

400元機票吸「韓粉」

4航空公司出招 盼港人遊韓人次再升10%

香港文匯報訊(記者 郭兆東)韓風熱潮再捲香港,上月港人訪韓人次高達6.7萬,創歷年新高。有見及此,4間韓國航空公司即日起推出優惠票價,活動期間共提供3,000套、最低400港元未連稅的香港來往韓國單程機票,連稅及附加費埋單價約1,200元,較平日便宜近半。韓國觀光公社昨日表示,機票5月中至7月中出發,已包首15公斤至20公斤行李托運費,料非常搶手,期望今年港人訪韓人次有10%按年增長。

韓風襲港,令一眾愛旅遊的港人難以抵擋。近年愈來愈多港人紛紛到韓國當地朝聖,造就去年港人訪韓高達55.8萬人次,按年增長39.4%,創歷年新高。

上月賞櫻旺季 人數破紀錄

此外,上月受惠於復活節假期及賞櫻旺季,港人訪韓更多達6.7萬人次,除按年增長21%外,亦再次突破單月新紀錄。

韓國觀光公社指出,今年首4個月亦有20.5萬港人訪韓人次。對於2014年全年人次按年升幅多達28.2個百分點,觀光公社估計與去年多間航空公司開新航線有關。觀光公社市場推廣總監鄭芝廷表示,航班數目有限,直接為人次增長設限,因每年都有大量港人與韓國人爭奪同一批機位,航班常維持於90%滿的情況,只有9月開學後的日子相對較淡。因應今年只開設一班新航機,觀光公社料增長放緩,惟2015年港人訪韓人次仍有望錄得10%的按年增長。



4間韓國航空公司即日起推出優惠票價,活動期間共提供3,000套、最低400元未連稅的香港來往韓國單程機票。郭兆東 攝

3,000套機票 部分設餐飲

由於往返香港與韓國的機位長期渴市,為求在暑假前盡早吸引港人訪韓,4間韓國航空公司合作推出3,000套平價機票,較去年「加碼」1倍,由5月中至7月中往返兩地,並即日起提供上網訂購,最平機票由400港元起,雖然未連稅及燃油費加費,但已包首15公斤至20公斤不等的行李托運費,部分更設有機上餐飲。

其中釜山航空提供約1,000套來回機票,來回機票價888港元,最快可於今日中午訂購即晚深夜出發機票,連稅及附加費埋單價約1,200元,較平日便宜近半。公司估計所有機票可於首星期沽清,與去年相若。另外濟州航空最平機票400港元,較暑假期間的「Early Bird」900港元單程機票便宜。觀光公社指出,首日有逾約2,100張機票開賣,隨後每日再加機票,即是首日未能成功訂購的市民,仍可「明日請早」。

開發土地建宅 特首盼地區配合



梁振英

香港文匯報訊(記者 聶曉輝)2016年香港私人住宅預測落成量創10年新高,行政長官梁振英昨在網誌上撰文指出,差餉物業估價署預計2016年的私人住宅落成量為20,140伙,較2005年至2014年每年平均落成量11,728伙大幅高出71.7%,較2015年的預測落成量及2014年的實際落成量亦分別高出51.5%及28%。他感謝發展局與其他政府部門同事的努力。

梁振英指出,過去10年由種種原因,私人住宅供應數字偏低,再加上近年資金成本較低,造成樓宇供不應求,樓價亦拾級而上。他認為,要正本清源,只能通過增加供應。他強調,房屋是本屆政府施政中之重,而私人樓宇對一眾中等收入人士而言,是重要的樓宇供應來源。政府期望能得到地區人士配合,開發更多土地,盡快提供更多公私營房屋給市民,一圓大家的置業夢與上樓新求。

報告12招紓塞車 運房局擬分階推展

香港文匯報訊(記者 鮑曼珊)交諮會去年12月向運輸及房屋局局長提交《香港道路交通擠塞研究報告》,運房局昨日提交立法會的文件指出,原則上認為交諮會提出的12項涉及短、中及長期實施時間的建議措施,是紓緩道路交通擠塞的有效方法,並傾向分階段推展,亦會考慮多項因素。此外,當局同時已開展《公共交通策略研究》,探討本港公共交通系統的不同範疇。

運房局提交立法會的文件指出,已仔細研究交諮會報告,原則上認為交諮會提出的建議措施,是紓緩道路交通擠塞的有效方法。在推展建議時,當局會考慮多項因素,包括社情民意、持份者的意見、所需資源、最新科技與海外經驗等。

加強公共系統 控制道路狀況

文件又指,當局明白某些紓緩道路交通擠塞的建議措施或會增加社會部分人士的財政負擔,以及改變他們的出行習慣,故會繼續從多方面進一步提升並加強公共交通系統,包括服務便捷及容易使用程度、優先使用道路以及提供更多資訊,讓駕駛者在使用私家車外有更多及更佳選擇,同時有助控制道路交通擠塞。

為減少市民使用機動交通工具作短途代步的需求,當局會繼續加強現行擴展及改善行人設施的工作,例如興建行人道、上坡地區自動扶梯連接系統及升降機系統等,亦會繼續在新市鎮及新發展區締造「單車友善環境」。道路使用方面,當局會繼續給予公共交通系統優先權,亦會繼續透過落實交通管理措施及應用最新的資訊科技,令有限的路面空間發揮最大效益。

房委會委員憂准售「綠置居」掀炒風

香港文匯報訊(記者 陳廣盛)房委會資助房屋小組委員會前日開會通過「綠置居」的執行細則,「綠置居」單位可於申請人購入單位5年後,補地價於市場出售。有房委會委員認為,在市場出售的公屋單位已達「天價」,擔心補地價後可於市場出售會造成炒賣。

郭偉強冀只許轉手綠表者

資助房屋小組委員郭偉強昨在電台節目上表示,現時計劃按居屋的轉售限制,必然會出現炒賣情況,因為當申請人想於私人市

場置業的話,在自由市場出售價格會相對較好,造成炒賣誘因,但因未能規範於售予綠表人士,炒賣屬無可避免。他建議當局應規定「綠置居」只可轉手至綠表申請人,以發揮多於一次騰空公屋單位的作用,否則只是以一間公屋換一間公屋,作用不大。另一名委員黃成智表示,現時在市場出售的公屋單位已達「天價」,而「綠置居」的更是新單位,相信比租置公屋單位更受歡迎,擔心價格會飆升,出現炒賣情況。他又說,計劃受《房屋條例》限制,細節需按居屋情況而定,未有太大的討論空間,但認為計劃是讓已享有公屋資源的人士,甚至令公屋戶借此逃避富戶政策,對正輪候公屋的人士不公。

至於長遠能否修例以收緊轉售限制,郭偉強引述房署表示,不會因先導計劃修改《房屋條例》,會在推出計劃後作評估,長遠運作才會考慮修例。

中電挺利管 指競爭非妙藥



中電集團主席米高嘉理(中)表示引入競爭並非能解決所有問題的靈丹妙藥。圖右為中電集團首席執行官藍凌志,左為中華電力副主席阮蘇少淵。羅繼盛 攝

香港文匯報訊(記者 羅繼盛)政府正就電力市場未來發展進行公眾諮詢。中電昨日表示,利管管制計劃過去50年於香港行之有效,引入競爭並非能解決所有問題的靈丹妙藥。中電同時以英國、澳洲等作例子,即使開放電力市場,但當地電價比香港高得多,其中英國發電備用率更跌至2%。9個環保團體則聯署,要求當局在2018年管制計劃協議中推動兩電節能,並促成可再生能源加入電網。

中電昨日舉行股東周年大會,中電集團主席米高嘉理會後於傳媒簡報會上致辭時形容,電力市場及規管架構的未來發展是極其重要的議題,諮詢結果將為香港帶來深遠影響,必須謹慎處理。他指出,電力基建的規劃及興建需時10年或以上且涉龐大資金,而穩健的規管制度與合理回報可吸引投資者投入充足資金提供電力。

過去供電可靠度達99.999%

他又指,過去50年管制計劃在港一直行之有效,供電可靠度達99.999%,而現時中電整體電價亦較新加坡、倫敦及紐約分別便宜24%、42%及56%。中電集團首席執行官藍凌志補充,在考慮合適方案與回報率時,需讓投資有可持續性,否則會帶來不堪後果。

另外,中電計劃在龍鼓灘發電廠興建兩台燃氣發電機組,現正申請進行環評研究。中電副主席阮蘇少淵解釋,新增燃氣發電機組是要配合當局的減排要求,並滿足電力需求增長,而當局已將未來天然氣發電比例增至50%。對於有指新機組造價達100億元,可能令中電電費加1%至2%,她稱中電未來會為工程進行招標,屆時才可計算相關成本。

估官地處理太慢 申訴專員主動查

香港文匯報訊(記者 文森)申訴專員劉燕卿昨日宣布進行主動調查,審研地政總署就非法佔用政府土地及違反地契條款的個案之規程化制度有否不妥之處。申訴專員公署指出,留意到過往處理的投訴個案當中,地政總署處理規程化申請一般需時頗長,往往逾年仍未完成;該署於處理申請期間,更會暫緩執管行動,容讓違規情況持續,令鄰近的居民或業主繼續長期受該等違規情況所造成的滋擾或不便。

一般而言,若發現有人非法佔用政府土地,地政總署可根據《土地(雜項條文)條例》採取土地管制行動,包括要求佔用人指定期限前停止佔用該政府土地以糾正違規情況。若發現有人違反地契條款,地政總署可採取執行契約條款行動。然而,土地的非法佔用人及違契的業權人可分別向地政總署申請短期租約及修改土地契約條款,將違規情況規程化。

有鑑於申訴專員公署不時收到相關投訴,以及市民日益關注非法佔用政府土地及違反地契條款的情況,加上政府土地資源應予以善用,申訴專員決定向地政總署展開主動調查,以探究其現有制度之不足,希望能向該署提出改善建議。



長毛霸公屋

「議會惡霸」的「社民連」立法會議員梁國雄(「長毛」),每月穩袋8萬多元薪金,但竟厚顏無恥霸佔不應求的公屋資源,漠視基層市民的民間疾苦。昨日,屯門區議員陳雲生與一批市民,先後到「長毛」的辦事處及房屋署總部抗議,狠批他月入9萬不知足,竟無恥霸公屋,促請政府檢討「公屋富戶」政策,避免公屋資源被濫用。市民並批評「長毛」提出逾千項「垃圾修定」拉布,直斥「拉布就是人渣」。

熱烈歡迎

四川省省長魏宏率代表團蒞港 暨 隆重祝賀 2015四川香港周 圓滿成功

李惠中 楊孫西 劉漢銓 戴德豐

同敬賀 (排名不分先後)

今日香港 天氣預測

2015年 5月8日 星期五

部分時間有陽光,局部地區有驟雨

氣溫: 26°C-31°C 濕度: 70%-90%

潮漲: 10:49(2.2m) -

潮退: 04:25(1.1m) 17:46(0.5m)

日出: 05:48 日落: 18:52

未來四日天氣預告

查詢天氣: 1878200 查詢時差: 10013或1000

日期	氣溫	濕度	天氣
9/5(星期六)	26°C-31°C	70%-90%	短暫時間有陽光 局部地區有驟雨
10/5(星期日)	26°C-31°C	70%-90%	短暫時間有陽光 局部地區有驟雨
11/5(星期一)	25°C-30°C	80%-95%	多雲 有幾陣驟雨
12/5(星期二)	26°C-31°C	75%-95%	大致多雲 有幾陣驟雨

空氣質素健康指數

一般監測站#

明日上午: 低至中

明日下午: 低至中

路邊監測站*

明日上午: 低至中

明日下午: 低至中

1-3 低 一般空氣質素監測站

4-6 中 位於中西區、深水埗、東區、觀塘、葵涌、荃灣、大埔、沙田、東涌、元朗、屯門、港門

7 高

8-10 甚高

10+ 嚴重

城市	最低	最高	預測	城市	最低	最高	預測	
中國各大城市	大連	10°C	15°C	多雲	呼倫貝特	7°C	21°C	多雲
北京	14°C	20°C	驟雨	濟南	16°C	26°C	多雲	
長春	5°C	15°C	多雲	昆明	12°C	27°C	多雲	
成都	19°C	30°C	多雲	蘭州	8°C	26°C	天晴	
重慶	20°C	28°C	多雲	拉薩	3°C	18°C	多雲	
廣州	23°C	31°C	雷暴	太原	9°C	24°C	天晴	
香港	26°C	36°C	多雲	天津	14°C	20°C	多雲	
上海	23°C	31°C	雷暴	武漢	15°C	25°C	天晴	
深圳	26°C	36°C	多雲	西安	13°C	23°C	天晴	
台北	21°C	25°C	有雨	瀋陽	10°C	18°C	天晴	
澳門	19°C	25°C	有雨	石家莊	14°C	24°C	多雲	
新加坡	26°C	36°C	多雲	太原	13°C	23°C	天晴	
曼谷	28°C	35°C	雷暴	天津	14°C	20°C	多雲	
雅加達	26°C	34°C	有雨	武漢	15°C	25°C	天晴	
吉隆坡	24°C	33°C	有雨	西安	13°C	23°C	天晴	
墨爾本	9°C	17°C	多雲	瀋陽	10°C	18°C	天晴	
悉尼	11°C	20°C	天晴	石家莊	14°C	24°C	多雲	
倫敦	10°C	17°C	多雲	太原	13°C	23°C	天晴	
馬德里	13°C	23°C	天晴	天津	14°C	20°C	多雲	
莫斯科	5°C	16°C	天晴	武漢	15°C	25°C	天晴	
巴黎	10°C	20°C	驟雨	西安	13°C	23°C	天晴	
羅馬	15°C	28°C	多雲	瀋陽	10°C	18°C	天晴	
美洲	15°C	28°C	多雲	石家莊	14°C	24°C	多雲	
芝加哥	20°C	27°C	雷暴	太原	13°C	23°C	天晴	
華盛頓	18°C	28°C	天晴	天津	14°C	20°C	多雲	