住宅到逾4,000萬澳元(約2.4億港元)的豪宅，個別投資者更擁有逾10幢物業。

霍基又指，調查個案中有24宗是屋主自己申報，另外40宗

則是由民眾舉報，霍基自己亦曾舉報一鄰居。當局將協稅務、移民及外資審查等部門，由稅務局集中處理物業買賣事宜，後者已調配約60名職員專門調查。

澳洲政府已設置限期，違規人士如在今年12月1日前自首，可以免被刑事起訴，但必須將違規物業出售。若在限期過後被查出，違規者將面臨刑事訴訟，最高可判處監禁3年，並罰款9.8萬美元(約76萬港元)。

籲勿殃及居澳華人

中國去年超越美國成為澳洲最大外資來源，暫未知被調查個案中是否涉及中國投資者。不過霍基特別提醒澳洲人不應以膚色辨別買樓人士，提到不少華人在澳洲落地生根多年，「家族史比我更長」，不應把他們與海外買家混淆。

■《衛報》/法新社/路透社/domain.com.au網站

總理阿博特

■年初曾表示沒數據顯示外資湧入推高樓價。資料圖片



財長霍基

■曾舉報鄰居違規買樓。彭博社

拒認樓價難負擔 財長：應找份好工多賺錢



■悉尼樓價按年升15%。網上圖片

澳洲樓價近年持續攀升，不少渴望上車的年輕人「望樓興嘆」，不過財長霍基昨日被問到樓價是否難以負擔時，強調目前市場沒泡沫，更稱人們假如希望置業，應「找份好工作，獲取更多薪水，然後向銀行貸款」，被狠批不知民間疾苦。

澳洲政府昨日擴大調查外資違規買樓的範圍，但霍基強調現時悉尼樓市沒泡沫，價格

亦非不能負擔，否則樓市不會如此熾熱，強調打擊外資非法買樓亦不會降低樓價，重點是要增加房屋供應。

在野黨領袖蕭頓指出，澳洲失業率不斷上升，一般人根本難以覓得好工作，批評霍基言論不切實際得「像在外星生活」。蕭頓又認為霍基並非單純失言，而是反映他對一般家庭狀況毫無認知，以為自己能負擔樓價，便代表其他人沒住屋壓力。

■《澳洲人報》/《衛報》/9News網站

地產成經濟火車頭 風險如骨牌

樓市持續熾熱，澳洲分析機構AEC Group指地產業去年提供110萬份職位，為澳洲本地生產總值(GDP)貢獻1,825億澳元(約1.1萬億港元)，佔整體比例高達11.5%，超越礦業及金融業成為澳洲經濟「火車頭」。樓價暢旺，投資者固然獲利，但分析師警告市場存在風險，應小心控制樓宇貸款。

金融研究公司Digital Financial Analytics數據顯示，澳洲有27.2萬人擁有5幢或以上物業，按年急增35%，預料今年底前投資者佔首次置業人士的比例更會首次

超越自住買家。公司總裁諾思認為澳洲地產市場現是供求失衡所致，形容市場猶如「一副骨牌」，存在風險，但相信未來幾年內出事機會不大。

諾思指不少人即使順利置業，也會繼續跟父母或朋友同住，並把物業出租增加收入。一旦物業升值，投資者更可能加按，再購買另一個物業及放租，風險相當高。不過，Strategic Finance金融策略師博格相信只要控制按揭比例，投資者仍能承受市場逆轉造成的損失。
■《澳洲金融評論報》

數據造好憂加息

美股早段跌42點



美國4月份職位空缺升至540萬份，創2000年12月以來最高，加上5月份小型企業信心指數升至5個月以來的高位，投資者擔心美國經濟數據亮眼或促使聯儲局在9月加息，拖累美股昨早段偏軟。道瓊斯工業平均指數早段報17,723點，跌42點；標準普爾500指數報2,076點，跌3點；納斯達克綜合指數報4,988點，跌33點。

歐盟昨日拒絕接受希臘提交的改革方案，希臘債機繼續籠罩歐洲市場。英國富時100指數昨日中段報6,757點，跌32點；法國CAC指數報4,828點，跌28點；德國DAX指數報10,930點，跌134點。
■路透社/CNBC

殺黑人插槍嫁禍 美警控謀殺或囚終身

美警控謀殺或囚終身



斯萊格

美國南卡羅來納州北查爾斯頓4月有白人警員槍殺黑人疑犯後，詭稱是被搶走槍而開槍自衛，但被途人拍片揭穿謊言，引起公憤。

從後連開8槍擊斃

查爾斯頓縣大陪審團前日只用了短時間商議，便決定起訴涉案警員斯萊格謀殺罪，若罪名成立最高可判囚終身，且不准假釋。

33歲的斯萊格今年4月4日截查50歲黑人斯科特，其間斯科特嘗試逃走，遭斯萊格從後連開8槍擊斃。途人拍攝的片段見到，斯萊格在斯科特倒地後，把疑似電槍的物體放到對方身邊，有插贓嫁禍之嫌。斯萊格事後被警方革職。

南卡羅來納州檢控官威爾遜前日表示，大陪審團認定斯萊格是惡意殺害斯科特，決定以謀殺罪起訴他，又稱大陪審團是在觀看影片及證人證供後作出決定，但沒透露審訊的確實日期。斯科特家人對決定感到高興，斯萊格律師則拒絕置評。
■法新社/美聯社/路透社

未經審訊被囚3年 紐約青年上吊亡

美國紐約州一名青年在未經審訊的情況下，被當局扣押在賴克斯島監獄長達3年，多次遭獄卒及其他囚犯毆打，其間多次自殺不遂。該青年前年獲釋後，未能擺脫慘痛回憶，上週六被發現在母親位於布朗克斯區的住所上吊自殺，終年22歲。死者家屬要求紐約市長白思豪及市政府盡一切努力推動改革，避免慘劇重演。

布勞德2010年被捕時年僅16歲，當局指控他偷背囊，但他一直否認。由於布勞德家人無法支付3,000美元(約2.3萬港元)保釋金，執法部門把他長期囚禁在賴克斯島，到2013年才撤銷控罪及釋放他。布勞德其後入讀大專院校，但持續受抑鬱症困擾，其遭遇及相關片段去年經《紐約客》雜誌曝光，引起各界嘩然。

白思豪形容事件屬悲劇，布勞德由始至終均不應受如斯折磨，強調不會讓他白白死去，要求改革司法及保釋制度。
■《紐約觀察家報》/美聯社/法新社