

創興實賺近8億增42%

香港文匯報訊(記者 陳堡明)創興銀行(1111)昨公布成為越秀集團成員後第一份成績表,2014年該行股東應佔溢利27.42億元,同比升391.98%,每股基本盈利6.3元,派末期息每股0.41元。扣除出售創興銀行中心後的溢利仍升42%,至7.93億元,每股盈利1.82元。該行副主席兼董事總經理梁高美懿昨表示,是次業績將過往創興銀行的潛在營運能力激發出來。

淨息差擴闊至1.58%

創銀去年的淨息差擴闊32個基點至1.58%,受惠於淨息差擴闊及客戶貸款大增,期內淨利息收入按年增長35%至13.72億元。2015年淨息差走勢梁高美懿看得比同行樂觀,她指從美聯儲主席耶倫最新講話中,預計美國的加息時間表將會延遲,相信有助減輕淨息差收窄的壓力。

由於跨境融資及企業借貸業務增長,期內客戶貸款按年增加26%高於同行,錄得569.25億元,其中來自內地的貸款激增419.1%至336.95億元。雖然內地貸款激增,不過佔總體貸款的比例僅由1.43%增加至5.92%。管理層昨日亦多次強調,由於貸款量大增近三成,所以減值撥備因而上升,但並非與資產質素有關。集團去年的減值貸款比率為0.04%,貸款減值撥備覆蓋率則為1,086.76%。

該行的淨費用及佣金收入按年增長得7%,至2.2億元。不過營業開支也有23.6%的增長,主要由於支付創興銀行中心的租金,以及發展內地業務。不過梁高美懿笑言「我好久以前已跟同事表明,成本太高只因收入不足所致」。

求才若渴繼續擴軍

成為越秀集團成員後的創銀首份業績表現相當亮麗,梁高美懿指過去一年該行大肆招聘人才,稱「求才若渴,只要合適創興銀行的人才都會歡迎」,又笑指歡迎傳媒就此為該行宣傳。

截至2014年12月底,創銀的總資本比率為14.94%;一級資本比率為12.77%;普遍股權一級資本比率為9.60%。普遍股權一級資本比率偏低引發再次集資的猜測,梁高美懿稱集團無時無刻均在留意資本狀況,惟對未來的集資不置可否。主席張招興就坦言,若然創興有資本需要,作為大股東的越秀集團必然會支持。

銀聯卡春節跨行交易額升16%

香港文匯報訊 中國銀聯發布數據顯示,2015年春節期間(本月18日至24日),銀聯卡跨行交易總金額和交易總筆數較去年春節分別增長16%和26%,其中銀聯卡境外交易筆數同比增近50%。

資金政策放鬆 A股反彈2.15%

香港文匯報訊(記者 裘毅 上海報道)受人行重啓逆回購和定向降準再度擴容等消息帶動,滬深兩市昨低開高走,放量大增,「一帶一路」概念股領漲大盤。上證綜指午後大幅拉升,漲超2%衝擊3,300點,收盤報3,298點,漲幅2.15%,成交3,343億元(人民幣,下同);深證成指收報11,751點,漲幅1.83%,成交2,637億元;創業板收報1,880點,漲幅0.19%。

上證綜指昨低開震盪走高,最低下探3,202點考驗3,200點支撐。午後在工程建設、券商、銀行、煤炭等股類迅速拉升下,大盤大漲近百點,盤中站上3,300點;深成指低開震盪走高漲超1.8%,兩市主板股指均收回周三失地。創業板全天震盪,小幅收漲。兩市成交溫和放大。分析師稱,消息面上,人行昨重啟380億元逆回購;浙江23家地方銀行獲准額外降準0.5個百分點;人行主辦的《金融時報》再刊文,呼籲適時調整利率以應對通縮可能。資金面政策的再次寬鬆,讓大盤藍籌權重股再起波瀾,帶動場外資金回補。各分類方面,工程建設、券商領漲,有色金屬、保險、銀行、地產漲幅居前,無分類下跌。

「一帶一路」股大升

工程建設股漲超5%,中國中冶、中鐵二局、中國交建、葛洲壩、中國電建、山推股份等「一帶一路」股漲停。券商股漲幅超5%,國金證券、西部證券漲停,招商證券漲超9.5%,國海證券、國元證券漲超6%。

人民銀行昨天上午開展280億元14天期公開市場逆回購操作,本周央行公開市場操作淨回籠仍達1,520億元;另外加上受定向降準擴容消息利好,銀行股漲超2.2%,個股全漲。浙江省享受此次存款準備金率額外下調政策優惠的銀行共有23家,此外南京銀行、重慶銀行和徽商銀行等亦獲批此次定向降準。

地產股漲超2%,萊茵置業、宋都股份、國興地產漲停。

低通脹增強降息動力

中銀國際證券策略分析師周榮華認為,節後資金需求回落帶來流動性好轉,供求關係改善有助主板市場反彈,3月是傳統的開工旺季和中國兩會召開的時點,因此如「一帶一路」等主題投資機會將出現一定熱度。由於相關個股基本均在滬市主板,將帶動上證指數走強。近期連續公布的1月CPI以及春節期間消費數據等低於預期,低通脹令降息的動力有所增強。



上證綜指昨午後大幅拉升。

中新社

浙23銀行獲額外降準

香港文匯報訊 人民銀行早前公布下調金融機構存款準備金率0.5個百分點,並額外對小微企業貸款佔比達到定向降準標準的城商行、非縣城農商行降準0.5個百分點,以對沖流動性緊張和經濟下行風險。近日,定向降準政策惠及的城商行數量繼續增加。據《每日經濟新聞》獲得的一份央行杭州中心支行文件顯示,就浙江省而言,享受此次存款準備金率額外下調政策優惠的銀行共有23家,包括杭州銀行、溫州銀行、嘉興銀行、湖州銀行、紹興銀行、金華銀行等。

指,此次定向降準的動態考核對象僅為各城市商業銀行、非縣城農村商業銀行,符合審慎經營要求且小微企業貸款達到規定標準的即可額外享受下調人民幣存款準備金率0.5個百分點。

春節前夕,北京銀行、盛京銀行先後發布公告稱,符合定向下調人民幣存款準備金率的條件,自2月16日起,定向下調人民幣存款準備金率1個百分點,均執行16.5%的人民幣存款準備金率。除了上述銀行,有報道指南京銀行、重慶銀行、寧波銀行、徽商銀行和哈爾濱銀行等亦獲批此次定向降準。

報道引述華東區某城商行內部高層消息

玖紙績差 股價插11%



張茵料下月紙品售價微升。張偉民攝

香港文匯報訊(記者 張易)紙品售價跌幅過過成本減幅,拖累玖龍紙業(2689)中期純利按年跌28.7%至7.01億元(人民幣,下同)。其中受宏觀環境影響,每噸紙利調降至106元,是公司上市以來最低。為令紙價回升,公司提早於年初停產檢修減低庫存。董事長張茵昨預料下月紙品售價微升「數十元」,全年售價可望平穩增長,惟未有正面回應毛利率會否止跌回升。

料下月紙價回升

玖紙截至去年底6個月,銷售額按年增加6.6%至156.9億元,成本減少約3%,但因紙品平均售價下降約5.5%,「關鍵的第四季要漲(價)無漲上去」,拖累毛利率按年跌2.3個百分點至13.5%。

公司於農曆年前後提早關閉部分生產線進行檢修,部分同行亦停產,令市場庫存

低。加上煤、廢紙等原材料成本價穩定,張茵相信3月及4月紙價可回升。

期內負債有改善

至於市場關注公司高負債問題,期內得到輕微改善,總負債由423.8億元減至399.9億元;貸款淨額對總權益比率由去年上半年111.9%減少至約年底102.9%。財務總監張元福表示,下半年會繼續償還貸款,預計下半年財年淨負債率降至95%以下,2016財年進一步跌至70%至80%水平。

公司約七成貸款為外幣,人民幣兌美元貶值,但在兌歐元上升背景下,張元福考慮增加歐元貸款減少融資成本。同時因應人行減息增加人民幣貸款佔比,強調控制匯率風險亦是今年主要財政目標。

玖紙中期每股基本盈利減少28.6%至約0.15元,派中期息每股2分。該股昨跌11.19%,收報5.08港元。

城市規劃條例(第131章) 汀角分區計劃大綱核准圖編號S/NE-TK/17的修訂

行政長官會同行政會議業已行使《城市規劃條例》(下稱「條例」)第12(1)(b)(ii)條所賦予的權力,於2015年2月2日將《汀角分區計劃大綱核准圖編號S/NE-TK/17》發還城市規劃委員會(下稱「委員會」)以作出修訂。

委員會已對圖則作出修訂。修訂項目載於修訂項目附表。修訂項目附表內對受修訂項目影響的地點的描述僅供一般參考,《汀角分區計劃大綱核准圖編號S/NE-TK/17》則較具體地顯示受影響地點的確實位置。

顯示有關修訂的《汀角分區計劃大綱核准圖編號S/NE-TK/17》,會根據條例第5條,由2015年1月9日至2015年3月9日的兩個月期間,於正常辦公時間內在下列地點展示,以供公眾查閱:

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處;
- (ii) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處;
- (iii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處;
- (iv) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署13樓沙田、大埔及北區規劃處;
- (v) 新界大埔汀角路1號大埔政府合署2樓大埔民政事務處;及
- (vi) 新界大埔墟鄉事會街1號大埔鄉事委員會。

按照條例第6(1)條,任何人可就任何有關修訂向委員會作出申述。申述須以書面作出,並須不遲於2015年3月9日送交香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處。

按照條例第6(2)條,申述須顯示:

- (a) 該申述所關乎的在何有關修訂內的特定事項;
- (b) 該申述的性質及理由;及
- (c) 建議對有關修訂作出的修訂(如有話)。

任何向委員會作出的申述,會根據條例第6(4)條供公眾查閱,直至行政長官會同行政會議根據第9條就有關的草圖作出決定為止。任何打算作出申述的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引:根據城市規劃條例提交及公布申述、對申述的意見及進一步申述」。上述指引及有關表格樣本可於上述地點(i)至(iii)索取,亦可從委員會的網頁(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)下載。

收納了有關修訂的《汀角分區計劃大綱核准圖編號S/NE-TK/17》的複本,現於香港北角渣華道333號北角政府合署23樓繪圖處港島地銷處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地圖銷售處發售。該圖的電子版可於委員會的網頁瀏覽。

個人資料的聲明

委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門,以根據條例及相關的城市規劃委員會指引的規定作下列用途:

- (a) 處理有關申述,包括公布申述供公眾查閱,同時公布「申述人」的姓名供公眾查閱;以及
- (b) 方便「申述人」與委員會秘書/政府部門之間進行聯絡。

城市規劃委員會根據城市規劃條例(第131章) 對汀角分區計劃大綱核准圖編號S/NE-TK/17 所作修訂項目附表

I. 就圖則所顯示的事項作出的修訂項目

- A項 - 把一幅位於山寮的土地,由「農業」地帶改劃為「鄉村式發展」地帶。
- B項 - 把一幅位於山寮的土地,由「綠化地帶」改劃為「鄉村式發展」地帶。
- C1項 - 把一幅位於山寮西部的土地,由「農業」地帶改劃為「綠化地帶」。
- C2項 - 把一幅位於山寮南部的土地,由「農業」地帶改劃為「綠化地帶」。
- D項 - 把一幅位於山寮的土地,由「鄉村式發展」地帶改劃為「綠化地帶」。

城市規劃委員會
2015年1月9日

城市規劃條例(第131章) 大澳市中心分區計劃大綱草圖編號S/I-TOTC/1的建議修訂

城市規劃委員會(下稱「委員會」)在根據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第6B(1)條考慮《大澳市中心分區計劃大綱草圖編號S/I-TOTC/1》所作出的申述後,已依據第6B(8)條決定建議修訂上述圖則。建議的修訂載於下面的附表。附表內對受建議修訂影響的地點的描述僅供一般參考,修訂圖則編號S/I-TOTC/1-A1則較具體地顯示受影響地點的確實位置。

建議的修訂可於委員會的網頁(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)瀏覽,並會於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱:

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處;
- (ii) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處;
- (iii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處;
- (iv) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署15樓西貢及離島規劃處;
- (v) 香港中環統一碼頭道38號海港政府大樓20樓離島民政事務處;
- (vi) 大嶼山梅窩銀鑊灣路2號梅窩政府合署地下離島民政事務處梅窩分處;及
- (vii) 大嶼山大澳大澳街市街29號大澳鄉事委員會。

按照條例第6D(1)條,任何人(但如建議的修訂是在考慮該人作出的任何申述或提出的任何意見後建議的,則該人除外)可就建議的修訂向委員會作出進一步申述。進一步申述須以書面作出,並須不遲於2015年3月6日送交香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處。

按照條例第6D(2)條,進一步申述須顯示:

- (a) 該進一步申述所關乎的建議修訂;
- (b) 該進一步申述是為支持還是反對建議修訂而作出的;及
- (c) 該進一步申述的理由。

任何打算作出進一步申述的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引:根據城市規劃條例提交及公布申述、對申述的意見及進一步申述」。上述指引及有關表格樣本可於上述地點(i)至(iii)索取,亦可從委員會的網頁下載。

按照條例第6D(4)條,任何根據第6D(1)條向委員會作出的進一步申述,會於正常辦公時間內在上述地點(ii)及(iii)供公眾查閱,直至行政長官會同行政會議根據第9條就有關的草圖作出決定為止。

個人資料的聲明

委員會就每宗進一步申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門,以根據條例及相關的城市規劃委員會指引的規定作下列用途:

- (a) 處理有關進一步申述,包括公布進一步申述供公眾查閱,同時公布「進一步申述人」的姓名供公眾查閱;以及
- (b) 方便「進一步申述人」與委員會秘書/政府部門之間進行聯絡。

城市規劃委員會根據《城市規劃條例》(第131章) 建議對大澳市中心分區計劃大綱草圖編號S/I-TOTC/1 所作修訂項目附表

I. 就圖則所顯示的事項作出的修訂項目

- A項 - 把位於石仔埗街的一塊土地的建築物高度限制由1層改為2層。

城市規劃委員會
2015年2月13日

刊登廣告熱線
28739888

濟生堂氣促靈

舒緩支氣管擴張所引致的痰多、咳嗽、呼吸困難,胸悶氣促、久咳咽癢、氣管中有濃痰等等。一般稱為流行性感冒的情況及類似的上呼吸道感染、傷風感冒咳嗽引致的症狀等等。

濟生堂生髮烏絲素

減輕頭髮受損、頭髮脫落、禿髮、髮絲稀疏、生長稀疏、脫髮早白、開叉枯黃,具有止脫髮、生髮之功效等等。

生產商:濟生堂製藥有限公司 產品查詢熱線:8206 3327
DISTRIBUTED BY:GERMANY EAST GREAT NATURAL HERB. PHARM. LIMITED
香港及澳門各大藥房發行,卓悅、華豐國貨公司、華華國貨、華豐堂與沙頭角廣源中西藥行均有代售

監察傳媒 你我有責

香港報業評議會
HONG KONG PRESS COUNCIL
www.presscouncil.org.hk
enquiry@presscouncil.org.hk
電話:2570 4677
傳真:2570 4977