



左起：中國燃氣總裁助理兼投資者關係部總經理李雲濤、副總裁兼執行董事朱偉偉。

# 中燃氣稱可受惠減氣價

香港文匯報訊(記者 張易)發改委早前公布下月1日起下調非居民用天然氣價格，門站存量氣及增量氣價每立方米分別增0.04元(人民幣，下同)及降0.44元，刺激燃氣股急升。主要經營下游天然氣銷售的中國燃氣(0384)預計，調價將刺激公司銷量增長，亦反映發改委還會進一步大幅下調氣價，以目前油價計，降幅或達20%。該股前日大升9.12%，昨跌1.67%，收報12.94港元。

中國燃氣昨於香港舉行春茗，總裁助理兼投資者關係部總經理李雲濤坦言，是次氣價改革速度較預期快。由於內地氣價以可替代能源之85%定價，並由發

改委每半年檢討，油價近年暴跌，意味着增量氣價亦須下調。不過，李雲濤指公司盈利不受油價波動影響，主要因為行業固定每立方米天然氣毛利在0.68元。他預計是次調價可令每立方米氣成本減少0.15元，下游用家將直接受惠，刺激售氣量上升。

## 擬每年新增逾30項目

惟若需求不斷增加，市場可能出現供不應求。由於上游供應商持續虧損，氣源供應不足，即使下游需求增加，亦不代表有足夠天然氣出售。副總裁兼執行董事朱偉偉預計，行業直至2020年後才有機會供過於

求，希望氣價市場化盡快實行。

公司2015財年及2016財年售氣量目標分別為100億立方米及120億立方米。公司現時在250個城市有項目，未來擬每年新增30個至40個新項目，冀3年後項目數量達300個至350個。朱偉偉補充，由於下游需求未飽和，行業仍需大量投資，故相信5年內政府不會收窄固定毛利。

液化石油氣(LPG)方面，公司去年銷量達176萬噸，今年目標230萬噸，其中零售和批發分別佔四成和六成。李雲濤表示，油價跌對零售業務有利，因採購成本減少，令到利潤提升。

# 聯通加快4G網絡覆蓋

## 去年多賺16% 稱獲發4G牌利發展

香港文匯報訊(記者 涂若奔)聯通(0762)昨日公布截至2014年12月31日止全年度業績，錄得股東應佔盈利120.55億元(人民幣，下同)，同比升15.8%。每股基本盈利0.51元，派末期息0.2元。董事長常小兵昨日於業績會上表示，公司今年將繼續聚焦於移動寬頻網絡建設，目標是令3G網絡覆蓋全國95%的人口，並在主要城市、城區和鄉鎮加快4G網絡的覆蓋。

常小兵表示，內地移動通訊的普及率愈來愈高，加上國家加強推行實名制，導致去年全行業淨增用戶不到5,000萬戶，預計今年淨增數還將進一步下降，甚至有可能出現負增長。不過他強調，這不完全是壞事，因為日後增長不再是一個用戶持有多張電話卡，而是真正的自然用戶增長；又稱工信部近日向公司發放LTE-FDD牌照，對公司是利好消息。公司將會向新用戶全面開放網絡，且會加快向現有用戶開放所有網絡，今年的目標基站數達92萬個，投資亦會較去年有一定增長，但會控制在1,000億元以內水平。

### 手機補貼費料下降

業績報告披露，去年移動寬頻用戶每月每戶平均收入(ARPU)為63.6元，同比下跌逾一成。總裁陸益民表示，這是由於用戶數量增加，加上市場競爭加劇導致。如用戶用4G終端使用流量，ARPU將會增加，但若用3G終端使用流量，則ARPU會進一步略降，相信隨着4G逐漸普及，對ARPU會有拉動作用。至於手機補貼費，他稱今年與去年下半年變化不大，但全行業將面臨下降趨勢。



### 否認與中電信合併

早前有報道稱，內地電訊行業將「三改二」，聯通或會與中電信(0728)合併。常小兵對此回應稱，「我可以負責任地說，公司沒有任何一個部門在醞釀、商量這類傳言的事情」。對於有高層涉嚴重違紀被移送司法機關，他稱去年11月至12月期間，中央巡視組巡視8家央企，公司只是其中之一，經查有個別人員違紀違法，正在接受相應處理。公司將認真汲取經驗教訓，加速推進內部改革和加強管理教育。

業績報告披露，期內公司移動服務收入同比增長2.6%，達到1,551億元；淨增移動用戶1,811.5萬戶，總數接近3億戶。移動業務收入和用戶結構進一步改善，移動寬頻服務收入對移動服務收入的貢獻達到

68.2%，移動寬頻用戶在移動用戶中的滲透率達到49.9%。公司固網寬頻服務收入同比增長9.2%，達到502億元；固網寬頻用戶同比增長6.4%，達到6,879萬戶。受固網寬頻業務增長帶動，固網服務收入全年同比增長2.3%，達884.8億元，其中固網寬頻收入貢獻達到56.7%。

### 桑頓辭任公司董事

另外，公司又宣布John Lawson Thornton(桑頓)辭任公司董事，自今年3月4日起生效。原因是桑頓在其他業務領域的責任日益繁重，故決定向董事會及董事委員會呈辭職務。他於2008年10月開始出任公司的獨立非執行董事，並擔任董事會轄下的審計委員會、提名委員會及薪酬委員會委員。

# 保聯夥職訓局育保險專才

香港文匯報訊 香港保險業聯會(保聯)昨舉行「保險才僑計劃」啟動禮，保險業為香港經濟的重要支柱之一，2013年的毛保費總額更高達2,995億元，每年均有可觀增長，足證潛力驚人。然而，業界卻面臨人才短缺問題。保聯保險才僑計劃專責小組主席陳沛良表示，保險是十分專業的學問，不論是前線或後勤均對人才需求殷切，需要補充具備專業知識及德才兼備的從業員。故此，保聯首次與職業訓練局轄下的高峰進修學院合作推出「保險才僑計劃」，培育優秀人才，同時吸引新血投身這個充滿發展機會的行業。

### 實習生畢業可獲文憑

計劃的對象主要為大學畢業生或擁有文憑及最少一年工作經驗的年輕人，獨特之處是結合了實用的在職培訓和相關課堂教育，在為期最少一年的計劃中，學員每周於保險公司工作4天，另用一天接受正規保險教育。成功完成計劃的實習生，將獲發「保險業專業文憑」的資格，相關學費由其僱主全額支付，實習生更可獲月薪不少於120,000元，並享有員工福利。僱主所提供的職位並非以銷售為主，而是後勤的專業崗位，如核保、核賠、理賠、保單管理及法律事務等。

# 佳兆業推境內債務重組

香港文匯報訊 陷入財困的佳兆業(1638)前晚公布為其總值480億元(人民幣，下同)境內債務重組的建議計劃，主要條款為債務抵押品及擔保不會出現任何變動，且不削減任何債權人本金，但利息將予減少並延長年期。佳兆業的聲明稱，公司與相關境內貸款人就建議境內重組計劃進行會議，建議主要條款為債務抵押品及擔保不會出現任何變動以及不削減任何債權人的本金，隨時問悉數向所有債權人支付本金。然而，利息將予減少(減少後利息不低於中國人民銀行貸款基準利率的70%)及年期將予延長(延長後剩餘年期不低於3年不多於6年，但原有債務剩餘期限多於6年的債務，仍按照原有期限執行)。

截至去年底止，佳兆業結欠境內銀行債務約124.18億元，結欠非金融機構債務約355.53億元。

佳兆業表示，相信實施重組計劃後，公司將可恢復可持續的資本結構，並把焦點重投於達致業務計劃之上。至於境外債務的建議重組計劃將適時作出公告。

# 港人網購冀可門市收貨

香港文匯報訊(記者 曾敏儀)UPS昨日發表調查顯示，亞洲人對網購消費的滿意度為全球最低，渴望享有更多派送地點選擇及擁有個人專屬電子商貿體驗。

有45%亞洲人渴望增加貨品派送地點選擇，即可送至居所以外的地點，47%港人希望可以送至就近零售門市。不過38%歐洲人寧願將貨件派送至他們的鄰居，由鄰居代收。在墨西哥，42%受訪者希望貨件可以派送至貨運商的辦事處暫時代收。

對於個人專屬網購服務，亞洲人的接受程度高踞全球第二。當中又以中國內地網購者最多採用這類服務(68%)，其次是韓國(55%)及新加坡(49%)。至於香港，48%受訪者表示現正採用至少一種策劃訂購服務。相比之下，歐洲及美國受訪者較抗拒該服務，接受者分別僅得22%及23%。此外，日本網購者最為抗拒，只有18%受訪者採用有關服務。

調查又發現市場上出現了一種「靈活購物者」，在衡量及購買產品時，輕易轉換所用渠道與裝置。

# 富貴生命購墓穴設計興建業務

香港文匯報訊 富貴生命(1438)昨宣布，旗下一全資附屬公司以總代價15,000,000令吉(約416.25萬美元)，收購作為承包商於集團6個風景墓園及馬來西亞各地的設計及興建墓穴業務。賣方WFSMemorialTombManagementSdn.Bhd.連同擔保人WongChenHoong及WangSiewYuen，已同意就收購業務提供溢利保證，金額為截至2015年12月31日10個月之財政期間，截至2016年及2017年12月31日止財政年度的保證經審核除稅後純利，分別為4,000,000令吉(約111萬美元)、5,000,000令吉(約138.75萬美元)及5,500,000令吉(約152.63萬美元)。

# 恒大地產涉悉尼「非法」買豪宅

香港文匯報訊(記者 張易)澳洲政府昨勒令悉尼一間中資設立食品公司，將旗下一棟價值3,900萬澳元(約2.3億港元)的豪宅於90日內出售，是自2006年以來首次打擊外資對住宅房地產的投資。路透社報道指，該食品公司屬於香港上市公司恒大地產(3333)。

公司「非法」購買。恒大地產按營收計為中國內地第四大房地產開發商，由福布斯中國富豪榜排名第15位的許家印所有。霍基稱，根據澳洲政策，外資在澳洲購置物業須增加澳洲房屋儲備，非居民的外來投資不能購買現有物業作居所或投資。



奧園澳洲項目。

### 稱將配合當局安排

恒大集團副總裁、新聞發言人柯鵬昨晚回應表示，此項房屋買賣時，公司委託了澳洲當地的專業律師行全權負責辦理。公司會全力配合澳洲當局的安排，確保合法合規。

恒大昨收報3.43元，跌1.72%。澳洲國庫部長霍基於聲明稱，這棟名為「Villa del Mare」的豪宅由恒大地產旗下Golden Fast Foods Pty.於去年11月通過一系列在澳洲、香港和英屬維爾京群島註冊的空殼

### 奧園7.3億悉尼購地

另外，內房開發商奧園(3883)昨宣布，與澳洲本土發展商Ecove建立聯營公司，以1.21億澳元(約7.3億港元)收購悉尼市中心伊麗莎白130號地塊，建設高級住宅公寓。奧園與Ecove分別持有聯營公司70%及30%股權。

奧園管理層稱，中國海外移民及投資趨熱，澳洲因其位於亞太、環境優美、教育完善及政治經濟穩定等成為理想之地，奧園將澳洲作為走向海外的首選。

# 全球酒店平均房價升3%

香港文匯報訊(記者 張易)全球經濟逐漸復甦，消費者旅遊意慾上升。酒店預定網站Hotels.com公布2014年酒店價格指數(Hotel Price Index, HPI)，全球酒店平均房價按年上升3%，是自2008年環球金融危機重挫酒店價格以來，連續第五年錄得穩定增長，但仍未能回升危機前的高峰水平。

全球酒店價格指數去年底為113點，較2004年升13點，回到2008年水平，但仍以4點之微弱劣勢落後於2007年的117點。

### 僅亞洲呈下降趨勢

今次調查的6個地區中，北美洲、加勒比海、歐洲及中東、拉丁美洲等四地酒店價格上漲，太平洋地區持平，僅亞洲呈下

降趨勢。其中北美洲表現強勁，升幅達5%，較2013年度上升兩點。加勒比海、歐洲及中東分別升4%，加勒比海更達137點創新高，成為歷來最高地區指數。受惠美元強勢，加勒比海地區繼為美國遊客青睞之目的地。此外，由於多個國家錄得破紀錄入境旅客人數，歐洲及中東升幅為近7年來最高。

拉丁美洲呈現2%增長，主要因為世界盃足球賽主辦國巴西的酒店業表現超出預期，並藉該項國際盛事展示區內一些為旅客而設的頂級住宿及服務。太平洋地區酒店價格持平，澳元持續疲弱亦有助吸引更多旅客到訪。亞洲地區則出現2%跌幅。過去數年，HPI報告顯示亞太區仍然提供全球最優惠的酒店房價，並有力保持此項優勢。

### 2014年國際酒店價格指數

地區	指數	變動
北美洲	116	+5%
加勒比海	137	+4%
歐洲及中東	108	+4%
拉丁美洲	131	+2%
太平洋地區	123	無變動
亞洲	104	-2%
全球	113	+3%

製表：香港文匯報記者 張易

# 五龍電動車昆明公交簽合作協議

香港文匯報訊 五龍電動車(0729)昨日宣布，為落實昆明市於2014年底推出的《昆明市新能源汽車推廣應用及產業發展實施方案》，旗下子公司——雲南五龍與昆明公交正式簽訂合作框架協議。

昆明市於2014年底推出《昆明市新能源汽車推廣應用及產業發展實施方案》，計劃於2015年底，將完成推廣應用新能源汽車3,400輛，其中包括新能源公交车1,000輛及建設3,700個充

電樁。昆明公交是雲南省客運服務中最大的國有大型企業之一，旗下正在營運之公交车輛近5,000輛。為落實昆明市政府推出的新能源汽車推廣計劃，昆明公交計劃分批次更換旗下的公交车，並與雲南五龍簽訂協議向雲南五龍購入純電動公交车。雲南五龍將提供車輛售後服務及獲得國家政府的新能源購車補貼；昆明公交將負責客車停車場、停車站、線路等規劃。



### 威廉會馬雲

正在訪華的劍橋公爵威廉王子周二出席上海創意英倫盛典開幕式，期間與阿里巴巴集團執行主席馬雲會面。