港首季出口指數反彈至44.9

貿發局：仍低過盛衰分界線 前景悲觀

香港文匯報訊（記者 陳楚倩）貿發局昨公布，今年首季出口指數反彈至44.9，按季雖上升6.7點， 但仍低過50點的盛衰分界線，反映港商對短期前景持悲觀看法。貿發局環球市場首席經濟師潘永才昨表示，預計今年本港出口增長3%，增幅較往年低主要受制於外圍經濟波動影響。

由於環球市場經濟疲弱，香港去年出口表現沒有預期理想。自去年第一季起，貿發局的香港出口指數持續下降，直至今年首季才回升。除珠寶行業外 ，其他行業指數均較上季高。季內，價格指數及採購指數均低於50，預示短期內單價偏低以及採購活動或會收縮。勞工成本方面，64%受訪者表示內地勞動成本有所上升，受訪者百分比較去年第四季度上升7個百分點。

行業分項指數當中，以機械和電子行業的前景較為理想，分別為49.1和45.6。除了珠寶行業外，其他行業的指數都有所上升，而出口商對各個出口市場的前景預測亦有改善。日本、美國和中國內地的指數都上升至接近50，而歐盟的指數則為46.7，反映出口商對歐盟市場看法仍然負面。

料今年本港出口增3%

潘永才預計，今年本港出口仍可達到3%的增長預測，主要由內地龐大的入口支撐。內地今年的外貿增長目標達6%，有信心香港出口能達到3%增長。電子產品將是主要的出口增長動力。至於今年外圍經濟仍然不明朗，除美國市場外， 歐洲及日本等其他主要市場仍然面對挑戰， 歐洲受到希臘債務問題及地緣政治因素影響， 減低入口需求。 而日本市場在量寬措施及日圓下跌的背景下，對其入口前景不樂觀。

他指出，不少港商在內地設廠，故人民幣匯率是影響本港出口競爭力的最大因素。由於人民幣兌其他貨幣匯率仍相對較強，未來出口至美國以外的地區仍會受到較大的匯率波動影響。

亞洲及新興市場首席經濟師何達權表示，由於內地民工荒及工資成本上漲的問題，部分廠商早已遷至東南亞地區，近年越南更成為設廠熱點，當地今年最新的最低工資僅每月101至145美元，雖然比去年上升15%，但仍是內地的最低工資的一半。此外，當地在去年5月雖發生勞工騷亂，但經越南政府採取多項措施後，外商信心大致已恢復，當地工廠亦已復工。越南於2014年的新增外商直接投資上升9.6%。

■左起：貿發局亞洲及新興市場首席經濟師何達權，研究總監關家明，環球市場首席經濟師潘永才。 張偉民 攝

碧桂園今年合同銷售目標升5%

■碧桂園主席楊國強(右一)。 曾敏儀 攝

香港文匯報訊（記者 曾敏儀）儘管內地房地產市況持續嚴峻，碧桂園(2007)今年計劃提升合同銷售目標5%至1,350億元(人民幣，下同)。集團總裁莫斌表示，市場有風險亦即有機遇，有信心可完成合同銷售目標，並指提升的幅度是審慎的考慮。該集團昨日公布去年純利102.3億元 ，按年升20.1%，每股基本盈利為53.45分，派末期息14.75分，較去年有所下跌。

去年全年純利102億元

莫斌表示，碧桂園今年的合同銷售目標為1,350億元，較去年實現銷售額1,288億元升約5%。儘管預期內地經濟持續放緩，他強調合同銷售目標基於審慎的原則制訂，集團不會單純追求擴大銷售規模。

另外，集團計劃今年新推貨量1,200億元，連同去年底1,000億元的存貨，今年全年可售資源達2,200億元。莫斌強調重視庫存積壓問題，今年將跟隨市場變化把去貨弄好，但未有具體數字指標。他解釋難以定下數字上的指標，因需參照市況，某些具增值潛力的項目將繼續持有，不能盲目去貨。

對於中央於兩會重申對房地產市場的支持，莫斌相信今年樓市會比去年好，但市場仍然嚴峻，將繼續有調控的政策。不過他指出，這樣的市場環境對集團是有利的，有風險便有機遇，並信任政府政策可保障房地產健康發展。

集團去年毛利率按年跌約4%至約26%，集團主席楊國強指出，行業高利潤的時代已過，對比其他公司，碧桂園憑經營能力已有較好的表現。而首席財務官吳建斌補充，未來將透過縮減融資成本及管理費用等開支，提高集團成本效益，期望改善毛利率。另外集團今年減少派息，吳建斌表示為預留資金作業務推出發展。

暫未有分拆酒店業務時間表

而對於有傳集團將分拆酒店業務上市，吳建斌表示酒店業務每年收入約11億元，為公司帶來穩定貢獻，平均風險，暫時沒有具體上市時間表。

碧桂園昨日公布去年全年業績，剔除稅後投資物業的公允價值增加及轉至投資物業的收益、匯兌淨損益和提前贖回優先票據的損失之後，核心淨利潤為92.4億元，按年增長15.5%。至於全年合同銷售金額約1,288億元，按年增長21.5%，合同銷售面積約1,928萬平方米，增長21%，銷售樓款現金回籠約為1,058億元，首次實現現金回款過千億元。

江南集團去年盈利增24.3%

香港文匯報訊（記者 陳堡明）江南集團（1366）昨日公布2014年全年業績，期內集團盈利增長達24.3%至6.26億元（人民幣，下同），每股盈利為19.77分，派末期股息每股3.7港仙。首席財務官陳文喬稱集團堅持派息為盈利的25%，並稱冀江南2015年的盈利增長能保持現水平。

江南集團整體表現向好，營業額按年升25.9%至81.5億元，稅前盈利並上升25.3%至7.58億元。作為內地其中一間線纜供應企業，江南目前業務集中於江蘇及浙江一帶，佔集團營業額四成。行政副總裁夏亞芳稱今年江南冀能走出去，向受到國策包括「一帶一路」在內影響的城市發展，包括大西北的開發，而大西北地區去年收入增長更達到兩成。

除積極發展內地業務，江南集團同時目標向海外擴張，並冀未來三年內海外業務的收入可以翻一番，集團會持續與中亞國家與中國的電力聯網合作。

現金充裕短期無意配股

江南於去年9月曾透過「先舊後新」形式配股集資6億港元，被問及會否再有集資活動時，陳文喬稱短期無意配股，因可利用香港的上市平台進行集資，亦可以向銀行借貸。陳氏強調目前與江南有來往的銀行接近20間，總銀行借貸達29億元，但由於集團現金充裕淨負債比率為-1%，可抵銷所有債務，所以不擔心債務問題。

但陳文喬同時補充，集團一直有物色合適的收購項目，若然有合適項目時，會考慮進行融資。夏亞芳就指今年集團的收購目標有三大方向，包括能夠與集團進行業務互補、不同地域、以及具盈利能力的下游企業，他則補充今年希望收購下游的電廠建設公司。

五礦資源秘魯項目需再投逾147億

香港文匯報訊（記者 張易）五礦資源（1208）去年純利按年增長0.48%至約1.04億元（美元，下同），董事會不建議派息，行政總裁Andrew Michelmore解釋，主因去年7月收購秘魯銅礦項目Las Bambas減少現金流，加上市場緊縮，需留備現金確保資本開支。他預計完成Las Bambas需再投入19億至24億元（約147.4億至186.2億港元）。

Las Bambas截至去年底完成八成施工，預計明年首季開始投產。Michelmore表示，除去約70億元（約543.2億港元）的總施工費，員工培訓及日常開支亦要大量現金。而該項目的負債率至去年底為63%，高於其他項目的39%平均水平，因此要待Las Bambas產生現金後，才考慮派發股息。

今年鋅銅生產目標均低於去年

公司去年收入約24.8億元，按年增長0.4%。期內除稅、息、折舊及攤銷前利潤（EBITDA）按年增加4%至7.81億元；EBITDA利潤率提高至31%，每股盈利1.96美仙。公司旗下澳洲Century礦將於今年第3季停產，料影響鉛、銀及鋅產量。不過Michelmore指出，日後利潤率較高的銅產量佔比會有提升，相信EBITDA利潤率亦會提高。

公司今年目標生產44萬至51萬噸鋅，低於去年的58.7萬噸；銅產量目標介乎16.6萬至18.1萬噸，亦低於去年的19.1萬噸。Michelmore預計，隨着需求增加及部分項目推遲，銅市年底有望回歸平衡。公司並看好塗鋅的前景，主要受中國市場增長帶動。

更正 本報昨日B4版《富邦銀行去年純利升12%》一文中，查實上升12%的是淨利息收入，純利的增幅應為27%。敬請留意。

電盈購Vuclip拓流動視像服務

香港文匯報訊（記者 梁偉聰）電盈(0008)昨日公布，為加快在亞洲及其他地區推出OTT視像服務的策略，電訊盈科媒體達成收購Vuclip控制性主要股權的協議惟未透露交易作價。Vuclip是一家業務重點在新興市場的付費流動視像服務商，現時於六個國家提供服務，季度流動訂戶人數超過700萬名。

Vuclip總部位於美國，並在全球設有多個辦事處，包括於亞洲建立據點，重點發展印度、印尼、馬來西亞、泰國及阿聯酋市場，並計劃於2015年拓展至其他東南亞地區，為訂戶提供逾100萬套的多元化內容，並提供包括英語、印度語等25種語言。

匹克體育去年純利升逾3成

香港文匯報訊（記者 梁偉聰）匹克體育(1968) 昨日公布截至去年12月底止全年業績，純利按年升31.3%至3.21億元（人民幣，下同），每股盈利15.28分，派末期息8港仙，全年派息比率為62.3%。首席執行官許志華昨於發布會上表示，內地體育用品市場已進入復甦階段，市場比2013年好，庫存及各項指標已有改善，料情況可持續至今年。

料中短期海外市場增長較快

期內，營業額按年升8.75%至28.41億元；毛利按年升16.45%至10.79億元。匹克去年毛利率為38%，按年升2.5個百分點。許志華表示，毛利率處於38%至40%是最理想的水平，料今年較去年上升。另外，他提到目前電商收入佔比仍然不大，以往投放資源較少，但強調線上線下一體化，價格不會有衝突。他指，公司目前海外市場收入佔比為23%，未來會繼續向外拓展，因基數較低及過去長期投入資源，料中短期海外市場增長較中國快，惟未有設定兩地收入佔比目標。

去年公司內地地區每個授權經營零售網點的平均營業額上升9.3%；每單位零售面積平均營業額則升5.3%。平均存貨周轉天數由2013年的81天下降至去年底74天。首席財務官蔡家豪預期，今年相關天數可降至70天水平，屬健康水平，存貨總額亦可進一步改善。

龍傑力拓內地及東南亞市場

香港文匯報訊（記者 梁偉聰）龍傑智能卡 (8210)日前向港交所(0388)申請轉主板上市，被問到上市多年，何以現在才轉板，聯席總裁黃智豪表示，由於上市以來公司一直希望先做好本身業務，所以以往未有考慮轉板。

黃智豪表示，現時已向港交所提交申請，正靜待結果，暫未有發新股的計劃。他提到，公司早前收購內地公交智能卡公司大明五洲，以助發展內地公交AFC業務。未來公司會以拓展內地及東南亞市場為目標。

去年亞洲佔公司總收入較2013年度增加13.4個百分點至約51.4%，黃智豪指出是由於2013年與菲律賓最大的購物商場運營商SM集團合作，推出預付卡及積分優惠計劃，現時已累計發出約130萬張智能卡。他指出，該合作計劃成功，未來可透過服務及維護等獲得持續收入，及有望令公司將該模式複製至泰國、印尼及馬來西亞等東南亞地區，拓展業務。

公司去年收入急增27%，但毛利僅增加8%，財務總監孫茹薇解釋，是由於2013年與SM合作，對方購買後台軟件及服務錄得一次性收入，帶動毛利率基數升高所致。過去公司毛利率介乎50%至55%之間，而公司每年的研發開支，則佔總收入約15%至16%。

證券代碼：600094、900940 證券簡稱：大名城、大名城B 編號：2015-005

上海大名城企業股份有限公司
關於子公司獲得福建福清市房地產項目的公告

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔個別及連帶責任。

一、競得土地具體情況

2015年3月11日，公司控股子公司名城地產（福清）有限公司參與福建省福清市國土資源局組織的國有土地使用權公開拍賣活動，競得位於福清市一宗土地編號為2015拍-04號地塊的國有建設用地使用權，總計出讓面積55673平方米，總計成交價款74500萬元。

現將具體情況公告如下：

宗地編號：	2015拍-04
宗地位置：	龍江街道觀音埔村和宏路街道溪下村
土地面積	55673平方米（合計83.51畝）
出讓面積：	55673平方米（合計83.51畝）
出讓年限：	住宅用地70年，商服用地40年
土地用途：	住宅用地—城鎮住宅用地，商服用地---批發零售用地
容積率：	3.0-3.5
建築密度：	大於或等於28並且小於或等於30
綠地率：	大於或等於30並且小於或等於35
成交價：	74500萬元

二、審批程序

本次競拍事項屬《公司章程》規定的董事會授權的董事長關於土地招投標事項權限。

公司將根據本次競拍成交確認書的有關約定，與相關國土資源部門簽訂上述地塊的《國有建設用地使用權出讓合同》。

三、備查文件

國有建設用地使用權拍賣成交確認書

特此公告。

上海大名城企業股份有限公司董事會
2015年3月12日

比華利中港酒店
集團管理．自置物業
牌照號碼：H/0277 H/0278

尖沙咀．中港酒店 日租450元起
灣仔．比華利酒店 日租750元起

訂房專線：9509 5818

中港酒店：九龍尖沙咀白加士街1-11號1 & 2樓全層
電話：2730 1113 傳真：2723 5398
比華利酒店：香港灣仔駱克道175-191號京城大廈4樓全層
電話：2507 2026 傳真：2877 9277
網址：www.bchkhotel.hk

監察傳媒
你我有責
香港報業評議會 HONG KONG PRESS COUNCIL
www.presscouncil.org.hk
enquiry@presscouncil.org.hk
電話：2570 4677
傳真：2570 4977

申請酒牌續期啟事
皇室婚宴

現特通告：陳詠姿其地址為九龍觀塘敬業街55號皇廷廣場33樓，現向酒牌局申請位於九龍尖沙咀廣東道33號中港城1字樓R1B及6A號舖皇室婚宴的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2015年3月12日

APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE
ROYAL WEDDING

Notice is hereby given that Chan Wing Chi of 33/F, King Palace Plaza, 55 King Yip Street, Kwun Tong, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Royal Wedding at Shop No. R1B & 6A, 1/F, China Hong Kong City, 33 Canton Road, Tsim Sha Tsui, Kowloon. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshuipo, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 12th March 2015

申請酒牌續期公告
家全七福酒家

「現特通告：徐維均其地址為香港灣仔杜老誌道6號群策大廈4–6樓，現向酒牌局申請位於香港灣仔杜老誌道6號群策大廈4–6樓家全七福酒家的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。」

日期：2015年3月12日

APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE
Seventh Son Restaurant

"Notice is hereby given that CHUI Wai-kwan of 4-6/F., Kwan Chart Tower, 6 Tonnochy Road, Wan Chai, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Seventh Son Restaurant at 4-6/F., Kwan Chart Tower, 6 Tonnochy Road, Wan Chai, Hong Kong. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F., Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice."

Date: 12th March 2015

名震中外
相命最準

擅批命運掌相風水姓名招牌能反敗為勝
名師 鍾應堂 掌相命家 精批命運
風水姓名
儒家秘學、擅論終身事業、婚姻、
財祿、兒女、壽年、禍福、判斷獨到、
指點前程、接批中外命書、料事如神。
寓九龍彌敦道227號④字近新樂酒店佐敦站C出口
預約電話：27305518 中午1時至7時會客
國內聯絡電話：(86)13600072711 鍾偉光先生