

A股造富 億萬富翁增

前25位富豪馬年財富共增213億美元

安邦保險購韓東洋人壽

香港文匯報訊（記者 曾敏儀）繼日前以約14億歐元收購荷蘭保險公司VIVAT 100%股權後，安邦保險昨日又宣布收購韓國東洋人壽，並將保留其上市地位，但沒有透露交易價格。市場消息指，交易達10億美元，是次為內地保險公司首次進入韓國市場。

對於此次收購，安邦保險負責人表示，在交易完成後，集團獲得了在韓國為客戶提供保險服務的平台，可以充分利用東洋人壽成功的本地化管理經驗，而東洋人壽則可以借助安邦綜合金融服務的專業經驗打開新的成長空間。另外，安邦未來會進一步加大全球網路布局，繼續在全球範圍內尋找合適的投資機會，按照既定的國際化戰略，整合全球資源，逐步搭建全球網路。

據悉，東洋人壽於2009年在韓國上市，為首間公開上市的保險企業。此次收購估值合理，市淨率低於1倍。韓國東洋人壽保險成立於1989年，總部設於首爾，屬中型保險公司，服務包括理財儲蓄、人壽保險、年金產品。

桑德澄清指控 股價反彈

香港文匯報訊（記者 張易）早前遭沽空機構Emerson Analytics（簡稱EA）狙擊的桑德國際(0967)昨再發公告澄清指，EA周一再發出進一步指控報告，明顯是試圖進一步阻撓集團復牌，為求一己私利而罔顧一切的敗壞集團名聲及業務前景，並稱已將事件轉介證監會調查。桑德股價昨回升，收報5.81元，升7.792%。

桑德指，EA基於貪婪，進一步指控報告載有一連串毫無根據及荒誕不經的指控，根本完全沒有可信性。「由於有人為求一己私利，而公然試圖攻擊集團股東及證券持有人的利益，製造恐慌及操控證券價格等舉動，集團已將事件轉介證監會安排調查」。

桑德就進一步指控報告的指控作出回應，包括確認姜堰建設局是其截至2012年度12月底止年度最大客戶、堅決否認污水收集管網主要由鞍山建設局處理，而非鞍山環保局處理的指控等。集團又指，稍後就進一步指控報告所載附件內的指控發出另一份澄清公告。

至於遭另一沽空機構Glaucus狙擊而停牌的浩澤淨水(2014)前晚約11時發布公告指，正草擬公告詳盡回應指控，公司昨繼續停牌。

滬國資流動平台再攬四企

香港文匯報訊（記者 胡瑋燦 上海報道）上海國資流動平台近幾日頻繁出現大動作，繼上汽集團股份劃轉成為該平台實質啟動開出的首單，近期光明乳業、海博股份、金楓酒業和上海建工4家上海國資A股公司均發布國有股份無償劃轉公告。

上海市國資系統在2014年已完成了國資流動平台的組建工作，圍繞構建以管資本為主的國資管理體制，建立了上海國盛集團和上海國際集團兩大平台，力圖實現資源、資產、資本、資金的良好循環。在兩大平台中，上海國際集團將包含金融及產業集團的股權，上海國盛集團則主要是以產業集團的股權為主。

而日前光明乳業、海博股份和金楓酒業齊發公告稱，上海市國資委將其持有的光明食品集團54.16%的股權無償劃轉至上海國盛集團有限公司，國盛集團由此持股光明食品集團77.06%股份，國盛集團成為光明乳業、海博股份、金楓酒業的國資控股平台母公司。

此外，上海建工則公告，建工總公司將其持有的上海建工29%股權、約13.25億股國有股份無償劃轉至國盛集團。本次無償劃轉前，建工總公司持有27.74億股上海建工股份，佔公司總股本的60.68%。劃轉完成後，建工總公司持有公司31.68%的股份，仍為公司控股股東。上述劃轉完成後，四家公司實際控制人均未發生變化。

招 聘

建造機械技工
熟悉船舶柴油機、發電機、錨機、電氣系統、液壓系統作業原理及維修技術，5年或以上相關工作經驗

海面建造機械操作工（吊桿駁船及抓斗）
熟練操作吊桿駁船的吊桿及抓斗，6年或以上相關工作經驗

海面建造機械操作工（駁船履帶吊機）
熟練操作履帶吊機，8年或以上相關工作經驗

海面建造機械操作工（船舶GPS定位系統）
熟練掌握船舶GPS定位系統的操作、數據管理及系統維護，3年或以上相關工作經驗

月薪：25000元
每週工作6日 08:00~18:00（9小時/日）
隨船在香港水域工作
語言要求：一般廣東話或普通話
學歷要求：中三或以上程度
電話：31508330 林小姐

香港文匯報訊（記者 曾敏儀）A股昨日收盤，回顧馬年步步高升，滬綜全年累計升59.7%，深成指亦累升54.75%，令不少內地富豪乘坐A股直升機身家暴升，其中搭上股票IPO快車者，更是時勢造英雄，迅速加入億萬富翁之列。據彭博統計，最為突出的是春秋航空王正華、昆侖萬維周亞輝及雲南鴻翔一心堂藥業阮鴻獻，上市後股價推升至漲停水平，公司市值翻幾番。

據Asian Capital Holdings Ltd.首席中國顧問Ronald Wan表示，自去年6月內地A股重啟IPO，IPO已成為中國極熱門的投資產品，因此新股的控股股東在IPO之後都變得超級有錢，從而榮登億萬富豪榜。

春秋航空 IPO 後市值增3倍

根據彭博億萬富豪指數，在上海市場，春秋航空首日上市後連續9個漲停板，市值增加逾3倍，一躍成為亞洲市值最高的廉價航空公司，董事長王正華借助公司股票，身價直竄至13億美元。至於網路視頻遊戲開發商昆侖萬維，股價比IPO價格暴漲3倍後，董事長周亞輝在公司擁有的淨資產達到18億美元。

至於深圳股市，其漲勢已產生至少3位新的億萬富豪，包括投資消費電子產品公司奮達科技的董事長肖奮、內地第三大上市藥店連鎖商雲南鴻翔一心堂藥業董事長阮鴻獻，以及醫療軟件開發商衛寧軟件董事長周輝。



■阿里巴巴創辦人馬雲。
資料圖片



■萬達集團董事長王健林。
資料圖片

昨日乘坐馬年最後一班IPO快車的LED產品製造商木林森，據彭博匯編數據，集團董事長孫清煥孫清煥在IPO後將持股約3.58億股，其淨資產達到約12億美元，成功躋身億萬富豪榜單。

萬達院線連續逾10次漲停

除了一眾新星之外，不能不提萬達集團董事長王健林，旗下萬達院線於今年1月上市後，連續逾10次漲停板，現時市值594億元人民幣，加上在港上市的股票資



■春秋航空董事長王正華。
資料圖片

馬年A股IPO造就新億萬富翁

新股	富翁	身家(美元)
昆侖萬維	周亞輝	18億
春秋航空	王正華	13億
木林森	孫清煥	12億

資料來源：彭博

製表：記者 曾敏儀

產，王健林身家水漲船高，力迫阿里巴巴馬雲成內地第二首富，更曾一度超越馬雲奪首富頭銜。

不過，據市場消息，遠赴美國上市的阿里巴巴，旗下螞蟻金服亦對A股直升機虎視眈眈，而事實上A股市場的魔力確不可小看，上月螞蟻金服在展開私募並預計將進行IPO前，估值足足增長1倍至約500億美元。

據彭博億萬富豪指數，馬雲今年財富已增值67億美元，達到351億美元。內地排名前25位富豪馬年財富共計增加213億美元。

佳兆業擬3月提交重組計劃

香港文匯報訊（記者 蘇洪鏘）佳兆業（1638）獲白武士融創中國（1918）入股後，債務困局仍待解決，公司周一（16日）突然停牌並發出盈利警告，及至昨天復牌，股價一度挫8%至1.58元；昨再發公告指，公司被內地法院資產保全增至127.6億元（人民幣，下同），合共21份民事裁定書。

佳兆業股價昨收報1.65港元，跌3.5%。公司表示，周一與境內借款入會後初步反饋正面，公司的財務顧問華利安正物色集團境外債券持有人，一直與部分人聯絡，預期重組計劃將於3月初交付境外債權人。

而截至16日，債權人向法院提出合共63份境內貸款下的資產保全的申請，而法院對佳兆業的資產保全增加至約127.6億元、合共21份民事裁定書，公司已接獲合共16份應訴通知書，擬透過友好磋商，與債權人（包括項目夥伴）解決該等民事裁定書情況。同時，公司亦已接獲相關中國法院的29份應訴通知書，涉及申索總金額約為79.3億元。

德銀：負債高恐影響現金流

德銀研究報告指，佳兆業去年底負債達650億元，高

小米上季內地市佔居首

香港文匯報訊（記者 梁偉聰）未踏入羊年，小米機已喜事連連，先是在內地手機市場佔有率繼續高過蘋果iPhone。另外，創辦人雷軍昨日在微博宣布，旗下風險投資基金成功募得10億元人民幣。

據市調機構IDC最新數據顯示，內地去年第4季手機銷量按年增長19%，期內小米手機的市場佔有率達13.7%居首，繼續高過蘋果iPhone的12.3%。IDC分析員稱，小米得以維持領先的關鍵是在於平價手機紅米，手機在內地最低只售699元人民幣。然而，iPhone在內地取超過12%市場份額，是近2年來最佳成績。三星手機在內地更是被內地手機廠愈拋愈遠，只有7.9%，被第3及4位的華為及聯想(0992)，分別以11%與9.5%的市場份額超越。

雷軍風投籌得10億元

另外，雷軍昨日宣佈，旗下風險投資基金（VC）「順為資本」成功募得10億元人民幣，資產管理規模增加至9.1億美元。順為資本一直被視為小米的戰略投資部，雷軍是出資人和創始合夥人之一，是一家專注於內地的VC，主要投資於內地互聯網和技術行業的中早期初創公司。順為資本與小米至今已合作投資超過30個項目，例如紫米（小米行動電源）等。

新城控股今年銷售目標280億



■新城控股董事長、執行董事兼行政總裁王振華（左）。張易攝

香港文匯報訊（記者 張易）佳兆業（1638）債務違約事件引發市場對內房戒心。剛剛公布2014年業績的另一內房企新城控股（1030）董事長、執行董事兼行政總裁王振華昨於業績記者會大派定心丸，指集團財務穩健，截至去年底負債股權比約52.6%，且獲評級機構較高評級，不受事件影響。執行董事及公司秘書黃茂莉補充，集團去年平均融資成本約7.7%，在行業屬較低水平。

上月完成19.8億元簽約

集團去年合約銷售額245.1億元（人民幣，下同），超額完成240億元的銷售目標，今年目標為280億元。由於全年可售貨值達540億元，意味只需63%去化率即可完成目標。王振華稱，上月完成19.8億元簽約，銷售情況良好。

比華利中港酒店
集團管理·自置物業
牌照號碼：H/O277 H/O278

尖沙咀·中港酒店 灣仔·比華利酒店
日租450元起 日租750元起

訂房專線：9509 5818

中港酒店：九龍尖沙咀白加士街1-11號1 & 2樓全層
電話：2730 1113 傳真：2723 5398

比華利酒店：香港灣仔駱克道175-191號京城大廈4樓全層
電話：2507 2026 傳真：2877 9277

網址：www.bchkhotel.hk

茂業今年資本開支20億



■茂業國際董事長黃茂如(中)。陳楚倩攝

香港文匯報訊（記者 陳楚倩）茂業國際(0848)董事長黃茂如昨在業績全年發布會上表示，去年公司負債比率由79%升至逾107.3%，主要由於業務規模擴大而增加開支，未來公司將透過出售非核心資產及現有物業降低負債比率，相信年內可改善。

他表示，公司去年已發行美元債及融資券，現有6億元(人民幣，下同)以及20億元信貸額度，現階段暫無其他發債計劃。至於去年銷售及同店銷售下跌，主要由於部分門店裝修。公司計劃未來5年加開11間百貨門店，維持每年開店2至3間的步伐，預期資本開支由去年21億元下降至今年20億元。

他又表示，未來內地經濟放緩，雖然中央早前推出寬鬆貨幣措施，有助帶動消費。但零售業競爭激烈，預期公司今年銷售額及純利維持去年相若水平，未來集中優化商品及品牌結構，以及調整門店策略，並會繼續出售非核心資產，加快去庫存速度。若有合適機會，公司或考慮進行行業併購。

茂業去年純利為13.65億元，按年升70.15%，每股基本盈利26.3分，派末期息1.1港仙。該股昨收報1.19港元，跌0.83%。

出 租

1. 國泰大廈 – 銅鑼灣道，聖保祿書院對面，銅鑼灣/跑馬地名校網。新裝修，二房二廳，高層光猛。建築面積約七百方呎，有簡單傢俬。直接業主，免佣金。
2. 中環擺花街十八號嘉寶商業大廈 – 近半山自動電梯。高層，兩面單邊，海景，車位(另租)，建築面積約一千方呎。直接業主，免佣金。

看樓請聯繫阮小姐或李先生，辦公時間請電2542 0833（周六，日可致電9381 1479）

提昇傳媒專業操守 你我監察齊攜手

香港報業評議會
HONG KONG PRESS COUNCIL

www.presscouncil.org.hk 電話：2570 4677
enquiry@presscouncil.org.hk 傳真：2570 4977