

# 引進國際管理經驗 「小歐洲」人氣激增

# 港經理為豫會展注入新動力



溫忠東(左一)與員工共度生日。本報河南傳真

47歲的溫忠東是河南港人圈中唯一從事會展行業的。六年前，當他首次來到鄭州國際會展中心時，只能用「意想不到」來形容他的感受，「怎麼一個從來沒聽說過的地方，會有這麼大的展覽中心，一進到鄭州中心商務區，有種小歐洲的感覺。」只是當時這個「小歐洲」人氣嚴重不足，溫忠東的到來，為鄭州國際會展中心注入了先進的國際會展管理經驗和發展理念，讓這個「龐然大物」真正熱鬧繁華起來。

香港文匯報記者 劉蕊、朱娟 鄭州報道

遠眺去，鄭州國際會展中心猶如一把巨大的傘，這座目前河南省最大的會展中心自建成之日起，便成為鄭州市的新興地標。溫忠東自2009年來到這裡後，幾乎所有的工作及業餘時間，都是在這座建築裡度著，「業餘時間就是工作。」作為鄭州國際會展中心的總經理，溫忠東告訴記者，會展行業事無鉅細，不管有什麼問題出現，他都希望能夠在現場隨時解決。

## 具語言天分 能操地道河南話

溫忠東很有語言天分，當很多來到內地的香港人苦惱於語言聽不懂學不會的時候，來到河南沒多久的溫忠東已經懂得用地道的河南詞彙。溫忠東說，現在他的兩個小孩也都已經會說河南話了，有時在家裡，小孩有什麼小秘密分享，都會用河南話。

溫忠東從事會展行業已經有20多年了，他說，1989年他去英國讀大學時，香港展覽中心剛剛建成。當時選專業並未有太多的考慮，只是感覺酒店和展覽是新興行業。「當時會展行業很新，競爭不多，畢業後會有很好的發展。」

一切都如溫忠東所言，畢業後沒多久便投入到展覽行業。「從展會主辦、會場搭建到展覽中心的設計、建築以及管理，20幾年了，都沒離開過這個行業。」

溫忠東的腳步也遍及世界各地的展覽。「美國展會市場化強，歐洲展覽小而精，就亞洲而言，香港的服務業展會做得不錯。」

## 初到鄭州 最怕白酒文化

溫忠東認為，展覽業在中國處於上攀階段，發展潛力很大。當他2009年來河南時，會展業在二三線城市的發展才剛剛起步；而他對鄭州的了解亦不是很多。

「剛來鄭州時，每天都走路回家，的士都不來這裡，後來我就買部自行車上下班。」

不過，讓溫忠東最不能適應的，是中原地區的白酒文化，「喝酒就像喝水一樣，而且不喝醉顯示不出主人的招待熱情。」溫忠東說，他喝醉後，為了不影響太太和小孩，要在家門口站兩個小時，等酒精揮發了才上樓。

然而，不到三年的時間，鄭州國際會展中心市



開展前，溫忠東向工作人員部署工作。本報河南傳真

場就開始迅猛發展，「現在這個地方仍舊是不好打的士，是因為人太多了。」

## 會展業務 應錯位發展

據悉，鄭州國際會展中心承辦了當地90%以上的大型展會。數據顯示，2013年舉辦50個以上展覽會城市共12個，鄭州排名第5，共舉辦展覽會72個。2014年舉辦50個以上展覽會城市共12個，鄭州排名第6，共舉辦展覽會78個。

在溫忠東看來，鄭州交通優勢很明顯，同時鄭州有很多民營企業，「民營企業對外推廣的需求很大，展覽業正好滿足了這一需求。」

溫忠東也發現，目前鄭州儘管承辦展會數量很多，但並未在全國形成自己的展覽品牌，尚未能叫響全國甚至是國際的展覽品牌。他建議，鄭州應該與北京、上海、廣州、成都等地區錯位發展，鄭州在會展業方面應該著重於工業展覽。



鄭州國際會展中心是鄭州的新地標。本報河南傳真

## 展覽會是經濟晴雨表

在溫忠東看來，展覽業在內地的可發展空間很大。「中國這幾年經濟發展很快，小企業要出去就需要通過展覽這個平台，而且展覽的特點是，你不用花太多錢，也不用去找買家，買家就會來找你，在經濟效益上很划算。」所以，至今為止，展覽還沒有被網上的一些東西所衝擊，「面對面的交流與溝通，是網絡所無法替代的。」

他亦表示，展覽會是經濟的晴雨表，「從現在就可以看到兩年以後的東西。如果現在不計劃好，可能兩年之後這個行業就面臨著滑坡。」

## 中原地利具競爭優勢

在他看來，現正在建設中的鄭州航空港經濟綜合實驗區，是河南發展的一個亮點與特色。鄭州航空港經濟綜合實驗區或將能夠帶動河南整個區域的物流、會展等發展。

據所知，目前在鄭州航空港正在建設一個比鄭州國際會展中心大多倍的會展中心。有人質疑，鄭州是否真的需要超大型的展覽中心。對此，溫忠東表示，目前鄭州國際會展中心的入住率在40%多，當一個展覽中心的入住率達到35%時，就基本上飽和了。

溫忠東認為，鄭州具備良好的展覽業競爭優勢。「鄭州就像英國的伯明翰，美國的芝加哥，處在中間位置，到哪裡都方便，成本上會節省很多。」

而河南又是人口大省，在聚人氣方面也很有優勢。「成本與觀眾，鄭州這兩個競爭因素都具備，如果鄭州再把周邊的配套服務弄起來，建個二三十萬平方米的展覽中心還是可以的。」

## 境外高管面對教育醫療難題

溫忠東在採訪中建議，鄭州若要吸引更多的外資企業，一定要在醫療和教育方面多下功夫。

很多外企到鄭州的高管，他們的太太及孩子也會一同過來。孩子不會說普通話，只能去國際學校。但是鄭州的國際學校並不多，可以說基本上沒有。溫忠東的小孩便面臨這樣的難題，明年要上中學，但鄭州沒有相應的國際學校。他會糾結著要不要回香港或別的地方。

至於醫療方面，也是讓溫忠東頭痛的問題。目前香港與內地的醫療保險互不承認。「現在生病了，就回香港治療，幸好現在鄭州到香港一天有三班飛機，比較方便。」

# 三地代表齊聚穗 合拓粵語電影市場



粵港澳三地電影界代表齊聚羊城。記者胡若璋攝

香港文匯報訊(記者 胡若璋 廣州報道)「粵港澳電影合作交流活動」啟動儀式日前在廣州舉行，超過90位粵港澳三地電影業代表聚羊城，為三地電影人才的交流提供溝通平台。粵港澳三地各有優勢，三地各取所長，互相合作，網聯發展，可發揮粵語電影市場的橋頭堡作用。

近兩年，粵電影票房佔內地總收入的14%，而擁有濃厚香港風格、並以廣東話版本上映的電影，更高達

70%份額。擁有一億電影觀眾市場資源的廣東，具有不可估量的潛質。

作為香港影藝聯盟主席的賀峰表示，這樣的交流活動不僅讓我們可以直接對接投資方，面對面接洽一些電影項目，還能夠為來自三地的電影製作團隊搭建一個交流的平台。這些都能為我們的「合拍片」項目，找到更多元化的素材和市場定位。

賀峰續指，香港的影片製作團隊一直以來，創意不

缺乏，偏國際化的題材也是一把雙刃劍。如何深耕廣東這個大粵語市場，結識一些本土的電影製作人也是很有必要的。「如何入鄉隨俗，是我們香港年輕導演需要找到的答案」。

## 促粵簡化辦證流程

而香港青年導演何康則認為，在擴大港片的粵語市場方面，廣東這個全國電影市場的「票房糧倉」，一定是香港中小成本電影製作人的大靠山。同時，他也希望廣東政府能夠更加簡化辦證流程，為「合拍片」的推進作出更實質的努力。

香港特區政府駐粵經濟貿易辦事處主任鄧家禧表示，「港產粵語影片將會在內地有更加廣闊的市場發展空間，希望透過三地的合作交流，為香港電影業界創造機遇，讓他們進一步拓展內地市場」。

香港電影發展局秘書長馮永認為，「粵港澳三地的電影業各有優勢，互補長短，而且三地文化相近，合作基礎十分有利。粵港澳三地電影合作的重點，應該放在運用多種形式，扶持中小成本的影片，以發展粵語市場。期望可凝聚三地的人才，共同完成優秀的電影作品，達到發展粵語市場的目標」。



30名港生與主辦單位負責人於南京大學合影留念。本報江蘇傳真

香港文匯報訊(記者 趙勇 南京報道)「香港中文大學寰宇暑期實習計劃」南京體驗項目日前在江蘇南京大學啟動，30名香港中文大學(以下稱「中大」)學生將在南京9家企業，參加為期一個月的實習。

南京實習項目由南京港澳辦、南京市人社局和南京大學共同主辦。南京市港澳辦副主任張斌介紹，項目自2010年開始已經連續開展了5年，為增進香港與南京兩地青年間的交流，幫助香港學生更全面更系統地了解南京和內地，發揮了積極的作用。

## 今年交流人數增9人

南京大學台港澳事務辦公室副處長孔劍鋒介紹，南京大學自2014年開始參與這一項目，除安排港生參加企業實習外，還增加了不少港生與南京大學學生交流互動的環節。2014年，21名「中大」學生在南京完成了暑期實習，今年參與實習的人數比去年增加了9人，一個很重要的原因，就是實習項目得到了「中大」師生的普遍認可。

「中大」學生事務處就業策劃及發展中心經理謝雅婷表示，這已是她第二年帶隊參加這個實習項目，實習項目不僅讓香港學生更了解內地經濟社會發展的現狀，而且對內地企業的經營理念和模式有了直觀感受，兩地學生也多了個交流的平台。

「中大」系統工程與信息管理專業學生葉曉怡表示，她之前只知道南京是古代一些朝代的古都，還有就是知道「南京大屠殺」，現在到了南京，才知道這座城市這麼發達，「跟香港沒什麼區別」。

食品與營養學科學生李子淳對南京眾多的歷史遺存非常感興趣。此外，李子淳也覺得南京人很溫和，南京城綠化很好，內地大學生比他們更刻苦。

# 港青年創業家訪前海 探索常態合作機制

香港文匯報訊(記者 李昌鴻 深圳報道)因看好前海創業環境，成立逾一個月的香港青年創業家總商會主席鄺海翔一行日前考察深圳前海，與前海聯合控股公司董事長張韶輝進行了深度的交流，並參觀了為深港青年打造的前海深港青年夢工場。雙方就青年創業方面的深港合作，碰撞出許多火花。

## 夢工場助港青拓內地市場

鄺海翔表示，前海是一個正在不斷快速發展的區域，創新的法制營商環境以及政策環境優勢，對香港青年創業家來說是很好的機會。尤其是青年創業夢工場，支持香港的年輕人創業，無論是面對更廣闊的內地市場，還是協助整合各方有利資源，為青年創業家們提供平台。

張韶輝稱，前海非常重視香港青年創業家總商會這樣的平台，讓更多香港青年深入前海了解內地，整合兩地優勢力量進行發展。同時，雙方將探索出一套常態化的合作機制，將夢工場這個圍繞青年創業的生態圈，擴展至深港大範圍，聯合商界及創投圈的最大化優勢進行合作和聯盟，為深港及國際創業青年搭建平台，促進新時代新經濟。

香港青年創業家總商會於今年4月24日成立。此外，香港跨境電子商務協會會長劉少華近日率領75位香港企業會員，也考察了前海深港青年創業夢工場，他們對前海在租金、稅收、人才公寓和孵化器等多方面作出支持，表示印象深刻；未來，也將鼓勵會員企業前來夢工場，尋求合作，支持年輕會員企業進駐創業。



前海夢工場以其優惠的租金、稅收和人才公寓等，吸引許多港青前來創業。記者李昌鴻攝