

責任編輯：馬聰 版面設計：崔浚明 2015年3月24日(星期二)

### 城市規劃條例(第131章) 規劃許可申請

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第16(2D)條,以下附表所載根據條例第16(1)條提出的規劃申請,現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱-

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處;及
  - (ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。
- 按照條例第16(2F)條,任何人可就有關申請向城市規劃委員會(下稱「委員會」)提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期,以專人送遞、郵遞(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)送交城市規劃委員會秘書。
- 任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引:根據城市規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提交意見」。有關指引可於上述地點,以及委員會的秘書處(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)索取,亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)下載。

按照條例第16(2)條,任何向委員會提出的意見,會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱,直至委員會根據第16(3)條就有關的申請作出考慮為止。

有關申請的摘要(包括位置圖),可於上述地點、委員會的秘書處,以及委員會的網頁瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外),會向公眾開放。如欲觀看會議,請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參閱的文件,會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000),以及在會議當日存放於會議轉播室,以供公眾查閱。

在委員會考慮申請後,可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定,或是在會議結束後,在委員會的網頁上查閱決定摘要。

#### 個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門,以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途:  
(a) 處理有關申請,包括公布意見供公眾查閱,同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱;以及  
(b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

#### 附表

申請編號	地點	申請用途	就申請提出意見的期限
A/H8/424	香港北角渣華道1號及1A號	擬議學校,機構用途及辦公綜合發展	2015年3月31日
A/K11/220	九龍新蒲崗彩虹道210-212號及五芳街15-17號	擬議酒店	2015年3月31日
A/NE-KLH/490	新界大埔丈量約份第9約地段第784號、第787號及第789號(包括一塊在圖則以外的土地)	擬議34幢屋宇(新界豁免管制屋宇)	2015年3月31日
A/NE-KTS/392	新界古洞南蓮塘尾丈量約份第100約的政府土地	擬議公用事業設施裝置(戶外亭置式開關箱)	2015年3月31日
A/NE-KTS/393	新界上水古洞南坑頭丈量約份第100約地段第840號餘段(部分)	附設於已准許屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)的臨時私人泳池(為期3年)	2015年3月31日
A/NE-TK/546	新界大埔汀角村丈量約份第29約政府土地	臨時私人附屬於新界豁免管制屋宇之花園(為期3年)	2015年3月31日
A/TSW/62	天水圍規劃區第115區(天水圍地段第34號)	擬議綜合住宅及商業發展,包括分層住宅、食肆和商店及服務行業	2015年3月31日
A/YL-HT/949	元朗厦村丈量約份第125約地段第256號及第281號	擬議填塘(1米),以作准許的農業用途	2015年3月31日
A/NE-LYT/560	新界粉嶺永寧圍丈量約份第83約地段第1511號餘段(部分)	臨時「公眾私家車及輕型貨車停車場」用途的規劃許可續期(為期3年)	2015年4月8日
A/YL-NTM/316	元朗牛潭尾丈量約份第102約地段第2384號(部份)、第2386號餘段(部份)及第2400號(部份)	擬議填塘,以作露天貯物用途(瓷磚及金屬建築器材)	2015年4月8日
A/H8/425	香港鯉魚涌英皇道704-730號及七姊妹道201-227號	擬議略為放寬建築物高度限制,以作商業發展	2015年4月14日
A/ST/874	新界沙田火炭穗禾路1號,豐利工業中心C座,4樓,18號及19號工業工場連洗手間	辦公室(用作總部或後勤辦公室運作)	2015年4月14日
A/ST/875	新界沙田火炭穗禾路1號,豐利工業中心A座,4樓,4A號工業工場連洗手間	辦公室(用作總部或後勤辦公室運作)	2015年4月14日
A/ST/876	新界沙田火炭穗禾路1號,豐利工業中心A座,4樓,4B號工業工場連洗手間	辦公室(用於總部或後勤辦公室運作)	2015年4月14日
A/ST/877	新界沙田火炭穗禾路1號,豐利工業中心B座,4樓,15號工業工場連洗手間	辦公室(用作總部或後勤辦公室運作)	2015年4月14日
A/YL-PN/42	元朗白泥丈量約份第135約地段第73號(部分)、第74號(部分)、75號、76號、77號(部分)及78號(部分)和毗連政府土地	臨時康樂用途(釣魚場)(為期3年)	2015年4月14日

城市規劃委員會

2015年3月24日

### 規劃許可申請的通知

現特通知元朗八鄉橫台山散村 D.D111 LOT NO. 612 S.B.RP, LOT NO. 603 S.B SS.2, LOT NO.603 S.B SS.3, LOT NO.603 S.B SS.4, LOT NO.603 S.B SS.5, LOT NO.603 S.B SS.6, LOT NO. SB SS7及 LOT NO SB SS 8地段的擁有人,我們計劃根據城市規劃條例第16條,申請規劃許可,擬議用作社會福利設施(私營長者護理院舍)。

基督教仁愛護理院

提昇傳媒專業操守 你我監察齊攜手



HONG KONG PRESS COUNCIL

www.presscouncil.org.hk

電話: 2570 4677

enquiry@presscouncil.org.hk

傳真: 2570 4977

刊登廣告熱線 28739888

### 城市規劃條例(第131章) 規劃許可申請進一步資料的提交

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第16(2D)(b)條,城市規劃委員會(下稱「委員會」)會就以下附表所載根據條例第16(1)條提出的規劃申請,刊登報章通知。委員會已依據條例第16(2K)條,接受申請人提出的進一步資料,以補充已包括在其申請內的資料。該等進一步資料現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱-

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處;及
  - (ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。
- 按照條例第16(2K)(c)及16(2F)條,任何人可就該等進一步資料向委員會提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期,以專人送遞、郵遞(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)送交城市規劃委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引:根據城市規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提交意見」。有關指引可於上述地點,以及委員會的秘書處(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)索取,亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)下載。

按照條例第16(2K)(c)及16(2)條,任何向委員會提出的意見,會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱,直至委員會根據第16(3)條就有關的申請作出考慮為止。

有關申請的摘要(包括位置圖),可於上述地點、委員會的秘書處,以及委員會的網頁瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外),會向公眾開放。如欲觀看會議,請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參閱的文件,會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000),以及在會議當日存放於會議轉播室,以供公眾查閱。

在委員會考慮申請後,可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定,或是在會議結束後,在委員會的網頁上查閱決定摘要。

#### 個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門,以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途:  
(a) 處理有關申請,包括公布意見供公眾查閱,同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱;以及  
(b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

#### 附表

申請編號	地點	申請用途/發展	進一步資料	就進一步資料提出意見的期限
A/K18/311	九龍九龍塘打擬比道4號	擬議學校(幼稚園及幼兒園)及附屬員工宿舍	申請人呈交進一步資料,包括對部門意見的回應,新的環境評估(包括排污影響評估、交通噪音影響評估及空氣質素影響評估)、新的樹木保育及圍欄建議,以及交通影響評估的補充。	2015年3月31日
A/H14/79	香港山頂盧吉道27號	擬議文物酒店	申請人呈交進一步資料,包括修訂排污影響評估報告書、環境評估報告書、修訂車位數量,以及其他技術性澄清以回應政府部門的意見。	2015年4月8日
A/KTN/9	新界上水古洞北河上鄉丈量約份第95約地段第1527號餘段、第1528號及第1529號	擬議臨時休閒農莊(為期3年)	申請人呈交進一步資料,包括修改擬議私家車車位數量、上落客貨車位數量及進出申請地點的通道,並提交經修訂的佈局設計圖,以回應運輸署的意見。申請人亦澄清有關申請的背景資料,以回應漁農自然護理署及公眾人士之意見。	2015年4月14日
A/SK-SKT/9	西貢沙下丈量約份第221約地段內的不同私人地段及毗連的政府土地	擬議綜合住宅發展	申請人呈交進一步資料,包括修訂後的保育考古地點工程報告和環境影響評估,以回應有關部門的意見。	2015年4月14日

城市規劃委員會

2015年3月24日

### 城市規劃條例(第131章) 就草圖所作出的申述

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第6(1)條,城市規劃委員會(下稱「委員會」)收到就附表載列的圖則所作出的申述。按照條例第6(4)條,有關申述現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱-

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處;及
- (ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。

按照條例第6A(1)條,任何人可就有關申述向委員會提出意見。意見須示明該意見所關乎的申述。意見須不遲於附表指定的日期,以專人送遞、郵遞(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)送交城市規劃委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引:根據城市規劃條例提交及公布申述、對申述的意見及進一步申述」。上述指引及有關表格樣本可於上述地點,以及委員會的秘書處(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)索取,亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)下載。

按照條例第6A(4)條,任何根據第6A(1)條向委員會提出的意見,會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱,直至行政長官會同行政會議根據第9條就有關的草圖作出決定為止。

有關草圖的複本現於香港北角渣華道333號北角政府合署23樓繪圖處港島地圖銷售處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地圖銷售處發售。該圖的電子版可於委員會的網頁瀏覽。

#### 個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門,以根據條例及相關的城市規劃委員會指引的規定作以下用途:  
(a) 處理有關意見,包括公布意見供公眾查閱,同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱;以及  
(b) 方便「提意見人」與委員會秘書/政府部門之間進行聯絡。

#### 附表

圖則	所收到申述的數目	就申述提出意見的期限
何文田分區計劃大綱草圖編號S/K7/23	10376	2015年3月31日
茶果嶺、油塘、鯉魚門分區計劃大綱草圖編號S/K15/22	4855	2015年4月14日

城市規劃委員會

2015年3月24日

# 輪椅女孩 被5世界名校錄取



史怡傑臥床4年與病魔抗爭。網上圖片

喜歡畫漫畫,養小動物,看綜藝節目;23歲的史怡傑和普通90後女孩一樣,除了學習,還有很多愛好。這個胸部以下高位截癱,靠6塊鋼板的腰托支撐才能坐起來的「輪椅女孩」,最近連續收到了澳洲國立大學、英國南安普頓大學等5所世界名校的研究生錄取通知書。此外,還研發了「截癱患者站立輔助鍛煉裝置」,有兩項發明獲得了國家專利。

### 臥床4年與病魔抗爭

「8歲那年暑假,我躺在床上寫作業,突然覺得雙腿麻木無力,一股鑽心的痛。」史怡傑回憶起當時的情景,依舊歷歷在目,「我站起來,使勁躁躁,一下子就撲倒在地了。」送到醫院後,史怡傑被確診為急性脊髓炎,胸部以下高位截癱,終生不能站起來。隨後,史怡傑在家裡整整臥了四年,性格越來越孤僻。身體疼的時候,史怡傑就使勁咬手指,「我經常咬得手指流血,還會打傷身邊的媽媽。」12歲時,家人「強迫」史怡傑重新進入課堂。

### 立志開殘疾人培訓班

2011年,史怡傑考入華北電力大學保定校區經濟管理系會計專業。雖然是文科生,但史怡傑每次高等數學考試都是全班第一,而且還耐心地為同學講解題思路。

大三下學期,受周圍人的鼓勵,史怡傑開始準備留學事宜。由於英語不好,她就在手機裡下載英語軟件,為了練習口語聽力,她把收音機語速頻率調快,最終通過雅思考試。通過和家人商量,史怡傑最終決定到英國南安普頓大學學習。「留學畢業後,我想開一家殘疾人教育培訓班,我遇到過很多跟我類似的人,他們經常會因為身體缺陷自暴自棄,放棄學業,我想幫助他們找回自信。」對於未來,史怡傑早已有了明確的打算。

史怡傑有兩項發明獲得了國家專利。網上圖片

# 八旬「水果翁」獨闖廈門 擺攤救兒

為了給患精神疾病長達20多年的兒子治病,江西籍78歲老人葉正普獨自一人去了福建廈門擺攤賣水果掙錢。據《廈門日報》報道,葉老伯的故事在當地微信朋友圈上傳開,很多網友被他堅強樂觀的生活態度所感動,紛紛到攤點買水果、獻愛心。「不是我的生意好,是廈門人太好」葉老伯說道。

據了解,葉正普老家在江西省九江市武寧縣大洞鄉,結婚後生了七個子女,因為其他子女的經濟條件也很一般,為了給小兒子治病,撐起這個家,將近8旬的他選擇外出打工賺錢,養家糊口。

「我的小兒子學習很好,考上了大學,沒想到得了病,發病時會打人、摔東西。」葉老伯說,最小的兒子上大學期間患上精神疾病,因為自己年紀大了,沒法繼續種田,為了給小兒子掙醫藥費,葉老伯決定留在廈門賣水果。由於葉老伯為人勤懇樸實,從不「吃秤頭」,很多顧客選和他成了朋友。

說起老父親外出賣水果的事情,葉老伯的大女兒表示,生病的弟弟一直需要花錢治療,去年母親又做了一個大手術,花了6萬多元(人



老伯小心翼翼地剝著菠蘿蜜,他做生意很厚道,從不缺斤少兩。網上圖片

民幣),幾個兄弟姊妹的經濟也很緊張,大家勸老父親不要外出賺錢,但他為了緩解家庭困境,還是選擇遠走他鄉。■實習記者牛琰 江西綜合報道

# 遼寧出土青銅時代古城

遼寧省文物考古研究所日前完成了對朝陽喀左土城子遺址的首次發掘,一座距今約3,500年的青銅時代古城被發掘出土。

遼寧省文物考古研究所副所長李新全表示,去年9月,中國人民大學歷史學院與遼寧省文物考古研究所開始聯合發掘朝陽喀左土城子遺址,目前發掘工作已基本結束。朝陽喀左土城子遺址地處遼寧西部的大凌河上游,位於朝陽喀左黃家店村土城子屯西南,太陽山北城台地上。在該遺址的東北角,一座古城被發掘出土。經初步考證,其年代距今約3,500年,該古城內的人類活動跡象從青銅時代早期的夏家店文化一直延續到戰國時期。考



在朝陽喀左土城子遺址出土了距今約3,500年的青銅時代古城。網上圖片古人在古城址找到100多處遺跡,並伴隨出土陶器、石器、骨器等大量文物。李新全表示,本次考古發現有助構築大凌河上游地區考古學文化時空框架及年代序列。■新華社

# 5000米巨龍風箏重慶放飛

風箏被西方人認為是中國的「第五大發明」,至今已有了2,400多年的歷史。正逢春季,來自風箏之都山東濰坊的風箏達人丁傳慶,帶著5,000米的巨龍風箏到重慶放飛,引起市民圍觀。

據悉,這個5,000米長的巨龍風箏,足足裝了5個大箱子,風箏的最前面是一個大龍頭,龍頭後面的龍身及龍尾由2,500個菱形小風箏組成。這些菱形小風箏,每個約25厘米長,20厘米寬,中間只有一根細細的竹篾,再有一根塑料棒串起兩頭,再繫上長長的絲帶作為尾巴。



市民用手機拍攝巨龍風箏。本報重慶傳真

丁傳慶介紹,這個風箏叫「圓夢中國龍」,小風箏共分為四個部分,每個部分的風箏畫面內容各不相同,「分別畫的是中國夢、論語、國粹臉譜以及牡丹。」丁傳慶說,5,000米也象徵著華夏5,000年的文明。■記者孟冰 重慶報道