文匯報
WEN WEI PO
www.wenweipo.com
政府指定刊登有關法律廣告之刊物
獲特許可在全國各地發行
2015年4月4日 星期六
4 897001 360013
間有陽光 日間炎熱
乙未年二月十六 十七清明 氣溫25-29℃ 濕度：70-95%
港字第23767 今日出紙2疊8張半 港售7元
雲報紙 文匯網 Apple iOS
Android 早安香港 文匯報微信

THE CULLINAN 天鑽

罕有全海景府邸 「天鑽璽」珍藏面世

服務式公寓「天鑽璽」，主要提供4房雙套房大宅，
與國際級「香港 W 酒店」及豪華套房酒店「港景匯」座落同棟建築，
位處高層，擁鑽級海景，日夜環抱都會光影。
傲立九龍站上蓋，讓地利彰顯奢華身份。千載璀璨，世代珍藏。

價單第2號的單位的首兩輪推售，連錄大額成交，每宗成交金額均逾5千萬元。當中5宗成交金額更逾1億元。抓緊機遇，一擁珍藏。

1. 價單第2號共有85伙單位，首次推售自3月21號起，其中涉及16伙；第2輪推售自3月29號起，其中涉及10伙。
2. 成交金額指以同一份臨時買賣合約購買的所有單位的總樓價並以港幣計算。 3. 以上資料僅供參考，詳情請參閱成交紀錄冊。

歡迎蒞臨環球貿易廣場(ICC)11樓展覽館預約，安排到訪天璽現樓單位，實地觀摩。

開放時間：星期一至星期日 上午11點至晚上8點

此相片於2013年6月19日傍晚拍攝，經電腦修飾，僅供參考用途。

查詢熱線：3119 0008 本發展項目期數的街道名稱及門牌號數：柯士甸道西1號｜區域：西南九龍
就本發展項目期數(指整個九龍站發展項目的第六期)指定的互聯網網站的網址：www.thecullinan.com.hk#

#載有售樓說明書、價單及成交紀錄冊電子版的網址

本廣告/宣傳資料內載列的相片、圖像、繪圖或素描顯示純屬畫家對有關發展項目之想像。有關相片、圖像、繪圖或素描並非按照比例繪畫及/或可能經過電腦修飾處理。準買家如欲了解發展項目的詳情，請參閱售樓說明書。賣方亦建議準買家到有關發展地盤作實地考察，以對該發展地盤、其周邊地區環境及附近的公共設施有較佳了解。

賣方：香港鐵路有限公司(作為"擁有人")，Harbour Vantage Limited(作為"如此聘用的人")(備註："擁有人"就住宅物業而言，指該物業的法律上的擁有人或實益擁有人。"如此聘用的人"指擁有人聘用以統籌和監管本發展項目期數的設計、規劃、建造、裝置、完成及銷售的過程的人士)。香港鐵路有限公司的控權公司：不適用 Harbour Vantage Limited 的控權公司：Lanrich Limited, Scafford Ltd., Kingbond Holdings Ltd., 新鴻基地產發展有限公司 本發展項目期數的認可人士：王歐陽(香港)有限公司之歐陽治經先生。歐陽治經先生為王歐陽(香港)有限公司之董事。本發展項目期數的承建商：新輝建築有限公司 擁有人代表律師：的近律師行、孖士打律師行 已為本發展項目期數的建造提供貸款或已承諾為該項建造提供融資的認可機構：不適用 已為本發展項目期數的建造提供貸款的任何其他人：新鴻基地產代理有限公司(提供之貸款已於2003年6月30日清還), Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited 整個九龍站發展項目的第六期為天璽所屬的期數。天璽包括第六期住宅發展項目、第六期服務式公寓樓宇及第六期停車場。「天鑽璽」指位於第六期服務式公寓樓宇第20座第1區67至91樓(不設74及84樓)之服務式公寓。賣方建議準買方參閱有關售樓說明書，以了解本發展項目期數的資料。本廣告在擁有人的同意下由如此聘用的人發佈。印製日期：2015年4月4日

新鴻基地產 MTR