

勒泰冀建首席商旅文綜合體

香港文匯報訊（記者 張帆 河北報道）勒泰商業地產有限公司（0112）日前與河北邯鄲市叢台區就投資興建串城街文化旅游步行街項目正式簽署合作意向書，將建設邯鄲首席商旅文綜合體，標誌着勒泰品牌在全球化戰略佈局、深耕中國城市發展進程中又邁出堅實一步。中國勒泰商業地產集團董事局主席、勒泰商業地產主席兼行政總裁楊龍飛，以及李國祥、郭妮姪、郭運章、袁棟、賈世華等集團高層領導出席本次簽約儀式。

邯鄲市串城街項目地處城市核心，位於叢台公園西側，規劃總建築面積60餘萬平米，將建成別具戰漢文化和古越文化特色的商業地產項目，提供集文化、旅遊、餐飲、娛樂、休閒、購物於一體的全方位、多功能休閒生活體驗。

簽約發展串城街項目

該項目的建成將進一步提升城市形象品味，改變城市商業格局，以獨特的風範和形象，成為輻射華北乃至全國的歷史文化風貌街區。楊龍飛表示：「勒泰集團將依托強大的資本背景和國際專業團隊經驗，充分傳承邯鄲歷史文脈，結合時代特徵和地域特色，融合



■邯鄲項目簽約現場。

本報河北傳真

歷史文化和現代文明，將串城街建設成為足以載入史冊的地標項目。」

在簽約會上，雙方就擬發展的串城街項目深入洽談。邯鄲市叢台區委書記穆偉利表示，勒泰商業地產擁有強大的地域優勢，在商業地產投資和引領世界知名品牌等方面均實力雄厚。希望勒泰集團能夠投資邯鄲，為邯鄲城市商業經濟注入新活力。

擬建設瀋陽勒泰中心

此外，該集團副總裁袁棟表示，勒泰現正在東北亞展開全球化佈局。楊龍飛與瀋陽市市長潘利國早前在

集團上市公司香港總部舉行會談，雙方就擬發展的瀋陽勒泰中心項目深入探討與交流。瀋陽作為中國東北地區最大的中心城市，在當前國家實施振興東北戰略中具有重要地位。同時，瀋陽在民生工程和社會事業發展上，竭誠盡力惠民生，人民生活不斷改善，這正與勒泰集團「攜手世界商業，改變城市生活」的理念不謀而合。

瀋陽勒泰中心項目地塊位於皇姑區三台子，擬投資40億元人民幣，融匯五星級酒店、國際商業旗艦店集群、高級餐飲、娛樂會所，以及5A寫字樓、酒店式公寓等為一體，建設37萬平米的一站式城市生活中心。

嘉峪關科技主題公園月底開園



■嘉峪關方特歡樂世界入口。 本報蘭州傳真

香港文匯報訊（記者 肖剛、實習記者 李娉娉 蘭州報道）中國西北地區規模最大、科技含量最高的主題公園——嘉峪關方特歡樂世界將於4月28日正式開園，屆時，融合絲路文化、邊塞文化與現代高科技的飛越極限、石榴樹的傳說、海螺灣、絲路之旅、中華航天城、「熊出沒」歷險、魔法城堡等遊樂項目將為古老的絲綢之路旅遊注入現代科技創意活力。

完全自主研發建設

公園投資方深圳華強文化科技集團副總裁劉永生表示，佔地66萬平米、總投資約22億元人民幣的嘉峪關方特歡樂世界是一座充分體現文化與科技融合的全天候文化科技主題公園。該大型第四代主題公園完全由中國人自己設計、研發、建設、管理，具自主知識產權，達國際一流水平。

在公園裡，「絲路之旅」運用高科技建設的荒漠沙海、

古城遺址、寒冰石窟、烈焰山洪等古代西域的神奇場景，帶來絲綢古道、大漠孤煙的雄壯與奇幻體驗。「石榴樹的傳說」取材於張騫出使西域的故事，利用幻影成像，真人表演結合光影魔術，帶觀眾品味古城悠久的文化歷史。模擬發射基地塑造的「中華航天城」以科技為主題，巨大球幕模擬現代化航天技術，遊客乘坐「太空飛船」，躲避迎面呼嘯而來的亂石，穿越神秘時空隧道、體驗太空高速飛行。

此外，還有高空飛翔體驗項目「飛越極限」、以魔法學習為故事背景的大型體驗項目「魔法城堡」、以海洋生態為主題的盛大海底嘉年華表演「海螺灣」、亞洲僅有的巨型迴旋式過山車「火流星」，以及大擺錘、波浪翻滾、海盜船、太空飛梭、空中飛舞等十幾項經典的驚險刺激機動遊戲。還有全國首家《熊出沒劇場》落戶嘉峪關，還原了動畫經典場景。首趟由蘭州開往嘉峪關南站的「嘉峪關方特號」動車，亦將於4月30日從蘭州站發出。

金匯 動向

馮 強

央行對經濟表樂觀 加元延續反彈走勢

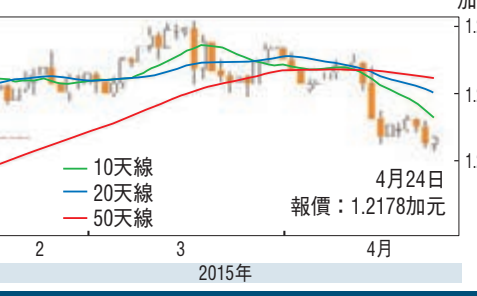
美元兌加元上周二受制1.2305附近阻力後走勢偏軟，輕易失守1.22水平，上周五曾向下逼近1.2100附近1周低位。加拿大統計局上周二公布2月份批發銷售值按月下跌0.4%，連續兩個月下跌，更是去年9月以來最低銷售值，不過美元兌加元其後反而掉頭下跌，主要是美國3月份新屋銷售急跌，同時美國4月份製造業放緩，導致美元兌各主要貨幣跌幅擴大。美國上周五公布3月份耐用品訂單按月回升4%，較2月份1.4%的下跌幅度有改善，美元兌加元上週尾段略為反彈，重上1.2180附近。

另一方面，美國3月份扣除飛機等非國防資本耐用品訂單按月下跌0.5%，而2月份數據更大幅下修至急跌2.2%，顯示美國企業的設備投資未來數季依然不振，不利美國首季經濟表現，預示美國聯儲局本週會議可能傾向推遲升息時間，美元兌加元上週五的反彈走勢可能僅屬短暫。此外，布蘭特及美國原油上週分別走高至4個半月高位及今年高位之際，加拿大央行行長上週表示油價下跌對經濟的負面影響，將在下半年消退，反映加拿大央行對下半年經濟表現較前樂觀，將減低加元往後的降息機會，有助加元延續近期的反彈走勢。預料美元兌加元將反覆走低至1.2050水平。

觀望氛圍 金價仍偏弱

上週五紐約6月期金收報1,175美元，較上日下跌19.30美元。現貨金價上週末未能持穩1,200美元水平後跌幅擴大，上周五更反覆走低至1,175美元附近5周低位，市場氣氛不利金價。美國商品期貨交易委員會公布截至4月21日當周，對沖基金及基金經理持有的黃金淨長倉數量上升1.5%至58,466張，不過美國本週三公布首季經濟成長，聯儲局亦將於同日公布會議結果之前，金價仍有機會延續上週五的偏弱走勢。預料現貨金價將反覆走低至1,170美元水平。

美元兌加元



金匯錦囊

加元：美元兌加元將反覆走低至1.2050水平。
金價：現貨金價將反覆走低至1,170美元水平。

經濟改善 歐股「驚喜」行情可期

歐元區經濟持續改善，儘管復甦力度不強，最新的「花旗經濟驚奇指數」顯示，成熟市場中，相較於美國、日本今年以來表現不如預期，歐元區經濟連續4個月讓市場驚豔，3月底數值來到58.4，創下2年來新高，歐股牛市行情可望延續。

■保德信投信



從花旗經濟驚奇指數來看，美國在今年1月跌至負值，並且有跌深的趨勢，預警美股存在不確定因素；日本則在去年8月跌至-96.7，隨後收斂，3月底數值來到-21；至於歐元區，則是從去年12月開始止跌回溫，驚奇指數一路升到3月底的58.4，堪稱成熟市場中，最令人「驚喜」的。

今年企業獲利增長可達15%

保德信歐洲組合基金經理人李宏正表示，以景氣循環調整本益比（CAPE）來檢視，目前歐股較美股、日股都來的便宜，隨著歐元區經濟成長預期升高，企業獲利預期隨之成長，以過往GDP與獲利成長關聯度，今年歐股企業獲利成長可能達到15%；此外，MSCI歐元區成份股也出現分析師調升獲利的企業家數多過調降家數的現象，這是4年來首見。

李宏正進一步分析，去年歐洲央行（ECB）積極宣示量化寬鬆（QE）後，歐股與歐元一反過去相隨的走法，形成「歐元弱、歐股強」的態勢，尤其大型股，多半為跨國企業，收入囊括多重幣別，財報以歐元計價的話，營收數字更為亮眼。

李宏正說，受惠於歐元貶值、油價低檔、資金寬鬆等因素，歐洲復甦趨勢將更為顯著；至於投資者關心的希臘問題，希臘恐無法取得紓困金，5月即將面臨更大的資金壓力，但相對整個歐元區，希臘經濟規模及股市市值非常小，因此希臘債務違約對整體歐股表現影響相對有限。

李宏正透露，歐股行情正牛，但國人可申購的泛歐洲概念基金多達120檔，不易挑選，透過組合基金，可同時掌握股票、債券、商品等子基金及多空型ETF，才有機會爭取多重收益。（資料來源：Lipper，2015/3，環球基金分類的股票型基金，含歐洲新興市場、歐洲、歐洲房地產、歐

洲收益、歐洲中小型、歐洲除英國、歐元區、歐元區中小型、德國、瑞士、意大利、英國、英國收益、俄羅斯、法國、伊比利亞半島、北歐、土耳其。）

小辭典：花旗經濟驚奇指數

由花旗銀行將經濟事件客觀量化的指標，先計算經濟數據發布的實際結果與市場預期的差異，然後除以市場預估值，得到一個標準化變動差（standard deviation）；驚奇指數評估的經濟數據包括整體活動與公司調查、勞動市場與消費支出、投資、國際貿易、通脹、金融活動等6大類、30多項重要經濟數據，如採購經理人指數（PMI）、耐久財訂單、失業率等。一般而言，若景氣好轉且經濟數據超乎市場預期愈多，驚奇指數愈高；反之，當景氣衰退且經濟數據大幅低於預期，驚奇指數愈低。



■圖為德國法蘭克福歐洲央行總部舊址前的歐元標誌。

本周數據公布時間及預測(4月27日-5月1日)

日期	國家	香港時間	報告	預測	上次
27	德國	3:00 PM	三月份人口物價指數#	-	-3.0%
28	美國	10:00 PM	四月份消費信心指標	102.2	101.3
29	歐盟	6:00 PM	三月份歐元區經濟情緒指數	-	103.9
			三月份歐元區工業信心指數	-	-2.9
			三月份歐元區消費信心指數	-	-3.7
	德國	3:00 PM	四月份消費物價指數#	-	+0.3%
	美國	8:30 PM	第一季國內生產物價指數	+1.1%	+2.2%
			聯邦公開市場委員會會議		
30	澳洲	9:30 AM	第四季人口物價指數#	-	+0.3%
			第四季出口物價指數#	-	-9.1%
	歐盟	6:00 PM	三月份歐元區失業率	-	11.3%
			三月份歐元區通脹消費物價指數#	-	-0.1%
	德國	3:00 PM	三月份零售銷售#	-	+3.6%
	美國	8:30 PM	截至前周六的首次申請失業救濟人數	29.0 萬	29.5 萬
			三月份個人收入	+0.2%	+0.4%
			三月份個人開支	+0.5%	+0.1%
		9:45 PM	四月份芝加哥採購經理指數	50.0	46.3
1	澳洲	9:30 AM	第四季生產物價指數#	-	+1.1%
	美國	10:00 PM	四月份供應管理學會製造業指數	52.0	51.5
			三月份建築開支	+0.4%	-0.1%
			四月份密西根大學消費情緒指數	96.0	95.9

上週數據公布結果(4月20-24日)

日期	國家	香港時間	報告	結果	上次
20	德國	3:00 PM	三月份生產物價指數#	-	-2.1%
21			無重要數據公布		
22	澳洲	9:30 AM	第一季消費物價指數#	+1.3%	+1.7%
	日本	4:20 PM	三月份貿易盈餘(日圓)	2292.6 億	614 億
	美國	10:00 PM	三月份二手房屋銷售(單位)	519 億	489 億 R
23	美國	8:30 PM	截至前周六的首次申請失業救濟人數	29.5 萬	29.4 萬
		10:00 PM	三月份新屋銷售(單位)	48.1 萬	54.3 萬 R
24	日本	7:50 AM	三月份勞務生產物價指數#	+3.2%	+3.3%
	美國	8:30 PM	三月份耐用品訂單	+4.0%	-1.4%

註：R代表修訂數據 #代表增長年率