「佔」禍殺百年老店馮滿記

生意跌失生存空間 同一條街兩店齊「拜拜」

香港文匯報訊（記者 陳敏婷）時代巨輪無止境推進，不少傳統老店失去生存空間。在上海街經營數十年的傳統顧繡店馮滿記和南興隆，將於本月31日結業。賣藥油起家的馮滿記，店主林鎮華最擔心老顧客「用慣了以後無得買的話點算好？」故與慈善團體合作，寄賣藥油等暢銷貨品。南興隆東主馮國浩亦表示「最唔捨得班街坊」，以後會抽空到上海街探望街坊。

■賣藥油起家的馮滿記，店主林鎮華最擔心老顧客「用慣了以後無得買的話點算好？」 梁祖彝 攝

■馮滿記將於月底結業，連日來不斷有熟客或生客特地前來光顧。 香港文匯報記者梁祖彝 攝

■南興隆東主馮國浩表示以後會抽空到上海街探望街坊。 香港文匯報記者梁祖彝 攝

馮滿記總店位於新加坡，是賣藥油的百年老字號，千里追風油、栲楓油、馬辰蓆是鎮店之寶；上世紀30年代來港開設分店，其後60年代搬到上海街買地舖經營，並由林熾炎（林伯）任店長。

兒承父業 本有起色卻逢「佔」

林伯前年去世，由原本從事洗衣業生意的兒子林鎮華接棒，「我細細個在舖頭長大，但那時都係來玩，點識做呢行生意。起初真係好艱難，我沉思咗3個月，先慢慢做返起，每個月有10多萬元營業額。可惜『佔旺』之後又跌至大約9萬元營業額，新加坡那邊擔心『佔旺』影響會持續一兩年，見賺唔到錢，就選擇結業。」

「這是柗圍，以前大戶人家擺喜宴時用，而家多數廟宇用……這是橫衽，廟宇用的，中間留位繡字……」林鎮華憶述，馮滿記大約由上世紀60年代開始，於內地進口人手顧繡品，生意非常好，60年代至80年代期間是馮滿記最風光的日子，惟百貨公司愈開愈多，「入到去什麼都有得賣」，馮滿記生意就愈難做。

他店寄賣藥油 方便老顧客

結業在即，林鎮華理解新加坡總店為何有此決定，不感無奈，反而擔心一眾老顧客「用慣呢隻藥酒，唔通以後要飛去新加坡買？」幸得註冊慈善團體生命工場協助，邀請馮滿記將三大暢銷貨品——千里追風油及栲楓油、馬辰蓆、絲棉被，放到由市區更新基金資助成立、同樣位於油麻地、為期一年的「REstore」商店寄賣，「咁用慣了的老人家就唔怕買唔到。」林鎮華未決定自己的未來路向，卻反而擔心老顧客，這份人情味，小店獨有。

相隔十多個舖位，經營87年的南興隆亦將於同日結業。南興隆出售嫁娶用品如裙褂、龍鳳被，兼售傢具、窗簾及床上用品。

第三代店主馮國浩，18歲開始到店舖幫忙，轉眼已45個年頭，希望退休，惟兒子無意接手，加上行業式微，1年前決定以過千萬元賣出店舖，「不可惜，現在是光榮結業！」

南興隆：最不捨得班街坊

除農曆新年7天假期，馮國浩年中無休，連大兒子在美國的畢業禮都無法參與，「關門十多日，會嚇親班街坊！」從賣舖到「交吉」，馮國浩有1整年時間準備，可以好好跟街坊及熟客道別，「其實都無唔捨得間舖，反而唔捨得班街坊。」

自馮滿記和南興隆將於月底結業的消息傳出後，連日來不斷有熟客或生客特地前來光顧，兩店的顧繡品已賣得八八九九，新舊裙褂全部賣光，南興隆更只剩下壽衣。

家住鴨脷洲的李太，一向喜歡中國傳統手製品，昨日特意前往上海街「尋寶」，最終於馮滿記以300元買了柗圍及橫衽，「手工好精緻、好珍貴，現時很難搵人手繡，結業好可惜，但無人入行，實在無辦法。」

打造知識產權貿易中心 3年預留2300萬

■蘇錦樑以本地例子說明知識產權對經濟發展十分重要。 聶曉輝 攝

香港文匯報訊（記者 聶曉輝）為推動創新科技發展，推廣香港成為知識產權貿易中心，港府於2013年成立的知識產權貿易工作小組昨日發表報告，並提出28項建議措施，包括在香港設立「原授專利」制度、定期檢視本港知識產權制度的其他部分、支援創意產業發展及培育知識產權專才等。工作小組主席、商務及經濟發展局局長蘇錦樑表示，政府已接納工作小組報告，並會在未來3年預留2,300萬元推動一系列新措施，期望能將香港定位並推廣成為亞洲首屈一指的知識產權貿易中心。

近期的統計數字顯示，香港位列全球25大專利、商標及工業外觀設計的知識產權申請中心，但2013年的非本地居民申請個案佔總數近99%，遠高於亞洲區內的平均21%及全球平均的34%。工作小組認為香港可憑健全的法律制度、稅率、研發及設計經驗等方面的優勢，發展成為區內的知識產權貿易樞紐，並於昨日提出28項涉及「優化知識產權保護制度」、「支援知識產權的創造和使用」、「促進知識產權中介服務和提升人力資源」、「推廣、教育和對外合作的工作」4個策略範疇的建議（見表）。

蘇錦樑任工作小組主席

蘇錦樑表示，當局已展開多項加強香港知識產權保護制度的工作，包括提交正由立法會審議的《2014年版權（修訂）條例草案》，以及為在香港實施「原授專利」制度準備立法建議。而在促進知識產權中介服務方面，貿發局亦正推動區內最大型的知識產權項目總列入門網站「亞洲知識產權交易平台」。該網站與28個本地及海外策略夥伴組成聯盟，涵蓋逾25,000項可供買賣的知識產權項目。

另一方面，知識產權署已與香港律師會知識產權委員會攜手合作，為中小企提供免費的初步諮詢服務。該署亦於今日起推出一個名為「香港－知識產權貿易中心」的專題網站（www.ip.gov.hk），未來亦會推出一項知識產權管理人員計劃，為中小企的管理層提供培訓。

蘇錦樑強調，知識產權對經濟發展十分重要，並可帶來龐大商機。他以本地例子指出，金庸及馬榮成均透過授權使用版權的方式，將他們筆下的武俠小說《天龍八部》與漫畫《風雲》開發成網絡及手機遊戲；去年上映的電影《那夜凌晨，我坐上了由旺角開往大埔的紅VAN》，亦是本地製片人向該同名人氣網絡小說作者購得電影製作授權後改編成電影，其後更賣埠至日本、韓國、台灣等地。

他表示，小說、漫畫，以至其他種類作品，均可透過版權及商標等知識產權，跨界重新演繹，以另一媒體及新的知識產權形式，延續創意並豐富其商業價值，將其蘊含的經濟價值發揮至極。

工作小組副主席廖長城指出，中介服務可降低業務風險並促進商業交易，「香港在區內既為首屈一指的知識產權貿易中心，亦是主要的解決爭議中心，有其獨特優勢及角色，可推廣使用仲裁及調解服務以解決知識產權爭議。」

工作小組主要建議

優化知識產權保護制度
- ○在香港設立「原授專利」制度，與現有的「再註冊」制度並行
- ○定期檢視本港知識產權制度的其他部分，以確保制度符合國際標準

支援知識產權的創造和使用
- ○支援各行業創造、取得及管理知識產權
- ○支援研發、技術轉移、知識產權的取用及商品化

促進知識產權中介服務和提升人力資源
- ○招攬及培育從事知識產權活動的專才

推廣、教育和對外合作的工作
- ○建立香港成為首屈一指的知識產權貿易中心的品牌
- ○與內地、海外及國際知識產權機構合作

資料來源：知識產權貿易工作小組報告
製表：聶曉輝

張炳良倡設三跑諮委會 定期匯報立會

香港文匯報訊（記者 文森）在昨日立法會經濟發展事務委員會上，運輸及房屋局局長張炳良表示，因應三跑系統計劃，考慮成立諮詢委員會，讓持份者參與，也會定期向立法會匯報工程進度。委員會最後通過成立小組委員會跟進項目。張炳良重申，民航處一直與內地空管當局聯繫，以推展落實2007年方案，其中一些短、中期措施已經實施。

組成參考當年機諮會

香港國際機場第三條跑道耗資1,415億元，面對民間團體和議員多方面的疑問，運輸及房屋局局長張炳良向立法會提出成立諮詢委員會的建議，讓公眾參與監察，並認同三跑計劃接受社會監察是「理所當然」，因此會就三跑項目的進度向立法會匯報，初步構思將參考赤鱲角機場諮詢委員會的組成。委員會最後通過成立小組委員會跟進項目，形式稍後再討論。

昨日多位議員批評工程以融資的方式，「逃避」立法會監察，運輸及房屋局局長張炳良回應指，機管局作為法定機構，須按《機場管理局條例》的要求以審慎商業原則營運和投資，而根據條例，機管局有權因發展需要而不向政府派息，也規定只有當機管局在融資時需要政府作擔保，才需提交立法會審議，由於現時機管局無須政府擔保，故不存在繞過立法會。

至於空域問題，張炳良重申，為了加強珠三角空域的使用和管理，國家民航局、香港民航處及澳門民航局在2004年組成三方工作組，其後共同制訂2007年方案，以在2020年前分階段實施各項改善措施。民航處一直與內地空管當局聯繫，以推展落實2007年方案，其中一些短、中期措施已經實施，而三方民航當局尚須進一步磋商，議定各項技術安排和配合措施，並且加強協調機制。

張炳良續指，民航處會繼續與國家民航局商討，按部就班落實2007年方案的措施，該方案建基於珠三角地區「多機場、多跑道」運行和發展的需要，以期達致共享空域，但絕不存在香港搶奪內地空域管理權。

張建宗：三跑提供34萬職位

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）特區政府批准興建機場「第三條跑道」惹起社會極大迴響，反對派更要求擱置有關決定。勞工及福利局局長張建宗昨日表示，有關建議能於15年後為市場提供約14萬個直接職位及近20萬個間接職位，遠高於目前水平，為人口老化、勞動力逐漸萎縮注入勞動力。

張建宗昨日出席勞工界酒會，並在致辭時回應有關興建第三條跑道的議題。他說，由於人口老化及勞動力逐漸萎縮，市場對於人力的需求非常殷切，從而帶出三跑能締造多個就業機會，包括於2030年更能提供約14萬個直接職位及近20萬個間接職位，遠高於現時雙跑道所製造的10萬個直接職位及14.3萬個間接職位。

無意用合約工時取代標時

就日前標準工時的爭議，張建宗表示無意將合約工時取代標準工時，並強調前者僅為立法起點，標準工時委員會未來將用1年時間收集市民意見，並於下年首季向特首梁振英提交報告，以制定未來立法的路向，盼市民能予空間及時間。

其間，職工盟10多名成員向有份出席酒會的特首梁振英示威，抗議他未兌現當初競選承諾，借標準工時委員會來使合約工時取代標準工時。梁振英並無接收請願信，示威者隨即向他掟紙飛機，稱對方在勞工政策上「放工人飛機」。

調查揭港人對災害意識偏低

香港文匯報訊（記者 葉佩妍）面對大自然的災害，人類很多時也束手無策。然而，通過教育，加上現今發達的科技，可以把天災帶來的禍害盡量減至最低。緊接日前於日本仙台市舉行的聯合國世界減災大會，中大賽馬會公共衛生及基層醫療學院災害與人道救援研究所及全球衛生中心昨舉行「2015年後減災框架在亞洲的實施」研討會。有份參與會議的中大災害與人道救援研究所所長陳英凝表示，本港市民對災害的認知偏低，建議應加強教育及宣傳。

陳英凝指，其團隊於2012年5月向1,000名本港市民進行調查，了解他們對本港災害風險的認識。她表示，「12.8%受訪者認為香港有機會出現災害，但有57.1%人認為本港市民對災害的意識比其他大城市低，但49.6%人則認為港人預防災害的準備比其他大城市較佳。」

對於本港有機會出現的災害，陳英凝稱，有75.3%受訪者選擇傳染疾病；13.1%人選擇颱風；7.4%人選擇火災。然而，陳指只有1.2%受訪者選擇極端天氣，「其實極端天氣是實質存在的風險，關乎到每一個人，惟本港市民對極端天氣的認識較少。」

陳英凝稱，根據過去10年的數據顯示，極端天氣愈來愈明顯，例如極度炎熱或寒冷的天氣。她續指，「要令市民了解更多關於極端天氣，教育固然重要，但最重要的是把『資料變成知識』。」陳解釋，要提高市民的災害風險意識，就要把一些資料性的訊息，變成一般大眾也明白的訊息。她舉例說：「例如把颱風的資訊轉化為『八號風球』，那市民就明白要留在家中。」

高鐵隧道鑽爆完成

高鐵香港後牛潭尾至大江埔後隧道工程於今年3月初成功貫通，標誌着全長12.9公里，以鑽爆形式建造的高鐵香港段隧道工程已經全部完成。穿越新界雞公嶺地層的牛潭尾至大江埔段隧道，全長2.6公里，隧道鑽爆工程於2011年11月展開。隧道貫通後，亦隨即進行隧道護壁襯砌牆、路軌鋪設及建造行人通道等相關工程。 ■記者 文森

今日香港天氣預測

2015年3月24日 星期二

大致多雲，初時有一兩陣微雨

氣溫：	19℃–22℃	濕度：60%–80%
潮漲：	11:33(2.1m)	–
潮退：	04:50(0.8m)	17:27(0.5m)
日出：	06:25	日落：18:35

未來四日天氣預告

查詢天氣：1878200 查詢時差：10013或1000

25/3(星期三)	26/3(星期四)	27/3(星期五)	28/3(星期六)
氣溫：18℃–22℃	氣溫：18℃–22℃	氣溫：19℃–23℃	氣溫：20℃–24℃
濕度：60%–80%	濕度：65%–85%	濕度：70%–90%	濕度：75%–95%
大致多雲 有一兩陣微雨	多雲 有一兩陣雨	多雲 有一兩陣雨	短暫時間有陽光 晚上有幾陣薄霧

空氣質素健康指數

一般監測站#	
明日上午：	低至中
明日下午：	低至中
路邊監測站*	
明日上午：	中
明日下午：	中

1–3	低	一般空氣質素監測站設於中西區、深水埗、東區、觀塘、葵涌、荃灣、大埔、沙田、東涌、元朗、屯門、塔門
4–6	中	
7	高	
8–10	甚高	
10+	嚴重	

中國各大城市天氣預測

城市	最低	最高	預測
北京	3℃	18℃	天晴
長春	-9℃	5℃	天晴
長沙	11℃	19℃	多雲
成都	13℃	19℃	密雲
重慶	16℃	23℃	多雲
大連	1℃	12℃	天晴
廣州	17℃	21℃	密雲
貴陽	9℃	13℃	驟雨
海口	21℃	25℃	驟雨
杭州	6℃	16℃	多雲
哈爾濱	-9℃	6℃	天晴
合肥	6℃	18℃	多雲
呼和浩特	-2℃	13℃	天晴
濟南	6℃	19℃	天晴
昆明	9℃	18℃	有雨
蘭州	5℃	18℃	天晴
拉薩	1℃	12℃	密雲
南昌	9℃	18℃	多雲
南京	6℃	16℃	多雲
南寧	16℃	21℃	驟雨
上海	9℃	15℃	多雲
瀋陽	-7℃	10℃	天晴
石家莊	5℃	19℃	天晴
台北	17℃	20℃	有雨
太原	0℃	17℃	天晴
天津	5℃	19℃	天晴
烏魯木齊	9℃	20℃	多雲
武漢	8℃	20℃	密雲
西安	7℃	13℃	驟雨
廈門	11℃	17℃	密雲
西寧	-4℃	13℃	天晴
銀川	1℃	18℃	多雲
鄭州	6℃	17℃	多雲

世界各大城市天氣預測

城市	最低	最高	預測
亞洲			
曼谷	26℃	34℃	雷暴
河內	19℃	22℃	毛毛雨
雅加達	24℃	33℃	有雨
吉隆坡	25℃	33℃	雷暴
馬尼拉	25℃	32℃	有雨
新德里	17℃	32℃	天晴
首爾	-2℃	12℃	天晴
新加坡	24℃	34℃	雷暴
東京	3℃	14℃	天晴
澳洲			
墨爾本	12℃	17℃	驟雨
悉尼	20℃	26℃	有雨
歐洲			
阿姆斯特丹	0℃	11℃	密雲
雅典	9℃	17℃	有雨
法蘭克福	0℃	14℃	多雲
日內瓦	1℃	14℃	天晴
里斯本	9℃	15℃	多雲
倫敦	3℃	9℃	多雲
馬德里	6℃	13℃	有雨
莫斯科	-3℃	8℃	有雪
巴黎	3℃	13℃	天晴
羅馬	9℃	16℃	密雲
美洲			
芝加哥	-2℃	5℃	驟雨
檀香山	22℃	28℃	天晴
洛杉磯	14℃	22℃	毛毛雨
紐約	-5℃	5℃	天晴
三藩市	12℃	17℃	有雨
多倫多	-14℃	-2℃	多雲
溫哥華	5℃	12℃	驟雨
華盛頓	0℃	9℃	有雪