

方剛：反對派應尊重民意挺政改

選民叫行東勿盲向西 若一意孤行必流失選票

特區政府第二輪政改諮詢即將結束，但反對派仍然「企硬」杯葛諮詢及與特區政府溝通。自由黨黨魁方剛在接受本報訪問時指出，香港反對派經常借用西方例子說事，他們亦要深諳西方民主也是循序漸進，他呼籲反對派應趁主流民意支持先通過政改方案，對方案投下贊成票，以示尊重民意。他個人則對政改方案通過感到樂觀。 ■記者 朱朗文

對於當局初期提到的「攙四五票」，方剛接受本報專訪時認為「數就咁計」，但要考慮若少數反對派議員「倒戈」支持政改方案，他們的壓力就會很大，而整個反對派也要有下台階，故最好就是當諮詢完結後，民調顯示有六成民意支持先通過政改方案時，「成個『泛民』過晒嚟(投贊成票)，唔係話4個、5個咁過嚟。」

他對政改方案感到樂觀，因為民意所趨，反對派要考慮年底區議會選舉及下年立法會選舉的選情，如果一意孤行將會流失不少選票，「而家有多多民調話六成以上嘅市民係贊成先通過政改方案，咁如果『泛民』話自己係代表民意，你點能逆民意而行？你對唔對得住選民？我(選民)叫你行東，你又唔睬我，你都唔聽我講，我仲點選你？」

指英至近代婦女才有投票權

方剛希望經常借用西方例子說事的反對派，也要深諳西方民主也是循序漸進，如英國於近代才將投票權開放予女性，「明知唔係 perfect 嘅，都係要一步步嚟呀嘛，2017年我哋行呢步先，到2022年，我哋有嘅乜嘢(改進)再行多步，一步一步向最終目標行啖囉。」

不過，至目前為止，反對派仍然「企硬」杯葛諮詢及與特區政府溝通。方剛認為此舉收窄商討空間，「好唔啱」，又批評反對派議員於政務司司長林鄭月娥到立法會宣讀政改第二輪諮詢的聲明前，已舉傘離場抗議，「佢哋聽唔聽，睇都睇唔到長有嘅乜嘢講，就即刻walk-out，我覺得呢樣嘢係唔合理。」他又指特區政府要集中精力游說反對派，與他們多溝通，不要花太多時間在建制派身上，「反正我哋絕大部分人都支持。」

不論步伐大小 向前行最緊要

對於自由黨於第二輪諮詢的建議，方剛強調必定會符合香港基本法及全國人大常委會的「8·31決定」，因這兩個框架可謂「無得郁」，就連特首梁振英甚至國家領導人也不可以推翻。該黨於首輪諮詢建議增加提名委員會的民主成分，如增加界別分組及擴大提名委員的選民基礎，但第二輪諮詢文件沒有明確提到，他指，「佔領」行動令諮詢押後，加上社會現時欠缺理性的討論氣氛，故該黨同意於實現2017年特首普選後再探討，「向前踏一細步定一大步，我哋無計較，最緊要向前行，不過(增加提名委員會民主成分)2022年應該做到喇嘍？而家開始做(籌備)，一定有時間。」



方剛指「泛民」話自己係代表民意，那「你點能逆民意而行？」 記者劉國權攝

「無田少咁激」與政府有偈傾

田北後出任自由黨黨魁時，該黨被指與特區政府關係轉趨疏離，他於去年底更因曾發表要求特首梁振英考慮辭職的言論，而被全國政協常委會撤銷全國政協委員資格，最後辭任黨魁並由方剛接任。方剛被問到自由黨現時與特區政府關係時表示，個人感覺「好咗好多」，因為對於中央政府及特區

政府來說，起碼是換了新面孔，「我做人無田少咁激，所以我覺得同(特區)政府係有偈傾嘅。」

自由黨改選領導層後，梁振英曾邀請該黨到禮賓府午宴，方剛認為這是個好開始，「如果之後有其他情況，我哋都會同佢見面、食飯，無問題嘅。」他又指自由黨一向關心經濟，認為民生政策必先要有錢才可推動，故當新年度施政報告提到改善民生的必要條件是發展經濟時，「我聽到頭個部分不知幾開心。」

他續說，該黨一直與商務及經濟發展局和財經事務及庫務局較多接觸，自己則因奶粉供應問題與其代表的零售界息息相關，故經常與食物及衛生局「交手」，並說官員向該黨「擁票」時，該黨會交代清楚取態，「我哋唔會講一套，到時投票又一套，唔會跳佢。」 ■香港文匯報記者 朱朗文

批「港獨」者「井底蛙」 謬論累死全港

香港文匯報訊(記者 朱朗文)特首梁振英提出要警惕「港獨」，而被點名批評的香港大學學生會官方刊物《學苑》，仍在校園發起涉及「港獨」的民意調查。自由黨黨魁方剛強調「港獨」不是主流意見，而香港的實際情況也不容許其獨立，批評提出「港獨」的人是井底之蛙，言論累死香港。他又認為應先處理政改，再討論何時為香港基本法第二十三條立法。

方剛強調香港不可能獨立，而「港獨」思潮也不是主流，「試吓做一做民調，問吓香港有幾多人贊成『港獨』，我認真係唔多。」香港大學民意研究計劃最新的身份認同民調顯示，最多受訪者認為自己是

「香港人」，《學苑》前副總編輯王俊杰引用民調結果，以支持自己的「港獨」言論。方剛直言受訪者回答自己是「香港人」，也不代表他們贊成「港獨」，認為王俊杰不能這樣扭曲民調結果。

《學苑》有文章提到「港獨」後的資源和軍事安排，方剛質疑其真實程度：「佢哋自己作故仔啫……你點獨立先？獨立咗之後東江水唔嚟，食物唔嚟，而家蔬菜、雞等等差唔多全部靠內地，全部唔嚟，你自己種呀？餓得飽700萬人？直情唔可能，香港會變成點？」他批評提出這些言論的人是井底之蛙，「得個講字」，「你又要唔食飯？你食唔食得飽？……呢啲

咁嘅言論、口號，累死香港！」

應先處理政改 再論二十三條

有意見認為在香港基本法第二十三條未完成立法前，可先將內地審議中的國家安全法在港實施，以遏制危害國家安全的言論及行動。方剛認為香港即使有權引入內地法律如國安法，也不代表要實行這權利，直言香港現時面對眾多困難，社會又撕裂，應先處理政改，再討論何時為二十三條立法。

對於梁振英在新年度施政報告中提出要警惕「港獨」，方剛認為內容及說法是對的，但時機方面「唔係好啱」，因「佔領」行動剛剛平息，香港就像剛大病完一場開始康復，而且正值特區政府第二輪政改諮詢，再提出新議題未必有好處。

張炳良：「新辣」抑樓市短期亢奮

香港文匯報訊(記者 陳廣盛)金管局上週再度「加辣」遏抑過熱樓市，就物業按揭貸款實施新一輪3項逆周期審慎監管措施。運輸及房屋局局長張炳良昨表示，明白任何政策都可能影響到某些人，但強調金管局進一步收緊700萬元以下單位的按揭成數，是因應樓市出現亢奮的現象，目的是穩定金融體系。不過，多名立法會議員都質疑「新辣招」的成效，又批評「新辣招」影響到想置業的市民。

張炳良昨早在電台節目上表示，樓價自去年4月恢復升軌，至近兩三個月尤其嚴重，每個月升約兩個百分點，情況與2013年初、推出雙辣招前類似，認為樓市有熾熱和亢奮現象。他指，政府需要時間、土地和規劃去建屋才能增加供應，故除了從供應著手外，若短期樓市有大波動或過分熾熱，脫離經濟基調和市民的負擔能力，當局亦不能置諸不理。

效，張炳良稱目前評論言之尚早，仍需要時間進一步觀察樓市發展。被問到當局再出招，會否令市民更難置業，張炳良認同任何政策都可能影響某些人，但他指樓市已去到高位，未來樓市上行及下行風險機會率正出現變化，市民置業時需要考慮樓市逆轉時的承擔能力。

方剛倡為青年提供針對措施

立法會昨午召開房屋事務委員會，原本是討論額外印花稅和買家印花稅的成效，但多名立法會議員都在會上提及「新辣招」，認為細單位樓價會飆升，影響到想置業的市民。工聯會王國興表示，有發展商加大二按，以及財務公司提供加按等，會抵銷金管局上週五收緊部分樓宇最高按揭成數，變相與政府唱對台戲，令政府措施失效；批發及零售界議員方剛則質疑為何首次置業人士不可豁免於「新辣招」，建議對青少年提供針對措施，或利用政府額外印花稅的收入協助市民置業。

張炳良回應時重申，去年年中樓市開始回

升，當局在分析因素時需要對症下藥；當局亦會密切監察樓市情況，必要時會毫不猶豫採取應對措施。他強調，市場波動及不明朗因素增加，金管局的措施為確保金融體系加強抗壓力，以減低一旦樓價逆轉對銀行及經濟造成的影響。他又說，發展商及財務公司提供加按等其他方案，都要在合法情況下及金管局確定的範疇內操作。

市場氣氛敏感 印花稅應維持

至於印花稅及買家印花稅應否變動，張炳良認為現時市況波動，市場氣氛對變動都非常敏感，所以應維持現狀，以免對市場造成不必要影響。他指，供求失衡的治本之道為增加供應，當局會覓地及增加房屋供應，但無意再引入夾心階層住屋。

另外，房屋事務委員會通過2015年度/2016年度公共租住房屋息和資產限額檢討，以及在房屋署開設一個常額總建築師職位，以應付因進一步提高公營房屋建屋量目標，所產生的額外工作量的建議。



香港文匯報訊(記者 文森)「嘉里物流」向城規會遞交申請，將旗下嘉里(柴灣)貨倉大廈的用途，由「工業」改為「其他指定用途(骨灰安置所)」，以便將其改建為骨灰靈位中心並命名為港島紀念中心。若獲城規會批准，預計2018年底啟用，提供合共12萬個骨灰龕位。不過，有關申請遭到地區人士反對，要求城規會拒絕接納嘉里物流是項申請，並確保將來類似的更改用途申請，須優先諮詢區議會及地區居民組織。

計劃改建為靈灰安置所的貨倉位於柴灣嘉業街，臨近海傍，外觀設計將會像甲級商廈、樓高15層。貨倉不接近港鐵站，主要靠小巴往來，最近的住宅區亦距離5分鐘車程。「嘉里物流」表示，本港靈位設施嚴重不足，而嘉里(柴灣)貨倉大樓遠離民居，用上新式設計及先進設施，對環境不會構成影響，有柴灣居民亦認為沒有所謂，因為「那邊都沒有人去」。城規會則在貨倉外貼出告示，指公眾如果對更改規劃用途有意見，可以於本月20日前提出。

工聯指居民憂缺交通配套

不過，工聯會表示收到柴灣小西灣區、景怡及杏花邨等居民的反映，擔心在現有公共設施配套下，把嘉里貨倉大廈改為骨灰靈位中心，對出該地段的市民及附近交通帶來顯著的影響。工聯會解釋，由於該地段毗鄰貨倉、公眾貨物裝卸區、垃圾轉運站及寫字樓，不少市民都在該區出入上班，附近的交通已相當繁忙，若貿然把15層高的貨倉大廈改為骨灰灰，只會人流增多，從而加重整個交通系統的負擔。

工聯會又批評如公眾對更改規劃用途有意見，城規會表明必須在3月20日前提出，認為諮詢過於倉卒，市民無法充分表達意見，當局也有硬推方案之嫌。有見及此，工聯會立法會議員王國興和郭偉強昨日聯同當區區議員和居民到規劃署請願。王國興指，雖然申請書指會有水路進出設施，但他認為貨倉一旦變為骨灰灰，對當地交通絕對不可能沒有影響，「數以萬計的骨灰龕，我認為一定會在春秋二祭、甚至平日帶來嚴重的交通影響。」

王國興續說，港島北岸碼頭及貨倉用地珍貴，現在公眾貨物裝卸碼頭用途有變，把貨倉大廈變為骨灰灰，當局完全沒有到過東區區議會、地區進行諮詢，也沒有諮詢其他持份者意見，是有違程序公義，既不合情也不合理。他指將在立法會提出質詢，並聯同工聯會議員一人一信去信城規會反對是項申請。他又呼籲，關注或反對是項申請的市民應踴躍去信城規會，表達意見。

蘇錦樑：擬固定地點試行美食車

香港文匯報訊(記者 文森)最新財政預算案提出研究引入外國美食車(food truck)，商務及經濟發展局局長蘇錦樑昨早在電台節目中表示歡迎建議，預計每輛美食車投資成本在數十萬以內，希望能將美食車發展成旅遊景點，並提供平台讓青年創業。另外，食物及衛生局局長高永文回應小販擺賣問題，指設立露天小販市場需獲地區支持。

財政司司長曾偉華提議引入外地流行的美食車，希望美食車具備創意及帶出香港特色。不過，他坦承引入美食車需要面對不少限制，問題相當複雜，例如如何保障衛生及交通運輸配合。

蘇錦樑昨日回應指希望盡快引入美食車，

期望美食車除了能成為旅遊景點外，更能給市民新鮮感。他又說，每部美食車投資額約數十萬元，成本較經營餐廳為低，相信能鼓勵年輕人創業。

蘇錦樑指出，引入美食車不等於重發小販牌照，現行的食物製造廠牌照規定經營者需在固定地點營運，未能適用於具流動性的美食車，當局正研究修例。為讓政策能在毋須修例情況下盡快上馬，當局初步考慮讓美食車先在固定地點試行，不能流動經營，當實行一段時間及修訂法例後再作檢討。

此外，蘇錦樑再次呼籲議員不要就設立創新及科技局拉布，期望議員明白創新元素對經濟的貢獻。被問及亞視續牌問題時，蘇錦

樑指，通訊事務管理局正調查亞視有否違規，如有違規會按機制懲處。

高永文倡重發大牌檔牌照

另外，農曆年期間食環署嚴厲打擊流動熟食攤檔，惹來不少市民關注。高永文昨午向立法會提出5項建議，包括考慮重新簽發大牌檔及固定攤位小販牌照、設立地區主導的露天小販市場和夜市、將出租率低的公眾街市改建成熟食中心等。他指政府對任何地點發展小販行業的具體建議都持開放態度，只要建議不影響食物安全和環境衛生、公用通道不會受阻，以及取得當區人士的支持。